



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 558 919
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIV SAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Advokatfirmaet Wiersholm AS
Dokkveien 1
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Rune Lian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		936 826	880 808
Sum inntekter		936 826	880 808
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	11 919	160 607
Annen driftskostnad		261 009	241 094
Sum kostnader		272 928	401 701
Driftsresultat		663 898	479 107
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		74 157	34 743
Annen renteinntekt		198	0
Sum finansinntekter		74 355	34 743
Annen rentekostnad		0	261
Sum finanskostnader		0	261
Netto finans		74 355	34 482
Resultat før skattekostnad		738 253	513 589
Skattekostnad	2, 3	162 372	112 990
Årsresultat		575 881	400 599
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		299 752	78 000
Annen egenkapital		276 129	322 599
Sum overføringer og disponeringer		575 881	400 599



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	234 973	246 799
Sum immaterielle eiendeler		234 973	246 799
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	787 867	799 786
Sum varige driftsmidler		787 867	799 786
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	1 622 320	1 386 862
Sum finansielle anleggsmidler		1 622 320	1 386 862
Sum anleggsmidler		2 645 159	2 433 447
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		183 603	101 959
Andre kortsiktige fordringer		0	45 281
Sum fordringer		183 603	147 240
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		183 603	147 240
SUM EIENDELER		2 828 762	2 580 687

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	5 000	5 000
Annen innskutt egenkapital	6	780 615	780 615
Sum innskutt egenkapital		885 615	885 615
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 767 234	1 491 106
Sum opptjent egenkapital		1 767 234	1 491 106
Sum egenkapital		2 652 849	2 376 721
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	66 000	110 762
Skyldige offentlige avgifter		35 726	21 902
Annen kortsiktig gjeld		74 187	71 302
Sum kortsiktig gjeld		175 913	203 966
Sum gjeld		175 913	203 966
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 828 762	2 580 687



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 439661

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 558 919
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIV SAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Advoktfirmaet Wiersholm AS
Dokkveien 1
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Rune Lian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2024



Organisasjonsnr: 994 558 919
LEIV SAND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		936 826	880 808
Sum inntekter		936 826	880 808
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	11 919	160 607
Annen driftskostnad		261 009	241 094
Sum kostnader		272 928	401 701
Driftsresultat		663 898	479 107
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		74 157	34 743
Annen renteinntekt		198	0
Sum finansinntekter		74 355	34 743
Annen rentekostnad		0	261
Sum finanskostnader		0	261
Netto finans		74 355	34 482
Resultat før skattekostnad		738 253	513 589
Skattekostnad	2, 3	162 372	112 990
Årsresultat		575 881	400 599
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		299 752	78 000
Annen egenkapital		276 129	322 599
Sum overføringer og disponeringer		575 881	400 599



Organisasjonsnr: 994 558 919
LEIV SAND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2, 3	234 973	246 799
Sum immaterielle eiendeler		234 973	246 799

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	787 867	799 786
Sum varige driftsmidler		787 867	799 786

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4	1 622 320	1 386 862
Sum finansielle anleggsmidler		1 622 320	1 386 862

Sum anleggsmidler

2 645 159 **2 433 447**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		183 603	101 959
Andre kortsiktige fordringer		0	45 281
Sum fordringer		183 603	147 240

Investeringer

Sum investeringer		0	0
--------------------------	--	----------	----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
--	--	----------	----------

Sum omløpsmidler

183 603 **147 240**

SUM EIENDELER

2 828 762 **2 580 687**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	5 000	5 000
Annen innskutt egenkapital	6	780 615	780 615



Sum innskutt egenkapital		885 615	885 615
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 767 234	1 491 106
Sum opptjent egenkapital		1 767 234	1 491 106
Sum egenkapital		2 652 849	2 376 721
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	66 000	110 762
Skyldige offentlige avgifter		35 726	21 902
Annen kortsiktig gjeld		74 187	71 302
Sum kortsiktig gjeld		175 913	203 966
Sum gjeld		175 913	203 966
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 828 762	2 580 687



Organisasjonsnr: 994 558 919
LEIV SAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Notene er følgelig en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Regnskapsprinsippene utdypes nedenfor. Eiendeler/gjeld som knytter seg til løpende drift, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmiddelet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter. Regnskapsprinsipper for vesentlige regnskapsposter

Fordringer/gjeld Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Utsatt skatt og skattekostnad Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Leiv Sand Eiendom AS
994 558 919

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		936 826	880 808
Sum driftsinntekter		936 826	880 808
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-11 919	-160 607
Annen driftskostnad		-261 009	-241 094
Sum driftskostnader		-272 928	-401 701
Driftsresultat		663 898	479 107
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		74 157	34 743
Annen renteinntekt		198	0
Sum finansinntekter		74 355	34 743
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-261
Sum finanskostnader		0	-261
Netto finans		74 355	34 482
Resultat før skattekostnad		738 253	513 589
Skattekostnad	2, 3	-162 372	-112 990
Årsresultat		575 881	400 599
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		299 752	78 000
Annen egenkapital		276 129	322 599
Sum overføringer		575 881	400 599



