



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 965 461  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: N.S INVEST AS  
Forretningsadresse: Janaflaten 47  
5179 GODVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Sande  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	26 754	24 873
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 754</b>	<b>24 873</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 754</b>	<b>-24 873</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 193 572	2 193 572
Annen renteinntekt		634 006	582 736
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 827 578</b>	<b>2 776 308</b>
Annen rentekostnad		109 909	53 599
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>109 909</b>	<b>53 599</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 717 669</b>	<b>2 722 709</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 690 916</b>	<b>2 697 837</b>
Skattekostnad på resultat	3	124 285	125 471
<b>Årsresultat</b>	4, 5	<b>2 566 631</b>	<b>2 572 366</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 566 631</b>	<b>2 572 366</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 566 631</b>	<b>2 572 366</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		2 000 000	8 000 000
Ordinært utbytte		2 000 000	
Konsernbidrag		-1 433 370	-5 427 635
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 566 631</b>	<b>2 572 366</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	5 194 045	5 194 045
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Investeringer i aksjer og andeler		110 000	110 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 304 045</b>	<b>5 304 045</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 304 045</b>	<b>5 304 045</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring på tilknyttet selskap		7 266 700	7 350 820
Andre kortsiktige fordringer			2 193 572
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 266 700</b>	<b>9 544 392</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 393 486	7 145 241
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 393 486</b>	<b>7 145 241</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 660 185</b>	<b>16 689 633</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 964 231</b>	<b>21 993 678</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 555)	5, 7	554 869	554 869
Beholdning av egne aksjer	5, 7		
Overkurs	5	3 441 881	3 441 881
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 996 749</b>	<b>3 996 749</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	13 029 890	14 463 259
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 029 890</b>	<b>14 463 259</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 026 639</b>	<b>18 460 009</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		14 478
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>14 478</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>14 478</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	138 763	135 122
Foreslått utbytte		2 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		798 829	384 069
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 937 592</b>	<b>3 519 191</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 937 592</b>	<b>3 533 669</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 964 231</b>	<b>21 993 678</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 570100

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 995 965 461  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: N.S INVEST AS  
Forretningsadresse: Janaflaten 47  
5179 GODVIK

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Sande  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

**Grunnlag for avgivelse**

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 995 965 461  
N.S INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	26 754	24 873
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 754</b>	<b>24 873</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 754</b>	<b>-24 873</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 193 572	2 193 572
Annen renteinntekt		634 006	582 736
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 827 578</b>	<b>2 776 308</b>
Annen rentekostnad		109 909	53 599
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>109 909</b>	<b>53 599</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 717 669</b>	<b>2 722 709</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 690 916</b>	<b>2 697 837</b>
Skattekostnad på resultat	3	124 285	125 471
<b>Årsresultat</b>	<b>4, 5</b>	<b>2 566 631</b>	<b>2 572 366</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 566 631</b>	<b>2 572 366</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 566 631</b>	<b>2 572 366</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		2 000 000	8 000 000
Ordinært utbytte		2 000 000	
Konsernbidrag		-1 433 370	-5 427 635
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 566 631</b>	<b>2 572 366</b>



Organisasjonsnr: 995 965 461  
N.S INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	5 194 045	5 194 045
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
andeler		110 000	110 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 304 045</b>	<b>5 304 045</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 304 045</b>	<b>5 304 045</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring på tilknyttet selskap		7 266 700	7 350 820
Andre kortsiktige fordringer			2 193 572
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 266 700</b>	<b>9 544 392</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 393 486	7 145 241
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 393 486</b>	<b>7 145 241</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 660 185</b>	<b>16 689 633</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 964 231</b>	<b>21 993 678</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000			
aksjer à kr 555)	5, 7	554 869	554 869
Beholdning av egne aksjer	5, 7		
Overkurs	5	3 441 881	3 441 881
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 996 749</b>	<b>3 996 749</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for			
vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	13 029 890	14 463 259
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 029 890</b>	<b>14 463 259</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 026 639</b>	<b>18 460 009</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		14 478
<b>Sum avsetninger for</b>			
<b>forpliktelses</b>			<b>14 478</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>14 478</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	138 763	135 122
Foreslått utbytte		2 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		798 829	384 069
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 937 592</b>	<b>3 519 191</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 937 592</b>	<b>3 533 669</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 964 231</b>	<b>21 993 678</b>



Organisasjonsnr: 995 965 461  
N.S INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 N.S Invest AS

Org.nr.: 995 965 461



**N.S Invest AS**  
**Resultatregnskap**

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
	<b>Driftsinntekter</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
2	Annen driftskostnad	26 754	24 873
	Sum driftskostnader	<u>26 754</u>	<u>24 873</u>
	<b>Driftsresultat</b>	<u><b>-26 754</b></u>	<u><b>-24 873</b></u>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2 193 572	2 193 572
	Annen renteinntekt	634 006	582 736
	Annen rentekostnad	109 909	53 599
	Resultat av finansposter	<u>2 717 669</u>	<u>2 722 709</u>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<u><b>2 690 916</b></u>	<u><b>2 697 837</b></u>
3	<b>Skattekostnad på resultat</b>	<u><b>124 285</b></u>	<u><b>125 471</b></u>
4, 5	<b>Årsresultat</b>	<u><b>2 566 631</b></u>	<u><b>2 572 366</b></u>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
	Overført fra annen egenkapital	-1 433 370	-5 427 635
	Foreslått utbytte	2 000 000	0
	Tilleggsutbytte	2 000 000	8 000 000
	Sum overføringer	<u>2 566 631</u>	<u>2 572 366</u>



