



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 733 870  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KONGENS GATE 41 AS  
Forretningsadresse: Kongens gate 41  
7713 STEINKJER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Sung Osen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		626 844	612 594
<b>Sum inntekter</b>		<b>626 844</b>	<b>612 594</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	104 053	100 334
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		297 833	250 995
<b>Sum kostnader</b>		<b>401 886</b>	<b>351 329</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>224 958</b>	<b>261 265</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	23
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>23</b>
Annen rentekostnad		424 903	313 959
Annen finanskostnad		0	10 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>424 903</b>	<b>323 959</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-424 903</b>	<b>-323 936</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-199 945</b>	<b>-62 671</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-199 945</b>	<b>-62 671</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-199 945	-62 671
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-199 945</b>	<b>-62 671</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 847 000	8 951 053
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 847 000</b>	<b>8 951 053</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 847 000</b>	<b>8 951 053</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 187	25 366
Andre kortsiktige fordringer	4	11 507	55 825
Konsernfordringer	3	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 693</b>	<b>81 190</b>
<b>Investeringer</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	123 524
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>123 524</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 693</b>	<b>204 714</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 875 693</b>	<b>9 155 767</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		313 254	113 309
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-313 254</b>	<b>-113 309</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>186 746</b>	<b>386 691</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	5	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

##### Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 299 138	6 614 101
Langsiktig konserngjeld	3, 5	0	0
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 299 138</b>	<b>6 614 101</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 299 138</b>	<b>6 614 101</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		102 648	77 767
Kortsiktig konserngjeld	3	2 230 500	2 050 000
Annen kortsiktig gjeld		56 661	27 208
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 389 810</b>	<b>2 154 975</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 688 948</b>	<b>8 769 076</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 875 694</b>	<b>9 155 767</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 328170

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 733 870  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KONGENS GATE 41 AS  
Forretningsadresse: Kongens gate 41  
7713 STEINKJER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Sung Osen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.03.2025



Organisasjonsnr: 927 733 870  
KONGENS GATE 41 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		626 844	612 594
<b>Sum inntekter</b>		<b>626 844</b>	<b>612 594</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	104 053	100 334
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		297 833	250 995
<b>Sum kostnader</b>		<b>401 886</b>	<b>351 329</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>224 958</b>	<b>261 265</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	23
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>23</b>
Annen rentekostnad		424 903	313 959
Annen finanskostnad		0	10 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>424 903</b>	<b>323 959</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-424 903</b>	<b>-323 936</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-199 945</b>	<b>-62 671</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-199 945</b>	<b>-62 671</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-199 945	-62 671
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-199 945</b>	<b>-62 671</b>



Organisasjonsnr: 927 733 870  
KONGENS GATE 41 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 847 000	8 951 053
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 847 000</b>	<b>8 951 053</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 847 000</b>	<b>8 951 053</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 187	25 366
Andre kortsiktige fordringer	4	11 507	55 825
Konsernfordringer	3	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 693</b>	<b>81 190</b>
<b>Investeringer</b>			



Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	123 524
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>123 524</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 693</b>	<b>204 714</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 875 693</b>	<b>9 155 767</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		313 254	113 309
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-313 254</b>	<b>-113 309</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>186 746</b>	<b>386 691</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	5	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 299 138	6 614 101
Langsiktig konserngjeld	3, 5	0	0
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 299 138</b>	<b>6 614 101</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 299 138</b>	<b>6 614 101</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		102 648	77 767
Kortsiktig konserngjeld	3	2 230 500	2 050 000
Annen kortsiktig gjeld		56 661	27 208
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 389 810</b>	<b>2 154 975</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 688 948</b>	<b>8 769 076</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 875 694</b>	<b>9 155 767</b>



Organisasjonsnr: 927 733 870  
KONGENS GATE 41 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost</u>	<u>01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-------------------------	---------------	----------------------------	----------------------------



9066250.00 0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
9066250.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
219250.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
8847000.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
104053.00 0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**  
3

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

**Kortsiktig gjeld**

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KONGENS GATE 41 AS  
927 733 870

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		626 844	612 594
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>626 844</b>	<b>612 594</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-104 053	-100 334
Annen driftskostnad		-297 833	-250 995
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-401 886</b>	<b>-351 329</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>224 958</b>	<b>261 265</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	23
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>23</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-424 903	-313 959
Annen finanskostnad		0	-10 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-424 903</b>	<b>-323 959</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-424 903</b>	<b>-323 936</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-199 945</b>	<b>-62 671</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-199 945</b>	<b>-62 671</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-199 945	-62 671
<b>Sum overføringer</b>		<b>-199 945</b>	<b>-62 671</b>



KONGENS GATE 41 AS  
927 733 870

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 847 000	8 951 053
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 847 000</b>	<b>8 951 053</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 847 000</b>	<b>8 951 053</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 187	25 366
Andre kortsiktige fordringer	4	11 507	55 825
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 693</b>	<b>81 190</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	123 524
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>123 524</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 694</b>	<b>204 714</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 875 694</b>	<b>9 155 767</b>



KONGENS GATE 41 AS  
927 733 870

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-313 254	-113 309
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-313 254</b>	<b>-113 309</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>186 746</b>	<b>386 691</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 299 138	6 614 101
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 299 138</b>	<b>6 614 101</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		102 648	77 767
Kortsiktig konserngjeld	3	2 230 500	2 050 000
Annen kortsiktig gjeld		56 661	27 208
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 389 810</b>	<b>2 154 975</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 688 948</b>	<b>8 769 076</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 875 694</b>	<b>9 155 767</b>

Steinkjer, 07.03.2025

Vidar Sung Osen  
styrets leder



KONGENS GATE 41 AS  
927 733 870

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	9 066 250
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>9 066 250</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-219 250
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>8 847 000</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	104 053



**KONGENS GATE 41 AS**  
**927 733 870**

**Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

**Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser**