



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 959 002 169  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERTEL O. STEEN ULLEVÅL AS  
Forretningsadresse: Klaus Torgårds vei 3  
0372 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sameh Dar  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	925 581 000	778 354 000
Annen driftsinntekt		8 330 000	10 997 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>933 911 000</b>	<b>789 351 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	3	810 702 000	678 676 000
Lønnskostnad	4, 5	44 135 000	37 580 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6, 15	3 919 000	2 834 000
Annen driftskostnad	4, 15	36 523 000	42 759 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>895 279 000</b>	<b>761 850 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>38 632 000</b>	<b>27 501 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Annen finansinntekt	2	19 000	15 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 000</b>	<b>15 000</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
Annen finanskostnad	2	394 000	680 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>394 000</b>	<b>680 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-376 000</b>	<b>-665 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>38 256 000</b>	<b>26 836 000</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	14	8 424 000	5 933 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>29 832 000</b>	<b>20 903 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>29 832 000</b>	<b>20 903 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>29 832 000</b>	<b>20 903 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>29 832 000</b>	<b>20 903 000</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	9		
Konsernbidrag	9, 9	41 749 000	
Udekket tap	9, 9		
Avsatt til annen egenkapital	9		20 903 000
Overført fra annen egenkapital	9	-11 917 000	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>29 832 000</b>	<b>20 903 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	14	1 280 000	2 160 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 280 000</b>	<b>2 160 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 13		
Maskiner og anlegg	6, 13, 15		
Skip og flytende installasjoner	6, 13		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 13, 15	12 477 000	7 285 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 477 000</b>	<b>7 285 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	16		
Investering i annet foretak i samme konsern	16		
Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	16		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
Investeringer i aksjer og andeler	16	4 000	4 000
Obligasjoner	16		
Andre langsiktige fordringer	16		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 000</b>	<b>4 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 761 000</b>	<b>9 449 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	3, 13	63 393 000	83 757 000
<b>Sum varer</b>		<b>63 393 000</b>	<b>83 757 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	13	20 120 000	12 012 000
Andre kortsiktige fordringer		2 456 000	3 677 000





## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13		
Leverandørgjeld		6 850 000	12 715 000
Betalbar skatt	14		5 000 000
Skyldig offentlige avgifter		7 807 000	4 502 000
Utbytte	9		
Kortsiktig konserngjeld	8	64 417 000	34 053 000
Annen kortsiktig gjeld	12	16 668 000	18 250 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>95 741 000</b>	<b>74 521 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>96 497 000</b>	<b>75 279 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>134 668 000</b>	<b>125 367 000</b>



## Electronic signature

**Signed by**

**Myrhaug, Thorbjørn**

*(Name entered manually by the signer)*

*This document was signed with a SMS one-time password, sent to  
+4799118124*

**Date and time** (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

28.03.2022 12.15.35

**Signature method**

SMS OTP



**Signed by**

**Jonassen, Per-Kristian W**

*(Identity verified with BankID Mobil (NO))*



**Date and time** (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

29.03.2022 14.36.05

**Date of birth**

1979-01-11

**Signature method**

BankID Mobil (NO)

**Signed by**

**Stadheim, Torgeir**

*(Identity verified with BankID Mobil (NO))*



**Date and time** (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

28.03.2022 13.17.07

**Date of birth**

1971-04-09

**Signature method**

BankID Mobil (NO)



## **BERTEL O. STEEN ULLEVÅL AS**

Organisasjonsnummer 959 002 169

### **Årsberetning for 2021**

#### **Virksomhetens art**

Selskapet er lokalisert på Ullevål og driver virksomhet innen bilbransjen. Kjerneområder er salg av nye og brukte biler, verksteddrift og deleomsetning.

#### **Fortsatt drift**

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for forutsetningen ligger resultatprognoser for 2022 og selskapets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Selskapet har en sunn økonomisk og finansiell stilling.

