



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 534 828  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BTA INVEST AS  
Forretningsadresse: Storlinna 122  
2770 JAREN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann Mari Dæhlen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	2	20 018	19 582
Sum kostnader		20 018	19 582
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 018</b>	<b>-19 582</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		27 173	23 310
Annen renteinntekt		162 625	154 139
Sum finansinntekter		189 798	177 449
Annen finanskostnad		213	55
Sum finanskostnader		213	55
<b>Netto finans</b>		<b>189 585</b>	<b>177 394</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>169 566</b>	<b>157 812</b>
Skattekostnad	3	37 351	34 731
<b>Årsresultat</b>		<b>132 215</b>	<b>123 081</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		132 215	123 081
Sum overføringer og disponeringer		132 215	123 081



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 275 000	2 275 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5	3 102 920	2 941 156
Andre langsiktige fordringer	5, 6	502 226	475 053
Sum finansielle anleggsmidler		5 880 145	5 691 209
Sum anleggsmidler		5 880 145	5 691 209
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	0	0
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	329 737	383 400
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		329 737	383 400
Sum omløpsmidler		329 737	383 400
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 209 882</b>	<b>6 074 609</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	4 153 718	4 021 503
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 153 718</b>	<b>4 021 503</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 153 718</b>	<b>6 021 503</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 813	18 375
Betalbar skatt	3	37 351	34 731
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 164</b>	<b>53 106</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>56 164</b>	<b>53 106</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 209 882</b>	<b>6 074 609</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 418770

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 534 828  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BTA INVEST AS  
Forretningsadresse: Storlinna 122  
2770 JAREN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann Mari Dæhlen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 534 828  
BTA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	2	20 018	19 582
Sum kostnader		20 018	19 582
<b>Driftsresultat</b>		-20 018	-19 582
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		27 173	23 310
Annen renteinntekt		162 625	154 139
Sum finansinntekter		189 798	177 449
Annen finanskostnad		213	55
Sum finanskostnader		213	55
<b>Netto finans</b>		189 585	177 394
<b>Resultat før skattekostnad</b>		169 566	157 812
Skattekostnad	3	37 351	34 731
<b>Årsresultat</b>		132 215	123 081
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		132 215	123 081
Sum overføringer og disponeringer		132 215	123 081



Organisasjonsnr: 982 534 828  
BTA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 275 000	2 275 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5	3 102 920	2 941 156
Andre langsiktige fordringer	5, 6	502 226	475 053
Sum finansielle anleggsmidler		5 880 145	5 691 209
Sum anleggsmidler		5 880 145	5 691 209
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	0	0
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	329 737	383 400
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		329 737	383 400
Sum omløpsmidler		329 737	383 400
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 209 882</b>	<b>6 074 609</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	8, 9	2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	4 153 718	4 021 503
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 153 718</b>	<b>4 021 503</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 153 718</b>	<b>6 021 503</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 813	18 375
Betalbar skatt	3	37 351	34 731
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 164</b>	<b>53 106</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>56 164</b>	<b>53 106</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 209 882</b>	<b>6 074 609</b>



Organisasjonsnr: 982 534 828  
BTA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering Inng.balanse Inntektsf.res Andre endr. Utg. balanse



Andfossen Eiendom 400000.00 1080648.00 1875000.00 2275000.00  
AS

## Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

## Morselskapet sitt navn

Brandbu og Tingelstad Almending

## Forretningskontor for morselskapet

Storlinna 122, 2770 Jaren

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	502226.00	475052.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3102290.00	2941156.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

## Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

## Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

I forbindelse med oppstart av driften i Andfossen Eiendom AS har BTA Invest AS ytt to lån til det tilknyttede selskapet i 2012; et ansvarlig lån på kr 3 000 000 og et likviditetslån på kr 1.500.000. Begge disse lånene er å anse som langsiktige. På grunn av den økonomiske situasjonen i Andfossen Eiendom AS ble det i 2014 konvertert kr 1.875.000 av det ansvarlige lånet til aksjekapital. BTA Invest AS har en eierandel i Andfossen Eiendom AS på 37,5 prosent.

