



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 070 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPPHEIM HOTELL AS
Forretningsadresse: v/Vkst AS
Regimentsvegen 158
5705 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Geir Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Varekostnad		33 347	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 000	12 000
Annen driftskostnad	1	89 372	442 046
Sum kostnader		134 719	454 046
Driftsresultat		-134 719	-454 046
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen finanskostnad			137
Sum finanskostnader			137
Netto finans			-136
Ordinært resultat før skattekostnad		-134 719	-454 182
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-134 719	-454 182
Årsresultat	2	-134 719	-454 182
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-134 719	-454 182
Totalresultat		-134 719	-454 182
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-134 719	-454 183
Avsatt til annen egenkapital			1
Sum overføringer og disponeringar		-134 719	-454 182



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		736 017	748 017
Sum varige driftsmiddel		736 017	748 017
Sum anleggsmiddel		736 017	748 017
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		196	
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		196	
Sum omløpsmiddel		196	0
SUM EIGEDELAR		736 213	748 017
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annan innskoten eigenkapital		94 430	94 430
Sum innskoten eigenkapital		194 430	194 430
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	4		-2 645 759
Udekt tap		2 780 479	
Sum opptent eigenkapital		-2 780 479	-2 645 759



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	2	-2 586 049	-2 451 329
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 688 460	
Øvrig langsiktig gjeld			3 188 260
Sum anna langsiktig gjeld		3 688 460	3 188 260
Sum langsiktig gjeld		3 688 460	3 188 260
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			-3 854
Leverandørgjeld		14 002	14 941
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		-380 200	
Sum kortsiktig gjeld		-366 198	11 086
Sum gjeld		3 322 262	3 199 346
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		736 213	748 017



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 481581

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 070 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPPHEIM HOTELL AS
Forretningsadresse: v/Vkst AS
Regimentsvegen 158
5705 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Geir Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 070 222
OPPHEIM HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Varekostnad		33 347	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 000	12 000
Annen driftskostnad	1	89 372	442 046
Sum kostnader		134 719	454 046
Driftsresultat		-134 719	-454 046
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen finanskostnad			137
Sum finanskostnader			137
Netto finans			-136
Ordinært resultat før skattekostnad		-134 719	-454 182
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-134 719	-454 182
Årsresultat	2	-134 719	-454 182
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-134 719	-454 182
Totalresultat		-134 719	-454 182
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-134 719	-454 183
Avsatt til annen egenkapital			1
Sum overføringer og disponeringar		-134 719	-454 182



Organisasjonsnr: 918 070 222
OPPHEIM HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel 3

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

736 017

748 017

Sum varige driftsmiddel

736 017

748 017

Sum anleggsmiddel

736 017

748 017

Omløpsmiddel

Varer

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.

196

Sum bankinnskot,

kontantar og liknande

196

Sum omløpsmiddel

196

0

SUM EIGEDELAR

736 213

748 017

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital

100 000

100 000

Annan innskoten

eigenkapital

94 430

94 430

Sum innskoten eigenkapital

194 430

194 430

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

4

Udekt tap

2 780 479

-2 645 759

Sum opptent eigenkapital

-2 780 479

-2 645 759

Sum eigenkapital

2

-2 586 049

-2 451 329

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsett skatt

3

Anna langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

3 688 460



Øvrig langsiktig gjeld		3 188 260
Sum anna langsiktig gjeld	3 688 460	3 188 260
Sum langsiktig gjeld	3 688 460	3 188 260
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		-3 854
Leverandørgjeld	14 002	14 941
Betalbar skatt	3	
Annen kortsiktig gjeld	-380 200	
Sum kortsiktig gjeld	-366 198	11 086
Sum gjeld	3 322 262	3 199 346
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	736 213	748 017



Organisasjonsnr: 918 070 222
OPPHEIM HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Oppheim Hotell AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 070 222



Resultatregnskap

Oppheim Hotell AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Varekostnad		33 347	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 000	12 000
Annen driftskostnad	1	89 372	442 046
Sum driftskostnader		134 719	454 046
Driftsresultat		-134 719	-454 046
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	1
Annen finanskostnad		0	137
Resultat av finansposter		0	-136
Ordinært resultat før skattekostnad		-134 719	-454 182
Ordinært resultat		-134 719	-454 182
Årsresultat	2	-134 719	-454 182
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-454 183
Avsatt til annen egenkapital		0	1
Overført til udekket tap		134 719	0
Sum overføringer		-134 719	-454 182



Balanse

Oppheim Hotell AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		736 017	748 017
Sum varige driftsmidler		<u>736 017</u>	<u>748 017</u>
Sum anleggsmidler		<u>736 017</u>	<u>748 017</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		196	0
Sum omløpsmidler		<u>196</u>	<u>0</u>
Sum eiendeler		<u>736 213</u>	<u>748 017</u>



Balanse

Oppheim Hotell AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		94 430	94 430
Sum innskutt egenkapital		194 430	194 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	-2 645 759
Udekket tap		-2 780 479	0
Sum opptjent egenkapital		-2 780 479	-2 645 759
Sum egenkapital	2	-2 586 049	-2 451 329
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 688 460	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	3 188 260
Sum annen langsiktig gjeld		3 688 460	3 188 260
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	-3 854
Leverandørgjeld		14 002	14 941
Annen kortsiktig gjeld		-380 200	0
Sum kortsiktig gjeld		-366 198	11 086
Sum gjeld		3 322 262	3 199 346
Sum egenkapital og gjeld		736 213	748 017

17.06.2022
Styret i Oppheim Hotell AS

Frode Andersen
styreleder

Ove Gjertsen
nestleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2020	100 000	-2 551 329	-2 451 329
Pr. 01.01.2021	100 000	-2 551 329	-2 451 329
Årets underskudd		-134 719	-134 719
Pr. 31.12.2021	100 000	-2 686 048	-2 586 048



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-134 719	-454 183
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-7 291	-8 849
Skattepliktig inntekt	-142 010	-463 032
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	51 878	44 587	-7 291
Sum	51 878	44 587	-7 291
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 837 926	-2 695 916	142 010
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 786 048	2 651 329	-134 719
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Det er eierne som er eneste kreditor til selskapet, således medfører det ingen risiko for tap for eksterne kreditorer