



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 492 537
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOYN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storgaten 32
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Barkve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 434 051 | 120 972 |
| Sum kostnader | | 434 051 | 120 972 |
| Driftsresultat | | -434 051 | -120 972 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 2, 3 | 390 742 | 179 440 |
| Annen finansinntekt | | 2 643 | 25 216 |
| Sum finansinntekter | | 393 385 | 204 656 |
| Annen finanskostnad | | 141 000 | 144 000 |
| Sum finanskostnader | | 141 000 | 144 000 |
| Netto finans | | 252 385 | 60 656 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -181 666 | -60 316 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | -39 967 | -13 270 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -141 699 | -47 046 |
| Årsresultat | | -141 699 | -47 046 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføring udekket tap | 5 | -141 699 | -47 046 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -141 699 | -47 046 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 289 673 | 249 706 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 289 673 | 249 706 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | | 0 | |
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | 6 260 755 | 5 216 315 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 6 260 755 | 5 216 315 |
| Sum anleggsmidler | | 6 550 428 | 5 466 021 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 3 | 1 015 742 | 804 440 |
| Sum fordringer | | 1 015 742 | 804 440 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 11 334 | 1 240 397 |
| Sum omløpsmidler | | 1 027 076 | 2 044 837 |
| SUM EIENDELER | | 7 577 504 | 7 510 858 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 249 450 | 249 450 |
| Overkurs | 5 | 516 736 | 658 435 |
| Sum innskutt egenkapital | | 766 186 | 907 885 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 766 186 | 907 885 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 3 | 1 011 318 | 1 002 973 |
| Annen kortsiktig gjeld | 3, 7 | 5 800 000 | 5 600 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 811 318 | 6 602 973 |
| Sum gjeld | | 6 811 318 | 6 602 973 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 577 504 | 7 510 858 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 611916

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 492 537
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOYN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storgaten 32
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Barkve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 979 492 537
FOYN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 434 051 | 120 972 |
| Sum kostnader | | 434 051 | 120 972 |
| Driftsresultat | | -434 051 | -120 972 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 2, 3 | 390 742 | 179 440 |
| Annen finansinntekt | | 2 643 | 25 216 |
| Sum finansinntekter | | 393 385 | 204 656 |
| Annen finanskostnad | | 141 000 | 144 000 |
| Sum finanskostnader | | 141 000 | 144 000 |
| Netto finans | | 252 385 | 60 656 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -181 666 | -60 316 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | -39 967 | -13 270 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -141 699 | -47 046 |
| Årsresultat | | -141 699 | -47 046 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføring udekket tap | 5 | -141 699 | -47 046 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -141 699 | -47 046 |



| | | |
|--------------------------|-----------|-----------|
| Sum gjeld | 6 811 318 | 6 602 973 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 7 577 504 | 7 510 858 |



Organisasjonsnr: 979 492 537
FOYN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære | 100000.00 | 2.49 | 249450.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| Foyn Holding AS | 100000.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 100000.00 | 100.00% | |

Morselskapet, Folksom AS, har forretningskontor i Tønsberg og utarbeider konsernregnskap hvor Foyn Eiendom AS inngår. Kopi av konsernregnskapet kan innhentes på selskapets kontor i Storgaten 32, 3126 Tønsberg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

| <u>Omløpsmidler</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|-----------------------------|------------------|------------------|----------------|
| Skattemessig fremf.undersk. | Startdato | Sluttdato | Endring |
| Kortsiktig gjeld | Startdato | Sluttdato | Endring |



Foyn Eiendom AS
Org.nr: 979 492 537

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo document key: SFNIY-5E2GS-883HH-Q05N1-ZEDDX-UGEWP



Foyn Eiendom AS

Org.nr: 979 492 537

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 434 051 | 120 972 |
| Driftsresultat | | <u>-434 051</u> | <u>-120 972</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra selskap i samme konsern | 2, 3 | 390 742 | 179 440 |
| Annen finansinntekt | | 2 643 | 25 216 |
| Annen finanskostnad | | <u>141 000</u> | <u>144 000</u> |
| Netto finansposter | | <u>252 385</u> | <u>60 656</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>-181 666</u> | <u>-60 316</u> |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | <u>-39 967</u> | <u>-13 270</u> |
| Årsresultat | | <u>-141 699</u> | <u>-47 046</u> |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføring udekket tap | 5 | <u>-141 699</u> | <u>-47 046</u> |

Penneo document key: SFNIY-SE2G5-883HH-Q05N1-ZEDDX-UGEWP



Foyn Eiendom AS

Org.nr: 979 492 537

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Immaterielle eiendeler</i> | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 289 673 | 249 706 |
| Sum immaterielle eiendeler | | <u>289 673</u> | <u>249 706</u> |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Lån til selskap i samme konsern | 3 | 6 260 755 | 5 216 315 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>6 260 755</u> | <u>5 216 315</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>6 550 428</u> | <u>5 466 021</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Andre fordringer | 3 | 1 015 742 | 804 440 |
| Sum fordringer | | <u>1 015 742</u> | <u>804 440</u> |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | <u>11 334</u> | <u>1 240 397</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>1 027 076</u> | <u>2 044 837</u> |
| Sum eiendeler | | <u>7 577 504</u> | <u>7 510 858</u> |

