



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 193 954  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: OSCAR V ANS  
Forretningsadresse: Oscars gate 63  
0256 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Smith  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------|------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |      |      |
| <b>Inntekter</b>                             |      |      |      |
| Sum inntekter                                |      | 0    | 0    |
| <b>Kostnader</b>                             |      |      |      |
| Sum kostnader                                |      | 0    | 0    |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | 0    | 0    |
| <b>Netto finans</b>                          |      |      |      |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | 0    | 0    |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | 0    | 0    |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | 0    | 0    |



### Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note | 2020           | 2019           |
|---------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>            |      |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                  |      |                |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>         |      |                |                |
| Sum anleggsmidler                     |      | 0              | 0              |
| <b>Omløpsmidler</b>                   |      |                |                |
| <b>Varer</b>                          |      |                |                |
| Sum omløpsmidler                      |      | 0              | 0              |
| <b>SUM EIENDELER</b>                  |      | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                |                |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                |                |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                |                |
| Annen egenkapital                     |      | -54 335        | -54 335        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>-54 335</b> | <b>-54 335</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                |      | <b>-54 335</b> | <b>-54 335</b> |
| <b>Gjeld</b>                          |      |                |                |
| <b>Langsiktig gjeld</b>               |      |                |                |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |      |                |                |
| Øvrig langsiktig gjeld                |      | 54 335         | 54 335         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>     |      | <b>54 335</b>  | <b>54 335</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |      | <b>54 335</b>  | <b>54 335</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <b>54 335</b>  | <b>54 335</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>0</b>       | <b>0</b>       |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b> | <b>Note</b> | <b>2020</b> | <b>2019</b> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 807704

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 193 954  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: OSCAR V ANS  
Forretningsadresse: Oscars gate 63  
0256 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Smith  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.10.2021



Organisasjonsnr: 976 193 954  
OSCAR V ANS

## RESULTATREGNSKAP

| <u>Beløp i: NOK</u>                      | <u>Note</u> | <u>2020</u> | <u>2019</u> |
|--|-------------|-------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP                         |             |             |             |
| Inntekter                                |             |             |             |
| Sum inntekter                            |             | 0           | 0           |
| Kostnader                                |             |             |             |
| Sum kostnader                            |             | 0           | 0           |
| Driftsresultat                           |             | 0           | 0           |
| Netto finans                             |             |             |             |
| Ordinært resultat før<br>skattekostnad   |             | 0           | 0           |
| Ordinært resultat etter<br>skattekostnad |             | 0           | 0           |
| Årsresultat                              |             | 0           | 0           |



Organisasjonsnr: 976 193 954  
OSCAR V ANS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                          | Note | 2020     | 2019     |
|---------------------------------------|------|----------|----------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>            |      |          |          |
| <b>Anleggsmidler</b>                  |      |          |          |
| <b>Innmaterielle eiendeler</b>        |      |          |          |
| Sum anleggsmidler                     |      | 0        | 0        |
| <b>Omløpsmidler</b>                   |      |          |          |
| <b>Varer</b>                          |      |          |          |
| Sum omløpsmidler                      |      | 0        | 0        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                  |      | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |          |          |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |          |          |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |          |          |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |          |          |
| Annen egenkapital                     |      | -54 335  | -54 335  |
| Sum opptjent egenkapital              |      | -54 335  | -54 335  |
| Sum egenkapital                       |      | -54 335  | -54 335  |
| <b>Gjeld</b>                          |      |          |          |
| <b>Langsiktig gjeld</b>               |      |          |          |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |      |          |          |
| Øvrig langsiktig gjeld                |      | 54 335   | 54 335   |
| Sum annen langsiktig gjeld            |      | 54 335   | 54 335   |
| Sum langsiktig gjeld                  |      | 54 335   | 54 335   |
| Sum gjeld                             |      | 54 335   | 54 335   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>0</b> | <b>0</b> |



Organisasjonsnr: 976 193 954  
OSCAR V ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Oscar V ANS**

**Organisasjonsnr. 976193954**



Oscar V ANS

## Resultatregnskap

|  | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------|------|
| <b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b> |      |      |      |
| Driftsinntekter                          |      |      |      |
| Sum driftsinntekter                      |      | 0    | 0    |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                    |      | 0    | 0    |
| <br>                                     |      |      |      |
| <b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>   |      | 0    | 0    |
| Skattekostnad på ordinært resultat       |      | 0    | 0    |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                 |      | 0    | 0    |
| <br>                                     |      |      |      |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                       |      | 0    | 0    |
| <br>                                     |      |      |      |
| <b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>           |      |      |      |
| <b>SUM OVERF. OG DISP.</b>               |      | 0    | 0    |

Årsregnskap for Oscar V ANS

Organisasjonsnr. 976193954



Oscar V ANS

## Balanse pr. 31.12.2020

|                                   | Note | 31.12.2020      | 31.12.2019      |
|-----------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| <b>EIENDELER</b>                  |      |                 |                 |
| <b>SUM EIENDELER</b>              |      | <b>0</b>        | <b>0</b>        |
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      |                 |                 |
| <b>EGENKAPITAL</b>                |      |                 |                 |
| Opptjent egenkapital              |      |                 |                 |
| Annen egenkapital                 |      | (54 335)        | (54 335)        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>(54 335)</b> | <b>(54 335)</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>            |      | <b>(54 335)</b> | <b>(54 335)</b> |
| <b>GJELD</b>                      |      |                 |                 |
| <b>LANGSIKTIG GJELD</b>           |      |                 |                 |
| Annen langsiktig gjeld            |      |                 |                 |
| Øvrig langsiktig gjeld            |      | 54 335          | 54 335          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>54 335</b>   | <b>54 335</b>   |
| <b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>       |      | <b>54 335</b>   | <b>54 335</b>   |
| <b>SUM GJELD</b>                  |      | <b>54 335</b>   | <b>54 335</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>0</b>        | <b>0</b>        |

