



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 893 417 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARDSTEIG INVEST AS
Forretningsadresse: Setali 17
3864 RAULAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LARS GARDSTEIG
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salsinntekt		131 494	56 125
Anna driftsinntekt		60 500	37 000
Sum inntekter		191 994	93 125
Kostnader			
Varekostnad		12 000	
Avskrivning på varige driftsmiddel	1	274 640	85 996
Annan driftskostnad	2	166 696	82 546
Sum kostnader		453 336	168 542
Driftsresultat		-261 342	-75 417
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 881	2 858
Anna finansinntekt		1 066 893	1 545 625
Sum finansinntekter		1 070 774	1 548 483
Netto finans		1 070 774	1 548 483
Ordinært resultat før skattekostnad		809 432	1 473 066
Ordinært resultat etter skattekostnad		809 432	1 473 066
Årsresultat		809 432	1 473 066
Årsresultat etter minoritetsinteresser		809 432	1 473 066
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	809 432	1 473 066
Sum overføringer og disponeringer		809 432	1 473 066



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og anna fast eiendom	1	723 747	773 093
Maskiner og anlegg	1	1 598 846	187 700
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontorm.	1	290 000	290 000
Sum varige driftsmidler		2 612 593	1 250 793
Finansielle anleggsmidler			
Investeringar i aksjar og andelar	5	5 550	5 550
Sum finansielle anleggsmidler		5 550	5 550
Sum anleggsmidler		2 618 143	1 256 343
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringar		40 300	44 000
Andre fordringar		106 216	1 157 226
Sum fordringar		146 516	1 201 226
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskott, kontantar o.l.		2 175 887	1 673 546
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 175 887	1 673 546
Sum omløpsmidler		2 322 403	2 874 772
SUM EIENDELER		4 940 546	4 131 115

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Overkurs		51 482	51 482
Sum innskutt egenkapital		151 482	151 482
Opptjent egenkapital			
Annan egenkapital		4 789 064	3 979 633
Sum opptjent egenkapital		4 789 064	3 979 633
Sum egenkapital		4 940 546	4 131 115
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 940 546	4 131 115



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 749165

Enheten

Organisasjonsnummer: 893 417 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARDSTEIG INVEST AS
Forretningsadresse: Setali 17
3864 RAULAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LARS GARDSTEIG
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 893 417 192
GARDSTEIG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salsinntekt		131 494	56 125
Anna driftsinntekt		60 500	37 000
Sum inntekter		191 994	93 125
Kostnader			
Varekostnad		12 000	
Avskrivning på varige driftsmiddel	1	274 640	85 996
Annan driftskostnad	2	166 696	82 546
Sum kostnader		453 336	168 542
Driftsresultat		-261 342	-75 417
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 881	2 858
Anna finansinntekt		1 066 893	1 545 625
Sum finansinntekter		1 070 774	1 548 483
Netto finans		1 070 774	1 548 483
Ordinært resultat før skattekostnad		809 432	1 473 066
Ordinært resultat etter skattekostnad		809 432	1 473 066
Årsresultat		809 432	1 473 066
Årsresultat etter minoritetsinteresser		809 432	1 473 066
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	809 432	1 473 066
Sum overføringer og disponeringer		809 432	1 473 066



Organisasjonsnr: 893 417 192
GARDSTEIG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	723 747	773 093
Maskiner og anlegg	1	1 598 846	187 700
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontorm.	1	290 000	290 000
Sum varige driftsmidler		2 612 593	1 250 793

Finansielle anleggsmidler

Investeringar i aksjar og andelar	5	5 550	5 550
Sum finansielle anleggsmidler		5 550	5 550

Sum anleggsmidler **2 618 143** **1 256 343**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		40 300	44 000
Andre fordringer		106 216	1 157 226
Sum fordringer		146 516	1 201 226

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskott, kontantar o.l.		2 175 887	1 673 546
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 175 887	1 673 546

Sum omløpsmidler **2 322 403** **2 874 772**

SUM EIENDELER **4 940 546** **4 131 115**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	100 000	100 000
Overkurs		51 482	51 482
Sum innskutt egenkapital		151 482	151 482

Opptjent egenkapital



Annan egenkapital	4 789 064	3 979 633
Sum opptjent egenkapital	4 789 064	3 979 633
Sum egenkapital	4 940 546	4 131 115
Sum langsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 940 546	4 131 115



Organisasjonsnr: 893 417 192
GARDSTEIG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lars Gardsteig	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Gardsteig Invest AS

Notar 2020

Rekneskapsprinsipp.

