



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 841 335  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BARSTADVEIEN 4 AS  
Forretningsadresse: Barstadveien 4  
3089 HOLMESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Skalstad Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2023            | 2022            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                 |                 |
| Salgsinntekt                                  |      | 420 000         | 420 000         |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>420 000</b>  | <b>420 000</b>  |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                 |                 |
| Lønnskostnad                                  | 2    |                 |                 |
| Avskrivning av driftsmidler                   | 3    | 285 300         | 285 300         |
| Annen driftskostnad                           |      | 196 794         | 287 001         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>482 094</b>  | <b>572 301</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-62 094</b>  | <b>-152 301</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt                            |      | 41              |                 |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>41</b>       |                 |
| Annen rentekostnad                            |      | 132 064         | 100 225         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>132 064</b>  | <b>100 225</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-132 023</b> | <b>-100 225</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>-194 117</b> | <b>-252 526</b> |
| Skattekostnad på resultat                     | 4    | -19 362         | -37 900         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>-174 755</b> | <b>-214 626</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>-174 755</b> | <b>-214 626</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-174 755</b> | <b>-214 626</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>-174 755</b> | <b>-214 626</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                 |                 |
| Udekket tap                                   | 5    | -174 755        | -214 626        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>-174 755</b> | <b>-214 626</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2023             | 2022             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 4    |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 3, 6 | 2 438 398        | 2 723 698        |
| Maskiner og anlegg                             | 3    |                  |                  |
| Skip og flytende installasjoner                | 3    |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 3    |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>2 438 398</b> | <b>2 723 698</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>2 438 398</b> | <b>2 723 698</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      | 64 688           | 89 688           |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 40 671           | 40 671           |
| Konsernfordringer                              | 5, 7 | 224 044          | 275 162          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>329 402</b>   | <b>405 520</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 8    | 139 298          | 20 978           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>139 298</b>   | <b>20 978</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>468 700</b>   | <b>426 499</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>2 907 098</b> | <b>3 150 197</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2023</b>       | <b>2022</b>      |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|------------------|
| Aksjekapital                      | 5, 9        | 100 000           | 100 000          |
| Beholdning av egne aksjer         | 9           |                   |                  |
| Annen innskutt egenkapital        | 5           | 1 077 661         | 902 907          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |             | <b>1 177 661</b>  | <b>1 002 907</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                   |                  |
| Udekket tap                       | 5           | 1 147 661         | 972 907          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>-1 147 661</b> | <b>-972 907</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            |             | <b>30 000</b>     | <b>30 000</b>    |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                   |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                   |                  |
| Utsatt skatt                      | 4           |                   |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                   |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 6           | 1 765 000         | 1 975 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>1 765 000</b>  | <b>1 975 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>1 765 000</b>  | <b>1 975 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                   |                  |
| Leverandørgjeld                   |             | 34 450            | 48 820           |
| Betalbar skatt                    | 4           | 29 928            | 22 636           |
| Skyldig offentlige avgifter       |             | 16 518            | 8 841            |
| Kortsiktig konserngjeld           | 7           | 1 024 708         | 1 024 870        |
| Annen kortsiktig gjeld            | 7           | 6 494             | 40 029           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>1 112 098</b>  | <b>1 145 196</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>2 877 098</b>  | <b>3 120 196</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>2 907 098</b>  | <b>3 150 197</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 405818

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 841 335  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BARSTADVEIEN 4 AS  
Forretningsadresse: Barstadveien 4  
3089 HOLMESTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Skalstad Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2024



