



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 118 919  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STASJONGARASJEN VOSS AS  
Forretningsadresse: c/o Bane NOR Eiendom AS  
Schweigaards gate 33  
0191 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Catherine Tabel  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 569 223	2 530 565
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 569 223</b>	<b>2 530 565</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 564 332	1 652 944
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	180 286	167 735
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 744 618</b>	<b>1 820 679</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>824 605</b>	<b>709 886</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		78 980	112 667
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>78 980</b>	<b>112 667</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 312 280	162 025
Annen rentekostnad		311	2 377 418
Annen finanskostnad			20 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 312 591</b>	<b>2 559 443</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 233 610</b>	<b>-2 446 776</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 409 005</b>	<b>-1 736 890</b>
Skattekostnad på resultat	3	-310 022	-381 880
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 098 983</b>	<b>-1 355 010</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 098 983</b>	<b>-1 355 010</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 098 983</b>	<b>-1 355 010</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	4	-1 098 983	-1 355 010
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 098 983</b>	<b>-1 355 010</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	708 707	398 685
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>708 707</b>	<b>398 685</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	68 861 581	70 425 913
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>68 861 581</b>	<b>70 425 913</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>69 570 288</b>	<b>70 824 598</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		267 604	
Andre kortsiktige fordringer			36 563
<b>Sum fordringer</b>		<b>267 604</b>	<b>36 563</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 199 662	19 556 424
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 199 662</b>	<b>19 556 424</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 467 266</b>	<b>19 592 987</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>71 037 554</b>	<b>90 417 586</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	35 790 798	36 889 782
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>35 790 798</b>	<b>36 889 782</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>35 890 798</b>	<b>36 989 782</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6, 6	34 829 144	26 516 864
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>34 829 144</b>	<b>26 516 864</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>34 829 144</b>	<b>26 516 864</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		103 529	
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		214 083	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>317 612</b>	<b>26 910 940</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 146 756</b>	<b>53 427 804</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>71 037 554</b>	<b>90 417 586</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	7		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 530244

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 118 919  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STASJONGGARASJEN VOSS AS  
Forretningsadresse: c/o Bane NOR Eiendom AS  
Schweigaards gate 33  
0191 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Catherine Tabel  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 926 118 919  
STASJONGGARASJEN VOSS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 569 223	2 530 565
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 569 223</b>	<b>2 530 565</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 564 332	1 652 944
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	180 286	167 735
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 744 618</b>	<b>1 820 679</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>824 605</b>	<b>709 886</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		78 980	112 667
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>78 980</b>	<b>112 667</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 312 280	162 025
Annen rentekostnad		311	2 377 418
Annen finanskostnad			20 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 312 591</b>	<b>2 559 443</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 233 610</b>	<b>-2 446 776</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 409 005</b>	<b>-1 736 890</b>
Skattekostnad på resultat	3	-310 022	-381 880
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 098 983</b>	<b>-1 355 010</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 098 983</b>	<b>-1 355 010</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 098 983</b>	<b>-1 355 010</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	4	-1 098 983	-1 355 010
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 098 983</b>	<b>-1 355 010</b>



Organisasjonsnr: 926 118 919  
STASJONGGARASJEN VOSS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	708 707	398 685
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>708 707</b>	<b>398 685</b>

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	1	68 861 581	70 425 913
--------------	---	------------	------------

Maskiner og anlegg

Skip og flytende	1		
------------------	---	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>68 861 581</b>	<b>70 425 913</b>
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>69 570 288</b>	<b>70 824 598</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		267 604	
-----------------	--	---------	--

Andre kortsiktige fordringer			36 563
<b>Sum fordringer</b>		<b>267 604</b>	<b>36 563</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		1 199 662	19 556 424
----	--	-----------	------------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 199 662</b>	<b>19 556 424</b>
--	--	------------------	-------------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 467 266</b>	<b>19 592 987</b>
-------------------------	--	------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>71 037 554</b>	<b>90 417 586</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
--------------	------	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	4		
----------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	35 790 798	36 889 782
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>35 790 798</b>	<b>36 889 782</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>35 890 798</b>	<b>36 989 782</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6, 6	34 829 144	26 516 864
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>34 829 144</b>	<b>26 516 864</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>34 829 144</b>	<b>26 516 864</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		103 529	
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		214 083	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>317 612</b>	<b>26 910 940</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 146 756</b>	<b>53 427 804</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>71 037 554</b>	<b>90 417 586</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	7		



