



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 960 100 816  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MIWI INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Wiik  
Bolignummer H0302  
Per Waalers vei 21  
1360 FORNEBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mimi Rode Wiik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	54 767	59 618
<b>Sum kostnader</b>		<b>54 767</b>	<b>59 618</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-54 767</b>	<b>-59 618</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4	1 933 591	1 960 987
Annen renteinntekt		67 920	25 988
Annen finansinntekt	8	10 210 786	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 212 297</b>	<b>1 986 975</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 212 297</b>	<b>1 986 975</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12 157 530</b>	<b>1 927 357</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	70 285	-31 382
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 087 245</b>	<b>1 958 739</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>12 087 245</b>	<b>1 958 739</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 087 245</b>	<b>1 958 739</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>12 087 245</b>	<b>1 958 739</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		5 755 855	3 000 000
Konsernbidrag		338 201	
Overført til (fra) annen egenkapital		5 993 189	-1 041 261
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>12 087 245</b>	<b>1 958 739</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	1 869 701	1 869 701
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler	8	5 882 342	5 882 342
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 752 043</b>	<b>7 752 043</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 752 043</b>	<b>7 752 043</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3	1 936 000	2 073 587
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 936 000</b>	<b>2 073 587</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4, 8		
Markedsbaserte aksjer		22	22
Markedsbaserte obligasjoner	8		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8		
<b>Sum investeringer</b>		<b>22</b>	<b>22</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 608 492	4 524 298
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 608 492</b>	<b>4 524 298</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 544 514</b>	<b>6 597 907</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 296 557</b>	<b>14 349 950</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	14 501 798	8 508 609
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 501 798</b>	<b>8 508 609</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 001 798</b>	<b>9 008 609</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	100 420	125 525
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>100 420</b>	<b>125 525</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>100 420</b>	<b>125 525</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3		
Betalbar skatt	5		
Utbytte		2 755 855	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	3	438 483	2 215 816
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 194 338</b>	<b>5 215 816</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 294 758</b>	<b>5 341 341</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 296 557</b>	<b>14 349 950</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 744109

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 960 100 816  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MIWI INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Wiik  
Bolignummer H0302  
Per Waalers vei 21  
1360 FORNEBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mimi Rode Wiik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021



Organisasjonsnr: 960 100 816  
MIWI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	54 767	59 618
<b>Sum kostnader</b>		<b>54 767</b>	<b>59 618</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-54 767</b>	<b>-59 618</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4	1 933 591	1 960 987
Annen renteinntekt		67 920	25 988
Annen finansinntekt	8	10 210 786	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 212 297</b>	<b>1 986 975</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 212 297</b>	<b>1 986 975</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	70 285	-31 382
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 087 245</b>	<b>1 958 739</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>12 087 245</b>	<b>1 958 739</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 087 245</b>	<b>1 958 739</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>12 087 245</b>	<b>1 958 739</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		5 755 855	3 000 000
Konsernbidrag		338 201	
Overført til (fra) annen egenkapital		5 993 189	-1 041 261
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>12 087 245</b>	<b>1 958 739</b>



Organisasjonsnr: 960 100 816  
MIWI INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	1 869 701	1 869 701
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler	8	5 882 342	5 882 342
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 752 043</b>	<b>7 752 043</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 752 043</b>	<b>7 752 043</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3	1 936 000	2 073 587
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 936 000</b>	<b>2 073 587</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4, 8		
Markedsbaserte aksjer		22	22
Markedsbaserte obligasjoner	8		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8		
<b>Sum investeringer</b>		<b>22</b>	<b>22</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 608 492	4 524 298
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 608 492</b>	<b>4 524 298</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 544 514</b>	<b>6 597 907</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 296 557</b>	<b>14 349 950</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for			
vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	14 501 798	8 508 609
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 501 798</b>	<b>8 508 609</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 001 798</b>	<b>9 008 609</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	100 420	125 525
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>100 420</b>	<b>125 525</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>100 420</b>	<b>125 525</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3		
Betalbar skatt	5		
Utbytte		2 755 855	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	3	438 483	2 215 816
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 194 338</b>	<b>5 215 816</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 294 758</b>	<b>5 341 341</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 296 557</b>	<b>14 349 950</b>