Organisasjonsnr: 994 841 335  
BARSTADVEIEN 4 AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                               | <b>Note</b> | <b>2023</b>     | <b>2022</b>     |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |             |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                                  |             |                 |                 |
| Salgsinntekt                                      |             | 420 000         | 420 000         |
| <b>Sum inntekter</b>                              |             | <b>420 000</b>  | <b>420 000</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                  |             |                 |                 |
| Lønnskostnad                                      | 2           |                 |                 |
| Avskrivning av driftsmidler                       | 3           | 285 300         | 285 300         |
| Annen driftskostnad                               |             | 196 794         | 287 001         |
| <b>Sum kostnader</b>                              |             | <b>482 094</b>  | <b>572 301</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                             |             | <b>-62 094</b>  | <b>-152 301</b> |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>     |             |                 |                 |
| Annen renteinntekt                                |             | 41              |                 |
| <b>Sum finansinntekter</b>                        |             | <b>41</b>       |                 |
| Annen rentekostnad                                |             | 132 064         | 100 225         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                        |             | <b>132 064</b>  | <b>100 225</b>  |
| <b>Netto finans</b>                               |             | <b>-132 023</b> | <b>-100 225</b> |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |             | <b>-194 117</b> | <b>-252 526</b> |
| Skattekostnad på resultat                         | 4           | -19 362         | -37 900         |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |             | <b>-174 755</b> | <b>-214 626</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                |             | <b>-174 755</b> | <b>-214 626</b> |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |             | <b>-174 755</b> | <b>-214 626</b> |
| <b>Totalresultat</b>                              |             | <b>-174 755</b> | <b>-214 626</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |             |                 |                 |
| Udekket tap                                       | 5           | -174 755        | -214 626        |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      |             | <b>-174 755</b> | <b>-214 626</b> |



Organisasjonsnr: 994 841 335  
BARSTADVEIEN 4 AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                       | Note | 2023             | 2022             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                                | 4    |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom             | 3, 6 | 2 438 398        | 2 723 698        |
| Maskiner og anlegg                                 | 3    |                  |                  |
| Skip og flytende<br>installasjoner                 | 3    |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr             | 3    |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     |      | <b>2 438 398</b> | <b>2 723 698</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |      | <b>2 438 398</b> | <b>2 723 698</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                       |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                                  |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                    |      | 64 688           | 89 688           |
| Andre kortsiktige<br>fordringer                    |      | 40 671           | 40 671           |
| Konsernfordringer                                  | 5, 7 | 224 044          | 275 162          |
| <b>Sum fordringer</b>                              |      | <b>329 402</b>   | <b>405 520</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   | 8    | 139 298          | 20 978           |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |      | <b>139 298</b>   | <b>20 978</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |      | <b>468 700</b>   | <b>426 499</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                               |      | <b>2 907 098</b> | <b>3 150 197</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG<br/>GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                                 |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                        |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                       | 5, 9 | 100 000          | 100 000          |
| Beholdning av egne aksjer                          | 9    |                  |                  |
| Annen innskutt egenkapital                         | 5    | 1 077 661        | 902 907          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                    |      | <b>1 177 661</b> | <b>1 002 907</b> |



|                                   |   |                   |                  |
|-----------------------------------|---|-------------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |   |                   |                  |
| Udekket tap                       | 5 | 1 147 661         | 972 907          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |   | <b>-1 147 661</b> | <b>-972 907</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            |   | <b>30 000</b>     | <b>30 000</b>    |
| <b>Gjeld</b>                      |   |                   |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |   |                   |                  |
| Utsatt skatt                      | 4 |                   |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |   |                   |                  |
| Gjeld til                         |   |                   |                  |
| kredittinstitusjoner              | 6 | 1 765 000         | 1 975 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |   | <b>1 765 000</b>  | <b>1 975 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |   | <b>1 765 000</b>  | <b>1 975 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |   |                   |                  |
| Leverandørgjeld                   |   | 34 450            | 48 820           |
| Betalbar skatt                    | 4 | 29 928            | 22 636           |
| Skyldig offentlige avgifter       |   | 16 518            | 8 841            |
| Kortsiktig konserngjeld           | 7 | 1 024 708         | 1 024 870        |
| Annen kortsiktig gjeld            | 7 | 6 494             | 40 029           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |   | <b>1 112 098</b>  | <b>1 145 196</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |   | <b>2 877 098</b>  | <b>3 120 196</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |   | <b>2 907 098</b>  | <b>3 150 197</b> |



Organisasjonsnr: 994 841 335  
BARSTADVEIEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Barstadveien 4 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 994 841 335