Organisasjonsnr: 926 118 919  
STASJONGGARASJEN VOSS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing May-Lisbeth Berg Knutsen 2025-04-30
	BankID Signing Knut Ståle Kvissel 2025-04-30
	BankID Signing Per Atle Tufte 2025-05-02
	BankID Signing Terje Austerå 2025-05-05



# Årsregnskap 2024

## STASJONGGARASJEN VOSS AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 118 919



<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>STASJONGARASJEN VOSS AS</b>			
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	
Annen driftsinntekt		2 569 223	2 530 565
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 569 223</b>	<b>2 530 565</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 564 332	1 652 944
Annen driftskostnad	2	180 286	167 735
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 744 618</b>	<b>1 820 679</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>824 605</b>	<b>709 886</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		78 980	112 667
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 312 280	162 025
Annen rentekostnad		311	2 377 418
Annen finanskostnad		0	20 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 233 610</b>	<b>-2 446 776</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 409 005</b>	<b>-1 736 890</b>
Skattekostnad på resultat	3	-310 022	-381 880
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 098 983</b>	<b>-1 355 010</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital	4	-1 098 983	-1 355 010
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 098 983</b>	<b>-1 355 010</b>



<b>BALANSE</b>			
<b>STASJONSGARASJEN VOSS AS</b>			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	708 707	398 685
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>708 707</b>	<b>398 685</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	68 861 581	70 425 913
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>68 861 581</b>	<b>70 425 913</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>69 570 288</b>	<b>70 824 598</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		267 604	0
Andre kortsiktige fordringer		0	36 563
<b>Sum fordringer</b>		<b>267 604</b>	<b>36 563</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 199 662	19 556 424
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 467 266</b>	<b>19 592 987</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>71 037 554</b>	<b>90 417 586</b>



 BankID Signing  
May-Lisbeth Berg Knutsen  
2025-04-30

 BankID Signing  
Knut Ståle Kvissel  
2025-04-30

 BankID Signing  
Per Atle Tufte  
2025-05-02

 BankID Signing  
Terje Austenå  
2025-05-05

<b>BALANSE</b>			
<b>STASJONGARASJEN VOSS AS</b>			
	Note	2024	
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	35 790 798	36 889 782
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>35 790 798</b>	<b>36 889 782</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>35 890 798</b>	<b>36 989 782</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til nærstående og eierselskap	6	34 829 144	26 516 864
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>34 829 144</b>	<b>26 516 864</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Skyldig offentlige avgifter		103 529	0
Kortsiktig gjeld til nærstående eierselskap og eiere	6	0	26 910 940
Annen kortsiktig gjeld		214 083	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>317 612</b>	<b>26 910 940</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 146 756</b>	<b>53 427 804</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>71 037 554</b>	<b>90 417 586</b>

Styret i STASJONGARASJEN VOSS AS

Per Atle Tufte  
styreleder

Knut Ståle Kvissel  
styremedlem

Terje Austenå  
styremedlem

May-Lisbeth Berg Knutsen  
styremedlem



## STASJONSGARASJEN VOSS AS

### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk fo-



### FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

### LEIEINNTEKTER

Inntekter ved utleie av fast eiendom resultatføres over leieavtalens løpetid.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres dersom det er sannsynlig at fordelene kan realiseres.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid, gitt av de har en kostpris som overstiger kr. 30 000.

Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

### BANKINNSKUD, KONTANTER OG LIGNENDE

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



**STASJONSGARASJEN VOSS AS**

**ENDRING I PRESENTASJON**

Enkelte poster i tidligere år er reklassifisert for å oppnå sammenlignbarhet med årsregnska  
Dette er andre driftskostnader som er feil vist som prosjektkostnader i resultatregnskapet

 BankID Signing  
May-Lisbeth Berg Knutsen  
2025-04-30

 BankID Signing  
Knut Ståle Kvissel  
2025-04-30

 BankID Signing  
Per Atle Tufte  
2025-05-02

 BankID Signing  
Terje Austerå  
2025-05-05



## STASJONGARASJEN VOSS AS

BankID Signing  
May-Lisbeth Berg Knutsen  
2025-04-30

BankID Signing  
Knut Ståle Kvissel  
2025-04-30

BankID Signing  
Per Atle Tufte  
2025-05-02

BankID Signing  
Terje Austenå  
2025-05-05

### Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygg	Teknisk	
Anskaffelseskost 01.01.2024	9 603 484	60 216 386	3 600 000	
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>9 603 484</b>	<b>60 216 386</b>	<b>3 600 000</b>	<b>73 419 870</b>
Akkumulerte avskrivninger 01.01	0	2 304 957	689 000	2 993 957
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	3 509 289	1 049 000	4 558 289
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>9 603 484</b>	<b>56 707 097</b>	<b>2 551 000</b>	<b>68 861 581</b>
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2024	0	2 304 957	689 000	2 993 957
Årets avskrivninger	0	1 204 332	360 000	1 564 332
<b>Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2024</b>	<b>0</b>	<b>3 509 289</b>	<b>1 049 000</b>	<b>4 558 289</b>
Økonomisk levetid	Avskrives ikke	50 år	10 år	

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2024.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-310 022	-381 880
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-310 022</b>	<b>-381 880</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 409 005	-1 736 890
Permanente forskjeller	-187	1 072
Endring i midlertidige forskjeller	84 878	113 909
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 324 314</b>	<b>-1 621 909</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



## STASJONGARASJEN VOSS AS

	2024	2023	
Varige driftsmidler	-275 171	-190 294	
<b>Sum</b>	<b>-275 171</b>	<b>-190 294</b>	
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 946 223	-1 621 909	1 324 314
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-3 221 394</b>	<b>-1 812 203</b>	<b>1 409 192</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-708 707</b>	<b>-398 685</b>	<b>310 022</b>

BankID Signing  
May-Lisbeth Berg Knutsen  
2025-04-30

BankID Signing  
Knut Ståle Kvissel  
2025-04-30

BankID Signing  
Per Atle Tufte  
2025-05-02

BankID Signing  
Terje Austerå  
2025-05-05

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	100 000	36 889 782	36 989 782
Årets resultat		-1 098 983	-1 098 983
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>35 790 798</b>	<b>35 890 798</b>

### Note 5 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i STASJONGARASJEN VOSS AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2024:

	Ordinære aksjer	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
Bane NOR Eiendom AS	50	50	50 %	50 %
Voss Herad	50	50	50 %	50 %
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>



## STASJONSGARASJEN VOSS AS

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

#### Langsiktig konserngjeld og fordringer

##### Gjeld


Langsiktig gjeld Bane NOR Eiendom AS

##### Sum

2024


34 829 144

**34 829 144**

 BankID Signing  
May-Lisbeth Berg Knutsen  
2025-04-30

 BankID Signing  
Knut Ståle Kvissel  
2025-04-30

 BankID Signing  
Per Atle Tufte  
2025-05-02

 BankID Signing  
Terje Austerå  
2025-05-05

26 516 864

**26 516 864**

#### Kortsiktig konserngjeld og fordringer

##### Gjeld

Annen kortsiktig gjeld BNE Voss Knutepunktet AS

##### Sum

0

**0**

26 910 940

**26 910 940**

### Note 7 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke oppstått hendelser etter balansedagen som har hatt innvirkning på tallene i det avlagte årsregnskapet for 2024.



BDO AS  
Bygdøy allé 2  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i STASJONGARASJEN VOSS AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til STASJONGARASJEN VOSS AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ekaterina Volodina  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: JASPK-985RE-84SXH-7AZ31-GBQON-CV60Q



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Volodina, Ekaterina

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1915234

IP: 84.214.xxx.xxx

2025-05-07 17:26:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JASPK-985RE-84SXH-7AZ31-GBQQN-CV60Q

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.