



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 978 625 703  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN COLLETTSG 43  
Forretningsadresse: St. Olavs gate 28  
0166 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Christoffersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		933 955	908 028
<b>Sum inntekter</b>		<b>933 955</b>	<b>908 028</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	95 603	89 674
Annen driftskostnad	3, 4, 4	2 122 246	681 891
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 217 849</b>	<b>771 565</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 283 894</b>	<b>136 463</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		38 742	47 557
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 742</b>	<b>47 557</b>
Annen finanskostnad		111 035	57 130
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>111 035</b>	<b>57 130</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-72 293</b>	<b>-9 573</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 356 187</b>	<b>126 890</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	4 948	7 508
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 361 135</b>	<b>119 382</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 361 135</b>	<b>119 382</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	-1 361 135	119 382
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 361 135</b>	<b>119 382</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 865 764	1 821 167
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 865 764</b>	<b>1 821 167</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 865 764</b>	<b>1 821 167</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1	22 361
Andre fordringer		105 810	76 003
<b>Sum fordringer</b>		<b>105 811</b>	<b>98 364</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>664 875</b>	<b>1 365 799</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>770 686</b>	<b>1 464 163</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 636 450</b>	<b>3 285 330</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 099 962	1 099 962
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 099 962</b>	<b>1 099 962</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-263 861	1 097 274
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-263 861</b>	<b>1 097 274</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum egenkapital</b>		<b>836 101</b>	<b>2 197 236</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 630 610	985 287
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 630 610</b>	<b>985 287</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 630 610</b>	<b>985 287</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		164 790	97 163
Betalbar skatt	5	4 948	5 644
Annen kortsiktig gjeld		1	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>169 739</b>	<b>102 807</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 800 349</b>	<b>1 088 094</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 636 450</b>	<b>3 285 330</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 583314

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 978 625 703  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN COLLETTSG 43  
Forretningsadresse: St. Olavs gate 28  
0166 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Christoffersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 978 625 703  
STIFTELSEN COLLETTSG 43

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		933 955	908 028
<b>Sum inntekter</b>		<b>933 955</b>	<b>908 028</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	95 603	89 674
Annen driftskostnad	3, 4, 4	2 122 246	681 891
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 217 849</b>	<b>771 565</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 283 894</b>	<b>136 463</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		38 742	47 557
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 742</b>	<b>47 557</b>
Annen finanskostnad		111 035	57 130
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>111 035</b>	<b>57 130</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-72 293</b>	<b>-9 573</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	4 948	7 508
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 361 135</b>	<b>119 382</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 361 135</b>	<b>119 382</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	-1 361 135	119 382
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 361 135</b>	<b>119 382</b>



Organisasjonsnr: 978 625 703  
STIFTELSEN COLLETTSG 43

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 865 764	1 821 167
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 865 764</b>	<b>1 821 167</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 865 764</b>	<b>1 821 167</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1	22 361
Andre fordringer		105 810	76 003
<b>Sum fordringer</b>		<b>105 811</b>	<b>98 364</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		664 875	1 365 799
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>770 686</b>	<b>1 464 163</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 636 450</b>	<b>3 285 330</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 099 962	1 099 962
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 099 962</b>	<b>1 099 962</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-263 861	1 097 274
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-263 861</b>	<b>1 097 274</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>836 101</b>	<b>2 197 236</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 630 610	985 287
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 630 610</b>	<b>985 287</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 630 610</b>	<b>985 287</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		164 790	97 163
Betalbar skatt	5	4 948	5 644
Annen kortsiktig gjeld		1	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>169 739</b>	<b>102 807</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 800 349</b>	<b>1 088 094</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 636 450</b>	<b>3 285 330</b>



Organisasjonsnr: 978 625 703  
STIFTELSEN COLLETTSG 43

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Lønn og ytelser

Stiftelsen har ingen ansatte. Stiftelsen har ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Stiftelsen er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon. Forretningsførerhonorar og revisjonshonorar er kostnadsført med hhv kr 114 423 og kr 40 485.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Stiftelsen Collettsgate 43

---

## Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



## Stiftelsen Collettsgate 43

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		933 955	908 028
Sum driftsinntekter		<u>933 955</u>	<u>908 028</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	2	95 603	89 674
Annen driftskostnad	3, 4	2 122 246	681 891
Sum driftskostnader		<u>2 217 849</u>	<u>771 565</u>
Driftsresultat		<u>-1 283 894</u>	<u>136 463</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		38 742	47 557
Annen finanskostnad		111 035	57 130
Netto finansposter		<u>-72 293</u>	<u>-9 573</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 356 187</u>	<u>126 890</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	4 948	7 508
Årsresultat		<u>-1 361 135</u>	<u>119 382</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	-1 361 135	119 382
Sum disponert		<u>-1 361 135</u>	<u>119 382</u>



### Stiftelsen Collettsgate 43

---

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	<u>1 865 764</u>	<u>1 821 167</u>
Sum varige driftsmidler		<u>1 865 764</u>	<u>1 821 167</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 865 764</u>	<u>1 821 167</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		1	22 361
Andre fordringer		<u>105 810</u>	<u>76 003</u>
Sum fordringer		<u>105 811</u>	<u>98 364</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>664 875</u>	<u>1 365 799</u>
Sum omløpsmidler		<u>770 686</u>	<u>1 464 163</u>
Sum eiendeler		<u>2 636 450</u>	<u>3 285 330</u>



