



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 480 467  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARBAKKEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Kirkeveien 15  
8207 FAUSKE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Erik Nordvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		32 803	28 649
Sum kostnader		32 803	28 649
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 803</b>	<b>-28 649</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Annen rentekostnad		18 820	48 640
Annen finanskostnad		1 574	1 870
Sum finanskostnader		20 394	50 510
<b>Netto finans</b>		<b>-20 394</b>	<b>-50 507</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-53 197</b>	<b>-79 156</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-53 197</b>	<b>-79 156</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-53 197</b>	<b>-79 156</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-53 197</b>	<b>-79 156</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-53 197	-79 156
Sum overføringer og disponeringer		-53 197	-79 156



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	1	1 231 252	1 231 252
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 231 252</b>	<b>1 231 252</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 231 252</b>	<b>1 231 252</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 825	1 672
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 825</b>	<b>1 672</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 465	27 991
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 465</b>	<b>27 991</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 290</b>	<b>29 663</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 234 542</b>	<b>1 260 915</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		255 000	255 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>255 000</b>	<b>255 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		288 567	235 370
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-288 567</b>	<b>-235 370</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-33 567</b>	<b>19 630</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			866 648
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>866 648</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>866 648</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		400	
Annen kortsiktig gjeld		1 267 708	374 637
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 268 108</b>	<b>374 637</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 268 108</b>	<b>1 241 285</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 234 542</b>	<b>1 260 915</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 292398

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 480 467  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARBAKKEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Kirkeveien 15  
8207 FAUSKE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Erik Nordvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 480 467  
MARBAKKEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		32 803	28 649
Sum kostnader		32 803	28 649
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 803</b>	<b>-28 649</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Annen rentekostnad		18 820	48 640
Annen finanskostnad		1 574	1 870
Sum finanskostnader		20 394	50 510
<b>Netto finans</b>		<b>-20 394</b>	<b>-50 507</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-53 197</b>	<b>-79 156</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-53 197</b>	<b>-79 156</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-53 197</b>	<b>-79 156</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-53 197</b>	<b>-79 156</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-53 197	-79 156
Sum overføringer og disponeringer		-53 197	-79 156



Organisasjonsnr: 919 480 467  
MARBAKKEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter og bygninger 1  
Sum varige driftsmidler

1 231 252 1 231 252  
1 231 252 1 231 252

Sum anleggsmidler

1 231 252 1 231 252

Omløpsmidler  
Varer

Fordringer  
Andre fordringer  
Sum fordringer

1 825 1 672  
1 825 1 672

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

1 465 27 991

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

1 465 27 991

Sum omløpsmidler

3 290 29 663

SUM EIENDELER

1 234 542 1 260 915

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital  
Sum innskutt egenkapital

255 000 255 000  
255 000 255 000

Opptjent egenkapital  
Udekket tap  
Sum opptjent egenkapital

288 567 235 370  
-288 567 -235 370

Sum egenkapital

-33 567 19 630

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld  
Gjeld til  
kredittinstitusjoner  
Sum annen langsiktig gjeld

866 648  
866 648



Sum langsiktig gjeld	0	866 648
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	400	
Annen kortsiktig gjeld	1 267 708	374 637
Sum kortsiktig gjeld	1 268 108	374 637
Sum gjeld	1 268 108	1 241 285
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 234 542</b>	<b>1 260 915</b>



Organisasjonsnr: 919 480 467  
MARBAKKEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
MARBAKKEN INVEST AS**

**Organisasjonsnr. 919480467**

**Utarbeidet av:**  
Nordviks Regnskapskontor  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Valnesfjordveien 117



8215 VALNESFJORD



MARBAKKEN INVEST AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>RESULTAT</b>			
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		32 803	28 649
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>32 803</b>	<b>28 649</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(32 803)</b>	<b>(28 649)</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>3</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		18 820	48 640
Annen finanskostnad		1 574	1 870
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 394</b>	<b>50 510</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(20 394)</b>	<b>(50 507)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(53 197)</b>	<b>(79 156)</b>
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(53 197)</b>	<b>(79 156)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(53 197)</b>	<b>(79 156)</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Fremført udekket tap		(53 197)	(79 156)
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>(53 197)</b>	<b>(79 156)</b>



## MARBAKKEN INVEST AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	1	1 231 252	1 231 252
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 231 252</b>	<b>1 231 252</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre fordringer		1 825	1 672
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 465	27 991
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 290</b>	<b>29 663</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 234 542</b>	<b>1 260 915</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		255 000	255 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>255 000</b>	<b>255 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(288 567)	(235 370)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(288 567)</b>	<b>(235 370)</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>(33 567)</b>	<b>19 630</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	866 648
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>866 648</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		400	0
Annen kortsiktig gjeld		1 267 708	374 637
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 268 108</b>	<b>374 637</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 234 542</b>	<b>1 260 915</b>

Fauske, 20.02.2022

Morten Olsen  
StyrelederTommy Alstad  
Styremedlem



MARBAKKEN INVEST AS

## Noter 2021

### **Regnskapsprinsipper:**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for sm å foretak.

Husleie og fordelte felleskostnader inntektsføres fortløpende.

Det er ikke ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt lønn eller annet honorar til ansatte eller styre.

Selskapet har ikke plikt til tjenstepensjonsordning etter reglene om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er gjort fravalg av revisor.

### **Aksjekapital**

Selskapets aksjekapital på kr 255 000 er fordelt på 255 aksjer á kr 1000,-  
eid av Multiservice Fauske AS.

### **Note 1 - Tomter og bygninger**

Tomter og bygninger består av boligeiendom, ikke avskrivbar.