#### **Arbeidsmiljø og personale**

Arbeidsmiljøet i bedriften anses tilfredsstillende. Som følge av størrelsen på foretaket er det ikke arbeidsmiljøutvalg, men ledelsen diskuterer regelmessig gjennom året eventuelle tiltak for å bedre innemiljøet, hvorav støyreduksjon, effekt økning av avgassavtrekket, sliperutiner, risikoanalyse samt oppfølging av sykefravær er det viktigste. Sykefraværet i 2021 var 6,3 % av total arbeidstid, hvorav 3,7% var langtidssykefravær. Det var 1 mindre alvorlig arbeidsulykke i selskapet i 2021.

#### **Likestilling og diskriminering**

Likestilling- og mangfoldsarbeidet i Bertel O. Steen er forankret i og en integrert del av konsernets strategi, verdier, policies og retningslinjer. Det er også utarbeidet en egen rapport om likestilling og diskriminering i tråd med myndighetenes retningslinjer.

Mangfold er viktig for alle som vil ha medarbeidere med ulik erfarings- og kunnskapsbakgrunn, og vi skal være en arbeidsplass som preges av respekt, toleranse og tillit. Bertel O. Steen har et mangfoldig og bredt kundesegment og det er naturlig at selskapet gjenspeiler dette i måten selskapet er organisert og driver på.

Bertel O. Steen har nulltoleranse for diskriminering, og har fokus på å hindre forskjellsbehandling på grunnlag av kjønn, etnisitet, alder, religion eller livssyn i saker som rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, karriereutvikling og forfremmelse.

#### **Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder**

Det er etablert forsikring som dekker personlig erstatningsansvar for styret og daglig leder i selskapet. Forsikringen dekker krav som rettes mot styret og daglig leder og avgrenses av forsikringsvilkårene.

#### **Miljørapportering**

Selskapet selger biler og utfører service og reparasjon av biler. Biler medfører utslipp av avgasser. Utslippene er innenfor myndighetenes grenseverdier og fastsatte retningslinjer. Gjennomført bruk av kildesortering og løpende avtaler om avhending av spesialavfall bidrar til at verkstedvirksomheten i liten grad påvirker det ytre miljø. Selskapet er sertifisert som Miljøfyrtårn.

#### **Finansiell risiko**

- Markedsrisiko

Selskapet er ikke valutaeksponert da alle selskapets inntekter er i norske kroner. Selskapet er ikke vesentlig eksponert for rentefluktasjoner.

- Kredittrisiko



Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer. Salg av biler skjer normalt som kontantsalg. Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som minimerer selskapets kredittrisiko.

- Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god, og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer denne.

### Forhandleravtaler

Når det gjelder forhandleravtalene Bertel O. Steen AS ved Mercedes-Benz Norge har med sine forhandlere er dette løpende kontrakter med 2 års oppsigelse. Daimler/Mercedes-Benz har så langt ikke varslet endringer når det gjelder oppsigelsestiden av kontraktene.

### Resultat, kontantstrøm og finansiering

Selskapets omsetning gikk i 2021 opp til TNOK 933.911 fra 789.351 i 2020.

Årsresultatet ble TNOK 29.832 i 2021 mot TNOK 20.903 i 2020.

Selskapets kontantstrømmer fra driften var TNOK 45.964 i 2021 mot TNOK 18.511 i 2020.

Totalkapitalen i selskapet var ved årsskiftet TNOK 134.668 i 2021 mot TNOK 125.367 i 2020.

Egenkapitalen er på TNOK 38.171 som tilsvarer en egenkapitalandel på 28,3 % mot TNOK 50.088 og egenkapitalandel på 39,9 % i 2020.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat i Bertel O. Steen Ullevål AS.

### Fremtidig utvikling

Det er et blandet makroøkonomisk bilde som preger inngangen til 2022. Det er lav arbeidsledighet i Norge, og rentene er lave selv om de er forventet å stige. En høy prisvekst kan påvirke bilsalget negativt - høye strømpriser og drivstoffpriser merkes godt i privatøkonomien, og det samme gjør prisstigning på matvarer. Dette begrenser kjøpekraften på andre områder.

I tråd med dette forventer selskapet et år med signifikante kostnadsøkninger, der det blant annet knyttes spenning til nivået på lønnsoppjøret. Det er også betydelig usikkerhet globalt - først og fremst på grunn av krigen i Ukraina, men også fordi problemene rundt halvleder-mangel og forstyrrelser i den globale vareflyten i kjølvannet av koronapandemien aldri rakk å komme helt til hektene før en ny krise var et faktum.

### Årsresultat og disponering

Styret foreslår følgende disponering av årets overskudd på TNOK 29.832 i selskapet:

Fra annen egenkapital	TNOK 11.917
Avsatt konsernbidrag	TNOK 41.749

Det er styrets vurdering at selskapet har forsvarlig egenkapital og likviditet ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten i selskapet.



Oslo, 28. mars 2022

---

Thorbjørn Myrhaug  
Styrets leder

---

Per-Kristian Wendt Jonassen  
Styremedlem

---

Torgeir Stadheim  
Daglig leder



## Electronic signature

**Signed by**

**Myrhaug, Thorbjørn**

*(Name entered manually by the signer)*

*This document was signed with a SMS one-time password, sent to  
+4799118124*

**Date and time** (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

28.03.2022 12.15.35

**Signature method**

SMS OTP



**Signed by**

**Jonassen, Per-Kristian W**

*(Identity verified with BankID Mobil (NO))*



**Date and time** (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

29.03.2022 14.36.05

**Date of birth**

1979-01-11

**Signature method**

BankID Mobil (NO)

**Signed by**

**Stadheim, Torgeir**

*(Identity verified with BankID Mobil (NO))*



**Date and time** (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

28.03.2022 13.17.07

**Date of birth**

1971-04-09

**Signature method**

BankID Mobil (NO)



**Årsregnskap  
2021**

**Bertel O. Steen Ullevål AS**

---

Organisasjonsnr: 959 002 169



## Resultatregnskap

### Bertel O. Steen Ullevål AS

Beløp i 1000 kroner	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt	1	925 581	778 354
Annen driftsinntekt		8 330	10 997
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>933 911</b>	<b>789 351</b>
Varekostnad	3	810 702	678 676
Lønnskostnad	4, 5	44 135	37 580
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6, 15	3 919	2 834
Annen driftskostnad	4, 15	36 523	42 759
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>895 279</b>	<b>761 850</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>38 632</b>	<b>27 501</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	2	19	15
Annen finanskostnad	2	394	680
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-376</b>	<b>-665</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>38 256</b>	<b>26 836</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	14	8 424	5 933
<b>Årsresultat</b>		<b>29 832</b>	<b>20 903</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	9	41 749	0
Avsatt til annen egenkapital	9	0	20 903
Overført fra annen egenkapital	9	11 917	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>29 832</b>	<b>20 903</b>



### Balanse

#### Bertel O. Steen Ullevål AS

Beløp i 1000 kroner	Note	2021	2020
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	14	1 280	2 160
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 280</b>	<b>2 160</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 13, 15	12 477	7 285
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 477</b>	<b>7 285</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	16	4	4
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4</b>	<b>4</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 761</b>	<b>9 449</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	3, 13	63 393	83 757
<b>Sum varer</b>		<b>63 393</b>	<b>83 757</b>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	13	20 120	12 012
Andre kortsiktige fordringer		2 456	3 677
Konsernfordringer	7, 8	34 701	16 296
<b>Sum fordringer</b>		<b>57 276</b>	<b>31 985</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		239	177
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>239</b>	<b>177</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>120 907</b>	<b>115 919</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>134 668</b>	<b>125 367</b>



## Balanse

### Bertel O. Steen Ullevål AS

Beløp i 1000 kroner	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	9, 10	5 000	5 000
Overkurs	9	1 000	1 000
Annen innskutt egenkapital	9	14 507	14 507
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 507</b>	<b>20 507</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	17 664	29 581
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 664</b>	<b>29 581</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>38 171</b>	<b>50 088</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Pensjonsforpliktelser	5	756	759
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>756</b>	<b>759</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		6 850	12 715
Betalbar skatt	14	0	5 000
Skyldig offentlige avgifter		7 807	4 502
Kortsiktig konserngjeld	8	64 417	34 053
Annen kortsiktig gjeld	12	16 668	18 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>95 741</b>	<b>74 521</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>96 497</b>	<b>75 279</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>134 668</b>	<b>125 367</b>