Rekneskapsprinsipp.

Årsrekneskapet er sett opp i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter.

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester inntektsføres etter kvart som dei vert levera.

Klassifisering.

Eigedelar som er bestemt til varig eige eller bruk, samt eigedelar som forfell meir enn eit år etter balansedagen er tekje med som anleggsmiddel.

Øvrige eigedelar er klassifisert som omløpsmiddel.

Gjeld som forfell seinare enn eit år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidlar.

Varige driftsmidlar vert balanseført som anleggsmidlar og avskrive over driftsmiddelet si levetid.

Fordringar.

Kortsiktige fordringar vert ført opp i balansen til pålydande etter frådrag for forventta tap.

Varelager.

Eigentilverka varer vert ført opp til variabel tilvirkningskost.

Råvarer og innkjøpte varer for vidareasal vert ført opp til lågaste av kostpris og verkeleg verdi.

Gjeld.

Gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygningar og anna fast eigedom	Maskiner og anlegg	Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 233 655	366 500	290 000	1 890 155
+ Tilgang	0	1 636 440	0	1 636 440
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 233 655	2 002 940	290 000	3 526 595
Akk. av/nedskr. pr 1/1	460 562	178 800	0	639 362
+ Ordinære avskrivninger	49 346	225 294	0	274 640
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	509 908	404 094	0	914 002
Balanseført verdi pr 31/12	723 747	1 598 846	290 000	2 612 593
Prosentats for ord.avskr	4-4	10-20	100-1	

Notar for Gardsteig Invest AS

Organisasjonsnr. 893417192



Gardsteig Invest AS

Notar 2020

Note 2 - Annan driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er heller ikke betalt godtgjersle til styret eller andre tillitsvalde.

Då det er gjort fråval av revisjon er det ikkje ført kostnader til revisor.

Note 3 - Skattekostnad og disponering

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	809 432
+ Permanente og andre forskjeller	-1 034 886
+ Endring i midlertidige forskjeller	-103 873
= Inntekt	-329 327

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	216 753	112 880	-103 873
Sum	216 753	112 880	-103 873
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			-103 873

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	216 753	112 880
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	910 251	580 924
= Grunnlag utsatt skatt	-693 498	-468 044
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	693 498	468 044
= Grunnlag utsatt skattefordel	693 498	468 044
Utsatt skattefordel	152 569	102 970
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	693 498	468 045
Ikke bokført utsatt skattefordel	152 569	102 970

Notar for Gardsteig Invest AS

Organisasjonsnr. 893417192



Gardsteig Invest AS

Notar 2020

Bokført utsatt skattefordel 0 0

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	809 432
Skattekostnad	0
Årets resultat	809 432

Disponeringer

Avsatt til annen opptjent egenkapital	809 432
Sum disponert	809 432

Note 5 - Investeringar i aksjar og andelar

Selskapet eig desse aksjane:

	Antal	Pål. pr. aksje	Likningsverdi
HAB Invest AS	50 000	0,10	1 520 500

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet sin aksjekapital er kr. 100 000. Det er 1 000 aksjer a kr. 100.

Selskapet sin aksjonær er:

Navn	Antal aksjar	Eigarandel
Lars Gardsteig, styreleiar	1 000	100%
Sum	1 000	100%