Oslo, 31.08.21

Ulf Smith  
Styrets leder



Oscar V ANS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for så foretak. Selskapet er iet 99% av Oscarsløkken AS og 1% av Thorleif AS

### Skatt

I følge norsk regnskapsstandard skal selskaet gi tilleggsopplysninger om skattemessig resultat, selv om selskapet ikke regnskapsfører betalbare skatter.

Det skattemessige resultat fremkommer som følger:

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Årets resultat        | 0 |
| Skattemessig resultat | 0 |

### Klassifisering og verdsettelse

Selskapet driver ingen selvstendig økonomisk virksomhet.

I selskapsavtalen mellom Oscarsløkken AS og Oscar V ANS, der selskapet påtar seg å være hjemmelshaver for aksjeselskapet, skal alle inntekter og utgifter tilordnes Oscarsløkken AS. Det følger av avtalen at den hele og fulle økonomiske risiko forbundet med å eie og drive seksjonene 11 og 12 tilhører Oscarsløkken AS. Oscarsløkken AS skal holde selskapet skadesløs for enhver økonomisk belastning det måtte være å stå som hjemmelshaver for sine seksjoner.

### Note 1 - Revisjonshonorar

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr. 0.



## NITSCHKE

Til selskapsmøtet i Oscar V ANS

### NITSCHKE AS

Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: post@nitschke.no

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of BKR International

[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Oscar ANS V som viser et resultat på kr. 0. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## NITSCHKE

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav for Oscar V ANS**

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Lysaker, 31. aug 2021

**NITSCHKE AS**



Rune Bergseng  
statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2020  
for  
Oscar V ANS**

**Organisasjonsnr. 976193954**



Oscar V ANS

## Resultatregnskap

|  | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------|------|
| <b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b> |      |      |      |
| Driftsinntekter                          |      |      |      |
| Sum driftsinntekter                      |      | 0    | 0    |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                    |      | 0    | 0    |
| <br>                                     |      |      |      |
| <b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>   |      | 0    | 0    |
| Skattekostnad på ordinært resultat       |      | 0    | 0    |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                 |      | 0    | 0    |
| <br>                                     |      |      |      |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                       |      | 0    | 0    |
| <br>                                     |      |      |      |
| <b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>           |      |      |      |
| <b>SUM OVERF. OG DISP.</b>               |      | 0    | 0    |

Årsregnskap for Oscar V ANS

Organisasjonsnr. 976193954



Oscar V ANS

## Balanse pr. 31.12.2020

|                                   | Note | 31.12.2020      | 31.12.2019      |
|-----------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| <b>EIENDELER</b>                  |      |                 |                 |
| <b>SUM EIENDELER</b>              |      | <b>0</b>        | <b>0</b>        |
| <br>                              |      |                 |                 |
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      |                 |                 |
| <b>EGENKAPITAL</b>                |      |                 |                 |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                 |                 |
| Annen egenkapital                 |      | (54 335)        | (54 335)        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>(54 335)</b> | <b>(54 335)</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>            |      | <b>(54 335)</b> | <b>(54 335)</b> |
| <br>                              |      |                 |                 |
| <b>GJELD</b>                      |      |                 |                 |
| <b>LANGSIKTIG GJELD</b>           |      |                 |                 |
| Annen langsiktig gjeld            |      |                 |                 |
| Øvrig langsiktig gjeld            |      | 54 335          | 54 335          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>54 335</b>   | <b>54 335</b>   |
| <b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>       |      | <b>54 335</b>   | <b>54 335</b>   |
| <b>SUM GJELD</b>                  |      | <b>54 335</b>   | <b>54 335</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>0</b>        | <b>0</b>        |

Oslo, 31.08.21

Ulf Smith  
Styrets leder



Oscar V ANS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for så foretak. Selskapet er iet 99% av Oscarsløkken AS og 1% av Thorleif AS

### Skatt

I følge norsk regnskapsstandard skal selskaet gi tilleggsopplysninger om skattemessig resultat, selv om selskapet ikke regnskapsfører betalbare skatter.

Det skattemessige resultat fremkommer som følger:

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Årets resultat        | 0 |
| Skattemessig resultat | 0 |

### Klassifisering og verdsettelse

Selskapet driver ingen selvstendig økonomisk virksomhet.

I selskapsavtalen mellom Oscarsløkken AS og Oscar V ANS, der selskapet påtar seg å være hjemmelshaver for aksjeselskapet, skal alle inntekter og utgifter tilordnes Oscarsløkken AS. Det følger av avtalen at den hele og fulle økonomiske risiko forbundet med å eie og drive seksjonene 11 og 12 tilhører Oscarsløkken AS. Oscarsløkken AS skal holde selskapet skadesløs for enhver økonomisk belastning det måtte være å stå som hjemmelshaver for sine seksjoner.

### Note 1 - Revisjonshonorar

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr. 0.