



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 357 914
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BENSINSTASJONSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Lerkeveien 9
3142 VESTSKOGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		34 005	0
Annen driftsinntekt		955 650	815 891
Sum inntekter		989 654	815 891
Kostnader			
Varekostnad		58 340	0
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	36 415	38 790
Annen driftskostnad		44 349	35 193
Sum kostnader		139 104	73 983
Driftsresultat		850 550	741 908
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		32 782	31 827
Annen renteinntekt		29 831	24 967
Sum finansinntekter		62 613	56 794
Netto finans		62 613	56 794
Resultat før skattekostnad		913 163	798 702
Skattekostnad		200 896	175 714
Årsresultat		712 267	622 988
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	500 000	500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	212 268	122 988
Sum overføringer og disponeringer		712 268	622 988



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 674 981	1 711 396
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	0	0
Sum varige driftsmidler		1 674 981	1 711 396
Sum anleggsmidler		1 674 981	1 711 396
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		1 125 509	1 092 727
Sum fordringer		1 125 509	1 092 727
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		946 436	676 740
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		946 436	676 740
Sum omløpsmidler		2 071 945	1 769 467
SUM EIENDELER		3 746 926	3 480 863
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	440 000	440 000
Beholdning av egne aksjer	4	-23 866	-23 866
Overkurs		364 545	364 545



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum innskutt egenkapital		780 679	780 679
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 008 225	1 795 957
Sum opptjent egenkapital		2 008 225	1 795 957
Sum egenkapital		2 788 904	2 576 636
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		30 008	30 008
Sum avsetninger for forpliktelser		30 008	30 008
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	500 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		500 000	500 000
Sum langsiktig gjeld		530 008	530 008
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		200 896	175 714
Skyldige offentlige avgifter		227 119	198 505
Annen kortsiktig gjeld	3	0	0
Sum kortsiktig gjeld		428 015	374 219
Sum gjeld		958 023	904 227
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 746 927	3 480 863



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 413686

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 981 357 914
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BENSINSTASJONSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Lerkeveien 9
3142 VESTSKOGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Per Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2026



Organisasjonsnr: 981 357 914
BENSINSTASJONSEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		34 005	0
Annen driftsinntekt		955 650	815 891
Sum inntekter		989 654	815 891
Kostnader			
Varekostnad		58 340	0
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	36 415	38 790
Annen driftskostnad		44 349	35 193
Sum kostnader		139 104	73 983
Driftsresultat		850 550	741 908
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		32 782	31 827
Annen renteinntekt		29 831	24 967
Sum finansinntekter		62 613	56 794
Netto finans		62 613	56 794
Resultat før skattekostnad		913 163	798 702
Skattekostnad		200 896	175 714
Årsresultat		712 267	622 988
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	500 000	500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	212 268	122 988
Sum overføringer og disponeringer		712 268	622 988



Organisasjonsnr: 981 357 914
BENSINSTASJONSEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 674 981	1 711 396
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	0	0
Sum varige driftsmidler		1 674 981	1 711 396
Sum anleggsmidler		1 674 981	1 711 396

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Konsernfordringer		1 125 509	1 092 727
Sum fordringer		1 125 509	1 092 727

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		946 436	676 740
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		946 436	676 740

Sum omløpsmidler		2 071 945	1 769 467
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		3 746 926	3 480 863
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	440 000	440 000
Beholdning av egne aksjer	4	-23 866	-23 866
Overkurs		364 545	364 545
Sum innskutt egenkapital		780 679	780 679

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	2 008 225	1 795 957
Sum opptjent egenkapital		2 008 225	1 795 957



Sum egenkapital	2 788 904	2 576 636
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	30 008	30 008
Sum avsetninger for forpliktelser	30 008	30 008
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 3	500 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld	500 000	500 000
Sum langsiktig gjeld	530 008	530 008
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	200 896	175 714
Skyldige offentlige avgifter	227 119	198 505
Annen kortsiktig gjeld 3	0	0
Sum kortsiktig gjeld	428 015	374 219
Sum gjeld	958 023	904 227
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 746 927	3 480 863



Organisasjonsnr: 981 357 914
BENSINSTASJONSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

** Klassifisering **

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

** Varige

driftsmidler **

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

** Aksjer **

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

** Fordringer

**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap.

** Skatter **

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

**

Driftsinntekter og kostnader **

Inntektsføring følger

opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2769600.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2769600.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1094619.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1674981.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	36415.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
	23866.00	1.00	5.42%

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer