



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 456 148  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KR BINGSVEI 12 AS  
Forretningsadresse: v/Torleif Kalstad  
Kristian Bings vei 12  
5073 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorleif Kalstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.02.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		120 000	114 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>120 000</b>	<b>114 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	95 147	87 098
<b>Sum kostnader</b>		<b>95 147</b>	<b>87 098</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>24 854</b>	<b>26 902</b>
Annen rentekostnad		9 529	8 146
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 529</b>	<b>8 146</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-9 529</b>	<b>-8 146</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>15 325</b>	<b>18 757</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 324</b>	<b>18 756</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>15 325</b>	<b>18 757</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		15 325	18 757
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>15 325</b>	<b>18 757</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	214 633	214 633
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>214 633</b>	<b>214 633</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>214 633</b>	<b>214 633</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	18 283	16 854
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 283</b>	<b>16 854</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 283</b>	<b>16 854</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>232 916</b>	<b>231 487</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	32 000	32 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>132 000</b>	<b>132 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	79 039	94 364
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-79 039</b>	<b>-94 364</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>52 961</b>	<b>37 636</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	176 952	191 004
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>176 952</b>	<b>191 004</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>176 952</b>	<b>191 004</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		3 003	2 847
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 003</b>	<b>2 847</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>179 955</b>	<b>193 851</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>232 916</b>	<b>231 487</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 316222

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 456 148  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KR BINGSVEI 12 AS  
Forretningsadresse: v/Torleif Kalstad  
Kristian Bings vei 12  
5073 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorleif Kalstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.03.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 456 148  
KR BINGSVEI 12 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		120 000	114 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>120 000</b>	<b>114 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	95 147	87 098
<b>Sum kostnader</b>		<b>95 147</b>	<b>87 098</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>24 854</b>	<b>26 902</b>
Annen rentekostnad		9 529	8 146
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 529</b>	<b>8 146</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-9 529</b>	<b>-8 146</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>15 325</b>	<b>18 757</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 324</b>	<b>18 756</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>15 325</b>	<b>18 757</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		15 325	18 757
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>15 325</b>	<b>18 757</b>



Organisasjonsnr: 931 456 148  
KR BINGSVEI 12 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	214 633	214 633
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>214 633</b>	<b>214 633</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>214 633</b>	<b>214 633</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	18 283	16 854
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 283</b>	<b>16 854</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 283</b>	<b>16 854</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>232 916</b>	<b>231 487</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	32 000	32 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>132 000</b>	<b>132 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	79 039	94 364
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-79 039</b>	<b>-94 364</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>52 961</b>	<b>37 636</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	176 952	191 004
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>176 952</b>	<b>191 004</b>



Sum langsiktig gjeld	176 952	191 004
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	3 003	2 847
Sum kortsiktig gjeld	3 003	2 847
Sum gjeld	179 955	193 851
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>232 916</b>	<b>231 487</b>



Organisasjonsnr: 931 456 148  
KR BINGSVEI 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak samt forskrift for borettslag nr 745 av 30.06.2005, forutsatt fortsatt drift. Inntekter Inntekter er resultatført når de er opptjent, det vil si på leveringstidspunktet. Eventuelle rabatter er trukket fra. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig. Neste års avdrag er likevel bokført som langsiktig gjeld. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler er ført opp i balansen til historisk anskaffelseskost.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld





## Noter 2022 KR BINGSVEI 12 AS

### Regnskapsprinsipper Kristian Bingsvei 12 AS

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak samt forskrift for borettslag nr 745 av 30.06.2005, forutsatt fortsatt drift.

#### Inntekter

Inntektene er resultatført når de er opptjent, det vil si på leveringstidspunktet. Eventuelle rabatter er trukket fra.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig. Neste års avdrag er likevel bokført som langsiktig gjeld.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er ført opp i balansen til historisk anskaffelseskost.

### Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

### Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2022	214 633
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>214 633</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>214 633</b>
Økonomisk levetid	
<b>Avskrivningsplan: Saldo</b>	<b>0,0 %</b>

### Note 3 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	32 000	(94 364)	37 636
Årets resultat			15 325	15 325
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>32 000</b>	<b>(79 039)</b>	<b>52 961</b>



## Note 5 - Gjeld

	<b>Beløp</b>
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	106 692
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	176 952
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	214 633

## Note 6 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 7 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 8 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.