



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 730 551
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDEN PARKERING HJEMMEL AS
Forretningsadresse: Sanden 1
3264 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Eftedal Myrsve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftinntekt		25 000	87 898
Sum inntekter		25 000	87 898
Kostnader			
Andre driftskostnader	3	10 250	9 975
Sum kostnader		10 250	9 975
Driftsresultat		14 750	77 923
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	3
Sum finansinntekter		3	3
Netto finans		3	3
Resultat før skattekostnad		14 753	77 926
Årsresultat		14 753	77 926
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		14 753	77 926
Sum overføringer og disponeringer		14 753	77 926



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		25 000	0
Sum fordringer		25 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		9 756	9 753
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 756	9 753
Sum omløpsmidler			
		34 756	9 753
SUM EIENDELER			
		34 756	9 753
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4 og 6	30 130	30 130
Sum innskutt egenkapital		30 130	30 130
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-15 599	-30 352
Sum opptjent egenkapital		-15 599	-30 352
Sum egenkapital			
		14 531	-222
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Leverandørgjeld		20 225	9 975
Sum kortsiktig gjeld		20 225	9 975
Sum gjeld		20 225	9 975
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 756	9 753



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 468027

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 916 730 551
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDEN PARKERING HJEMMEL AS
Forretningsadresse: Sanden 1
3264 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Morten Eftedal Myrsve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 730 551
SANDEN PARKERING HJEMMEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftinntekt		25 000	87 898
Sum inntekter		25 000	87 898
Kostnader			
Andre driftskostnader	3	10 250	9 975
Sum kostnader		10 250	9 975
Driftsresultat		14 750	77 923
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	3
Sum finansinntekter		3	3
Netto finans		3	3
Resultat før skattekostnad		14 753	77 926
Årsresultat		14 753	77 926
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		14 753	77 926
Sum overføringer og disponeringer		14 753	77 926



Organisasjonsnr: 916 730 551
SANDEN PARKERING HJEMMEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		25 000	0
Sum fordringer		25 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		9 756	9 753
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 756	9 753
Sum omløpsmidler		34 756	9 753
SUM EIENDELER		34 756	9 753
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4 og 6	30 130	30 130
Sum innskutt egenkapital		30 130	30 130
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-15 599	-30 352
Sum opptjent egenkapital		-15 599	-30 352
Sum egenkapital		14 531	-222
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 225	9 975
Sum kortsiktig gjeld		20 225	9 975
Sum gjeld		20 225	9 975
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 756	9 753



Organisasjonsnr: 916 730 551
SANDEN PARKERING HJEMMEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.
Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler.
Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.
Omløpsmidler er vurdert til den laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.
Eventuelle endringer i vurderingsprinsipp fra tidligere år er nevnt spesifikt i notene.
Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.
Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



ÅRSREGNSKAP

2025

SANDEN PARKERING HJEMMEL AS





Sanden Parkering Hjemmel AS

RESULTATREGNSKAP 2025

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
DRIFTSINNTEKTER		
Andre driftsinntekter	25 000	87 898
SUM DRIFTSINNTEKTER	25 000	87 898
DRIFTSKOSTNADER		
Kostnader eiendomsprosjekter	-	-
Andre driftskostnader	10 250	9 975
SUM DRIFTSKOSTNADER	10 250	9 975
DRIFTSRESULTAT	14 750	77 923
FINANSPOSTER		
Finansinntekter	3	3
Finanskostnader	-	-
NETTO FINANSPOSTER	3	3
RESULTAT FØR SKATT	14 753	77 926
SKATT	-	-
RESULTAT	14 753	77 926





Sanden Parkering Hjemmel AS

BALANSE PR. 31.12.25

	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
EIENDELER		
Anleggsmidler:		
Andeler i borettslag	-	-
Utsatt skattefordel	-	-
Sum anleggsmidler	<u>-</u>	<u>-</u>
Omløpsmidler:		
VAREBEHOLDNING		
Prosjekter i arbeid	-	-
SUM VAREBEHOLDNING	<u>-</u>	<u>-</u>
FORDRINGER		
Kundefordringer	25 000	-
Andre fordringer	-	-
SUM FORDRINGER	<u>25 000</u>	<u>-</u>
BANKINNSKUDD OG KONTANTER		
Kasse, bank, m.m.	9 756	9 753
SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER	<u>9 756</u>	<u>9 753</u>
Sum omløpsmidler	<u>34 756</u>	<u>9 753</u>
SUM EIENDELER	<u>34 756</u>	<u>9 753</u>





