



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 563 027
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAMMEN KABELINVEST AS
Forretningsadresse: Bygdøy allé 4
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Doan Lam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		20 549 576	10 386 788
Sum inntekter		20 549 576	10 386 788
Kostnader			
Avskrivning	3	10 087 669	5 698 452
Annen driftskostnad	2	364 254	745 185
Sum kostnader		10 451 923	6 443 637
Driftsresultat		10 097 653	3 943 151
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			23 771
Annen finansinntekt		86	
Sum finansinntekter		86	23 771
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 088 005	3 410 729
Annen finanskostnad		37 206	6 919
Sum finanskostnader		4 125 211	3 417 648
Netto finans		-4 125 125	-3 393 877
Ordinært resultat før skattekostnad		5 972 528	549 274
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 920 827	1 054 569
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 051 701	-505 295
Årsresultat		3 051 701	-505 295
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	10 475 854	
Overføringer annen egenkapital	5	-7 424 153	-505 295
Sum overføringer og disponeringer		3 051 701	-505 295



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 8	372 542 413	382 630 082
Sum varige driftsmidler		372 542 413	382 630 082
Sum anleggsmidler		372 542 413	382 630 082
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		742 399	
Andre fordringer	7	40 279	37 547 461
Sum fordringer		782 678	37 547 461
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			8 471 163
Sum omløpsmidler		782 678	46 018 624
SUM EIENDELER		373 325 091	428 648 706
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	174 575 847	182 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	12 090 000	12 090 000
Sum innskutt egenkapital		187 665 847	195 090 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	5	-505 290	-505 290
Sum opptjent egenkapital		-505 290	-505 290
Sum egenkapital		187 160 557	194 584 710
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	7 864 757	7 897 437
Sum avsetninger for forpliktelser		7 864 757	7 897 437
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		164 737 735	219 710 729
Sum annen langsiktig gjeld		164 737 735	219 710 729
Sum langsiktig gjeld		172 602 492	227 608 166
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		5 065 767
Skyldige offentlige avgifter		46 689	-60 099
Annen kortsiktig gjeld	7	13 515 353	1 450 162
Sum kortsiktig gjeld		13 562 042	6 455 830
Sum gjeld		186 164 534	234 063 996
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		373 325 091	428 648 706



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 513242

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 563 027
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAMMEN KABELINVEST AS
Forretningsadresse: Bygdøy allé 4
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Doan Lam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2021



Organisasjonsnr: 921 563 027
DRAMMEN KABELINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		20 549 576	10 386 788
Sum inntekter		20 549 576	10 386 788
Kostnader			
Avskrivning	3	10 087 669	5 698 452
Annen driftskostnad	2	364 254	745 185
Sum kostnader		10 451 923	6 443 637
Driftsresultat		10 097 653	3 943 151
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			23 771
Annen finansinntekt		86	
Sum finansinntekter		86	23 771
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 088 005	3 410 729
Annen finanskostnad		37 206	6 919
Sum finanskostnader		4 125 211	3 417 648
Netto finans		-4 125 125	-3 393 877
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 920 827	1 054 569
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 051 701	-505 295
Årsresultat		3 051 701	-505 295
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	10 475 854	
Overføringer annen egenkapital	5	-7 424 153	-505 295
Sum overføringer og disponeringer		3 051 701	-505 295



Organisasjonsnr: 921 563 027
DRAMMEN KABELINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 8	372 542 413	382 630 082
Sum varige driftsmidler		372 542 413	382 630 082
Sum anleggsmidler		372 542 413	382 630 082
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		742 399	
Andre fordringer	7	40 279	37 547 461
Sum fordringer		782 678	37 547 461
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			8 471 163
Sum omløpsmidler		782 678	46 018 624
SUM EIENDELER		373 325 091	428 648 706
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	174 575 847	182 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	12 090 000	12 090 000
Sum innskutt egenkapital		187 665 847	195 090 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-505 290	-505 290
Sum opptjent egenkapital		-505 290	-505 290
Sum egenkapital		187 160 557	194 584 710
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	7 864 757	7 897 437
Sum avsetninger for forpliktelsler		7 864 757	7 897 437