## RESULTATREGNSKAP

### BARSTADVEIEN 4 AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER        | Note | 2023            | 2022            |
|--|------|-----------------|-----------------|
| Salgsinntekt                             |      | 420 000         | 420 000         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>               |      | <b>420 000</b>  | <b>420 000</b>  |
| Avskrivning av driftsmidler              | 3    | 285 300         | 285 300         |
| Annen driftskostnad                      |      | 196 794         | 287 001         |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |      | <b>482 094</b>  | <b>572 301</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                    |      | <b>-62 094</b>  | <b>-152 301</b> |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt                       |      | 41              | 0               |
| Annen rentekostnad                       |      | 132 064         | 100 225         |
| <b>Resultat av finansposter</b>          |      | <b>-132 023</b> | <b>-100 225</b> |
| Resultat før skattekostnad               |      | -194 117        | -252 526        |
| Skattekostnad på resultat                | 4    | -19 362         | -37 900         |
| <b>Resultat</b>                          |      | <b>-174 755</b> | <b>-214 626</b> |
| <b>Årsresultat</b>                       |      | <b>-174 755</b> | <b>-214 626</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                      |      |                 |                 |
| Overført til udekket tap                 | 5    | 174 755         | 214 626         |
| <b>Sum overføringer</b>                  |      | <b>-174 755</b> | <b>-214 626</b> |



**BALANSE**

**BARSTADVEIEN 4 AS**

| <b>EIENDELER</b>                    | <b>Note</b> | <b>2023</b>      | <b>2022</b>      |
|-------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                |             |                  |                  |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>          |             |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 6        | 2 438 398        | 2 723 698        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      |             | <b>2 438 398</b> | <b>2 723 698</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |             | <b>2 438 398</b> | <b>2 723 698</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                 |             |                  |                  |
| <b>FORDRINGER</b>                   |             |                  |                  |
| Kundefordringer                     |             | 64 688           | 89 688           |
| Andre kortsiktige fordringer        |             | 40 671           | 40 671           |
| Konsernfordringer                   | 5, 7        | 224 044          | 275 162          |
| <b>Sum fordringer</b>               |             | <b>329 402</b>   | <b>405 520</b>   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        | 8           | 139 298          | 20 978           |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |             | <b>468 700</b>   | <b>426 499</b>   |
| <b>Sum eiendeler</b>                |             | <b>2 907 098</b> | <b>3 150 197</b> |



## BALANSE

### BARSTADVEIEN 4 AS

| EGENKAPITAL OG GJELD              | Note | 2023              | 2022             |
|-----------------------------------|------|-------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                |      |                   |                  |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>       |      |                   |                  |
| Aksjekapital                      | 5, 9 | 100 000           | 100 000          |
| Annen innskutt egenkapital        | 5    | 1 077 661         | 902 907          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>1 177 661</b>  | <b>1 002 907</b> |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>       |      |                   |                  |
| Udekket tap                       | 5    | -1 147 661        | -972 907         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>-1 147 661</b> | <b>-972 907</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>30 000</b>     | <b>30 000</b>    |
| <b>GJELD</b>                      |      |                   |                  |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>     |      |                   |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 6    | 1 765 000         | 1 975 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>1 765 000</b>  | <b>1 975 000</b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>           |      |                   |                  |
| Leverandørgjeld                   |      | 34 450            | 48 820           |
| Betalbar skatt                    | 4    | 29 928            | 22 636           |
| Skyldig offentlige avgifter       |      | 16 518            | 8 841            |
| Konserngjeld                      | 7    | 1 024 708         | 1 024 870        |
| Annen kortsiktig gjeld            | 7    | 6 494             | 40 029           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>1 112 098</b>  | <b>1 145 196</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>2 877 098</b>  | <b>3 120 196</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>   |      | <b>2 907 098</b>  | <b>3 150 197</b> |

Holmestrand, 03.05.2024  
Styret i Barstadveien 4 AS

Bjørnar Skalstad Eriksen  
styreleder/daglig leder



BARSTADVEIEN 4 AS

994 841 335

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### LEIEINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de blir levert.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

BARSTADVEIEN 4 AS

SIDE 5



**BARSTADVEIEN 4 AS**

**994 841 335**

## Note 2 Lønnskostnader

Barstadveien 4 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke avtalt særskilte ytelser, opsjoner, bonuser, sluttvederlag eller pensjoner for selskapets ledelse. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreleder eller andre nærstående.

Selskapet har fravalgt revisjon, og har således ingen kostnader til revisor.

