



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 497 529
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOLEBAKKEN 1 AS
Forretningsadresse: Solvegen 10
2213 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn O. Waage
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.01.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter			230 000
Sum inntekter			230 000
Kostnader			
Andre driftskostnader	2	248 375	112 112
Sum kostnader		248 375	112 112
Driftsresultat		-248 375	117 888
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 132	1 028
Andre finansinntekter	7		
Sum finansinntekter		1 132	1 028
Annen rentekostnad		90 014	180 189
Sum finanskostnader		90 014	180 189
Netto finans		-88 883	-179 161
Ordinært resultat før skattekostnad		-337 258	-61 272
Ordinært resultat etter skattekostnad		-337 258	-61 272
Årsresultat		-337 258	-61 272
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-337 258	-61 272
Totalresultat		-337 258	-61 272
Overføringer og disponeringer			
Overført til udekket tap		-337 258	-61 272
Sum overføringer og disponeringer		-337 258	-61 272



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	500 000	5 125 585
Sum varige driftsmidler		500 000	5 125 585
Sum anleggsmidler		500 000	5 125 585
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	4	243 129	172 111
Sum varer		243 129	172 111
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		263 683	93 793
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		263 683	93 793
Sum omløpsmidler		506 812	265 904
SUM EIENDELER		1 006 812	5 391 489
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000)	5, 6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	747 028	409 770
Sum opptjent egenkapital		-747 028	-409 770
Sum egenkapital		252 972	590 230



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7	750 000	4 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		750 000	4 800 000
Sum langsiktig gjeld		750 000	4 800 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		3 840	1 259
Sum kortsiktig gjeld		3 840	1 259
Sum gjeld		753 840	4 801 259
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 006 812	5 391 489



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 304116

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 497 529
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOLEBAKKEN 1 AS
Forretningsadresse: Solvegen 10
2213 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn O. Waage
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.02.2024



Organisasjonsnr: 989 497 529
SKOLEBAKKEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter			230 000
Sum inntekter			230 000
Kostnader			
Andre driftskostnader	2	248 375	112 112
Sum kostnader		248 375	112 112
Driftsresultat		-248 375	117 888
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 132	1 028
Andre finansinntekter	7		
Sum finansinntekter		1 132	1 028
Annen rentekostnad		90 014	180 189
Sum finanskostnader		90 014	180 189
Netto finans		-88 883	-179 161
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-337 258	-61 272
Årsresultat		-337 258	-61 272
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Totalresultat		-337 258	-61 272
Overføringer og disponeringer			
Overført til udekket tap		-337 258	-61 272
Sum overføringer og disponeringer		-337 258	-61 272



Organisasjonsnr: 989 497 529
SKOLEBAKKEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	3	500 000	5 125 585
Sum varige driftsmidler		500 000	5 125 585

Sum anleggsmidler		500 000	5 125 585
-------------------	--	---------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Varelager	4	243 129	172 111
Sum varer		243 129	172 111

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		263 683	93 793
----------------------------------	--	---------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		263 683	93 793
--	--	---------	--------

Sum omløpsmidler		506 812	265 904
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		1 006 812	5 391 489
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000)	5, 6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	6	747 028	409 770
Sum opptjent egenkapital		-747 028	-409 770

Sum egenkapital		252 972	590 230
-----------------	--	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7	750 000	4 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		750 000	4 800 000



Sum langsiktig gjeld		750 000	4 800 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		3 840	1 259
Sum kortsiktig gjeld		3 840	1 259
Sum gjeld		753 840	4 801 259
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 006 812	5 391 489



Organisasjonsnr: 989 497 529
SKOLEBAKKEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SKOLEBAKKEN 1 AS

ÅRSREGNSKAP

2023

**Skolebakken 1 AS****Resultatregnskap**

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2023	2022
Andre driftsinntekter		0	230 000
Sum driftsinntekter		0	230 000
Andre driftskostnader	2	248 375	112 112
Sum driftskostnader		248 375	112 112
Driftsresultat		-248 375	117 888
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		1 132	1 028
Rentekostnader		90 014	180 189
Resultat av finansposter		-88 883	-179 161
Ordinært resultat før skattekostnad		-337 258	-61 272
Resultat		-337 258	-61 272
Årets resultat		-337 258	-61 272
Overføringer			
Overført til udekket tap		337 258	61 272
Sum overføringer		-337 258	-61 272



