



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 534 646
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSEIDVEIEN 9 AS
Forretningsadresse: Moseidveien 9
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Bråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 794 821	4 633 361
Sum inntekter		4 794 821	4 633 361
Kostnader			
Lønnskostnad	1	31 378	31 378
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 515 400	1 535 800
Annen driftskostnad		964 469	405 674
Sum kostnader		2 511 246	1 972 851
Driftsresultat		2 283 575	2 660 510
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 521	7 439
Annen finansinntekt		8 457	8 755
Sum finansinntekter		49 978	16 194
Annen rentekostnad		970 378	634 335
Sum finanskostnader		970 378	634 335
Netto finans		-920 400	-618 140
Ordinært resultat før skattekostnad		1 363 175	2 042 369
Skattekostnad	3	346 928	449 321
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 016 246	1 593 047
Årsresultat		1 016 247	1 593 048
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen egenkapital		16 247	593 048
Sum overføringer og disponeringer		1 016 247	1 593 048



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		45 809 818	47 325 218
Sum varige driftsmidler	2	45 809 818	47 325 218
Sum anleggsmidler		45 809 818	47 325 218
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		99 661	90 743
Sum fordringer		99 661	90 743
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 900 060	2 169 320
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 900 060	2 169 320
Sum omløpsmidler		1 999 721	2 260 063
SUM EIENDELER		47 809 539	49 585 281
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (186 000 aksjer à kr 100,00)	4	18 600 000	18 600 000
Annen innskutt egenkapital		1 674 372	1 674 372
Sum innskutt egenkapital		20 274 372	20 274 372
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 175 645	1 159 398



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		1 175 645	1 159 398
Sum egenkapital	5	21 450 017	21 433 770
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			54 704
Sum avsetninger for forpliktelser			54 704
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		24 706 250	26 381 250
Sum annen langsiktig gjeld		24 706 250	26 381 250
Sum langsiktig gjeld		24 706 250	26 435 954
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		142 831	112 110
Betalbar skatt	3	401 632	540 739
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		108 809	62 708
Sum kortsiktig gjeld		1 653 272	1 715 557
Sum gjeld		26 359 522	28 151 511
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 809 539	49 585 281



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 360944

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 534 646
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSEIDVEIEN 9 AS
Forretningsadresse: Moseidveien 9
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Bråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2023



Organisasjonsnr: 997 534 646
MOSEIDVEIEN 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 794 821	4 633 361
Sum inntekter		4 794 821	4 633 361
Kostnader			
Lønnskostnad	1	31 378	31 378
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 515 400	1 535 800
Annen driftskostnad		964 469	405 674
Sum kostnader		2 511 246	1 972 851
Driftsresultat		2 283 575	2 660 510
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 521	7 439
Annen finansinntekt		8 457	8 755
Sum finansinntekter		49 978	16 194
Annen rentekostnad		970 378	634 335
Sum finanskostnader		970 378	634 335
Netto finans		-920 400	-618 140
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	1 363 175	2 042 369
Ordinært resultat etter skattekostnad		346 928	449 321
Årsresultat		1 016 246	1 593 047
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen egenkapital		16 247	593 048
Sum overføringer og disponeringer		1 016 247	1 593 048



Organisasjonsnr: 997 534 646
MOSEIDVEIEN 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler	2	45 809 818	47 325 218
-------------------------	---	------------	------------

Sum anleggsmidler		45 809 818	47 325 218
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

Sum fordringer		99 661	90 743
----------------	--	--------	--------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 900 060	2 169 320
--	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		1 999 721	2 260 063
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		47 809 539	49 585 281
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (186 000

aksjer à kr 100,00)

Sum innskutt egenkapital	4	18 600 000	18 600 000
--------------------------	---	------------	------------

Annen innskutt egenkapital		1 674 372	1 674 372
----------------------------	--	-----------	-----------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital		1 175 645	1 159 398
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital	5	21 450 017	21 433 770
-----------------	---	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt			54 704
--------------	--	--	--------



Sum avsetninger for forpliktelser		54 704
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	24 706 250	26 381 250
Sum annen langsiktig gjeld	24 706 250	26 381 250
Sum langsiktig gjeld	24 706 250	26 435 954
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	142 831	112 110
Betalbar skatt	401 632	540 739
Utbytte	1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	108 809	62 708
Sum kortsiktig gjeld	1 653 272	1 715 557
Sum gjeld	26 359 522	28 151 511
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	47 809 539	49 585 281



Organisasjonsnr: 997 534 646
MOSEIDVEIEN 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap



Noter 2022 MOSEIDVEIEN 9 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	14 240 918	46 083 791	218 274	60 542 983
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	14 240 918	46 083 791	218 274	60 542 983
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(12 999 491)	(218 274)	(13 217 765)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(14 514 891)	(218 274)	(14 733 165)
Balansført verdi pr. 31.12.2022	14 240 918	31 568 900	0	45 809 818
Årets avskrivninger		(1 515 400)		(1 515 400)
Økonomisk levetid		10 - 50 år	8 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 - 10 %	12,5 %	

Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	1 363 175	2 042 369
+/- Permanente forskjeller	107	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	462 316	415 536
Årets skattegrunnlag	1 825 598	2 457 905
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	401 632	540 739
Sum	401 632	540 739
+/- Endring i utsatt skatt	(54 704)	(91 418)
Skattekostnad i resultatregnskapet	346 928	449 321
Betalbar skatt i skattekostnad	401 632	540 739
Betalbar skatt i balansen	401 632	540 739

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	186 000	100,00	18 600 000,00
Sum	186 000		18 600 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
AFFI AS	142 600	76,67%	Ordinære aksjer
SPARKY AS	43 400	23,33%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	186 000	100,00%	



Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	18 600 000	1 674 372	1 159 398	21 433 770
Årets resultat			1 016 247	1 016 247
Avsatt utbytte			(1 000 000)	(1 000 000)
Egenkapital 31.12.2022	18 600 000	1 674 372	1 175 645	21 450 017



Til generalforsamlingen i
MOSEIDVEIEN 9 AS

Meierigata 17 - 2. etasje
4340 Bryne
Tlf: 51 77 97 10
Mail: post@jaerrevisjon.no
Web: www.jaerrevisjon.no
Org.nr: 988 432 539

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Moseidveien 9 AS som viser et overskudd på kr 1 016 247. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bryne, 13. april 2023
JærRevisjon AS

Lars Gøran Ulriksen
statsautorisert revisor