N.S Invest AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2024	2023
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
6	Investeringer i tilknyttet selskap	5 194 045	5 194 045
	Investeringer i aksjer og andeler	110 000	110 000
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>5 304 045</u>	<u>5 304 045</u>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<u>5 304 045</u>	<u>5 304 045</u>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
	Fordring på tilknyttet selskap	7 266 700	7 350 820
	Andre kortsiktige fordringer	0	2 193 572
	Sum fordringer	<u>7 266 700</u>	<u>9 544 392</u>
	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<u>7 393 486</u>	<u>7 145 241</u>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<u>14 660 185</u>	<u>16 689 633</u>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<u>19 964 231</u>	<u>21 993 678</u>



**N.S Invest AS**  
**Balanse pr. 31. desember**

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2024	2023
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
5, 7	Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 555)	554 869	554 869
5	Overkurs	3 441 881	3 441 881
	Sum innskutt egenkapital	<u>3 996 749</u>	<u>3 996 749</u>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
5	Annen egenkapital	13 029 890	14 463 259
	Sum opptjent egenkapital	<u>13 029 890</u>	<u>14 463 259</u>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b><u>17 026 639</u></b>	<b><u>18 460 009</u></b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
3	Utsatt skatt	0	14 478
	Sum avsetning for forpliktelser	<u>0</u>	<u>14 478</u>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
3	Betalbar skatt	138 763	135 122
	Foreslått utbytte	2 000 000	3 000 000
	Annen kortsiktig gjeld	798 829	384 069
	Sum kortsiktig gjeld	<u>2 937 592</u>	<u>3 519 191</u>
	<b>Sum gjeld</b>	<b><u>2 937 592</u></b>	<b><u>3 533 669</u></b>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b><u>19 964 231</u></b>	<b><u>21 993 678</u></b>

Bergen, 17. juni 2025

\_\_\_\_\_  
Nina Sande  
styrets leder/daglig leder



## N.S Invest AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte fra tilknyttet selskap er inntektsført som annen finansinntekt.



## N.S Invest AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 2 - Antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

#### Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper for revisjon utgjør kr 25 350 (kr 24.050 i 2023) inkludert MVA.

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	138 763	135 122
Endring i utsatt skatt	-14 478	-9 651
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>124 285</b>	<b>125 471</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 690 916	2 697 837
Permanente forskjeller	-2 060 174	-2 083 644
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>630 742</b>	<b>614 192</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	138 763	135 122
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>138 763</b>	<b>135 122</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Inntektsført avsatt utbytte	0	65 807	65 807
Grunnlag for utsatt skatt	0	65 807	65 807
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>14 478</b>	<b>14 478</b>

#### Note 4 - Hendelser etter balansedagen

Det har ikke inntruffet hendelser etter balansedagen som er av vesentlig betydning for det avlagte regnskapet. Selskapet er godt kapitalisert, og mener at det ikke er usikkerhet om fortsatt drift.



N.S Invest AS  
Noter til regnskapet 2024

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>EK pr. 31.12.2023</b>	<b>554 869</b>	<b>3 441 881</b>	<b>14 463 259</b>	<b>18 460 009</b>
<i>Årets endring i EK</i>				
Årets resultat			2 566 631	2 566 631
Foreslått utbytte			-2 000 000	-2 000 000
Tilleggsutbytte			-2 000 000	-2 000 000
<b>EK pr. 31.12.2024</b>	<b>554 869</b>	<b>3 441 881</b>	<b>13 029 890</b>	<b>17 026 639</b>

Note 6 - Investering i tilknyttede selskaper

Selskap	Anskaffelses-tidspunkt	Forretnings-kontor	Stemme og eierandel	Egenkapital ifølge årsregnskap 2024	Årsresultat ifølge årsregnskap 2024
R&S Invest AS	24.02.2020	Bergen	50 %	1 942 679	-27 411
SandeGruppen AS	01.10.2010	Bergen	36,6 %	93 894 901	1 579 403
<b>Sum</b>				<b>93 894 901</b>	<b>1 579 403</b>

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Nina Sande	1 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %	100 %



# Deloitte.

Deloitte AS  
Lars Hilles gate 30  
Postboks 6013,  
Postterminalen  
NO-5008 Bergen  
Norway

+47 55 21 81 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i N.S Invest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for N.S Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
N.S Invest AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 17. juni 2025  
Deloitte AS

**Pål Svendsen**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning

Name

Svendsen, Pål

Date

2025-06-17

Identification

 **bankID** Svendsen, Pål



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))