Lørenskog, 28.03.2022  
Styret i Bertel O. Steen Ullevål AS

\_\_\_\_\_  
Thorbjørn Myrhaug  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Per-Kristian Wendt Jonassen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Torgeir Stadheim  
daglig leder



## Indirekte kontantstrøm

Bertel O. Steen Ullevål AS

<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultat før skattekostnad	38 256	26 836
Periodens betalte skatt	5 000	0
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-543	59
Ordinære avskrivninger	3 919	2 834
Pensjonskostnad uten kontanteffekt	-3	10
Endring i varelager	20 364	-12 917
Endring i kundefordringer	-8 108	-3 089
Endring i leverandørgjeld	-5 866	6 157
Endring i andre kortsiktige poster	2 944	-1 379
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>45 964</b>	<b>18 511</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	5 147	5 432
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	13 716	3 998
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-8 569</b>	<b>1 434</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
Endring i konsernmellomværender	11 959	-19 978
Innbetalinger (- utbetalinger) av konsernbidrag	-49 293	0
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-37 334</b>	<b>-19 978</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	62	-33
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse	177	210
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>	<b>239</b>	<b>177</b>



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet, som består av resultatregnskap, balanse, kontantstrømoppstilling og noteopplysninger, er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, engangsvgift nye biler, returer, rabatter og andre avslag. Dette inkluderer også biler solgt med gjenkjøpsavtaler.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst- og tapspotensiale, mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan reverseres tidligere perioders for høye avskrivninger som en kostnadsreduksjon i inneværende periode ("reverseringsmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis



## Noter til regnskapet 2021

balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Varer

Varebeholdningen av biler er vurdert til laveste verdi av kostpris og antatt salgspris etter fradrag for salgskostnader. Det foretas en individuell vurdering av den enkelte bil. Deler og utstyr er bokført til gjennomsnittlig anskaffelseskost. Beholdning av demobiler er inkludert i varebeholdning. Det foretas nedskrivning for ukurans.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Pensjoner

Selskapet har ulike pensjonsordninger. Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringsselskap, med unntak av AFP-ordningen. Selskapet har både innskuddsplaner og ytelsesplaner.

### Innskuddsplaner

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

### Ytelsesplaner

En ytelsesplan er en pensjonsordning som ikke er en innskuddsplan. Typisk er en ytelsesplan en pensjonsordning som definerer en pensjonsutbetaling som en ansatt vil motta ved pensjonering. Pensjonsutbetalingen er normalt avhengig av flere faktorer, som alder, antall år i selskapet og lønn. Den balanseførte forpliktelsen knyttet til ytelsesplaner er nåverdien av de definerte ytelsene på balansedagen minus virkelig verdi av pensjonsmidlene (innbetalte beløp til forsikringsselskap), justert for ikke resultatførte estimatavvik og ikke resultatførte kostnader knyttet til tidligere perioders pensjonsopptjening. Pensjonsforpliktelsen beregnes årlig av en uavhengig aktuar ved bruk av en lineær opptjeningsmetode.

Planendringer amortiseres over forventet gjenværende opptjeningsstid. Det samme gjelder estimatavvik som skyldes ny informasjon eller endringer i de aktuarmessige forutsetningene, i den grad de overstiger 10 % av den største av pensjonsforpliktelsene og pensjonsmidlene (korridor).

### Skatt

Årets skattekostnad består av betalbar skatt og endring utsatt skatt. Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier samt skattemessig underskudd til fremføring. Ved endret skattesats påfølgende år legges ny skattesats til grunn for beregning av utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### Valuta

Bertel O. Steen Ullevål AS

Side 7



## Noter til regnskapet 2021

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta, som ikke er sikret ved bruk av terminkontrakter, balanseføres til kursen ved regnskapsårets slutt. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

### **Garantier, servicearbeid og reklamasjoner**

Garantiarbeid knyttet til tidligere salg vurderes til forventet kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantireparasjoner.

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til inngåtte serviceavtaler balanseføres som utsatt inntekt og inntektsføres i takt med levering av ytelsene.

Beløpet er balanseført under annen kortsiktig gjeld.

### **Gjenkjøpsavtaler**

Ved salg av biler finansiert med leasing, har selskapet garantert for disse bilenes gjenkjøpsverdier. Gjenkjøpsverdiene er fastsatt etter definerte beregninger og avhengig av bilmodell, leieperiode og kjørelengde. Det avsettes for eventuelt forventet tap på disse gjenkjøpsforpliktelsene under annen kortsiktig gjeld.

### **Konsernbidrag**

Konsernbidrag behandles som en egenkapitaltransaksjon. I morselskapets regnskap blir netto avgitt konsernbidrag tillagt kostprisen på aksjer i datterselskap, og mottatt konsernbidrag blir inntektsført som finans.

### **Offentlige tilskudd**

Mottatte driftstilskudd som for eksempel statsstøtte til lærlinger, periodiseres sammen med de kostnader tilskuddet er ment å dekke.

### **Nærstående parter**

Alle transaksjoner mellom konsernselskap skjer på vanlige forretningsmessige vilkår.

### **Sammenligningstall**

Ved endret klassifisering av regnskapsposter er sammenligningstallene omarbeidet tilsvarende.

### **Kontantstrømoppstilling**

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd and andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Salgsinntekter

Per virksomhetsområde	2021	2020
Salg av nye og brukte biler	854 319	710 160
Salg av verkstedtjenester og deler	110 637	98 021
Eliminert for intern omsetning	-39 375	-29 826
<b>Sum</b>	<b>925 581</b>	<b>778 354</b>

Alt salg skjer i Norge.

### Note 2 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2021	2020
Renteinntekt fra andre foretak i samme konsern	9	1
Annen finansinntekt	10	14
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>19</b>	<b>15</b>

Finanskostnader	2021	2020
Rentekostnad fra andre foretak i samme konsern	97	463
Annen finanskostnad	298	217
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>394</b>	<b>680</b>

### Note 3 Varer

	2021	2020
Nye biler	26 845	52 139
Brukte biler	21 141	17 905
Demobiler	13 512	12 457
Deler	1 783	1 531
Annet	1 832	1 715
Ukuransavsetning	-1 720	-1 990
<b>Sum varer</b>	<b>63 393</b>	<b>83 757</b>

### Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	35 337	30 810
Arbeidsgiveravgift	5 524	4 314
Pensjonskostnader	2 028	1 556
Andre ytelser	1 246	900
<b>Sum</b>	<b>44 135</b>	<b>37 580</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 52 44

Bertel O. Steen Ullevål AS Side 9



## Noter til regnskapet 2021

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
Lønn	2 164
Pensjonsutgifter	64
Annen godtgjørelse	144
<b>Sum</b>	<b>2 372</b>

	Ansatte
Lån	182

Styret har ikke mottatt godtgjørelse i løpet av året.  
Daglig leder Torgeir Stadheim har en bonusavtale, og avsetning til bonus er inkludert i ytelser over.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor utgjør for 2021 TNOK 75,- og for 2020 TNOK 73 - eksl.mva.

Lovpålagt revisjonstjenester	59
Andre tjenester utenfor revisjon	16
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>75</b>

### Note 5 Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Innskuddsordning og avtalefestet pensjon (AFP)

Selskapet har innskuddsbasert pensjonsordning for sine ansatte. Selskapet betaler faste bidrag til et forsikrings-selskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddet er betalt. Tilskudd utgjør fra 3 % til 6 % av den ansattes lønn. Ordningen omfatter 55 ansatte.

#### Aktuarmessige beregninger av ytelsesordninger

Det foretas en årlig aktuarberegning på gammel AFP-ordning og egenandel for AFP-pensjonister i gammel AFP-ordning som avsluttes pr. 31.12.2015. Årets kostnad for AFP-pensjon er inkludert i oppstillingen nedenfor. Konsernet har usikret pensjonsforpliktelse som belastes direkte over drift. Ordningen omfatter 1 ansatte.

#### Usikret ytelsesordning

31.12.2015 ble tidligere ytelsesbasert pensjonsordning over drift for aktive ansatte omdannet til ny usikret ordning over drift. Den nye ordningen inkluderer alle ansatte med lønn over 12G. Regnskapsmessig virkning av dette fremkommer nedenfor. Balansførte forpliktelser og årets kostnad er inkludert i oppstillingen under.



