



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 950 852
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLOKKERGÅRDEN OMSORG AS
Forretningsadresse: Johs. Nores vei 37
1384 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 29.08.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LANGSETH & RAMSTAD EIENDOMSFORVALTNING
AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2022 for 929950852

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		131 957	
Sum inntekter		131 957	
Kostnader			
Varekostnad		45 754	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	95 972	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	124 261	
Sum kostnader		265 986	
Driftsresultat		-134 030	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	
Sum finansinntekter		13	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 816	
Annen rentekostnad		118 800	
Annen finanskostnad		82 000	
Sum finanskostnader		203 616	
Netto finans		-203 603	
Ordinært resultat før skattekostnad		-337 632	0
Skattekostnad på resultat	3	-74 279	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-263 353	0
Årsresultat		-263 353	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-263 353	
Totalresultat		-263 353	
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap		-263 353	
Sum overføringer og disponeringer	4	-263 353	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 313 900	
Maskiner og anlegg		66 500	
Sum varige driftsmidler	1	8 380 400	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		8 380 400	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5, 6		
Konsernfordringer	5	337 632	
Sum fordringer	6	337 632	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		539 584	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		539 584	
Sum omløpsmidler		877 216	0
SUM EIENDELER		9 257 616	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	
Annen innskutt egenkapital		263 353	
Sum innskutt egenkapital		363 353	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		263 353	
Sum opptjent egenkapital		-263 353	
Sum egenkapital	4	100 000	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	8 200 000	
Langsiktig konserngjeld	5, 6		
Sum annen langsiktig gjeld		8 200 000	
Sum langsiktig gjeld		8 200 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	5	752 816	
Annen kortsiktig gjeld	5	204 800	
Sum kortsiktig gjeld		957 616	
Sum gjeld		9 157 616	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 257 616	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 651303

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 950 852
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLOKKERGÅRDEN OMSORG AS
Forretningsadresse: Johs. Nores vei 37
1384 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 29.08.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LANGSETH & RAMSTAD EIENDOMSFORVALTNING
AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2023



Organisasjonsnr: 929 950 852
KLOKKERGÅRDEN OMSORG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		131 957	
Sum inntekter		131 957	
Kostnader			
Varekostnad		45 754	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	95 972	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	124 261	
Sum kostnader		265 986	
Driftsresultat		-134 030	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	
Sum finansinntekter		13	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 816	
Annen rentekostnad		118 800	
Annen finanskostnad		82 000	
Sum finanskostnader		203 616	
Netto finans		-203 603	
Ordinært resultat før skattekostnad		-337 632	0
Skattekostnad på resultat	3	-74 279	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-263 353	0
Årsresultat		-263 353	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-263 353	
Totalresultat		-263 353	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-263 353	
Sum overføringer og disponeringer	4	-263 353	





Organisasjonsnr: 929 950 852
KLOKKERGÅRDEN OMSORG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		8 313 900	
--------------	--	-----------	--

Maskiner og anlegg		66 500	
--------------------	--	--------	--

Sum varige driftsmidler	1	8 380 400	
--------------------------------	----------	------------------	--

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	5		
---------	---	--	--

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	6		
------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		8 380 400	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5		
-----------------	---	--	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5, 6		
------------	------	--	--

Konsernfordringer	5	337 632	
-------------------	---	---------	--

Sum fordringer	6	337 632	
-----------------------	----------	----------------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		539 584	
----	--	---------	--

Sum bankinnskudd,		539 584	
--------------------------	--	----------------	--

kontanter og lignende		539 584	
------------------------------	--	----------------	--

Sum omløpsmidler		877 216	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		9 257 616	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	100 000	
--------------	---	---------	--

Annen innskutt egenkapital		263 353	
----------------------------	--	---------	--

Sum innskutt egenkapital		363 353	
---------------------------------	--	----------------	--



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		263 353	
Sum opptjent egenkapital		-263 353	
Sum egenkapital	4	100 000	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 6	8 200 000	
Langsiktig konserngjeld	5, 6		
Sum annen langsiktig gjeld		8 200 000	
Sum langsiktig gjeld		8 200 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	5	752 816	
Annen kortsiktig gjeld	5	204 800	
Sum kortsiktig gjeld		957 616	
Sum gjeld		9 157 616	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 257 616	0



Organisasjonsnr: 929 950 852
KLOKKERGÅRDEN OMSORG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Klokkergården Omsorg AS

Noter til årsregnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 29.8.2022.

Driftsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Klokkergården Omsorg AS

Side 1



Klokkergården Omsorg AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	0	0	0
Tilgang	8 406 372	70 000	8 476 372
Anskaffelseskost 31.12.	8 406 372	70 000	8 476 372
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	0	0	0
Årets avskrivninger	92 472	3 500	95 972
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	92 472	3 500	95 972
Bokført verdi 31.12.	8 313 900	66 500	8 380 400
Forventet økonomisk levetid	10-25 år	5 år	
Avskrivningsplan			

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



Klokkergården Omsorg AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-74 279	0
Skattekostnad ordinært resultat	-74 279	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-337 632	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-287 903	0
Mottatt konsernbidrag	337 632	0
Skattepliktig inntekt	-287 903	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-74 279	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	74 279	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	287 903	0	-287 903
Sum	287 903	0	-287 903
Akkumulert fremførbart underskudd	-287 903	0	287 903
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	100 000	0	0	100 000
Årets resultat	0	0	-263 353	-263 353
Konsernbidrag mottatt	0	263 353	0	263 353
Egenkapital 31.12.	100 000	263 353	-263 353	100 000

Klokkergården Omsorg AS

Side 3



Klokkergården Omsorg AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 5 Mellomværende med nærstående parter

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	337 632	0
Sum	337 632	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	752 816	0
Sum	752 816	0

Note 6 Fordringer og gjeld

	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	
Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år.	
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	
Selskapet har ingen gjeld med forfall senere enn 5 år.	
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 200 000
Sum	8 200 000
Gjeld sikret ved pant	8 200 000
Eiendom	8 313 900
Sum	8 313 900

Note 7 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Klokkergården Omsorg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
Sum	1 000	100	100 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2022:

	Ordinære	Sum	Eierandel / stemmeandel
Exaro Omsorg AS	1 000	1 000	100 %
Totalt	1 000	1 000	100%

Klokkergården Omsorg AS

Side 4



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Klokkergården Omsorg AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Klokkergården Omsorg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Bjerke
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: 1W251-WCXG8-VBVDY-JELQJ-AE28Y-215WP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Bjerke

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-969713

IP: 88.147.xxx.xxx

2023-07-15 07:31:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1W251-WCXG8-VBVOY-JELQJ-AE28V-215WP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>