Leiv Sand Eiendom AS
994 558 919

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	234 973	246 799
Sum immaterielle eiendeler		234 973	246 799
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	787 867	799 786
Sum varige driftsmidler		787 867	799 786
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	1 622 320	1 386 862
Sum finansielle anleggsmidler		1 622 320	1 386 862
Sum anleggsmidler		2 645 159	2 433 447
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		183 603	101 959
Andre kortsiktige fordringer		0	45 281
Sum fordringer		183 603	147 240
Sum omløpsmidler		183 603	147 240
SUM EIENDELER		2 828 762	2 580 687



Leiv Sand Eiendom AS
994 558 919

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	5 000	5 000
Annen innskutt egenkapital	6	780 615	780 615
Sum innskutt egenkapital		885 615	885 615
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 767 234	1 491 106
Sum opptjent egenkapital		1 767 234	1 491 106
Sum egenkapital		2 652 849	2 376 721
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	66 000	110 762
Skyldige offentlige avgifter		35 726	21 902
Annen kortsiktig gjeld		74 187	71 302
Sum kortsiktig gjeld		175 913	203 966
Sum gjeld		175 913	203 966
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 828 762	2 580 687

Oslo, 30.04.2024

Tom Rune Lian
styrets leder

Anders Hammarstedt
styremedlem

Filippa Honeth Albemark
styremedlem



Leiv Sand Eiendom AS
994 558 919

Noter

Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Notene er følgelig en integrert del av årsregnskapet.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Regnskapsprinsippene utdypes nedenfor.

Eiendeler/gjeld som knytter seg til løpende drift, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmiddelet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Regnskapsprinsipper for vesentlige regnskapsposter

Fordringer/gjeld

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



Leiv Sand Eiendom AS
994 558 919

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	9 592 037
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	9 592 037
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-8 792 251
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-8 804 170
Balanseført verdi pr 31.12	787 867
Årets av- og nedskrivninger	11 919

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-1 121 815	-1 068 058	-53 757
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-1 121 815	-1 068 058	-53 757
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-1 121 815	-1 068 058	-53 757
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-246 799	-234 973	-11 826

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	150 546	132 762
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	11 826	-19 772
Skattekostnad	162 372	112 990
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	738 253	513 589
Permanente forskjeller	-198	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-53 757	89 875
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-384 298	-1 000 000
Skattepliktig inntekt	300 000	-396 536
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	150 546	132 762
Betalbar skatt på konsernbidrag	-84 546	-22 000
Sum betalbar skatt i balansen	66 000	110 762



Leiv Sand Eiendom AS
994 558 919

Note 4 - Fordringer og gjeld

Selskapets inntekter og kostnader gjøres opp ved mellomregning mellom datterselskaper og morselskap. Selskapets fordringer forfaller innen ett år etter regnskapsårets slutt. Langsiktig gjeld forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Fordringer og gjeld vedrørende konsern/tilknyttede selskaper pr 31.12.

	2023	2023	2022	2022
Selskap	Langsiktige fordringer	Langsiktig gjeld	Langsiktige fordringer	Langsiktig gjeld
Nordisk Renting AS	1 622 320		1 386 862	

Selskapet har følgende nærstående parter

Navn:

Nordisk Renting AB, mormor

Nordisk Renting AS, morselskap

BD Lagerhaus AS, søsterselskap

Eiendomsselskapet Apteno Larvik AS, søsterselskap

Hatros I AS, søsterselskap

Ringdalveien 20 AS, søsterselskap

Nybergflata 5 AS, søsterselskap

Narmovegen 455 AS, søsterselskap

Snipetjernveien 1 AS, søsterselskap

Solnørvika AS, søsterselskap

Kvam Eiendom AS, søsterselskap

Sandmoen Næringsbygg AS, søsterselskap

Sletta Eiendom II AS, søsterselskap

Rigedalen 44 Eiendom AS, søsterselskap

Espeland Næring AS, søsterselskap

OFH Eiendom AS, søsterselskap

Arenarena AS, søsterselskap

Transaksjoner er hovedsakelig knyttet til mellomværende og renter av mellomværende.

Transaksjoner er basert på prinsippet om armlengdes avstand.



Leiv Sand Eiendom AS
994 558 919

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
NORDISK RENTING AS	100	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Det ultimate morselskapet i det største konsernet, hvor Leiv Sand Eiendom AS er datterselskap, er NatWest Group Plc, org.nr. sc 45551, med hovedkontor i 36 St Andrew Square, Edinburgh EH2 2YB, Skotland, Storbritannia. Morselskapet i det minste konsernet hvor Leiv Sand Eiendom AS er datterselskap er Nordisk Renting AS, org.nr. 986 953 388. Konsernregnskapene, hvor den norske enheten inngår, kan bestilles fra Nordisk Renting AS, Postboks 1400, 0115 Oslo.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	5 000	780 615	1 491 106	2 376 721
Årsresultat	0	0	0	575 881	575 881
- Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-299 752	-299 752
Egenkapital 31.12.2023	100 000	5 000	780 615	1 767 234	2 652 849

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Leiv Sand Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Leiv Sand Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 8. mai 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Håvard Norstrøm
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: LMF82-XYD08-77LUU-GY602-18WV4-IYTKN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Norstrøm, Håvard

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-227067

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-05-08 21:43:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LMF82-XYD08-77LUU-GY602-18WV4-IYTKN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>