



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 632 285
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAGNUS POULSSONS VEI 7 AS
Forretningsadresse: c/o Arcanum Eiendom AS
Olav Selvaags plass 5
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Fredrik Windfeldt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		319 367	45 070
Sum kostnader		319 367	45 070
Driftsresultat		-319 367	-45 070
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-319 367	-45 070
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-319 367	-45 070
Årsresultat		-319 367	-45 070
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-319 367	-45 070
Totalresultat		-319 367	-45 070
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-319 367	-45 070
Sum overføringer og disponeringer		-319 367	-45 070



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	4		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		3 445 401	3 445 401
Sum finansielle anleggsmidler		3 445 401	3 445 401
Sum anleggsmidler		3 445 401	3 445 401
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		3 445 401	3 445 401
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		634 468	634 468
Sum innskutt egenkapital		734 468	734 468
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 391 566	2 710 933
Sum opptjent egenkapital		2 391 566	2 710 933
Sum egenkapital		3 126 034	3 445 401



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		319 367	
Sum annen langsiktig gjeld		319 367	
Sum langsiktig gjeld		319 367	0
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		319 367	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 445 401	3 445 401
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 901892

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 632 285
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAGNUS POULSSONS VEI 7 AS
Forretningsadresse: c/o Arcanum Eiendom AS
Olav Selvaags plass 5
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Fredrik Windfeldt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 961 632 285
MAGNUS POULSSONS VEI 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		319 367	45 070
Sum kostnader		319 367	45 070
Driftsresultat		-319 367	-45 070
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-319 367	-45 070
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-319 367	-45 070
Årsresultat		-319 367	-45 070
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-319 367	-45 070
Totalresultat		-319 367	-45 070
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-319 367	-45 070
Sum overføringer og disponeringer		-319 367	-45 070



Organisasjonsnr: 961 632 285
MAGNUS POULSSONS VEI 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	4		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		3 445 401	3 445 401
Sum finansielle anleggsmidler		3 445 401	3 445 401
Sum anleggsmidler		3 445 401	3 445 401
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		3 445 401	3 445 401
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		634 468	634 468
Sum innskutt egenkapital		734 468	734 468
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 391 566	2 710 933
Sum opptjent egenkapital		2 391 566	2 710 933
Sum egenkapital		3 126 034	3 445 401
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		319 367	
Sum annen langsiktig gjeld		319 367	
Sum langsiktig gjeld		319 367	0



Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		319 367	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 445 401	3 445 401
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 961 632 285
MAGNUS POULSSONS VEI 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

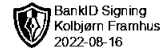
Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



PLUS REVISJON AS
Audit & Advisory



Til generalforsamlingen i Magnus Poulssons Vei 7 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Magnus Poulssons Vei 7 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 319 367. Årsregnskapet består av balanse per 31.12. 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12. 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

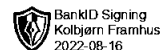
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som

Plus Revisjon AS

Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo
Tlf: 23 03 91 60
www.plus-revisjon.no
Org.nr. 990 422 052 MVA, Foretaksregistrert



PLUS REVISJON AS
Audit & Advisory



eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Plus Revisjon AS

Kolbjørn Framhus
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Plus Revisjon AS
Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo
Tlf: 23 03 91 60
www.plus-revisjon.no
Org.nr. 990 422 052 MVA, Foretaksregistrert



Årsregnskap 2021

Magnus Poulssons vei 7 AS

Resultat
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Org.nr.: 961 632 285



RESULTATREGNSKAP

MAGNUS POULSSONS VEI 7 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		319 367	45 070
Sum driftskostnader		319 367	45 070
Driftsresultat		-319 367	-45 070
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Ordinært resultat før skattekostnad		-319 367	-45 070
Ordinært resultat		-319 367	-45 070
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-319 367	-45 070
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-319 367	-45 070
Sum overføringer		-319 367	-45 070



BALANSE

MAGNUS POULSSONS VEI 7 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		3 445 401	3 445 401
Sum finansielle anleggsmidler		3 445 401	3 445 401
Sum anleggsmidler		3 445 401	3 445 401
Sum eiendeler		3 445 401	3 445 401
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		634 468	634 468
Sum innskutt egenkapital		734 468	734 468
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	2 391 566	2 710 933
Sum opptjent egenkapital		2 391 566	2 710 933
Sum egenkapital		3 126 034	3 445 401
Langsiktig konserngjeld		319 367	0
Sum annen langsiktig gjeld		319 367	0
Sum gjeld		319 367	0
Sum egenkapital og gjeld		3 445 401	3 445 401

17.08.2022

Styret i Magnus Poulssons vei 7 AS

Lars Fredrik Windfeldt
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader

Magnus Poulssons vei 7 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 13 750 inkl. mva. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0 inkl. mva.

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MAGNUS POULSSONS VEI 7 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
NPJ AS	100	100,0	100,0

Note 4 Pantstillelser og garantier

Selskapet er hjemmelshaver til Magnus Poulssons vei 7 i Bærum kommune. Eiendommen eies av morselskapet NPJ AS. Aksjene i NPJ AS er eid av MPV7 AS.

Eiendommen og hjemmelen er pantsatt til fordel for ekstern långiver med MPV7 AS som debitor.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-319 367	-45 070
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-21 193	-26 491
Skattepliktig inntekt	-340 560	-71 561
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Gevinst – og tapskonto	-84 775	-105 968	-21 193
Sum	-84 775	-105 968	-21 193
Akkumulert fremførbart underskudd	-654 298	-313 738	340 560
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	739 073	419 706	-319 367
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et resultat på kr -319 367 etter skatt, mot kr -45 070 i 2020. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.