## Note

5

## Fordringer



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
3605145.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BTA INVEST AS  
982 534 828

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	-20 018	-19 582
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-20 018</b>	<b>-19 582</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 018</b>	<b>-19 582</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		27 173	23 310
Annen renteinntekt		162 625	154 139
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>189 798</b>	<b>177 449</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		-213	-55
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-213</b>	<b>-55</b>
<b>Netto finans</b>		<b>189 585</b>	<b>177 394</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>169 566</b>	<b>157 812</b>
Skattekostnad	3	-37 351	-34 731
<b>Årsresultat</b>		<b>132 215</b>	<b>123 081</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		132 215	123 081
<b>Sum overføringer</b>		<b>132 215</b>	<b>123 081</b>



BTA INVEST AS  
982 534 828

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 275 000	2 275 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5	3 102 920	2 941 156
Andre langsiktige fordringer	5, 6	502 226	475 053
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 880 145</b>	<b>5 691 209</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 880 145</b>	<b>5 691 209</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	329 737	383 400
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>329 737</b>	<b>383 400</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>329 737</b>	<b>383 400</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 209 882</b>	<b>6 074 609</b>



BTA INVEST AS  
982 534 828

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	4 153 718	4 021 503
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 153 718</b>	<b>4 021 503</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 153 718</b>	<b>6 021 503</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 813	18 375
Betalbar skatt	3	37 351	34 731
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 164</b>	<b>53 106</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>56 164</b>	<b>53 106</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 209 882</b>	<b>6 074 609</b>

JAREN, 02.04.2025

John-Anders Strande  
styrets leder

Thor Raddum Smedshammer  
styremedlem

Terje Heggen  
styremedlem

Harald Kvam  
daglig leder



BTA INVEST AS  
982 534 828

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Revisjon

##### Mer om ytelser til revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

#### Note 3 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	37 351	34 731
<b>Skattekostnad</b>	<b>37 351</b>	<b>34 731</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	169 566	157 812
Permanente forskjeller	213	55
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>169 779</b>	<b>157 867</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	37 351	34 731
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>37 351</b>	<b>34 731</b>



BTA INVEST AS  
982 534 828

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Andfossen Eiendom AS	400 000	1 080 648	1 875 000	2 275 000

### Konsernregnskap

#### Morselskapets navn

Brandbu og Tingelstad Almanning

#### Forretningskontor for morselskapet

Storlinna 122, 2770 Jaren

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	502 226	475 052
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	3 102 290	2 941 156

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

I forbindelse med oppstart av driften i Andfossen Eiendom AS har BTA Invest AS ytt to lån til det tilknyttede selskapet i 2012; et ansvarlig lån på kr 3 000 000 og et likviditetslån på kr 1.500.000. Begge disse lånene er å anse som langsiktige. På grunn av den økonomiske situasjonen i Andfossen Eiendom AS ble det i 2014 konvertert kr 1.875.000 av det ansvarlige lånet til aksjekapital. BTA Invest AS har en eierandel i Andfossen Eiendom AS på 37,5 prosent.

## Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	3 605 145
---	-----------

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 7 - Bankinnskudd

### Mer om bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



BTA INVEST AS  
982 534 828

## Note 8 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	2 000	1 000	2 000 000

  

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BRANDBU OG TINGELSTAD ALMENNING	2 000	100,00	Ordinære

## Note 9 - Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Opptjent egenkapital</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 31.12.2023	2 000 000	4 021 503	6 021 503
Årsresultat	0	132 215	132 215
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>2 000 000</b>	<b>4 153 718</b>	<b>6 153 718</b>



**Årsoppgjør for**

**BTA INVEST AS**

982534828

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5

Dokumentet er signert av: JAS, TH, TRS, HK



BTA INVEST AS  
982 534 828

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	-20 018	-19 582
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-20 018</b>	<b>-19 582</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 018</b>	<b>-19 582</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		27 173	23 310
Annen renteinntekt		162 625	154 139
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>189 798</b>	<b>177 449</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		-213	-55
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-213</b>	<b>-55</b>
<b>Netto finans</b>		<b>189 585</b>	<b>177 394</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>169 566</b>	<b>157 812</b>
Skattekostnad	3	-37 351	-34 731
<b>Årsresultat</b>		<b>132 215</b>	<b>123 081</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		132 215	123 081
<b>Sum overføringer</b>		<b>132 215</b>	<b>123 081</b>

Dokumentet er signert av: JAS, TH, TRS, HK



BTA INVEST AS  
982 534 828

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 275 000	2 275 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5	3 102 920	2 941 156
Andre langsiktige fordringer	5, 6	502 226	475 053
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 880 145</b>	<b>5 691 209</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 880 145</b>	<b>5 691 209</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	329 737	383 400
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>329 737</b>	<b>383 400</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>329 737</b>	<b>383 400</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 209 882</b>	<b>6 074 609</b>