Penneo document key: SFNIY-SE2G5-883HH-Q05N1-ZEDDX-UGEWP



Foyen Eiendom AS

Org.nr: 979 492 537

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 249 450 | 249 450 |
| Overkurs | 5 | 516 736 | 658 435 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>766 186</u> | <u>907 885</u> |
| Sum egenkapital | | <u>766 186</u> | <u>907 885</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | 3 | 1 011 318 | 1 002 973 |
| Annen kortsiktig gjeld | 3, 7 | <u>5 800 000</u> | <u>5 600 000</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>6 811 318</u> | <u>6 602 973</u> |
| Sum gjeld | | <u>6 811 318</u> | <u>6 602 973</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>7 577 504</u> | <u>7 510 858</u> |

31. desember 2023
Tønsberg, 12. juni 2024

Pål Grabow Bakke Egeland
Styrets leder

Asbjørn Barkve
Styremedlem

Penneo document key: SFNIY-SE2GS-883HH-Q05N1-ZEDDX-UCEWP



Foyen Eiendom AS

Org.nr: 979 492 537

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med at de opptjenes/leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Transaksjoner med nærstående

Konsernspiss, Folksom AS, utfører tjenester til selskapet knyttet til eiendomsforvaltning, regnskapsføring og prosjektoppfølgning. Totale honorarer utgjør kr 25 000 i 2023 mot kr 25 000 i 2022. Det er inntektsført kr 390 742 i renteinntekter på lån til morselskap.



Foyn Eiendom AS

Org.nr: 979 492 537

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern

| <i>Fordringer</i> | 2023 | 2022 |
|---|------------------|------------------|
| Langsiktig fordring Foyn Holding AS | 6 260 755 | 5 216 315 |
| Kortsiktig fordring øvrige konsernselskaper | 390 742 | 179 440 |
| Kundefordringer Vestfold Møbler AS | 2 017 944 | 2 017 944 |
| Avsatt tap på krav Vestfold Møbler AS | -2 017 944 | -2 017 944 |
| Sum | <u>6 651 497</u> | <u>5 395 755</u> |
| | | |
| <i>Gjeld</i> | | |
| Leverandørgjeld Vestfold Møbler AS | 986 664 | 986 664 |

Konserninterne lån skal tilbakebetales når likviditeten tillater dette. Lånene renteberegnes tilsvarende konsernets rentebetingelser på finansiering i ekstern bank.

Note 4 - Skatt

| <i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i> | 2023 | 2022 |
|--|-------------------|-------------------|
| Endring utsatt skatt | -39 967 | -13 270 |
| Årets totale skattekostnad | <u>-39 967</u> | <u>-13 270</u> |
| | | |
| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2023 | 2022 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | -181 666 | -60 316 |
| Årets skattegrunnlag | <u>-181 666</u> | <u>-60 316</u> |
| | | |
| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i> | 2023 | 2022 |
| Utestående fordringer | -324 248 | -324 248 |
| Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv | -300 000 | -100 000 |
| Sum | <u>-624 248</u> | <u>-424 248</u> |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -1 016 690 | -1 035 024 |
| Avskåret rentefradrag til fremføring | -267 543 | -267 543 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | <u>-1 908 481</u> | <u>-1 726 815</u> |
| Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel | -591 790 | -591 790 |
| Sum | <u>-1 316 691</u> | <u>-1 135 025</u> |
| | | |
| Utsatt skattefordel (-) /Utsatt skatt (+) (22%) | -289 673 | -249 706 |

Basert på forventet fremtidig positiv inntjening i konsernet er den del av utsatt skattefordel som ikke er knyttet til avskåret rentefradrag til fremføring samt konsernintern avsetning til tap på krav balanseført pr. utgangen av 2023.

Penneo document key: SFNIY-SE2GS-883HH-Q05N1-ZEDDX-UJEWPP



Foyn Eiendom AS

Org.nr: 979 492 537

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Sum |
|------------------------|--------------|----------|----------|
| Egenkapital 01.01.2023 | 249 450 | 658 435 | 907 885 |
| Årsresultat | 0 | -141 699 | -141 699 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 249 450 | 516 736 | 766 186 |

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balansført |
|----------|---------|-----------|------------|
| Ordinære | 100 000 | 2,4945 | 249 450 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------|-----------------|-----------|-------------|
| Foyn Holding AS | 100 000 | 100 % | 100 % |

Morselskapet, Folksom AS, har forretningskontor i Tønsberg og utarbeider konsernregnskap hvor Foyn Eiendom AS inngår. Kopi av konsernregnskapet kan innhentes på selskapets kontor i Storgaten 32, 3126 Tønsberg.

Note 7 - Avsetning for forpliktelser

| | 2023 | 2022 |
|----------------------------|-----------|-----------|
| Avsetning for forpliktelse | 5 800 000 | 5 600 000 |

Kr 5 500 000 av selskapets avsetning for forpliktelse gjelder utkjøp av parkeringsplasser på nabotomten. Parkeringsplassene er solgt som tilvalg i forbindelse med salg av leilighetene på Foyntaket.

Penneo document key: SFNIY-SE2GS-883HH-Q05N1-ZEDDX-UGEWP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Egeland, Pål Grabow Bakke

Styreleder

På vegne av: Folksom selskaper

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-959442

IP: 92.221.xxx.xxx

2024-06-12 09:44:45 UTC



Barkve, Asbjørn

Styremedlem

På vegne av: Folksom selskaper

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-2740700

IP: 92.221.xxx.xxx

2024-06-12 10:57:28 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Åshaugveien 68, 3170 Sem
Postboks 2427, 3104 Tønsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Foyn Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Foyn Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyrggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tønsberg, 21. juni 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Petter L. Christoffersen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: UE36L-ATPL1-HKLA8-LMMUN-QYDFB-HB8EA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Christoffersen, Petter L

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1801969

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-21 14:48:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UE36L-ATPLI-HKLA8-LMMWUN-QYDFB-HB8EA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>