



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 836 407  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDSTRAND BYGG1 AS  
Forretningsadresse: Ytterland  
6050 VALDERØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronald Nordstrand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		959 708	53 744
<b>Sum inntekter</b>		<b>959 708</b>	<b>53 744</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		747 437	1 800
Lønnskostnad	1, 2	24 374	16 757
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		185 238	139 154
<b>Sum kostnader</b>		<b>957 049</b>	<b>157 711</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 659</b>	<b>-103 966</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	-158
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>-158</b>
Annen rentekostnad		645	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>645</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-645</b>	<b>-158</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 014</b>	<b>-104 124</b>
Skattekostnad		0	145 522
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 014</b>	<b>-249 647</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 014</b>	<b>-249 646</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		2 014	-249 646
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 014</b>	<b>-249 646</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	1	1
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Andre langsiktige fordringer	4, 5	53 230	53 230
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>53 230</b>	<b>53 230</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>53 231</b>	<b>53 231</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		60 000	0
Andre kortsiktige fordringer	5	26 903	372
<b>Sum fordringer</b>		<b>86 903</b>	<b>372</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 201	4 719
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 201</b>	<b>4 719</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>104 104</b>	<b>5 091</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>157 335</b>	<b>58 322</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		697 810	699 824
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-697 810</b>	<b>-699 824</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-597 810</b>	<b>-599 824</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	6	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6	0	0
Obligasjonslån	6	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	0
Langsiktig konserngjeld	6	0	0
Ansvarlig lånekapital	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	464 236	482 386
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>464 236</b>	<b>482 386</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>464 236</b>	<b>482 386</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7	0
Leverandørgjeld		170 292	-5 895
Betalbar skatt		-1 011	0
Skyldige offentlige avgifter		19 289	19 702
Annen kortsiktig gjeld		102 333	161 954



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum kortsiktig gjeld		290 910	175 761
 Sum gjeld		 755 146	 658 147
 <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		 <b>157 336</b>	 <b>58 323</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 424891

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 836 407  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDSTRAND BYGG1 AS  
Forretningsadresse: Ytterland  
6050 VALDERØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronald Nordstrand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



Organisasjonsnr: 992 836 407  
NORDSTRAND BYGG1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		959 708	53 744
<b>Sum inntekter</b>		<b>959 708</b>	<b>53 744</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		747 437	1 800
Lønnskostnad	1, 2	24 374	16 757
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		185 238	139 154
<b>Sum kostnader</b>		<b>957 049</b>	<b>157 711</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 659</b>	<b>-103 966</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	-158
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>-158</b>
Annen rentekostnad		645	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>645</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-645</b>	<b>-158</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		2 014	-104 124
Skattekostnad		0	145 522
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 014</b>	<b>-249 647</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 014</b>	<b>-249 646</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		2 014	-249 646
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 014</b>	<b>-249 646</b>



Organisasjonsnr: 992 836 407  
NORDSTRAND BYGG1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	1	1
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Andre langsiktige fordringer	4, 5	53 230	53 230
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>53 230</b>	<b>53 230</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>53 231</b>	<b>53 231</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		60 000	0
Andre kortsiktige fordringer	5	26 903	372
<b>Sum fordringer</b>		<b>86 903</b>	<b>372</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 201	4 719
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 201</b>	<b>4 719</b>



Sum omløpsmidler		104 104	5 091
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>157 335</b>	<b>58 322</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		697 810	699 824
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-697 810</b>	<b>-699 824</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-597 810</b>	<b>-599 824</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	6	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6	0	0
Obligasjonslån	6	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	0
Langsiktig konserngjeld	6	0	0
Ansvarlig lånekapital	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	464 236	482 386
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>464 236</b>	<b>482 386</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>464 236</b>	<b>482 386</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til</b>			
kredittinstitusjoner		7	0
Leverandørgjeld		170 292	-5 895
Betalbar skatt		-1 011	0
Skyldige offentlige avgifter		19 289	19 702
Annen kortsiktig gjeld		102 333	161 954
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>290 910</b>	<b>175 761</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>755 146</b>	<b>658 147</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>157 336</b>	<b>58 323</b>



Organisasjonsnr: 992 836 407  
NORDSTRAND BYGG1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17060.00	10282.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2405.00	1450.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4908.00	5025.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24373.00	16757.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

### Note

3

#### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

#### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

