



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 698 085
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVEDESTRAND LAGERUTLEIE AS
Forretningsadresse: Lundeveien 74
4903 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag-Atle Marthinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		294 882	320 485
Annen driftsinntekt		72 000	72 000
Sum inntekter		366 882	392 485
Kostnader			
Varekostnad		3 287	4 861
Lønnskostnad	1	35 143	35 143
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	101 171	90 017
Annen driftskostnad	3	141 952	154 323
Sum kostnader		281 553	284 344
Driftsresultat		85 329	108 141
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		364	839
Annen finansinntekt		0	320
Sum finansinntekter		364	1 159
Rentekostnad til foretak i samme konsern		212 023	144 645
Annen rentekostnad		13	12
Sum finanskostnader		212 036	144 657
Netto finans		-211 672	-143 498
Resultat før skattekostnad		-126 342	-35 356
Årsresultat		-126 342	-35 356
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-123 766	0
Annen egenkapital		-2 577	-35 356
Sum overføringer og disponeringer		-126 343	-35 356



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 998 920	3 074 134
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	103 828	0
Sum varige driftsmidler		3 102 748	3 074 134
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 102 748	3 074 134
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		24 374	45 949
Andre kortsiktige fordringer		263	263
Konsernfordringer		3 300	0
Sum fordringer		27 937	46 212
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	119 786	191 048
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		119 786	191 048
Sum omløpsmidler		147 722	237 261
SUM EIENDELER		3 250 470	3 311 395



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	192 319	192 319
Sum innskutt egenkapital		292 319	292 319
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	2 577
Udekket tap	5	123 766	0
Sum opptjent egenkapital		-123 766	2 577
Sum egenkapital		168 553	294 896
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 020 952	2 908 929
Sum annen langsiktig gjeld		3 020 952	2 908 929
Sum langsiktig gjeld		3 020 952	2 908 929
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 569	35 569
Skyldige offentlige avgifter	4	23 822	59 727
Annen kortsiktig gjeld		15 575	12 275
Sum kortsiktig gjeld		60 966	107 570
Sum gjeld		3 081 917	3 016 499
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 250 470	3 311 395



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 660867

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 698 085
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVEDESTRAND LAGERUTLEIE AS
Forretningsadresse: Lundeveien 74
4903 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag-Atle Marthinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025



Organisasjonsnr: 978 698 085
TVEDESTRAND LAGERUTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		294 882	320 485
Annen driftsinntekt		72 000	72 000
Sum inntekter		366 882	392 485
Kostnader			
Varekostnad		3 287	4 861
Lønnskostnad	1	35 143	35 143
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	101 171	90 017
Annen driftskostnad	3	141 952	154 323
Sum kostnader		281 553	284 344
Driftsresultat		85 329	108 141
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		364	839
Annen finansinntekt		0	320
Sum finansinntekter		364	1 159
Rentekostnad til foretak i samme konsern		212 023	144 645
Annen rentekostnad		13	12
Sum finanskostnader		212 036	144 657
Netto finans		-211 672	-143 498
Resultat før skattekostnad		-126 342	-35 356
Årsresultat		-126 342	-35 356
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-123 766	0
Annen egenkapital		-2 577	-35 356
Sum overføringer og disponeringer		-126 343	-35 356



Organisasjonsnr: 978 698 085
TVEDESTRAND LAGERUTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 998 920	3 074 134
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	103 828	0
Sum varige driftsmidler		3 102 748	3 074 134
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 102 748	3 074 134
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		24 374	45 949
Andre kortsiktige fordringer		263	263
Konsernfordringer		3 300	0
Sum fordringer		27 937	46 212
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	119 786	191 048
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		119 786	191 048
Sum omløpsmidler		147 722	237 261
SUM EIENDELER		3 250 470	3 311 395

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	192 319	192 319
Sum innskutt egenkapital		292 319	292 319
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	2 577
Udekket tap	5	123 766	0
Sum opptjent egenkapital		-123 766	2 577
Sum egenkapital		168 553	294 896
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 020 952	2 908 929
Sum annen langsiktig gjeld		3 020 952	2 908 929
Sum langsiktig gjeld		3 020 952	2 908 929
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 569	35 569
Skyldige offentlige avgifter	4	23 822	59 727
Annen kortsiktig gjeld		15 575	12 275
Sum kortsiktig gjeld		60 966	107 570
Sum gjeld		3 081 917	3 016 499
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 250 470	3 311 395



