



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 947 185 039  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ISOTAK BYGG AS  
Forretningsadresse: Ringeriksveien 243  
1340 SKUI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tilian Tahon  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		62 240 266	66 176 467
Annen driftsinntekt			450 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>62 240 266</b>	<b>66 626 467</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		28 506 042	35 183 336
Lønnskostnad	1	20 106 721	20 002 584
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		839 119	855 673
Annen driftskostnad	1	4 635 558	4 088 195
<b>Sum kostnader</b>		<b>54 087 440</b>	<b>60 129 789</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 152 826</b>	<b>6 496 678</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 687	4 302
Annen finansinntekt			1 288
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 687</b>	<b>5 590</b>
Annen rentekostnad		57 624	78 757
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>57 624</b>	<b>78 757</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-44 937</b>	<b>-73 167</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 107 889</b>	<b>6 423 512</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		1 812 943	1 423 222
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 294 946</b>	<b>5 000 290</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 294 946</b>	<b>5 000 290</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 294 946</b>	<b>5 000 290</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 294 946</b>	<b>5 000 290</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært utbytte	2	9 000 000	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital			290
Overført fra annen egenkapital		-2 705 054	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>2</b>	<b>6 294 946</b>	<b>5 000 290</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		162 108	96 700
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>162 108</b>	<b>96 700</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 930 624	2 515 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 930 624</b>	<b>2 515 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			65 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>65 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 092 732</b>	<b>2 677 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		160 897	160 897
<b>Sum varer</b>		<b>160 897</b>	<b>160 897</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		9 730 382	10 929 421
Andre kortsiktige fordringer		293 420	66 454
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 023 802</b>	<b>10 995 874</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 743 397	8 679 399
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 743 397</b>	<b>8 679 399</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 928 096</b>	<b>19 836 171</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 020 828</b>	<b>22 513 371</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	1 300 044	4 005 098
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 300 044</b>	<b>4 005 098</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 550 044</b>	<b>4 255 098</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 242 169	1 396 413
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 242 169</b>	<b>1 396 413</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 242 169</b>	<b>1 396 413</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån			64 000
Leverandørgjeld		2 618 208	3 427 432
Betalbar skatt		1 878 352	1 401 570
Skyldig offentlige avgifter		3 640 493	2 584 475
Utbytte		9 000 000	5 000 000
Kortsiktig konserngjeld		44 464	44 464
Annen kortsiktig gjeld		4 047 098	4 339 918
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 228 616</b>	<b>16 861 860</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 470 784</b>	<b>18 258 273</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 020 828</b>	<b>22 513 371</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 679249

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 947 185 039  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ISOTAK BYGG AS  
Forretningsadresse: Ringeriksveien 243  
1340 SKUI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tilian Tahon  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Organisasjonsnr: 947 185 039  
ISOTAK BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		62 240 266	66 176 467
Annen driftsinntekt			450 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>62 240 266</b>	<b>66 626 467</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		28 506 042	35 183 336
Lønnskostnad	1	20 106 721	20 002 584
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		839 119	855 673
Annen driftskostnad	1	4 635 558	4 088 195
<b>Sum kostnader</b>		<b>54 087 440</b>	<b>60 129 789</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 152 826</b>	<b>6 496 678</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 687	4 302
Annen finansinntekt			1 288
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 687</b>	<b>5 590</b>
Annen rentekostnad		57 624	78 757
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>57 624</b>	<b>78 757</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-44 937</b>	<b>-73 167</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		1 812 943	1 423 222
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 294 946</b>	<b>5 000 290</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 294 946</b>	<b>5 000 290</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 294 946</b>	<b>5 000 290</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 294 946</b>	<b>5 000 290</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	2	9 000 000	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital			290
Overført fra annen egenkapital		-2 705 054	



Sum overføringer og disponeringer	2	6 294 946	5 000 290
--------------------------------------	---	-----------	-----------



Organisasjonsnr: 947 185 039  
ISOTAK BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		162 108	96 700
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>162 108</b>	<b>96 700</b>

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

		1 930 624	2 515 500
--	--	-----------	-----------

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 930 624</b>	<b>2 515 500</b>
--------------------------------	--	------------------	------------------

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

			65 000
--	--	--	--------

<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>65 000</b>
--------------------------------------	--	--	---------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 092 732</b>	<b>2 677 200</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Lager av varer og annen

beholdning

		160 897	160 897
--	--	---------	---------

<b>Sum varer</b>		<b>160 897</b>	<b>160 897</b>
------------------	--	----------------	----------------

##### Fordringer

Kundefordringer

		9 730 382	10 929 421
--	--	-----------	------------

Andre kortsiktige

fordringer		293 420	66 454
------------	--	---------	--------

<b>Sum fordringer</b>		<b>10 023 802</b>	<b>10 995 874</b>
-----------------------	--	-------------------	-------------------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

		11 743 397	8 679 399
--	--	------------	-----------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 743 397</b>	<b>8 679 399</b>
--	--	-------------------	------------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 928 096</b>	<b>19 836 171</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 020 828</b>	<b>22 513 371</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	250 000	250 000
--------------	---	---------	---------