Skolebakken 1 AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	500 000	5 125 585
Sum varige driftsmidler		500 000	5 125 585
Sum anleggsmidler		500 000	5 125 585
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Varelager	4	243 129	172 111
Sum varer		243 129	172 111
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		263 683	93 793
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		263 683	93 793
Sum omløpsmidler		506 812	265 904
SUM EIENDELER		1 006 812	5 391 489


**Skolebakken 1 AS**

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000)	5, 6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-747 028	-409 770
Sum opptjent egenkapital		-747 028	-409 770
Sum egenkapital		252 972	590 230
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	750 000	4 800 000
Sum langsiktig gjeld		750 000	4 800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 840	1 259
Sum kortsiktig gjeld		3 840	1 259
Sum gjeld		753 840	4 801 259
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 006 812	5 391 489

Skotterud, 1/2-2024

Styret i Skolebakken 1 AS


Roy Johansen
Styremedlem


Karl Rune Kampen
Styremedlem


Bjørn Otto Waage
Styrets leder



SKOLEBAKKEN 1 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Selskapet ble stiftet den 10.01.2006.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

Note 2: Ansatte, godtgørelser m.v.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2023.
Selskapet er derfor heller ikke pliktig til å etablere obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon

Note 3: Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid.

	Bolig	Tomt	Sum
Kostpris 01.01.	4 125 585	1 000 000	5 125 585
Tilgang	-	-	-
Avgang	-	-	-
Kostpris 31.12.	4 125 585	1 000 000	5 125 585
Akk ord avskr 01.01.	-	-	-
Avgang i året	-4 125 585	-500 000	-4 625 585
Årets ord avskr	-	-	-
Årets nedskrivning	-	-	-
Akk ord avskr 31.12.	4 125 585	500 000	4 625 585
Regn.m.bokf verdi 31.12:	-	500 000	500 000
Avskrivningsplan	0 %	0 %	



SKOLEBAKKEN 1 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 4 Varelager

Selskapets varelager består av aktiverte kostnader knyttet til fremtidig prosjekt og tilknyttet tomt selskapet eier.

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapets aksjekapital er pr 31.12.2023 på kr 1.000.000,-, bestående av 1 000 aksjer pålydende kr 1 000,-. Alle aksjene har like rettigheter.

Selskapets aksjonærer er:	Ant aksjer	Eierandel
NY WA Invest AS	333	33 %
RO JO Holding AS	334	33 %
Syversbakken AS	333	33 %
	<u>1 000</u>	<u>100 %</u>

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Pr 01.01.2023	1 000 000	-409 770	590 230
Årets resultat		-337 258	-337 258
Pr 31.12.2023	<u>1 000 000</u>	<u>-747 028</u>	<u>252 972</u>

Fortsatt drift prinsippet er fulgt. Det er styret oppfatning at det foreligger merverdier i selskapets tomt.

Note 7 Langsiktig lån og gjeld til kredittinstitusjoner

Øvrig langsiktig gjeld består av innlån av aksjonærer. Det er avtalt 3,75% rente. Det er ikke avtalt tilbakebetaling på lånet.



SKOLEBAKKEN 1 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 8 Skattekostnad

Årets skattegrunnlag er beregnet på følgende måte:

	2023	2022
Ordlnært resultat før skattekostnad	-337 258	-61 272
Endring i midlertidige forskjeller	20 468	-
Permanente forskjeller	-	-
Anvendelse av framført underskudd	-	-
Skattegrunnlag	<u>-316 790</u>	<u>-61 272</u>

Årets skattekostnad består av:

	2023	2022
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skatt/skattefordel	-	-
Skattekostnad	<u>-</u>	<u>-</u>

Utsatt skatt:	31.12.2023	31.12.2022	Endring
Knyttet til anleggsmidler	-	-	-
Knyttet til omløpsmidler	-	-	-
Gevinst og tapskonto	20 468	-	-20 468
Sum midlertidige forskjeller	<u>20 468</u>	<u>-</u>	<u>-20 468</u>
Frømførbart underskudd	-733 116	-416 326	316 790
Netto grunnlag for utsatt skatt	<u>-733 116</u>	<u>-416 326</u>	<u>316 790</u>
Utsatt skatt/skattefordel	<u>-161 286</u>	<u>-91 592</u>	<u>69 694</u>

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak har selskapet valgt å unnlate å balanseføre utsatt skattefordel.