Sanden Parkering Hjemmel AS

BALANSE PR. 31.12.25

		<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	Note 4, 6	30 130	30 130
Annen egenkapital	Note 6	(15 599)	(30 352)
SUM EGENKAPITAL		<u>14 531</u>	<u>-222</u>
LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-	-
SUM LANGSIKTIG GJELD		<u>-</u>	<u>-</u>
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		20 225	9 975
Betalbar skatt	Note 5	-	-
Utbytte		-	-
Annen kortsiktig gjeld		-	-
SUM KORTSIKTIG GJELD		<u>20 225</u>	<u>9 975</u>
SUM GJELD		<u>20 225</u>	<u>9 975</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u><u>34 756</u></u>	<u><u>9 753</u></u>

Larvik, 31.12.2025 / 18.05.26

Trond K. Svendsen
Styremedlem

Morten Myrsve
Styreleder

Petter Lie
Styremedlem

Heidi Johannessen
Styremedlem

Ragnar Jørgen Jensen
Styremedlem

Anne Cathrine Feyling
Styremedlem





Sanden Parkering Hjemmel AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

Note 1 Opplysninger om virksomheten

Selskapets formål er å eie grunnbokshjemmelen til gbnr. 3020/2856 i Larvik kommune, samt hva dermed står i forbindelse. Virksomheten drives fra Larvik kommune, hvor selskapet har sitt hovedkontor.

Note 2 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler er vurdert til den laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Eventuelle endringer i vurderingsprinsipp fra tidligere år er nevnt spesifikt i notene.

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Note 3 Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere mv

Aksjekapitalen i Sanden Parkering Hjemmel AS per 31.12 består av en aksjeklasse.

	Antall	Pålydende	Bokført
Sum	1 260	23,91	30 130

Eierstruktur

De største aksjonærene i Sanden Parkering Hjemmel AS per 31.12 var:

Navn	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Fyret Private Borettslag	360	28,6 %	28,6 %
Sameiet Moringen	210	16,7 %	16,7 %
Sameiet Sydvesten	270	21,4 %	21,4 %
Lanternen Private Borettslag	180	14,3 %	14,3 %
Seilet Private Borettslag	230	18,3 %	18,3 %
Sanden Brygge Velforening	10	0,8 %	0,8 %
Totalt	1260	100 %	100 %





Sanden Parkering Hjemmel AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Skatt på årets resultat	-
Motregning årets underskudd mot betalbar skatt foregående år	-
Netto skattekostnad	-

Utsatt skatt:	31.12.25	31.12.24	Endring
Netto grunnlag	15 599	30 352	14 753
Utsatt skattefordel, 22%:	3 432	6 677	3 246

Utsatt skattefordel er unnlatt balanseført ihht GRS for små foretak.

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.24	30 130	-	(30 352)	(222)
Årets resultat	-	-	14 753	14 753
Pr 31.12.25	30 130	-	(15 599)	14 531





Verifikasjon

Dokument-ID 09222115557578416957

Underskriverne



Navnet som returneres av Norwegian BankID QES er synlig i sertifikatet. Klikk her for å se det.
Dette dokumentet er signert med en kvalifisert elektronisk signatur levert av Norwegian BankID QES.



Navnet som returneres av Norwegian BankID QES er synlig i sertifikatet. Klikk her for å se det.
Dette dokumentet er signert med en kvalifisert elektronisk signatur levert av Norwegian BankID QES.



Navnet som returneres av Norwegian BankID QES er synlig i sertifikatet. Klikk her for å se det.
Dette dokumentet er signert med en kvalifisert elektronisk signatur levert av Norwegian BankID QES.



The name returned by Norwegian BankID QES is visible in the certificate. Please click here to view it.

This document is signed using a Qualified Electronic Signature provided by Norwegian BankID QES



Navnet som returneres av Norwegian BankID QES er synlig i sertifikatet. Klikk her for å se det.
Dette dokumentet er signert med en kvalifisert elektronisk signatur levert av Norwegian BankID QES.



Navnet som returneres av Norwegian BankID QES er synlig i sertifikatet. Klikk her for å se det.
Dette dokumentet er signert med en kvalifisert elektronisk signatur levert av Norwegian BankID QES.

Klikk [her](#) for å laste ned bevisfilen.

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene i bevisfilen som er lenket til. Merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres i henhold til bestemmelsene nedenfor. Den digitale signaturen (elektronisk forsegling) garanterer at integriteten til dokumentet kan dokumenteres med verktøy som Adobe Reader.

