



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 485 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIVILINGENIØR ESPEN AARUM AS
Forretningsadresse: Basaltveien 45
1359 EIKSMARKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Arild Syversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 000	58 000
Sum inntekter		60 000	58 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		68 592	30 065
Sum kostnader		68 592	30 065
Driftsresultat		-8 592	27 935
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		21 474	3 250
Sum finansinntekter		21 474	3 250
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			20 280
Annen rentekostnad		3	68
Annen finanskostnad			106
Sum finanskostnader		3	20 454
Netto finans		21 471	-17 204
Resultat før skattekostnad		12 879	10 731
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		12 879	10 731
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 879	10 731
Totalresultat		12 879	10 731
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		12 879	10 731
Sum overføringer og disponeringer		12 879	10 731



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner			195 520
Sum investeringer			195 520
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		270 730	42 219
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		270 730	42 219
Sum omløpsmidler		270 730	237 739
SUM EIENDELER		270 730	237 739
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	218 380	205 501
Sum opptjent egenkapital		218 380	205 501
Sum egenkapital		248 380	235 501



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		22 293	2 238
Sum kortsiktig gjeld		22 350	2 238
Sum gjeld		22 350	2 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		270 730	237 739



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 379540

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 947 485 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIVILINGENIØR ESPEN AARUM AS
Forretningsadresse: Basaltveien 45
1359 EIKSMARKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jon Arild Syversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 947 485 962
SIVILINGENIØR ESPEN AARUM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 000	58 000
Sum inntekter		60 000	58 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		68 592	30 065
Sum kostnader		68 592	30 065
Driftsresultat		-8 592	27 935
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		21 474	3 250
Sum finansinntekter		21 474	3 250
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			20 280
Annen rentekostnad	3	3	68
Annen finanskostnad			106
Sum finanskostnader		3	20 454
Netto finans		21 471	-17 204
Resultat før skattekostnad		12 879	10 731
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		12 879	10 731
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 879	10 731
Totalresultat		12 879	10 731
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		12 879	10 731
Sum overføringer og disponeringer		12 879	10 731



Organisasjonsnr: 947 485 962
SIVILINGENIØR ESPEN AARUM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner			195 520
Sum investeringer			195 520
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		270 730	42 219
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		270 730	42 219
Sum omløpsmidler		270 730	237 739
SUM EIENDELER		270 730	237 739
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	218 380	205 501
Sum opptjent egenkapital		218 380	205 501
Sum egenkapital		248 380	235 501
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		22 293	2 238



Sum kortsiktig gjeld	22 350	2 238
Sum gjeld	22 350	2 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	270 730	237 739



Organisasjonsnr: 947 485 962
SIVILINGENIØR ESPEN AARUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



+
= PROGRESSUM

Årsregnskap 2025

Sivilingeniør Espen Aarum AS

Org.nr.: 947 485 962

INNHOLD

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

Progressum // Godkjente regnskapsselskaper
Besøk oss på progressum.no



RESULTATREGNSKAP

SIVILINGENIØR ESPEN AARUM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		60 000	58 000
Sum driftsinntekter		60 000	58 000
Annen driftskostnad		68 592	30 065
Sum driftskostnader		68 592	30 065
Driftsresultat		-8 592	27 935
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		21 474	3 250
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	20 280
Annen rentekostnad		3	68
Annen finanskostnad		0	106
Resultat av finansposter		21 471	-17 204
Resultat før skattekostnad		12 879	10 731
Årsresultat		12 879	10 731
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		-12 879	-10 731
Sum overføringer		12 879	10 731



BALANSE

SIVILINGENIØR ESPEN AARUM AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Markedsbaserte obligasjoner		0	195 520
Sum investeringer		0	195 520
Bankinnskudd, kontanter o.l.		270 730	42 219
Sum omløpsmidler		270 730	237 739
Sum eiendeler		270 730	237 739

SIVILINGENIØR ESPEN AARUM AS

SIDE 3



BALANSE

SIVILINGENIØR ESPEN AARUM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	218 380	205 501
Sum opptjent egenkapital		218 380	205 501
Sum egenkapital		248 380	235 501
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		58	0
Annen kortsiktig gjeld		22 293	2 238
Sum kortsiktig gjeld		22 350	2 238
Sum gjeld		22 350	2 238
Sum egenkapital og gjeld		270 730	237 739

08.04.2026

Styret i Sivilingeniør Espen Aarum AS

Espen Aarum
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Sivilingeniør Espen Aarum AS er et selskap der virksomheten omfatter Utvikling og salg av byggeprosjekter. Selskapet er lokalisert i Bærum kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatter

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	12 879	10 731
Permanente forskjeller	-21 474	13 878
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-24 609
Skattepliktig inntekt	-8 595	0

Betalbar skatt i balansen:



Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	12 879	10 731
Beregnet skatt av resultat før skatt	2 833	2 361
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-4 724	3 053
Sum	-1 891	5 414
Effektiv skattesats	-14,7 %	50,5 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-180 789	-172 194	8 595
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	180 789	172 194	-8 595
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Aksjekapital, antall aksjer og aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SIVILINGENIØR ESPEN AARUM AS PR. 31.12.2025 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Espen Aarum	1 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	1 000	100,00	100,00

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Sum
Espen Aarum	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et overskudd på kr. 12 879 etter skatt, mot kr. 10 731 i 2024. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.