



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 940 051 398  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SENJABYGG AS  
Forretningsadresse: Medbyveien 80  
9395 KALDFARNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Nygård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 902 873	4 422 452
Annen driftsinntekt			194 135
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 902 873</b>	<b>4 616 587</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		467 811	1 543 205
Lønnskostnad	1	1 429 370	1 942 040
Avskrivning på varige driftsmidler	2	170 480	170 480
Annen driftskostnad		1 017 554	1 188 584
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 085 215</b>	<b>4 844 309</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 182 342</b>	<b>-227 722</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		13 275	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 275</b>	
Annen rentekostnad		218 643	35 928
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>218 643</b>	<b>35 928</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-205 368</b>	<b>-35 928</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 387 710</b>	<b>-263 650</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 387 710</b>	<b>-263 650</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 387 710</b>	<b>-263 650</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 387 710</b>	<b>-263 650</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-148 072	
Udekket tap	5	-837 970	
Overføringer annen innskutt egenkapital	5	-172 038	
Overføringer annen egenkapital	5	-229 630	-263 650



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		-1 387 710	-263 650



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	470 697	516 997
Maskiner og anlegg	2,6	49 460	71 740
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,6	275 800	377 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>795 957</b>	<b>966 437</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>800 957</b>	<b>971 437</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	6	3 303 182	1 656 659
<b>Sum varer</b>		<b>3 303 182</b>	<b>1 656 659</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	335 088	149 056
Andre fordringer		11 523	
Konsernfordringer	7	148 072	
<b>Sum fordringer</b>		<b>494 683</b>	<b>149 056</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	19 624	120 488
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 624</b>	<b>120 488</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 817 489</b>	<b>1 926 203</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 618 446</b>	<b>2 897 640</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,9	201 000	201 000
Annen innskutt egenkapital	5		172 038
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>201 000</b>	<b>373 038</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		229 630
Udekket tap	10	837 970	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-837 970</b>	<b>229 630</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-636 970</b>	<b>602 668</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 284 538	381 304
Langsiktig konserngjeld	7,10	1 710 279	920 279
Øvrig langsiktig gjeld		150 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 144 817</b>	<b>1 301 583</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 144 817</b>	<b>1 301 583</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	484 079	
Leverandørgjeld		133 002	359 430
Skyldig offentlige avgifter		250 145	295 165
Annen kortsiktig gjeld		243 373	338 794
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 110 599</b>	<b>993 389</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 255 416</b>	<b>2 294 972</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 618 446</b>	<b>2 897 640</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 548552

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 940 051 398  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SENJABYGG AS  
Forretningsadresse: Medbyveien 80  
9395 KALDFARNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Nygård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 940 051 398  
SENJABYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 902 873	4 422 452
Annen driftsinntekt			194 135
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 902 873</b>	<b>4 616 587</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		467 811	1 543 205
Lønnskostnad	1	1 429 370	1 942 040
Avskrivning på varige driftsmidler	2	170 480	170 480
Annen driftskostnad		1 017 554	1 188 584
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 085 215</b>	<b>4 844 309</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 182 342</b>	<b>-227 722</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		13 275	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 275</b>	
Annen rentekostnad		218 643	35 928
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>218 643</b>	<b>35 928</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-205 368</b>	<b>-35 928</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 387 710</b>	<b>-263 650</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 387 710</b>	<b>-263 650</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 387 710</b>	<b>-263 650</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 387 710</b>	<b>-263 650</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-148 072	
Udekket tap	5	-837 970	
Overføringer annen innskutt egenkapital	5	-172 038	
Overføringer annen egenkapital	5	-229 630	-263 650
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 387 710</b>	<b>-263 650</b>



Organisasjonsnr: 940 051 398  
SENJABYGG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	470 697	516 997
Maskiner og anlegg	2,6	49 460	71 740
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,6	275 800	377 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>795 957</b>	<b>966 437</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 000</b>	<b>5 000</b>

**Sum anleggsmidler** **800 957** **971 437**

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer	6	3 303 182	1 656 659
<b>Sum varer</b>		<b>3 303 182</b>	<b>1 656 659</b>