## Note 3 Anleggsmidler

|                                    | <b>Bygninger<br/>og tomter</b> | <b>Maskiner<br/>og anlegg</b> | <b>Sum</b>       |
|------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23      | 5 506 952                      | 105 000                       | 5 611 952        |
| = <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b> | <b>5 506 952</b>               | <b>105 000</b>                | <b>5 611 952</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 3 068 554                      | 105 000                       | 3 173 554        |
| = <b>Bokført verdi 31.12.23</b>    | <b>2 438 398</b>               | <b>0</b>                      | <b>2 438 398</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       | 285 300                        |                               | 285 300          |
| Økonomisk levetid                  | 5-25 år                        | 5 år                          |                  |

BARSTADVEIEN 4 AS

SIDE 6



BARSTADVEIEN 4 AS

994 841 335

### Note 4 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2023</b>    | <b>2022</b>    |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                |
| Betalbar skatt                           | 29 928         | 22 636         |
| Endring i utsatt skattefordel            | -49 290        | -60 536        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>-19 362</b> | <b>-37 900</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                |
| Resultat før skatt                       | -194 117       | -252 526       |
| Permanente forskjeller                   | -41            | 62             |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 106 150        | 80 191         |
| Mottatt konsernbidrag                    | 224 044        | 275 162        |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>136 037</b> | <b>102 890</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | -19 362        | -37 900        |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag  | 49 290         | 60 536         |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>29 928</b>  | <b>22 636</b>  |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2023</b>     | <b>2022</b>     | <b>Endring</b> |
|---|-----------------|-----------------|----------------|
| Varige driftsmidler                       | -472 943        | -366 792        | 106 150        |
| <b>Sum</b>                                | <b>-472 943</b> | <b>-366 792</b> | <b>106 150</b> |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 472 943         | 366 792         | -106 150       |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>-104 047</b> | <b>-80 694</b>  | <b>23 353</b>  |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 5 Egenkapital

|                            | <b>Aksjekapital</b> | <b>Annen innskutt egenkapital</b> | <b>Udekket tap</b> | <b>Sum egenkapital</b> |
|----------------------------|---------------------|-----------------------------------|--------------------|------------------------|
| Egenkapital Pr. 01.01.2023 | 100 000             | 902 907                           | -972 907           | 30 000                 |
| Årets resultat             |                     |                                   | -174 755           | -174 755               |
| Mottatt konsernbidrag      |                     | 174 754                           | 0                  | 174 754                |
| <b>Pr. 31.12.2023</b>      | <b>100 000</b>      | <b>1 077 661</b>                  | <b>-1 147 661</b>  | <b>30 000</b>          |

Selskapet har mottatt konsernbidrag fra morselskapet Eriksen Holding Invest AS med kr 174 754 i 2023.

Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift. Det er merverdier i selskapets eiendom og aksjonær vil tilføre kapital ved behov.

BARSTADVEIEN 4 AS

SIDE 7



**BARSTADVEIEN 4 AS** **994 841 335**

**Note 6 Fordringer og gjeld**

|   | <b>2023</b>    | <b>2022</b>    |
|---|----------------|----------------|
| <b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>     |                |                |
| <b>Sum</b>  | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b> |                |                |
| Gjeld til kredittinstitusjoner                      | 567 500        | 777 500        |
| <b>Sum</b>  | <b>567 500</b> | <b>777 500</b> |
| Gjeld sikret ved pant                               | 1 765 000      | 1 975 000      |
| Driftsmidler - Bokført verdi                        | 1 966 445      | 2 060 845      |

Kredittinstitusjon har pant i selskapets eiendom

**Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern**

|                                      | <b>2023</b>      | <b>2022</b>      |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Fordringer</b>                    |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer konsern | 224 044          | 275 162          |
| <b>Sum</b>                           | <b>224 044</b>   | <b>275 162</b>   |
| <b>Gjeld</b>                         |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld konsern       | 1 024 708        | 1 024 870        |
| <b>Sum</b>                           | <b>1 024 708</b> | <b>1 024 870</b> |

Mellomværende i konsernet fremkommer i balansen som fordring på konsernselskap og gjeld til konsernselskap.

Det er ikke stillet pant, garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for foretak i samme konsern.

**Note 8 Bankinnskudd**

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.



BARSTADVEIEN 4 AS

994 841 335

Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BARSTADVEIEN 4 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------|-----------|---------|
| Ordinære aksjer | 1 000  | 100,0     | 100 000 |
| Sum             | 1 000  |           | 100 000 |

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

|                           | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|---------------------------|----------|-----------|-------------|
| Eriksen Invest Holding As | 1 000    | 100,0     | 100,0       |

BARSTADVEIEN 4 AS

SIDE 9