Dokumentet er signert av: JAS, TH, TRS, HK



BTA INVEST AS  
982 534 828

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	4 153 718	4 021 503
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 153 718</b>	<b>4 021 503</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 153 718</b>	<b>6 021 503</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 813	18 375
Betalbar skatt	3	37 351	34 731
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 164</b>	<b>53 106</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>56 164</b>	<b>53 106</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 209 882</b>	<b>6 074 609</b>

JAREN, 02.04.2025

John-Anders Strande  
styrets leder

Thor Raddum Smedshammer  
styremedlem

Terje Heggen  
styremedlem

Harald Kvam  
daglig leder

Dokumentet er signert av: JAS, TH, TRS, HK



BTA INVEST AS  
982 534 828

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Revisjon

##### Mer om ytelser til revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

#### Note 3 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	37 351	34 731
<b>Skattekostnad</b>	<b>37 351</b>	<b>34 731</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	169 566	157 812
Permanente forskjeller	213	55
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>169 779</b>	<b>157 867</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	37 351	34 731
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>37 351</b>	<b>34 731</b>

Dokumentet er signert av: JAS, TH, TRS, HK



BTA INVEST AS  
982 534 828

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Andfossen Eiendom AS	400 000	1 080 648	1 875 000	2 275 000

### Konsernregnskap

#### Morselskapets navn

Brandbu og Tingelstad Almanning

#### Forretningskontor for morselskapet

Storlinna 122, 2770 Jaren

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	502 226	475 052
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	3 102 290	2 941 156

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

I forbindelse med oppstart av driften i Andfossen Eiendom AS har BTA Invest AS ytt to lån til det tilknyttede selskapet i 2012; et ansvarlig lån på kr 3 000 000 og et likviditetslån på kr 1.500.000. Begge disse lånene er å anse som langsiktige. På grunn av den økonomiske situasjonen i Andfossen Eiendom AS ble det i 2014 konvertert kr 1.875.000 av det ansvarlige lånet til aksjekapital. BTA Invest AS har en eierandel i Andfossen Eiendom AS på 37,5 prosent.

## Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	3 605 145
---	-----------

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 7 - Bankinnskudd

### Mer om bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



BTA INVEST AS  
982 534 828

## Note 8 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	2 000	1 000	2 000 000

  

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BRANDBU OG TINGELSTAD ALMENNING	2 000	100,00	Ordinære

## Note 9 - Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Opptjent egenkapital</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 31.12.2023	2 000 000	4 021 503	6 021 503
Årsresultat	0	132 215	132 215
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>2 000 000</b>	<b>4 153 718</b>	<b>6 153 718</b>

Dokumentet er signert av: JAS, TH, TRS, HK



Dette dokumentet er signert av:

**John-Anders Strande**

13.08.1987

Signert: 09.04.2025 13:15

Signert med BankID

**Terje Heggen**

12.02.1977

Signert: 03.04.2025 19:10

Signert med BankID

**Thor Raddum Smedhammer**

06.12.1968

Signert: 03.04.2025 13:03

Signert med BankID

**Harald Kvam**

10.09.1963

Signert: 03.04.2025 11:59

Signert med BankID

Du kan bruke denne linken for å verifisere signaturen på dokumentet og sjekke at dokumentet ikke er endret etter at det ble signert: <https://brd.no/signing/validate>

 **Bård**



**BTA INVEST AS**

**Generalforsamlingsprotokoll**

**Orgnr 982 534 828**

Generalforsamling ble avholdt den 2. april 2025 på Andfossen. Følgende saker ble behandlet:

**Godkjenning av innkalling og sakliste**

Innkalling og sakliste ble enstemmig godkjent

**Opptak av navnefortegnelse og antall aksjer representert**

Brandbu og Tingelstad Almenning som eier samtlige aksjer, var representert ved Styret i BTA Invest AS og styreleder i BTA Anders Sørum.

**Valg av møteleder og protokollundertegnere**

John-Anders Strande ble valgt til møteleder. Anders Sørum ble valgt til å undertegne protokollen på vegne av eier sammen med møteleder.

**Godkjenning av årsregnskap for 2024, herunder utdeling av utbytte**

Årsregnskapet som viser et årsoverskudd på kr 132 215,- ble godkjent. Det var ikke foreslått avsetning til utbytte. Årsresultatet tilføres egenkapitalen.

**Valg**

Valg ble gjennomført med følgende resultat:

John-Anders Strande, Thor R Smedshammer og Terje Heggen

Styreleder: John-Anders Strande

**Godtgjørelse til styret**

Det ble vedtatt å ikke utbetale godtgjørelse til styret

Det forelå ikke mer til behandling.

Jaren 2.04.2025

John-Anders Strande

Harald Kvam(daglig leder)

Anders Sørum