



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 669 246  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HVITTINGFOSS HELSEHUS AS  
Forretningsadresse: Sentrumsveien 18  
3647 HVITTINGFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Brodahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		62 482	109 310
Annen driftsinntekt		544 084	367 368
<b>Sum inntekter</b>		<b>606 567</b>	<b>476 678</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	110 931	93 577
Annen driftskostnad		334 224	591 516
<b>Sum kostnader</b>		<b>445 155</b>	<b>685 093</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>161 412</b>	<b>-208 415</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		44	11
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>44</b>	<b>11</b>
Annen finanskostnad			770
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>770</b>
<b>Netto finans</b>		<b>44</b>	<b>-759</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>161 456</b>	<b>-209 173</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>161 456</b>	<b>-209 173</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>161 456</b>	<b>-209 173</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>161 456</b>	<b>-209 173</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		29 436	-29 436
Overføringer annen egenkapital		132 020	-179 737
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>161 456</b>	<b>-209 173</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 611 323	4 454 508
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	11 028	14 605
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 622 351</b>	<b>4 469 113</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 622 351</b>	<b>4 469 113</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		8 468	6 741
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 468</b>	<b>6 741</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		67 029	115 285
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>67 029</b>	<b>115 285</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>75 497</b>	<b>122 026</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 697 848</b>	<b>4 591 139</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	120 000	120 000
Overkurs		3 160 000	3 160 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 280 000</b>	<b>3 280 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital		132 020	
Udekket tap			29 436
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>132 020</b>	<b>-29 436</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 412 020</b>	<b>3 250 564</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 200 000	1 200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 393	61 099
Annen kortsiktig gjeld		78 436	79 476
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>85 828</b>	<b>140 576</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 285 828</b>	<b>1 340 576</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 697 848</b>	<b>4 591 139</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 430554

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 669 246  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HVITTINGFOSS HELSEHUS AS  
Forretningsadresse: Sentrumsveien 18  
3647 HVITTINGFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Brodahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 669 246  
HVITTINGFOSS HELSEHUS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		62 482	109 310
Annen driftsinntekt		544 084	367 368
<b>Sum inntekter</b>		<b>606 567</b>	<b>476 678</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	110 931	93 577
Annen driftskostnad		334 224	591 516
<b>Sum kostnader</b>		<b>445 155</b>	<b>685 093</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>161 412</b>	<b>-208 415</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		44	11
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>44</b>	<b>11</b>
Annen finanskostnad			770
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>770</b>
<b>Netto finans</b>		<b>44</b>	<b>-759</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>161 456</b>	<b>-209 173</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>161 456</b>	<b>-209 173</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>161 456</b>	<b>-209 173</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>161 456</b>	<b>-209 173</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		29 436	-29 436
Overføringer annen egenkapital		132 020	-179 737
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>161 456</b>	<b>-209 173</b>



Organisasjonsnr: 912 669 246  
HVITTINGFOSS HELSEHUS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1	4 611 323	4 454 508
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			
	1	11 028	14 605
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		<b>4 622 351</b>	<b>4 469 113</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>4 622 351</b>	<b>4 469 113</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
		8 468	6 741
<b>Sum fordringer</b>			
		<b>8 468</b>	<b>6 741</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		67 029	115 285
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		<b>67 029</b>	<b>115 285</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		<b>75 497</b>	<b>122 026</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<b>4 697 848</b>	<b>4 591 139</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital			
	3	120 000	120 000
Overkurs			
		3 160 000	3 160 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>			
		<b>3 280 000</b>	<b>3 280 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
		132 020	
Udekket tap			
			29 436
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			
		<b>132 020</b>	<b>-29 436</b>
<b>Sum egenkapital</b>			
		<b>3 412 020</b>	<b>3 250 564</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 200 000	1 200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 393	61 099
Annen kortsiktig gjeld		78 436	79 476
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>85 828</b>	<b>140 576</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 285 828</b>	<b>1 340 576</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 697 848</b>	<b>4 591 139</b>



Organisasjonsnr: 912 669 246  
HVITTINGFOSS HELSEHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Hvittingfoss Helsehus AS**

**Organisasjonsnr. 912669246**

**Utarbeidet av:**  
**Merkur Regnskap SA**  
Godkjent regnskapsselskap  
Sentrumsveien 62  
3647 HVITTINGFOSS



Hvittingfoss Helsehus AS



## Resultatregnskap

	Note	2222	2121
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		62 482	109 310
Annen driftsinntekt		544 084	367 368
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>606 567</b>	<b>476 678</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	110 931	93 577
Annen driftskostnad		334 224	591 516
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>445 155</b>	<b>685 093</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>161 412</b>	<b>(208 415)</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		44	11
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>44</b>	<b>11</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		0	770
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>770</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>44</b>	<b>(759)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>161 456</b>	<b>(209 173)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>161 456</b>	<b>(209 173)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>161 456</b>	<b>(209 173)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		132 020	(179 737)
Fremføring av udekket tap		29 437	(29 437)
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>161 456</b>	<b>(209 173)</b>



