



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 199 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDVIND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Teknologiveien 9
4846 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Hurv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		526 779	504 365
Annen driftsinntekt		0	3 300
Sum inntekter		526 779	507 665
Kostnader			
Lønnskostnad	1	68 460	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	57 278	55 800
Annen driftskostnad		140 653	278 889
Sum kostnader		266 391	334 689
Driftsresultat		260 387	172 976
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	161 000
Sum finansinntekter		0	161 000
Annen rentekostnad		220 973	120 420
Sum finanskostnader		220 973	120 420
Netto finans		-220 973	40 580
Resultat før skattekostnad		39 414	213 556
Skattekostnad		8 671	46 982
Årsresultat		30 743	166 574
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	175 000
Annen egenkapital		30 743	-8 426
Sum overføringer og disponeringer		30 743	166 574



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		232 445	241 116
Sum immaterielle eiendeler		232 445	241 116
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	942 722	1 000 000
Sum varige driftsmidler		942 722	1 000 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 175 167	1 241 116
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		299 802	403 858
Andre kortsiktige fordringer		70 162	5 045
Konsernfordringer	3	1 373 562	1 294 055
Sum fordringer		1 743 526	1 702 958
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 494	1 494
Sum investeringer		1 494	1 494
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		60	140
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60	140
Sum omløpsmidler		1 745 080	1 704 592
SUM EIENDELER		2 920 247	2 945 708



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		35 525	4 783
Sum opptjent egenkapital		35 525	4 783
Sum egenkapital		285 525	254 783
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 421 170	2 239 268
Sum annen langsiktig gjeld		2 421 170	2 239 268
Sum langsiktig gjeld		2 421 170	2 239 268
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		64 903	162 031
Skyldige offentlige avgifter		100 758	47 597
Utbytte		0	175 000
Kortsiktig konserngjeld	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		47 891	67 029
Sum kortsiktig gjeld		213 552	451 657
Sum gjeld		2 634 722	2 690 925
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 920 247	2 945 708



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 656945

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 199 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDVIND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Teknologiveien 9
4846 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Hurv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 945 199 962
NORDVIND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		526 779	504 365
Annen driftsinntekt		0	3 300
Sum inntekter		526 779	507 665
Kostnader			
Lønnskostnad	1	68 460	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	57 278	55 800
Annen driftskostnad		140 653	278 889
Sum kostnader		266 391	334 689
Driftsresultat		260 387	172 976
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	161 000
Sum finansinntekter		0	161 000
Annen rentekostnad		220 973	120 420
Sum finanskostnader		220 973	120 420
Netto finans		-220 973	40 580
Resultat før skattekostnad		39 414	213 556
Skattekostnad		8 671	46 982
Årsresultat		30 743	166 574
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	175 000
Annen egenkapital		30 743	-8 426
Sum overføringer og disponeringer		30 743	166 574



Organisasjonsnr: 945 199 962
NORDVIND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		232 445	241 116
Sum immaterielle eiendeler		232 445	241 116
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	942 722	1 000 000
Sum varige driftsmidler		942 722	1 000 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 175 167	1 241 116
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		299 802	403 858
Andre kortsiktige fordringer		70 162	5 045
Konsernfordringer	3	1 373 562	1 294 055
Sum fordringer		1 743 526	1 702 958
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 494	1 494
Sum investeringer		1 494	1 494
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		60	140
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60	140
Sum omløpsmidler		1 745 080	1 704 592
SUM EIENDELER		2 920 247	2 945 708
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		250 000	250 000



Sum innskutt egenkapital	250 000	250 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	35 525	4 783
Sum opptjent egenkapital	35 525	4 783
Sum egenkapital	285 525	254 783
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 2 421 170	2 239 268
Sum annen langsiktig gjeld	2 421 170	2 239 268
Sum langsiktig gjeld	2 421 170	2 239 268
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	64 903	162 031
Skyldige offentlige avgifter	100 758	47 597
Utbytte	0	175 000
Kortsiktig konserngjeld	3 0	0
Annen kortsiktig gjeld	47 891	67 029
Sum kortsiktig gjeld	213 552	451 657
Sum gjeld	2 634 722	2 690 925
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 920 247	2 945 708



Organisasjonsnr: 945 199 962
NORDVIND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.10

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	60000.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8460.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	68460.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3615087.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3615087.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2672365.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	942722.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	57278.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har en fordring på morselskapet på kr 1360 561. Dette er ikke rente beregnet.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1558000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2171170.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
942722.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



NORDVIND EIENDOM AS
945 199 962

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		526 779	504 365
Annen driftsinntekt		0	3 300
Sum driftsinntekter		526 779	507 665
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-68 460	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-57 278	-55 800
Annen driftskostnad		-140 653	-278 889
Sum driftskostnader		-266 391	-334 689
Driftsresultat		260 387	172 976
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	161 000
Sum finansinntekter		0	161 000
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-220 973	-120 420
Sum finanskostnader		-220 973	-120 420
Netto finans		-220 973	40 580
Resultat før skattekostnad		39 414	213 556
Skattekostnad		-8 671	-46 982
Årsresultat		30 743	166 574
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	175 000
Annen egenkapital		30 743	-8 426
Sum overføringer		30 743	166 574



NORDVIND EIENDOM AS
945 199 962

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		232 445	241 116
Sum immaterielle eiendeler		232 445	241 116
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	942 722	1 000 000
Sum varige driftsmidler		942 722	1 000 000
Sum anleggsmidler		1 175 167	1 241 116
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		299 802	403 858
Kortsiktige konsernfordringer	3	1 373 562	1 294 055
Andre kortsiktige fordringer		70 162	5 045
Sum fordringer		1 743 526	1 702 958
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 494	1 494
Sum investeringer		1 494	1 494
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		60	140
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60	140
Sum omløpsmidler		1 745 080	1 704 592
SUM EIENDELER		2 920 247	2 945 708



NORDVIND EIENDOM AS
945 199 962

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		35 525	4 783
Sum opptjent egenkapital		35 525	4 783
Sum egenkapital		285 525	254 783
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 421 170	2 239 268
Sum annen langsiktig gjeld		2 421 170	2 239 268
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		64 903	162 031
Skyldige offentlige avgifter		100 758	47 597
Utbytte		0	175 000
Annen kortsiktig gjeld		47 891	67 029
Sum kortsiktig gjeld		213 552	451 657
Sum gjeld		2 634 722	2 690 925
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 920 247	2 945 708

Arendal, 29.06.2024

Jørn Hurv
styrets leder / daglig leder



NORDVIND EIENDOM AS
945 199 962

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	60 000	0
Arbeidsgiveravgift	8 460	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	68 460	0



NORDVIND EIENDOM AS
945 199 962

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 615 087
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 615 087
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 672 365
Balanseført verdi per 31.12.	942 722
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	57 278

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har en fordring på morselskapet på kr 1360 561. Dette er ikke rente beregnet.

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 558 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 171 170
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	942 722
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,1