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	1 300 044	4 005 098
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 300 044</b>	<b>4 005 098</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 550 044</b>	<b>4 255 098</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 242 169	1 396 413
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 242 169</b>	<b>1 396 413</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 242 169</b>	<b>1 396 413</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån			64 000
Leverandørgjeld		2 618 208	3 427 432
Betalbar skatt		1 878 352	1 401 570
Skyldig offentlige avgifter		3 640 493	2 584 475
Utbytte		9 000 000	5 000 000
Kortsiktig konserngjeld		44 464	44 464
Annen kortsiktig gjeld		4 047 098	4 339 918
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 228 616</b>	<b>16 861 860</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 470 784</b>	<b>18 258 273</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 020 828</b>	<b>22 513 371</b>



Organisasjonsnr: 947 185 039  
ISOTAK BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
30.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 ISOTAK BYGG AS

Penneo Dokumentnøkkel: HA856-NGWZF-OPWD7-PGCFCA0AFH-FPIME

---

Organisasjonsnr: 947 185 039



## Resultatregnskap

### ISOTAK BYGG AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		62 240 266	66 176 467
Annen driftsinntekt		0	450 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>62 240 266</b>	<b>66 626 467</b>
Varekostnad		28 506 042	35 183 336
Lønnskostnad	1	20 106 721	20 002 584
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		839 119	855 673
Annen driftskostnad	1	4 635 558	4 088 195
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>54 087 440</b>	<b>60 129 789</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 152 826</b>	<b>6 496 678</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 687	4 302
Annen finansinntekt		0	1 288
Annen rentekostnad		57 624	78 757
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-44 937</b>	<b>-73 167</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 107 889</b>	<b>6 423 512</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		1 812 943	1 423 222
<b>Årsresultat</b>		<b>6 294 946</b>	<b>5 000 290</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	2	9 000 000	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	290
Overført fra annen egenkapital		2 705 054	0
<b>Sum overføringer</b>	<b>2</b>	<b>6 294 946</b>	<b>5 000 290</b>

Penneo Dokumentnøkkel: HA856-NGWZF-OPWID7-PGCFC-A0AFH-FPIME



### Balanse ISOTAK BYGG AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel		162 108	96 700
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>162 108</b>	<b>96 700</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 930 624	2 515 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 930 624</b>	<b>2 515 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		0	65 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>65 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 092 732</b>	<b>2 677 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		160 897	160 897
<b>Sum varer</b>		<b>160 897</b>	<b>160 897</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		9 730 382	10 929 421
Andre kortsiktige fordringer		293 420	66 454
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 023 802</b>	<b>10 995 874</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 743 397	8 679 399
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>11 743 397</b>	<b>8 679 399</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 928 096</b>	<b>19 836 171</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>24 020 828</b>	<b>22 513 371</b>

Penneo Dokumentnøkkel: HA856-NGWZF-OPWID7-PGCFC-A0AFH-FPIME



## Balanse

### ISOTAK BYGG AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	2	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital	2	1 300 044	4 005 098
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 300 044</b>	<b>4 005 098</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 550 044</b>	<b>4 255 098</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 242 169	1 396 413
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 242 169</b>	<b>1 396 413</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Konvertible lån		0	64 000
Leverandørgjeld		2 618 208	3 427 432
Betalbar skatt		1 878 352	1 401 570
Skyldig offentlige avgifter		3 640 493	2 584 475
Utbytte		9 000 000	5 000 000
Kortsiktig konserngjeld		44 464	44 464
Annen kortsiktig gjeld		4 047 098	4 339 918
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 228 616</b>	<b>16 861 860</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 470 784</b>	<b>18 258 273</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>24 020 828</b>	<b>22 513 371</b>

Bærum, 30.06.2022  
Styret i ISOTAK BYGG AS

Tilian Gili Tahon  
styreleder/ daglig leder

Per Morten Espeland  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Driftsinntekter

Inntektsføring av driftsinntekter skjer når inntekten er opptjent. Leverte tjenester for avsluttede prosjekter inntektsføres løpende. Ikke avsluttede prosjekter ved årsslutt, periodiseres etter prinsippet om løpende avregnings metode.

### Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte projektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsværdi (laveste verdis prinsipp).

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Noter til regnskapet 2021

### Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/ salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner. Beløpet balanseføres under annen kortsiktig gjeld.

### Note 1 Antall ansatte

Antall ansatte	2021	2020
Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	30	30

### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	250 000	4 005 098	4 255 098
Årets resultat		6 294 946	6 294 946
Utbytte		-9 000 000	-9 000 000
<b>Pr 31.12</b>	<b>250 000</b>	<b>1 300 044</b>	<b>1 550 044</b>

Penneo Dokumentnøkkel: HA856-NGWZF-OPWID7-PGCFC-A0AFH-FPIME



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Per Morten Espeland

Styremedlem

På vegne av: Isotak Bygg AS

Serienummer: 9578-5995-4-57463

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-06 13:12:38 UTC



## Tilian Gili Tahon

Daglig leder

På vegne av: Isotak Bygg AS

Serienummer: 9578-5995-4-192621

IP: 89.8.xxx.xxx

2022-07-06 13:48:06 UTC



## Tilian Gili Tahon

Styreleder

På vegne av: Isotak Bygg AS

Serienummer: 9578-5995-4-192621

IP: 89.8.xxx.xxx

2022-07-06 13:48:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HA856-NGWZF-OPWD7-PGCF-C-AOAFH-FRIME

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS  
Furusetgata 10  
2050 Jessheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Isotak Bygg AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Isotak Bygg AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kristen Elstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: FWN6C-TW5UE-E448C-26V4Z-ETEZS-X8EJ5



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kristen Elstad

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-262183

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-08 05:03:23 UTC



Penneo DokumentID: FWN6C-TWSUE-E448C-26V4Z-ETZS-X8EJ5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>