##### Fordringer

Kundefordringer	6	335 088	149 056
Andre fordringer		11 523	
Konsernfordringer	7	148 072	
<b>Sum fordringer</b>		<b>494 683</b>	<b>149 056</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	19 624	120 488
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 624</b>	<b>120 488</b>

**Sum omløpsmidler** **3 817 489** **1 926 203**

**SUM EIENDELER** **4 618 446** **2 897 640**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,9	201 000	201 000



Annen innskutt egenkapital	5		172 038
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>201 000</b>	<b>373 038</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		229 630
Udekket tap	10	837 970	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-837 970</b>	<b>229 630</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-636 970</b>	<b>602 668</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 284 538	381 304
Langsiktig konserngjeld	7,10	1 710 279	920 279
Øvrig langsiktig gjeld		150 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 144 817</b>	<b>1 301 583</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 144 817</b>	<b>1 301 583</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	484 079	
Leverandørgjeld		133 002	359 430
Skyldig offentlige avgifter		250 145	295 165
Annen kortsiktig gjeld		243 373	338 794
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 110 599</b>	<b>993 389</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 255 416</b>	<b>2 294 972</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 618 446</b>	<b>2 897 640</b>



Organisasjonsnr: 940 051 398  
SENJABYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
4.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



## Midt-Troms Revisjon AS

Medlem i Den Norske Revisorforening

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Senjabygg AS

#### Konklusjon

Vi har revidert Senjabygg AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 387 710. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

---

Besøksadresse:	Rådhusveien 1 9300 Finnsnes	Telefon:	95 98 29 10	Postadresse:	Postboks 115 9305 Finnsnes	Bankkonto:	9741 05 32496 Rev.nr/org. nr 885 973 302 MVA
----------------	--------------------------------	----------	-------------	--------------	-------------------------------	------------	---



## Midt-Troms Revisjon AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Finnsnes, 28. juni 2023

**Midt-Troms Revisjon AS**

Øyvind Julshamn

Statsautorisert revisor



Senjabygg AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger er finansiert via sikrede ordninger og er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

### Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

### Note 1 - Lønnskostnad

Noter for Senjabygg AS

Organisasjonsnr. 940051398



Senjabygg AS

**Noter 2022**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lønn	1 517 952	1 701 264
Arbeidsgiveravgift	89 782	93 800
Pensjonskostnader	115 699	114 928
Andre lønnsrelaterte ytelser	-294 063	32 048
<b>Totalt</b>	<b>1 429 370</b>	<b>1 942 040</b>

Posten Andre lønnsrelaterte ytelser omfatter aktiverte lønnskostnader med kr -430 158.

Selskapet har i regnskapsåret gjennomsnittlig sysselsatt 3,5 årsverk.

**Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

	<b>Tomter, bygninger og annen fast eiendom</b>	<b>Maskiner og anlegg</b>	<b>Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 989 882	405 658	924 119	3 319 659
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 989 882	405 658	924 119	3 319 659
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 472 885	333 918	546 419	2 353 222
+ Ordinære avskrivninger	46 300	22 280	101 900	170 480
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 519 185	356 198	648 319	2 523 702
Balanseført verdi pr 31/12	470 697	49 460	275 800	795 957
Prosentstatts for ord.avskr	1-20	7-33	14-20	



Senjabygg AS

**Noter 2022****Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	-1 387 710
+ Permanente og andre forskjeller	3 713
+ Endring i midlertidige forskjeller	63 591
+ Mottatt konsernbidrag	148 072
<b>= Inntekt</b>	<b>-1 172 334</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

**Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel****Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	101 816	165 407
+ Utestående fordringer	-100 000	-100 000
- Andre avsetninger for forpliktelser	50 000	50 000
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	3 372 061	2 199 727
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-3 420 245</b>	<b>-2 184 320</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	3 420 245	2 184 320
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>3 420 245</b>	<b>2 184 320</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>752 453</b>	<b>480 550</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	3 420 245	2 184 318
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>752 453</b>	<b>480 550</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Note 5 - Annen egenkapital**

Noter for Senjabygg AS

Organisasjonsnr. 940051398



Senjabygg AS

**Noter 2022**

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	201 000	0	401 668	602 668
-Til årets resultat			-1 239 638	-1 239 638
<b>Pr 31.12.</b>	<b>201 000</b>	<b>0</b>	<b>-837 970</b>	<b>-636 970</b>