Organisasjonsnr: 978 698 085
TVEDESTRAND LAGERUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	30800.00	30800.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	4343.00	4343.00



<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	35143.00	35143.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4007795.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	129785.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4137580.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	933661.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3203919.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	101171.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlingen i Tvedestrand Lagerutleie AS

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tvedestrand Lagerutleie AS som viser et underskudd på NOK 126 342. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: COOFW-ZFUZQ-UOCPCV-2JFDA-9XZQ9-YH5RU



Revisors beretning 2024 for Tvedestrand Lagerutleie AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 4. juli 2025
RSM Norge AS

Eystein O. Hjelme
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: COOFW-ZFU2Q-UCCPV-2IFDA-9XZQ9-YH5RU





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hjelme, Eystein Olav

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2471648

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-04 09:16:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: COOFW-ZFU2Q-UOCPV-2IFDA-9XZQ9-YH5RU

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for
Tvedestrand Lagerutleie AS

978698085

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



Tvedestrand Lagerutleie AS
978 698 085

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		294 882	320 485
Annen driftsinntekt		72 000	72 000
Sum driftsinntekter		366 882	392 485
Driftskostnader			
Varekostnad		-3 287	-4 861
Lønnskostnad	1	-35 143	-35 143
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-101 171	-90 017
Annen driftskostnad	3	-141 952	-154 323
Sum driftskostnader		-281 553	-284 344
Driftsresultat		85 329	108 141
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		364	839
Annen finansinntekt		0	320
Sum finansinntekter		364	1 159
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-212 023	-144 645
Annen rentekostnad		-13	-12
Sum finanskostnader		-212 036	-144 657
Netto finans		-211 672	-143 498
Årsresultat		-126 342	-35 356
Overføringer			
Annen egenkapital		-2 577	-35 356
Udekket tap		-123 766	0
Sum overføringer		-126 342	-35 356



Tvedestrand Lagerutleie AS
978 698 085

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 998 920	3 074 134
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	103 828	0
Sum varige driftsmidler		3 102 748	3 074 134
Sum anleggsmidler		3 102 748	3 074 134
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		24 374	45 949
Kortsiktige konsernfordringer		3 300	0
Andre kortsiktige fordringer		263	263
Sum fordringer		27 937	46 212
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	119 786	191 048
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		119 786	191 048
Sum omløpsmidler		147 722	237 261
SUM EIENDELER		3 250 471	3 311 395



Tvedestrand Lagerutleie AS
978 698 085

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	192 319	192 319
Sum innskutt egenkapital		292 319	292 319
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	2 577
Udekket tap	5	-123 766	0
Sum opptjent egenkapital		-123 766	2 577
Sum egenkapital		168 553	294 896
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 020 952	2 908 929
Sum annen langsiktig gjeld		3 020 952	2 908 929
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 569	35 569
Skyldige offentlige avgifter	4	23 822	59 727
Annen kortsiktig gjeld		15 575	12 275
Sum kortsiktig gjeld		60 966	107 570
Sum gjeld		3 081 917	3 016 499
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 250 471	3 311 395

TVEDESTRAND, 27.06.2025

Dag-Atle Marthinsen
styrets leder / daglig leder

Joe Richard Svelland
styremedlem



Tvedestrand Lagerutleie AS
978 698 085

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,5

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	30 800	30 800
Arbeidsgiveravgift	4 343	4 343
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	35 143	35 143



Tvedestrand Lagerutleie AS
978 698 085

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 007 795
Tilgang i året	129 785
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 137 580
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-933 661
Balanseført verdi per 31.12.	3 203 919
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	101 171

Note 3 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	20 662	18 215
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	20 662	18 215

Note 4 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	5 505
Skyldig skattetrekk	-4 654

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	192 319	2 577	0	294 896
Årsresultat	0	0	-2 577	-123 766	-126 342
Egenkapital 31.12.2024	100 000	192 319	0	-123 766	168 553

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	50	2 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Malma AS	50	100,00	Ordinære



Tvedestrand Lagerutleie AS
978 698 085

Redegjørelse for årsregnskapet

Etter styrets oppfatning gir fremlagte balanse og resultatregnskap for regnskapsperioden med tilhørende noter et riktig uttrykk for selskapets stilling og virksomhet. Det er etter utgangen av regnskapsåret ikke inntruffet kjente forhold med betydning for vurderingen av regnskapet.

Styret ser positivt på videre drift. Selskapet kjenner ikke til konkurranseforhold og fremtidige muligheter eller trusler pga endrende konkurransebetingelser eller lignende. Styret mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.