



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 899 580 842  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILLEHJEM BYGG AS  
Forretningsadresse: Øverlivegen 20  
2668 LESJASKOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ola Myren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		630 319	673 284
<b>Sum inntekter</b>		<b>630 319</b>	<b>673 284</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		227 190	439 080
Lønnskostnad		350 126	244 333
Annen driftskostnad		106 539	97 895
<b>Sum kostnader</b>		<b>683 855</b>	<b>781 308</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-53 536</b>	<b>-108 024</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			26
Annen finansinntekt		2 800	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 800</b>	<b>26</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 800</b>	<b>26</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-50 736</b>	<b>-107 998</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-50 736</b>	<b>-107 998</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-50 736</b>	<b>-107 998</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-50 736</b>	<b>-107 998</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		-50 736	-107 998
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-50 736</b>	<b>-107 998</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	45 965	26 208
Andre fordringer			9 111
<b>Sum fordringer</b>		<b>45 965</b>	<b>35 318</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	51 624	31 529
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>51 624</b>	<b>31 529</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>97 589</b>	<b>66 848</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>97 589</b>	<b>66 848</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-156 604	-105 869
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	8	<b>-156 604</b>	<b>-105 869</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>-126 604</b>	<b>-75 869</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		49 328	27 331
Skyldige offentlige avgifter		40 921	6 267
Annen kortsiktig gjeld		133 945	109 118
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>224 194</b>	<b>142 716</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>224 194</b>	<b>142 716</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>97 589</b>	<b>66 848</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 792904

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 899 580 842  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILLEHJEM BYGG AS  
Forretningsadresse: Strandvegen 185  
2668 LESJASKOG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ola Myren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 899 580 842  
LILLEHJEM BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		630 319	673 284
<b>Sum inntekter</b>		<b>630 319</b>	<b>673 284</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		227 190	439 080
Lønnskostnad		350 126	244 333
Annen driftskostnad		106 539	97 895
<b>Sum kostnader</b>		<b>683 855</b>	<b>781 308</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-53 536</b>	<b>-108 024</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			26
Annen finansinntekt		2 800	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 800</b>	<b>26</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 800</b>	<b>26</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-50 736</b>	<b>-107 998</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-50 736</b>	<b>-107 998</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-50 736</b>	<b>-107 998</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-50 736</b>	<b>-107 998</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		-50 736	-107 998
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-50 736</b>	<b>-107 998</b>



Organisasjonsnr: 899 580 842  
LILLEHJEM BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	45 965	26 208
Andre fordringer			9 111
Sum fordringer		45 965	35 318
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	51 624	31 529
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 624	31 529
Sum omløpsmidler		97 589	66 848
SUM EIENDELER		97 589	66 848
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-156 604	-105 869
Sum opptjent egenkapital	8	-156 604	-105 869
Sum egenkapital	9	-126 604	-75 869
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		49 328	27 331
Skyldige offentlige avgifter		40 921	6 267
Annen kortsiktig gjeld		133 945	109 118
Sum kortsiktig gjeld		224 194	142 716



Sum gjeld	224 194	142 716
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	97 589	66 848



Organisasjonsnr: 899 580 842  
LILLEHJEM BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Noter 2021

Lillehjem Bygg AS  
Organisasjonsnr. 899 580 842

### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

#### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Immaterielle eiendeler*

Ervervet goodwill avskrives over forventet levetid. Andre balanseførte immaterielle eiendeler som er tidsbegrenset eller ansees å ha begrenset økonomisk levetid, avskrives lineært over forventet levetid.

#### *Langsiktige tilvirkningskontrakter*

Langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres etter fullført kontrakts metode.

#### *Aksjer mv.*

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

#### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.



Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### *Varelager*

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Utenlandsk valuta*

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

#### **Note 2 - Lønnskostnader mv.**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønnskostnader	316 085	212 625
Arbeidsgiveravgift	21 108	11 629
Pensjonskostnader	9 355	9 492
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>346 548</b>	<b>233 746</b>

Selskapet har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

#### **Opplysninger om lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, tillitsvalgte, eiere mv.**

**Styremedlemmer    Medlemmer av andre organer**

**Samlet lån**  
**Samlet sikkerhetsstillelse**  
**Rentesats**  
**Hovedvilkår**



Tilbakebetalt beløp  
Avskrevne beløp  
Frafalte beløp

#### Note 3 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler 16 112

#### Note 4 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

<b>Spesifikasjon kundefordringer</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Kundefordringer til pålydende	45 965	26 208
Avsatt til dekning av usikre fordringer	0	0
<b>Nettopp oppførte kundefordringer</b>	<b>45 965</b>	<b>26 208</b>



## Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.21	0	60 000	60 000
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.21	0	60 000	60 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	0	-60 000	-60 000
Akkumulerte nedskr. 31.12.21	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.21	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.21	0	0	0
Årets avskrivninger	0	0	0
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningsgrad	0%	0-20%	
Avskrivningsplan		lineær	
Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m.	0	0	0
Balanseførte leieavtaler	0	0	0

## Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattegrunnlag	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-50 736	-107 999
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-12 583
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-163 585	-43 003
Årets skattegrunnlag	<b>-214 321</b>	<b>-163 585</b>



	2021	2020
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0

## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	-12 583		-12 583
Skattemessig fremførbart underskudd	-43 003	-163 585	120 582
Sum midlertidige forskjeller	-55 586	-163 585	107 999
<b>Utsatt skattefordel pr. 31.12 (22%)</b>	<b>-12 229</b>	<b>-35 989</b>	<b>23 760</b>

## Note 8 - Usikkerhet om fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet har en negativ egenkapital på kr. 156 605 dette skyldes i hovedsak svikt i omsetningen på grunn av langtidssykning. Styret vil gjøre de tiltak som er nødvendig for å styrke egenkapitalen.

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2020	30 000			-105 869	-75 869
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2021	30 000			-105 869	-75 869
Årsresultat				-50 736	-50 736
Egenkapital 31.12.2021	30 000			-156 605	-126 605

## Note 16 - Gjeld og garantiforpliktelser

Gjeld med forfall senere enn fem år <Kontonavn>	2021	2020
	0	0
Pantsatte eiendeler <Kontonavn>	2021	2020
	0	0
Pantsikret gjeld <Kontonavn>	2021	2020
	0	0



**Garantiansvar**

**2021**

**2020**

**Pantstillelser**

**2021**

**2020**