**Note 6 - Fordringer, gjeld, garantiforpliktelse**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	0	0
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 558 333	0
<b>Gjeld som er sikret med pant</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 768 617	381 304
<b>Balanseført verdi av pantesikrede eiendeler:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Driftsløsøre	325 260	449 440
Bygninger og tomter	470 697	516 997
Varelager	3 303 182	1 656 659
Kundefordringer	335 088	149 056
<b>Avsatt til garantiansvar</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>



Senjabygg AS

## Noter 2022

### Note 7 - Konsern

Selskapet er 100% eid av Senja Holding AS.  
Mollnesbergan AS er 100 % søsterselskap til selskapet.

#### Mellomværende med konsernselskaper:

	2022	2021
Langsiktig gjeld til Senja Holding AS	1 710 279	920 279
Kortsiktig fordring på søsterselskapet Mollnesbergan AS	148 072	0

### Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Av selskapets samlede bankbeholdning er kr 17 484 sperret på egen konto for skattetrekk.

### Note 9 - Selskapskapital

Selskapets aksjekapital er kr 201 000, fordelt på 2 010 aksjer à kr 100.  
Alle aksjer har samme rettigheter.

Aksjeeiere:	
Senja Holding AS	2 010 aksjer
<b>Sum</b>	<b>2 010 aksjer</b>

### Note 10 - Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er ved utgangen av 2022 tapt.  
I ekstraordinær generalforsamling den 27. juni 2023 ble det vedtatt å øke aksjekapitalen med NOK 1 mill ved konvertering av lån fra morselskapet Senja Holding AS. Etter dette er egenkapitalen i selskapet positiv.

I 2023 er det gjort kostnadsbesparende tiltak for å bedre likviditeten og sikre fortsatt drift.

På bakgrunn av de tiltak som er gjort er styrets oppfatning at grunnlaget for fortsatt drift er tilstede.



Senjabygg AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 902 873	4 422 452
Annen driftsinntekt		0	194 135
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 902 873</b>	<b>4 616 587</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		467 811	1 543 205
Lønnskostnad	1	1 429 370	1 942 040
Avskrivning på varige driftsmidler	2	170 480	170 480
Annen driftskostnad		1 017 554	1 188 584
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 085 215</b>	<b>4 844 309</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(1 182 342)</b>	<b>(227 722)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		13 275	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 275</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		218 643	35 928
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>218 643</b>	<b>35 928</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(205 368)</b>	<b>(35 928)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(1 387 710)</b>	<b>(263 650)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(1 387 710)</b>	<b>(263 650)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(1 387 710)</b>	<b>(263 650)</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		(148 072)	0
Overføringer annen innskutt egenkapital	5	(172 038)	0
Overføringer annen egenkapital	5	(229 630)	(263 650)
Fremføring av udekket tap	5	(837 970)	0
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>(1 387 710)</b>	<b>(263 650)</b>



Senjabygg AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	470 697	516 997
Maskiner og anlegg	2,6	49 460	71 740
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,6	275 800	377 700
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>800 957</b>	<b>971 437</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	6	3 303 182	1 656 659
Kundefordringer	6	335 088	149 056
Andre fordringer		11 523	0
Fordringer på konsernselskap	7	148 072	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	19 624	120 488
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 817 489</b>	<b>1 926 203</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 618 446</b>	<b>2 897 640</b>



## Senjabygg AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,9	201 000	201 000
Annen innskutt egenkapital	5	0	172 038
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>201 000</b>	<b>373 038</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	0	229 630
Udekket tap	10	(837 970)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(837 970)</b>	<b>229 630</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>(636 970)</b>	<b>602 668</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 284 538	381 304
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7,10	1 710 279	920 279
Øvrig langsiktig gjeld		150 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 144 817</b>	<b>1 301 583</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	484 079	0
Leverandørgjeld		133 002	359 430
Skyldig offentlige avgifter		250 145	295 165
Annen kortsiktig gjeld		243 373	338 794
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 110 599</b>	<b>993 389</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 618 446</b>	<b>2 897 640</b>

Medby, 27.06.2023

Ove Nygård  
daglig leder og styrelederKaren Nygård  
styremedlem



**Årsregnskap 2022  
for  
Senjabygg AS**

Org.nr 940 051 398