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		164 737 735	219 710 729
Sum annen langsiktig gjeld		164 737 735	219 710 729
Sum langsiktig gjeld		172 602 492	227 608 166
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		5 065 767
Skyldige offentlige avgifter		46 689	-60 099
Annen kortsiktig gjeld	7	13 515 353	1 450 162
Sum kortsiktig gjeld		13 562 042	6 455 830
Sum gjeld		186 164 534	234 063 996
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		373 325 091	428 648 706



Organisasjonsnr: 921 563 027
DRAMMEN KABELINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Møller Eiendom Norge AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke utbetalt ytelser til selskapets revisor, styre eller daglig leder.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------	--------------	------------------



42800.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	42800.00	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Drammen Kabelinvest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Drammen Kabelinvest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Drammen Kabelinvest AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 28. april 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Stig Lund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lund, Stig Arild	BANKID_MOBILE	2021-04-28 13:42

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.





This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.




Drammen Kabelinvest AS

Org.nr: 921 563 027

 Legally signed by
Dagny Stønsgård Wik
28.04.2021

 Legally signed by
Øyvind Hartveit
28.04.2021

 Legally signed by
Andreas Jul Røsja
28.04.2021

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Drammen Kabelinvest AS

Org.nr: 921 563 027

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		20 549 576	10 386 788
Driftskostnader			
Avskrivning	3	10 087 669	5 698 452
Annen driftskostnad	2	364 254	745 185
Sum driftskostnader		10 451 923	6 443 637
Driftsresultat		10 097 653	3 943 151
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	23 771
Annen finansinntekt		86	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 088 005	3 410 729
Annen finanskostnad		37 206	6 919
Netto finansposter		-4 125 125	-3 393 877
Ordinært resultat før skattekostnad		5 972 528	549 274
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 920 827	1 054 569
Årsresultat		3 051 701	-505 295
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	10 475 854	0
Overføringer annen egenkapital	5	-7 424 153	-505 295
Sum disponert		3 051 701	-505 295

Side 2



Drammen Kabelinvest AS

Org.nr: 921 563 027

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 8	372 542 413	382 630 082
Sum varige driftsmidler		<u>372 542 413</u>	<u>382 630 082</u>
Sum anleggsmidler		<u>372 542 413</u>	<u>382 630 082</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		742 399	0
Andre fordringer	7	<u>40 279</u>	<u>37 547 461</u>
Sum fordringer		<u>782 678</u>	<u>37 547 461</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>0</u>	<u>8 471 163</u>
Sum omløpsmidler		<u>782 678</u>	<u>46 018 624</u>
Sum eiendeler		<u>373 325 091</u>	<u>428 648 706</u>



Drammen Kabelinvest AS

Org.nr: 921 563 027

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	174 575 847	182 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	12 090 000	12 090 000
Sum innskutt egenkapital		<u>187 665 847</u>	<u>195 090 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	<u>-505 290</u>	<u>-505 290</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-505 290</u>	<u>-505 290</u>
Sum egenkapital		<u>187 160 557</u>	<u>194 584 710</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	<u>7 864 757</u>	<u>7 897 437</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>7 864 757</u>	<u>7 897 437</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		<u>164 737 735</u>	<u>219 710 729</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>164 737 735</u>	<u>219 710 729</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	4	0	5 065 767
Skyldige offentlige avgifter		46 689	-60 099
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>13 515 353</u>	<u>1 450 162</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>13 562 042</u>	<u>6 455 830</u>
Sum gjeld		<u>186 164 534</u>	<u>234 063 996</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>373 325 091</u>	<u>428 648 706</u>

Oslo, 28. april 2021

Øyvind Hartveit
styremedlem, daglig leder

Andreas Jul Røsjø
styreleder

Dagny Wik
styremedlem

Side 4



Drammen Kabelinvest AS

Org.nr: 921 563 027

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Drammen Kabelinvest AS

Org.nr: 921 563 027

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt ytelser til selskapets revisor, styre eller daglig leder.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2020	2019
Revisjon	42 800	0