Notar for Gardsteig Invest AS

Organisasjonsnr. 893417192



Gardsteig Invest AS

Resultatrekneskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salsinntekt		131 494	56 125
Anna driftsinntekt		60 500	37 000
Sum driftsinntekter		191 994	93 125
Driftskostnader			
Varekostnad		12 000	0
Avskrivning på varige driftsmiddel	1	274 640	85 996
Annan driftskostnad	2	166 696	82 546
Sum driftskostnader		453 336	168 542
DRIFTSRESULTAT		(261 342)	(75 417)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Anna renteinntekt		3 881	2 858
Anna finansinntekt		1 066 893	1 545 625
Sum finansinntekter		1 070 774	1 548 483
NETTO FINANSPOSTAR		1 070 774	1 548 483
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		809 432	1 473 066
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		809 432	1 473 066
ÅRSRESULTAT		809 432	1 473 066
OVERF. OG DISPONERINGAR			
Overføringar annan eigenkapital	4	809 432	1 473 066
SUM OVERFØRINGAR OG DISPONERINGAR		809 432	1 473 066



Gardsteig Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIGEDLAR			
ANLEGGSMIDDEL			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og anna fast eigedom	1	723 747	773 093
Maskiner og anlegg	1	1 598 846	187 700
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontorm.	1	290 000	290 000
Sum varige driftsmiddel		2 612 593	1 250 793
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i aksjar og andelar	5	5 550	5 550
Sum finansielle anleggsmiddel		5 550	5 550
SUM ANLEGGSMIDDEL		2 618 143	1 256 343
OMLØPSMIDDEL			
Fordringar			
Kundefordringar		40 300	44 000
Andre fordringar		106 216	1 157 226
Sum fordringar		146 516	1 201 226
Bankinnskott, kontantar o.l.		2 175 887	1 673 546
SUM OMLØPSMIDDEL		2 322 403	2 874 772
SUM EIGEDLAR		4 940 546	4 131 115
EIGENKAPITAL OG GJELD			
EIGENKAPITAL			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Overkurs		51 482	51 482
Sum innskoten eigenkapital		151 482	151 482
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		4 789 064	3 979 633
Sum opptent eigenkapital		4 789 064	3 979 633
SUM EIGENKAPITAL		4 940 546	4 131 115
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 940 546	4 131 115

Dei vedlagte notene er ein del av rekneskapet.

Rauland, 10 mai 2021

Lars Gardsteig
styreleiar

Magnhild Midtbøen
styremedlem

Stian Halvorsen
styremedlem



Gardsteig Invest AS

Årsmelding 2020

1. Verksemda og kor den vert driven.

Gardsteig Invest AS er eit selskap med formål å gjennomføre investering i andre aksjeselskap og andre selskap innanfor fast eigedom og entreprenørverksemd. Selskapet er registrert i Vinje kommune. Selskapet investerte i 2010 i eigedomen gnr. 141, bnr. 1 f.nr. 5 i Rauland. Eigedomen er utleigd.

2. Fortsatt drift.

Styret meiner årsrekneskapet gjev eit rettvise bilde av selskapets resultat i 2020 og av selskapets eigedelar, gjeld og finansielle stilling 31.12.2020.

Rekneskapet er avslutta med eit overskot på kr: 809 432,-, og styret meiner at det er eit godt grunnlag for fortsatt drift.

Etter det ein kjenner til i dag vil ikkje coronapandemi ha nokon verknad på selskapet sin aktivitet.

3. Opplysning om arbeidsmiljøet.

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har heller ikkje vore utsatt for ulykker eller skader i 2020. Då det er ingen tilsette, er det heller ikkje sjukefråvær.

4. Opplysning om likestilling.

Styret kjenner til lov om likestilling. Selskapet har som mål å vera ein arbeidsplass der det er full likestilling mellom kvinne og mann.

Styret er samansett av styreleiar og to styremedlemmer.

5. Opplysning om det ytre miljø.

Selskapet forureinar ikkje det ytre miljø.

6. Forsking og utvikling.

Det er ingen forskings- og utviklingsaktivitet i selskapet i 2020.

Rauland, 10. mai 2021

I styret for **GARDSTEIG INVEST AS**

Lars Gardsteig
styreleiar

Magnhild Midtbøen
styremedlem

Stian Halvorsen
styremedlem



**Årsrekneskap 2020
for
Gardsteig Invest AS**

Organisasjonsnr. 893417192

Utarbeidet av:

VEST-TELEMARK ØKONOMI OG REKNESKAP AS
Autorisert regnskapsførerselskap
POSTBOKS 20
3836 KVITSEID
Organisasjonsnr. 981034007

