



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 848 245  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: QUAHOG INVESTMENTS AS  
Forretningsadresse: c/o Lars-Andreas Nilsen  
Langgata 15C  
0566 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EconPartner as  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	21 214	21 275
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 214</b>	<b>21 275</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 214</b>	<b>-21 275</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			4
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>4</b>
<b>Netto finans</b>			<b>4</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-21 214</b>	<b>-21 270</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-21 214</b>	<b>-21 270</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-21 214</b>	<b>-21 270</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-21 214</b>	<b>-21 270</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-21 214</b>	<b>-21 270</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-21 214	-21 270
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-21 214</b>	<b>-21 270</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	40 350 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>40 350 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>40 350 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Investeringer i aksjer i tilknyttet selskap	3	1	1
<b>Sum investeringer</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 882	10 221
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>51 882</b>	<b>10 221</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>51 883</b>	<b>10 222</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>40 401 883</b>	<b>10 222</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	150 000	100 000
Overkurs		144 334	94 334
Annen innskutt egenkapital		40 268 578	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 562 912</b>	<b>194 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap		205 326	184 112
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-205 326</b>	<b>-184 112</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>40 357 586</b>	<b>10 222</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		44 297	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 297</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>44 297</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>40 401 883</b>	<b>10 222</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 624974

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 848 245  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: QUAHOG INVESTMENTS AS  
Forretningsadresse: c/o Lars Thomas Eriksen  
Brannfjellveien 94C  
1181 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EconPartner as  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 848 245  
QUAHOG INVESTMENTS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	21 214	21 275
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 214</b>	<b>21 275</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 214</b>	<b>-21 275</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			4
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>4</b>
<b>Netto finans</b>			<b>4</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-21 214</b>	<b>-21 270</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-21 214</b>	<b>-21 270</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-21 214</b>	<b>-21 270</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-21 214</b>	<b>-21 270</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-21 214</b>	<b>-21 270</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-21 214	-21 270
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-21 214</b>	<b>-21 270</b>



Organisasjonsnr: 914 848 245  
QUAHOG INVESTMENTS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 40 350 000

Sum finansielle  
anleggsmidler 40 350 000

Sum anleggsmidler 40 350 000 0

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Investeringer

Investeringer i aksjer i  
tilknyttet selskap 3 1 1

Sum investeringer 1 1

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 51 882 10 221

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 51 882 10 221

Sum omløpsmidler 51 883 10 222

SUM EIENDELER 40 401 883 10 222

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 150 000 100 000

Overkurs 144 334 94 334

Annen innskutt egenkapital 40 268 578

Sum innskutt egenkapital 40 562 912 194 334

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap 205 326 184 112

Sum opptjent egenkapital -205 326 -184 112

Sum egenkapital 5 40 357 586 10 222

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	44 297	
Sum kortsiktig gjeld	44 297	
Sum gjeld	44 297	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	40 401 883	10 222



Organisasjonsnr: 914 848 245  
QUAHOG INVESTMENTS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



 BankID Signing  
Lars Thomas Enksen  
2022-06-01



# Årsregnskap 2021

## Quahog Investments AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



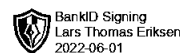
Org.nr.: 914 848 245



## RESULTATREGNSKAP

### QUAHOG INVESTMENTS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	21 214	21 275
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>21 214</b>	<b>21 275</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 214</b>	<b>-21 275</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	4
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>4</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-21 214	-21 270
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-21 214</b>	<b>-21 270</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-21 214</b>	<b>-21 270</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		21 214	21 270
<b>Sum overføringer</b>		<b>-21 214</b>	<b>-21 270</b>



BankID Signing  
Lars Thomas Enksen  
2022-06-01

### BALANSE

#### QUAHOG INVESTMENTS AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	3	40 350 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>40 350 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>40 350 000</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer i tilknyttet selskap	3	1	1
<b>Sum investeringer</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 882	10 221
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>51 883</b>	<b>10 222</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>40 401 883</b>	<b>10 222</b>



## BALANSE

### QUAHOG INVESTMENTS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4	150 000	100 000
Overkurs		144 334	94 334
Ikke registrert kapitalforhøyelse		40 268 578	0
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>40 562 912</strong>	<strong>194 334</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-205 326	-184 112
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-205 326</strong>	<strong>-184 112</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	5	<strong>40 357 586</strong>	<strong>10 222</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		44 297	0
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>44 297</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>44 297</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>40 401 883</strong>	<strong>10 222</strong>

Oslo, 01.06.2022  
Styret i Quahog Investments AS

Lars Thomas Eriksen  
styreleder



## QUAHOG INVESTMENTS AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



### QUAHOG INVESTMENTS AS

#### Note 1 Lønnskostnader og ansatte

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

#### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-21 214	-21 270
Permanente forskjeller	-81 422	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-102 636</b>	<b>-21 270</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-614 324	-511 688	102 636
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	614 324	511 688	-102 636
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>			
Quahog Investments AB	100 %	40 350 000	40 350 000
<b>Sum</b>		<b>40 350 000</b>	<b>40 350 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Landic Property VII AB	24,04 %	1	1
<b>Sum</b>		<b>1</b>	<b>1</b>

QUAHOG INVESTMENTS AS

SIDE 6



### QUAHOG INVESTMENTS AS

#### Note 4 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I QUAHOG INVESTMENTS AS PR. 31.12.2021 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150	1 000	150 000
<b>Sum</b>	<b>150</b>		<b>150 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lars-Andreas Nilsen	150	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>150</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

Det ble den 30.12.2021 vedtatt en kapitalforhøyelse i selskapet med økning av aksjekapital på kr 300 000. Kapitalforhøyelsen ble registrert i Foretaksregisteret den 17.01.2022. Økning av aksjekapital og overkurs er i årsregnskapet oppført under egenkapital som ikke registrert kapitalforhøyelse.

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Ikke reg. kapitalforhøyelse	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2021	100 000	94 334		-184 112	10 222
Årets resultat				-21 214	-21 214
Kapitalforhøyelse	50 000	50 000			100 000
Ikke reg. kapitalforhøyelse			40 268 578		40 268 578
<b>Egenkapital pr. 31.12.2021</b>	<b>150 000</b>	<b>144 334</b>	<b>40 268 578</b>	<b>-205 326</b>	<b>40 357 586</b>

Ikke registrert kapitalforhøyelse pr. 31.12.2021 er registrert i Foretaksregisteret den 17.01.2022.