Organisasjonsnr: 960 100 816  
MIWI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



Årsregnskap 2020

**Miwi Invest AS**

Org.nr.:960 100 816



<b>Resultatregnskap</b>			
Miwi Invest AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftskostnad	2	54 767	59 618
Sum driftskostnader		<u>54 767</u>	<u>59 618</u>
Driftsresultat		<u>-54 767</u>	<u>-59 618</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4	1 933 591	1 960 987
Annen renteinntekt		67 920	25 988
Annen finansinntekt	8	10 210 786	0
Resultat av finansposter		<u>12 212 297</u>	<u>1 986 975</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		12 157 530	1 927 357
Skattekostnad på ordinært resultat	5	70 285	-31 382
Ordinært resultat		<u>12 087 245</u>	<u>1 958 739</u>
Årsoverskudd	6	<u>12 087 245</u>	<u>1 958 739</u>
<b>Overføringer</b>			
Utbytte		2 755 855	3 000 000
Tilleggsutbytte		3 000 000	0
Avsatt konsernbidrag		338 201	0
Overført til (fra) annen egenkapital		5 993 189	-1 041 261
Sum overføringer	6	<u>12 087 245</u>	<u>1 958 739</u>



<b>Balanse</b>			
Miwi Invest AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap	4	1 869 701	1 869 701
Investeringer i aksjer og andeler	8	<u>5 882 342</u>	<u>5 882 342</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>7 752 043</u>	<u>7 752 043</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 752 043</u>	<u>7 752 043</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	<u>1 936 000</u>	<u>2 073 587</u>
Sum fordringer		<u>1 936 000</u>	<u>2 073 587</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		<u>22</u>	<u>22</u>
Sum investeringer		<u>22</u>	<u>22</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 608 492	4 524 298
Sum omløpsmidler		<u>10 544 514</u>	<u>6 597 907</u>
Sum eiendeler		<u>18 296 557</u>	<u>14 349 950</u>



<b>Balanse</b>			
<b>Miwi Invest AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>500 000</b></u>	<u><b>500 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	<u>14 501 798</u>	<u>8 508 609</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>14 501 798</b></u>	<u><b>8 508 609</b></u>
Sum egenkapital		<u><b>15 001 798</b></u>	<u><b>9 008 609</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	<u>100 420</u>	<u>125 525</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u><b>100 420</b></u>	<u><b>125 525</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		2 755 855	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	3	<u>438 483</u>	<u>2 215 816</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>3 194 338</b></u>	<u><b>5 215 816</b></u>
Sum gjeld		<u><b>3 294 758</b></u>	<u><b>5 341 341</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>18 296 557</b></u>	<u><b>14 349 950</b></u>
Oslo, 02.07.2021 Styret i Miwi Invest AS			
<u>Anniken Edwin Boger</u> styremedlem	<u>Espen Edwin Wiik</u> styremedlem	<u>Ginni Wiik</u> styremedlem	
<u>Nicolay Eugen Wiik</u> styremedlem		<u>Mimi Rode Wiik</u> styreleder	
Miwi Invest AS		Side 4	



## Noter til årsregnskapet 2020

Miwi Invest AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt av årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster iht. skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende regler er benyttet for klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt på etableringstidspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

#### Investering i datterselskap og tilknyttet selskap

Investering i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert til kostmetoden. Mottatt utbytte fra selskapet inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Aksjer i andre selskap

Anleggsaksjer balanseføres til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Omløpsaksjer vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Inntekter

Inntekten resultatføres når den er opptjent. Opptjening skjer på transaksjonstidspunktet.

#### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## Noter til årsregnskapet 2020

### Miwi Invest AS

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2020

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020	2019
Revisjon	15 550	21 000
Bistand	12 250	13 750
<b>Sum inkl. mva</b>	<b>27 800</b>	<b>34 750</b>

#### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2020	2019
Foretak i samme konsern	1 933 591	2 070 000
<b>Sum</b>	<b>1 933 591</b>	<b>2 070 000</b>

	Annen kortsiktig gjeld	
	2020	2019
Foretak i samme konsern	434 315	2 070 724
<b>Sum</b>	<b>434 315</b>	<b>2 070 724</b>

#### Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme andel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
<b>Datterselskap</b>					
Skei Utvikling AS	Oslo	100%	559 894	117 180	1 869 701
<b>Balanseført verdi 31.12.2020</b>					<b>1 869 701</b>

Inntektsført konsernbidrag fra Skei Utvikling utgjør kr 1 933 591.

**Noter til årsregnskapet 2020**

Miwi Invest AS

**Note 5 Skatt**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	42 586	53 232	10 646
Gevinst – og tapskonto	413 870	517 338	103 468
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>456 456</b>	<b>570 570</b>	<b>114 114</b>

<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>100 420</b>	<b>125 525</b>	<b>25 105</b>
----------------------------	----------------	----------------	---------------

Årets skattekostnad	2020	2019
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	12 157 530	1 927 357
Permanente forskjeller	-11 838 053	-1 960 987
Endring i midlertidige forskjeller	114 114	142 643
Avgitt konsernbidrag	-433 592	-109 013
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	95 390	0
Endring i utsatt skatt	-25 105	-31 382
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>70 285</b>	<b>-31 382</b>

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	95 390	23 983
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-95 390	-23 983
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Note 6 Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	500 000	8 508 609	9 008 609
Årets resultat	0	12 087 245	12 087 245
Tilleggsutbytte	0	-3 000 000	-3 000 000
Utbytte	0	-2 755 855	-2 755 855
Avgitt konsernbidrag	0	-338 201	-338 201
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>500 000</b>	<b>14 501 797</b>	<b>15 001 797</b>



## Noter til årsregnskapet 2020

### Miwi Invest AS

#### Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 500 000 består av 500 000 aksjer à kr. 1.  
Selskapet har kun en aksjeklasse.

#### Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2020

Mimi Rode Wiik	styreleder	312 500	62,50%
Espen Edwin Wiik	styremedlem	46 875	9,37%
Anniken Edwin Boger	styremedlem	46 875	9,37%
Ginni Wiik	styremedlem	46 875	9,37%
Nicolay Wiik	styremedlem	46 875	9,37%
<b>Sum</b>		<b>500 000</b>	<b>100%</b>

#### Note 8 Aksjer

Selskap	Land	Eierandel	Balanseført verdi	Mottatt utbytte
Kronetorp Park Holding AB	Sverige	12,09%	5 333 220	10 210 786
Klagshamn Park AB	Sverige	10%	549 123	0
<b>Balanseført verdi 31.12.2020</b>			<b>5 882 342</b>	<b>10 210 786</b>



 Securely signed with Brevio

## Årsregnskap

### Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Wiik, Mimi Cecilie Rode	BANKID	2021-07-03 11:32
Wiik, Ginni	BANKID_MOBILE	2021-07-02 13:14
Boger, Anniken Edwin	BANKID	2021-07-02 14:40
Wiik, Espen Edwin	BANKID_MOBILE	2021-07-13 22:31
Wiik, Nicolay Eugen	BANKID	2021-07-02 13:06

#### This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.





Til generalforsamlingen i Miwi Invest AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Miwi Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Aslak Boltsgate 42, Postboks 1100, NO-2305 Hamar

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Miwi Invest AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

*Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Hamar, 2. juli 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Pål Bakke  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Bakke, Pål	BANKID_MOBILE	2021-08-09 09:33

**This document package contains:**  
- Closing page (this page)  
- The original document(s)  
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.