Hvittingfoss Helsehus AS



## Balanse pr. 31.12.2222

	Note	31.12.2222	31.12.2121
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 611 323	4 454 508
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	11 028	14 605
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 622 351</b>	<b>4 469 113</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>4 622 351</b>	<b>4 469 113</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		8 468	6 741
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 468</b>	<b>6 741</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		67 029	115 285
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>75 497</b>	<b>122 026</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 697 848</b>	<b>4 591 139</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	120 000	120 000
Overkurs		3 160 000	3 160 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 280 000</b>	<b>3 280 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		132 020	0
Udekket tap		0	(29 437)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>132 020</b>	<b>(29 437)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 412 020</b>	<b>3 250 564</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 200 000	1 200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		7 393	61 099
Annen kortsiktig gjeld		78 436	79 476
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>85 828</b>	<b>140 576</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 285 828</b>	<b>1 340 576</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 697 848</b>	<b>4 591 139</b>

HVITTINGFOSS den 19. mai 2023

Jostein Brodahl  
Daglig-/styreleder

Lars Ferner Hansen  
Styremedlem

Årsregnskap for Hvittingfoss Helsehus AS

Organisasjonsnr. 912669246



Hvittingfoss Helsehus AS



## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha OTP (obligatorisk tjenstepensjon).



Hvittingfoss Helsehus AS



## Noter 2022

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Avskrivningstablå		
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 171 555	17 884	5 189 439
+ Tilgang	264 169	0	264 169
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>5 435 724</b>	<b>17 884</b>	<b>5 453 608</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	717 047	3 279	720 326
+ Ordinære avskrivninger	107 354	3 577	110 931
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>824 401</b>	<b>6 856</b>	<b>831 256</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>4 611 323</b>	<b>11 028</b>	<b>4 622 351</b>
Prosentstøt for ord. avskr.	2-20	20-20	

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	161 456
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-18 486
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>142 970</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	142 970
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



Hvittingfoss Helsehus AS



## Noter 2022

### Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 60 000 aksjer pålydende kr 2 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 120 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
LA-HA Holding AS	924 824 190	30 000	50,00 %
Josbro Holding AS	912 558 517	30 000	50,00 %

### Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapets aksjonærer har ytet følgende lån:

Josbro Holding AS	kr 600 000
La-Ha Holding AS	kr 600 000
<b>Sum lån</b>	<b>kr 1 200 000</b>

Lånene er ikke renteberegnet



Hvittingfoss Helsehus AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha OTP (obligatorisk tjenestepensjon).



Hvittingfoss Helsehus AS

## Noter 2022

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Avskrivningstablå		
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 171 555	17 884	5 189 439
+ Tilgang	264 169	0	264 169
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>5 435 724</b>	<b>17 884</b>	<b>5 453 608</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	717 047	3 279	720 326
+ Ordinære avskrivninger	107 354	3 577	110 931
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>824 401</b>	<b>6 856</b>	<b>831 256</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>4 611 323</b>	<b>11 028</b>	<b>4 622 351</b>
Prosentstøt for ord. avskr.	2-20	20-20	

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	161 456
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-18 486
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>142 970</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	142 970
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



Hvittingfoss Helsehus AS

## Noter 2022

### Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 60 000 aksjer pålydende kr 2 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 120 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
LA-HA Holding AS	924 824 190	30 000	50,00 %
Josbro Holding AS	912 558 517	30 000	50,00 %

### Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapets aksjonærer har ytet følgende lån:

Josbro Holding AS	kr 600 000
La-Ha Holding AS	kr 600 000
<b>Sum lån</b>	<b>kr 1 200 000</b>

Lånene er ikke renteberegnet



Hvittingfoss Helsehus AS

## Resultatregnskap

	Note	2222	2121
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		62 482	109 310
Annen driftsinntekt		544 084	367 368
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>606 567</b>	<b>476 678</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	110 931	93 577
Annen driftskostnad		334 224	591 516
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>445 155</b>	<b>685 093</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>161 412</b>	<b>(208 415)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		44	11
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>44</b>	<b>11</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		0	770
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>770</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>44</b>	<b>(759)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>161 456</b>	<b>(209 173)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>161 456</b>	<b>(209 173)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>161 456</b>	<b>(209 173)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		132 020	(179 737)
Fremføring av udekket tap		29 437	(29 437)
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>161 456</b>	<b>(209 173)</b>



Hvittingfoss Helsehus AS

**Balanse pr. 31.12.2222**

	Note	31.12.2222	31.12.2121
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 611 323	4 454 508
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	11 028	14 605
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 622 351</b>	<b>4 469 113</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>4 622 351</b>	<b>4 469 113</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		8 468	6 741
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 468</b>	<b>6 741</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		67 029	115 285
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>75 497</b>	<b>122 026</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 697 848</b>	<b>4 591 139</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	120 000	120 000
Overkurs		3 160 000	3 160 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 280 000</b>	<b>3 280 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		132 020	0
Udekket tap		0	(29 437)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>132 020</b>	<b>(29 437)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 412 020</b>	<b>3 250 564</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 200 000	1 200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		7 393	61 099
Annen kortsiktig gjeld		78 436	79 476
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>85 828</b>	<b>140 576</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 285 828</b>	<b>1 340 576</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 697 848</b>	<b>4 591 139</b>

HVITTINGFOSS den 19. mai 2023

Jostein Brodahl  
Daglig-/styreleder

Lars Ferner Hansen  
Styremedlem



**Årsregnskap 2022  
for  
Hvittingfoss Helsehus AS**

Organisasjonsnr. 912669246

Utarbeidet av:  
**Merkur Regnskap SA**  
Godkjent regnskapsselskap  
Sentrumsveien 62



3647 HVITTINGFOSS