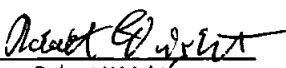
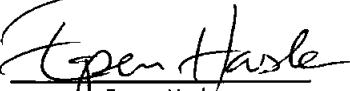

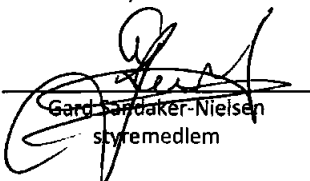
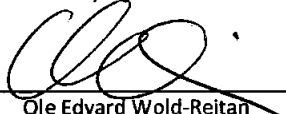

## Stiftelsen Collettsgate 43

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	1 099 962	1 099 962
Sum innskutt egenkapital		1 099 962	1 099 962
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	-263 861	1 097 274
Sum opptjent egenkapital		-263 861	1 097 274
Sum egenkapital		836 101	2 197 236
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 630 610	985 287
Sum annen langsiktig gjeld		1 630 610	985 287
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		164 790	97 163
Betalbar skatt	5	4 948	5 644
Annen kortsiktig gjeld		1	0
Sum kortsiktig gjeld		169 739	102 807
Sum gjeld		1 800 349	1 088 094
Sum egenkapital og gjeld		2 636 450	3 285 330

31. desember 2024

Oslo, 23. april 2025

 Robert Wright styreleder	 Espen Hasle styremedlem	 Anne Marie Egeland styremedlem
 Gard Sandaker-Nielsen styremedlem	 Ole Edvard Wold-Reitan styremedlem	 Tormod S Christoffersen forretningsfører



## Stiftelsen Collettsgate 43

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Stiftelsens virksomhet er utleie av fast eiendom.

#### *Salgsinntekter*

Leieinntekter inntektsføres etter avtalemessig opptjening.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Stiftelsen Collettsgate 43

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 - Værlige driftsmidler

	<b>Tomt, bygning, bygningmessige anlegg</b>
Anskaffelseskost 01.01.	3 418 573
Påkostning	140 200
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 558 773</b>
<b>Akk.avskrivning 31.12.</b>	<b>-1 693 009</b>
<b>Balanseført pr. 31.12.</b>	<b>1 865 764</b>
Årets avskrivninger	95 603
Økonomisk levetid	5-50 år
Avskrivningsplan	Lineær

Bygget avskrives over 50 år. Bygningmessige anlegg avskrives over 5-20 år.

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Stiftelsen har ingen ansatte. Stiftelsen har ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Stiftelsen er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Forretningsførerhonorar og revisjonshonorar er kostnadsført med hhv kr 114 423 og kr 40 485.

#### Note 4 - Andre driftskostnader

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<i>Vedlikehold</i>		
Vedlikehold uteanlegg	150 086	153 229
Vedlikehold bygninger	1 399 184	39 325
	<u>1 549 270</u>	<u>192 554</u>



## Stiftelsen Collettsgate 43

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt	4 948	5 644
For mye (lite) avsatt tidligere år	0	1 864
Årets totale skattekostnad	<u>4 948</u>	<u>7 508</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 356 187	126 890
Permanente forskjeller	1 005 222	-118 435
Endring i midlertidige forskjeller	35 192	28 211
Alminnelig inntekt	<u>-315 773</u>	<u>36 666</u>
Anvendt fremførbart underskudd	0	-36 666
Årets skattegrunnlag	<u>-315 773</u>	<u>0</u>
Formuesskatt	<u>4 948</u>	<u>5 644</u>
Betalbar skatt i balansen	<u>4 948</u>	<u>5 644</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Driftsmidler inkl goodwill	-178 370	-143 178
Sum	<u>-178 370</u>	<u>-143 178</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-472 792</u>	<u>-157 026</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-651 162	-300 204
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-651 162</u>	<u>-300 204</u>
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført. Betalbar skatt i balansen er avsatt formuesskatt.

#### Note 6 - Egenkapital

	<b>Grunnkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.	1 099 962	1 097 274	0	2 197 236
Årsresultat	0	-1 097 274	-263 861	-1 361 135
Egenkapital 31.12.	<u>1 099 962</u>	<u>0</u>	<u>-263 861</u>	<u>836 101</u>

Stiftelsen har i løpet av 2024 hatt vesentlige kostnader knyttet til vedlikeholdsprosjekt. Som følge av årets vedlikehold har stiftelsen udekket tap som er forventet å inntjenes gjennom neste års drift.

#### Note 7 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 630 610	985 287
 <i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Fast eiendom	1 865 764	1 821 167



Shape the future  
with confidence

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dyrmyrgata 35  
3611 Kongsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til styret i Stiftelsen Collettsg 43

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Collettsg 43 som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike stiftelsen eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



**Shape the future  
with confidence**

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsen ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Drammen, 19. juni 2025  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Thomas Armand Finsrud Iversen  
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Stiftelsen Collettsg 43 2024

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: BQG3W-SEMUA-TOCCH-IDZ89-ASTRT-BPCXE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Iversen, Thomas A Finsrud

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1765652

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-19 09:33:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BQG3W-SEMUA-TOCCH-IDZ89-ASTRT-BPCXE

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.