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	363 386 945	80 000 000	443 386 945
Anskaffelseskost 31.12.	363 386 945	80 000 000	443 386 945
Akk.avskrivning 31.12.	-70 844 532	0	-70 844 532
Balanseført pr. 31.12.	292 542 413	80 000 000	372 542 413
Årets avskrivninger	-10 087 669	0	-10 087 669
Økonomisk levetid	50 år		
Avskrivningsplan	Lineær		



Drammen Kabelinvest AS

Org.nr: 921 563 027

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	2 954 728	1 626 010
For mye (lite) avsatt tidligere år	-1 221	0
Endring utsatt skatt	-32 680	-571 441
Årets totale skattekostnad	<u>2 920 827</u>	<u>1 054 569</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	5 972 528	549 274
Permanente forskjeller	7 309 509	8 761 106
Endring i midlertidige forskjeller	148 544	-40 659
Alminnelig inntekt	<u>13 430 581</u>	<u>9 269 721</u>
Skatt på alminnelig inntekt	2 954 728	2 039 339
Begrensning av rentefradrag mellom nærstående	0	-1 743 491
Mottatt konsernbidrag	0	15 500 000
Ytet konsernbidrag	<u>-13 430 581</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>23 026 230</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	5 065 771
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	35 748 895	35 897 439
Fremførbart underskudd		-5 565
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>35 748 895</u>	<u>35 891 874</u>
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>0</u>	<u>-5 565</u>
Sum	35 748 895	35 897 439
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	7 864 757	7 897 437
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	2020	
22% skatt av resultat før skatt	1 313 956	
For mye/lite avsatt tidligere år	-1 221	
Permanente forskjeller (22%)	1 608 092	
Beregnet skattekostnad	<u>2 920 827</u>	
Effektiv skattesats *)	48,9 %	

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



Drammen Kabelinvest AS

Org.nr: 921 563 027

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenk	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 000 000	182 000 000	12 090 000	-505 291	194 584 709
Årsresultat	0	0	0	3 051 701	3 051 701
Avgitt konsernbidrag	0	-7 424 153	0	-3 051 701	-10 475 854
Egenkapital 31.12.	1 000 000	174 575 847	12 090 000	-505 291	187 160 556

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	1 000	1 000 000

Aksjekapitalen i Drammen Kabelinvest AS består av 1 000 aksjer pålydende kr 1 000 og eies i sin helhet av Møller Eiendom Norge AS. Det finnes kun en aksjeklasse.

Selskapet inngår i konsernet Møller Eiendom Holding AS. Møller Eiendom Holding AS eies av Aars AS med forretningskontor i Oslo. Konsernregnskapet er tilgjengelig på www.aars.no.

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Konsernkontoordning	0	22 035 317
Konsernbidrag	0	15 500 000
Sum	0	37 535 317
<i>Gjeld</i>	2020	2019
Annen kortsiktig gjeld	71 341	0
Avgitt konsernbidrag	13 430 583	0
Langsiktig gjeld til morselskap	0	-219 710 729
Konsernkontoordning	164 737 735	0
Sum	178 239 659	-219 710 729

Selskapet inngår i konsernkontoordning i Møller Eiendom Holding AS. Selskapene i ordningen er solidarisk ansvarlig for nettogjelden som trekkes.



Drammen Kabelinvest AS

Org.nr: 921 563 027

Noter til regnskapet for 2020

Note 8 - Pant og garantier

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2020	2019
Kjerrgatan 16	372 542 413	382 630 082

Selskapets eiendom er pantsatt som sikkerhet for et pantelån på kr 2.000 mill i Møller Eiendom Holding AS.

Note 9 - Effekter av Covid19

Som følge av den pågående Covid 19 pandemien er de generelle økonomiske utsiktene mer usikre enn normalt. Selskapet opplever begrensede operasjonelle og finansielle effekter av koronaviruset. Dette skyldes hovedsakelig lang kontrakt med leietaker som ikke direkte rammes av myndighetenes tiltak for å begrense utbredelsen av viruset. Det vurderes derfor at Covid 19 pandemien ikke vil ha effekt av betydning for selskapet.