



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 897 814 072  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DJUPDALEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o GH-Bolig AS  
Glomstuvegen 4B  
6412 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Olav Søbstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		11 282	12 700
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 282</b>	<b>12 700</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 282</b>	<b>-12 700</b>
Annen rentekostnad		165 210	192 640
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>165 210</b>	<b>192 640</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-165 210</b>	<b>-192 640</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-176 492</b>	<b>-205 340</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-176 492</b>	<b>-205 340</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-176 492</b>	<b>-205 340</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-176 492</b>	<b>-205 340</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-176 492</b>	<b>-205 340</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-176 492	-205 340
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-176 492</b>	<b>-205 340</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	3 520 000	3 520 000
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 520 000</b>	<b>3 520 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 520 000</b>	<b>3 520 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 982	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 982</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 982</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 525 982</b>	<b>3 520 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	1 798 213	1 621 720



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 798 213</b>	<b>-1 621 720</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 698 213</b>	<b>-1 521 720</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		5 158 472	5 005 772
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 158 472</b>	<b>5 005 772</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 158 472</b>	<b>5 005 772</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			11
Leverandørgjeld		6 785	25 000
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		11 438	10 938
Annen kortsiktig gjeld		47 500	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>65 723</b>	<b>35 949</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 224 195</b>	<b>5 041 720</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 525 982</b>	<b>3 520 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 124716

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 897 814 072  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DJUPDALEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o GH-Bolig AS  
Glomstuvegen 4B  
6412 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Olav Søbstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.02.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 897 814 072  
DJUPDALEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		11 282	12 700
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 282</b>	<b>12 700</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 282</b>	<b>-12 700</b>
Annen rentekostnad		165 210	192 640
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>165 210</b>	<b>192 640</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-165 210</b>	<b>-192 640</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-176 492</b>	<b>-205 340</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-176 492</b>	<b>-205 340</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-176 492</b>	<b>-205 340</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-176 492</b>	<b>-205 340</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-176 492</b>	<b>-205 340</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-176 492	-205 340
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-176 492</b>	<b>-205 340</b>



Organisasjonsnr: 897 814 072  
DJUPDALEN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 3 520 000 3 520 000

Investering i annet

foretak i samme konsern 2

Sum finansielle anleggsmidler 3 520 000 3 520 000

Sum anleggsmidler 3 520 000 3 520 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 2

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 5 982

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 5 982

Sum omløpsmidler 5 982 0

SUM EIENDELER 3 525 982 3 520 000

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 4 1 798 213 1 621 720

Sum opptjent egenkapital -1 798 213 -1 621 720

Sum egenkapital -1 698 213 -1 521 720

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		5 158 472	5 005 772
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 158 472</b>	<b>5 005 772</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 158 472</b>	<b>5 005 772</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			11
Leverandørgjeld		6 785	25 000
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		11 438	10 938
Annen kortsiktig gjeld		47 500	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>65 723</b>	<b>35 949</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 224 195</b>	<b>5 041 720</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 525 982</b>	<b>3 520 000</b>



Organisasjonsnr: 897 814 072  
DJUPDALEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Djupdalen Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 897 814 072



## RESULTATREGNSKAP

### DJUPDALEN HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		11 282	12 700
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 282</b>	<b>12 700</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 282</b>	<b>-12 700</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Rentekostnad til tilknyttet selskap		165 210	192 640
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-165 210</b>	<b>-192 640</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-176 492	-205 340
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-176 492</b>	<b>-205 340</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-176 492</b>	<b>-205 340</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		176 492	205 340
<b>Sum overføringer</b>		<b>-176 492</b>	<b>-205 340</b>



## BALANSE

### DJUPDALEN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	2	3 520 000	3 520 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 520 000</b>	<b>3 520 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 520 000</b>	<b>3 520 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 982	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 982</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 525 982</b>	<b>3 520 000</b>



### BALANSE

#### DJUPDALEN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	4	-1 798 213	-1 621 720
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 798 213</b>	<b>-1 621 720</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 698 213</b>	<b>-1 521 720</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		5 158 472	5 005 772
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 158 472</b>	<b>5 005 772</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	11
Leverandørgjeld		6 785	25 000
Konserngjeld		11 438	10 938
Annen kortsiktig gjeld		47 500	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>65 723</b>	<b>35 949</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 224 195</b>	<b>5 041 720</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 525 982</b>	<b>3 520 000</b>

Styret i Djupdalen Holding AS

Hans Olav Søbstad  
styreleder/daglig leder

Harry Gautvik  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## Note 1 Lønnskostnader

Djupdalen Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Revisjon

Selskapet oppfylder kravene om fravalg av revisjon, og dette er valgt. Regnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsfører.

## Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Djupdalen Panorama AS	Molde	100,0 %	3 520 000	3 520 000	3 074 895	-43 176
<b>Sum</b>			<b>3 520 000</b>	<b>3 520 000</b>	<b>3 074 895</b>	<b>-43 176</b>
<b>Sum verdipapirer</b>			<b>3 520 000</b>	<b>3 520 000</b>	<b>3 074 895</b>	<b>-43 176</b>



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-176 492	-205 340
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-176 492</b>	<b>-205 340</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 817 152	-1 640 659	176 492
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 817 152	1 640 659	-176 492
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Pr. 01.01.2021	100 000	-1 621 720	-1 521 720
Årets underskudd		-176 492	-176 492
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>-1 798 213</b>	<b>-1 698 213</b>

Egenkapitalen i selskapet er tapt. Aksjonærer vil skyte inn midler for å sikre videre drift.