## Noter til regnskapet 2021

<b>Pensjonskostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	10	13
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	1	2
Resultatført virkning av estimatavvik	126	133
<b>Netto pensjonskostnad usikrede pensjoner</b>	<b>137</b>	<b>148</b>
Innskuddsplan over drift	39	39
<b>Sum ytelsesplaner</b>	<b>177</b>	<b>186</b>
Innskuddspensjon	1287	873
AFP-ordning	564	496
<b>Sum pensjonskostnader</b>	<b>2 028</b>	<b>1 556</b>

<b>Pensjonsmidler / -forpliktelse</b>		
Opptjente pensjonsforpliktelser	819	868
Ikke resultatført planendring	-197	-204
Netto pensjonsforpliktelser før arbeidsgiveravgift	622	664
Periodisert arbeidsgiveravgift	24	25
Netto pensjonsforpliktelser aktuar	646	689
Pensjonsforpliktelse innskuddsplaner over drift	109	70
<b>Sum balanseførte pensjonsforpliktelser</b>	<b>756</b>	<b>759</b>

### Forpliktelsen er knyttet til følgende pensjonsordninger:

Usikrede pensjonsavtaler	647	689
Pensjonsforpliktelse innskuddsplaner over drift	109	70
<b>Sum balanseført pensjonsforpliktelse</b>	<b>756</b>	<b>759</b>

<b>Økonomiske forutsetninger</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Diskonteringsrente	1,50 %	1,50 %
Forventet lønnsregulering	2,50 %	2,00 %
Forventet pensjonsøkning	0,00 %	0,00 %
Forventet regulering av folketrygdens grunnbeløp (G)	1,50 %	1,00 %



## Noter til regnskapet 2021

### Note 6 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr
Anskaffelseskost 01.01	31 574
Tilgang	13 650
Avgang	-8 812
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>36 413</b>
Akk. av-/nedskrivninger 1.1	24 224
Årets ordinære avskrivninger	3 919
Avgang akk.avskrivn. solgte driftsmidler	-4 208
<b>Akk. av- og nedskrivninger 31.12.</b>	<b>23 936</b>
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>12 477</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>3 919</b>
Avskrivningsplan	Lineær/Saldo
Økonomisk levetid	3-10 år

### Note 7 Fordringer med forfall senere enn ett år

Selskapets konsernkonto og andre konsernfordringer har flytende tilbakebetalingavtale. Selskapet har heller ingen andre kortsiktige fordringer med avtalt forfall senere enn ett år.

### Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapet kjøper biler, deler, IT-tjenester og andre administrative fra morselskapet og andre konsernselskap. Alle transaksjoner mellom konsernselskap skjer på vanlige forretningsmessige vilkår.

Fordringer	2021	2020
Kundefordringer	6 566	3 765
Andre fordringer	28 134	12 530
<b>Sum fordringer</b>	<b>34 701</b>	<b>16 296</b>
Gjeld	2021	2020
Langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld	64 417	34 053
<b>Sum gjeld</b>	<b>64 417</b>	<b>34 053</b>



## Noter til regnskapet 2021

### Selskapets transaksjoner med nærstående :

Kostnader	Motpart	2021	2020
Kjøp av biler	Andre konsernselskap	503 480	394 739
Kjøp av deler og verkstedtjenester	Andre konsernselskap	19 574	18 225
Kjøp av IT og andre adm.tjenester	Andre konsernselskap	4 320	6 575
Husleie	Andre konsernselskap	12 386	12 954
Rentekostnader	Andre konsernselskap	0	463
<b>Totalt</b>		<b>539 759</b>	<b>432 956</b>

Inntekter	Motpart	2021	2020
Salg av biler	Andre konsernselskap	28 819	60 653
Salg av deler, tjenester og annet	Andre konsernselskap	30 794	24 195
Provisjonsinntekter	Andre konsernselskap	3 976	0
Husleieinntekter	Andre konsernselskap	0	3 001
Renteinntekter	Andre konsernselskap	9	1
<b>Totalt</b>		<b>63 597</b>	<b>87 850</b>

### Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Annen innskutt EK	Sum egenkapital
Egenkapital per 1.1	5 000	1 000	29 581	14 507	50 088
Avgitt konsernbidrag			-41 749		-41 749
Årets resultat			29 832		29 832
<b>Pr 31.12</b>	<b>5 000</b>	<b>1 000</b>	<b>17 664</b>	<b>14 507</b>	<b>38 171</b>



## Noter til regnskapet 2021

### Note 10 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført (i tusen)
Ordinære aksjer	5 000	1 000	5 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
<b>Aksjonærer:</b>		<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Bertel O. Steen Bil AS		5 000	100 %
<b>Sum</b>		<b>5 000</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Bertel O. Steen Ullevål AS er datterselskap av Bertel O. Steen AS som utarbeider konsernregnskap der Bertel O. Steen Ullevål AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert i selskapets kontorer i Solheimsveien 7 i Lørenskog kommune eller lastes ned fra [www.bos.no](http://www.bos.no)

### Note 11 Annen langsiktig gjeld

Selskapets konsernkonto og annet langsiktig innlån fra konsern har flytende tilbakebetalingavtale. Selskapet har heller ingen annen langsiktig gjeld med avtalt forfall mer enn 5 år etter regnskapslutt.

### Note 12 Andre avsetninger for forpliktelser

Kortsiktige avsetninger	2021	2020
Avsetning for garantiansvar	106	62
Avsetning for mulige tap på gjenkjøpsforpliktelser	2 056	2 242
Avsetning for andre usikre forpliktelser	0	3 500
<b>Sum kortsiktig avsetning for forpliktelser</b>	<b>2 162</b>	<b>5 804</b>
<b>Verdi gjenkjøpsforpliktelse</b>	<b>194 081</b>	<b>203 325</b>



## Noter til regnskapet 2021

### Note 13 Pantstillelser og garantiansvar

Selskapet har ikke stilt noen eiendeler til sikkerhet for konsernets finansiering.

Alle representerte selskaper i konsernkontosystemet stiller som selvskyldnerkausjonist for ethvert mellomværende på den juridiske konsernkonto, begrenset oppad til NOK 600 000 000. Bertel O Steen Ullevål har skattetrekksgaranti som til enhver tid dekker skyldig skattetrekk.

Videre er selskapet selvskyldnerkausjonist for en konserngaranti for engangsvgift, begrenset oppad til NOK 92 500 000.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 14 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	7 544	5 000
Endring i utsatt skattefordel	880	933
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>8 424</b>	<b>5 933</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	38 256	26 836
Permanente forskjeller	36	132
Endring i midlertidige forskjeller	-3 999	-1 038
Avgitt konsernbidrag	-34 293	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-3 203
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>22 726</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	7 544	5 000
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-7 544	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>5 000</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	38 256	26 836
Beregnet skatt av resultat før skatt	8 416	5 904
Skatteeffekt av permanente forskjeller	8	29
<b>Sum</b>	<b>8 424</b>	<b>5 933</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,1 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-923	-1 044	-122
Varebeholdning	-1 720	-1 990	-270
Fordringer	-288	-258	30
Gevinst - og tapskonto	30	37	7
Avsetninger mv	-2 162	-5 804	-3 642
Pensjonspremie/- forpliktelse	-756	-759	-3
<b>Sum</b>	<b>-5 819</b>	<b>-9 818</b>	<b>-3 999</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-5 819</b>	<b>-9 818</b>	<b>-3 999</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 280</b>	<b>-2 160</b>	<b>-880</b>



## Noter til regnskapet 2021

### Note 15 Leasing

#### Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler

<u>Leieobjekt</u>	<u>Årets leie</u>
Tomt/bygning	16 512
Driftsløsøre/inventar, o.l	335
<b>Sum</b>	<b>16 847</b>

Selskapets husleiekontrakt varer fram til 31.12.2037.



Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Bertel O. Steen Ullevål AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bertel O. Steen Ullevål AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021,
- Resultatregnskap 2021
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kjell-Fredrik Kristiansen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: E0VEP-01LX0-YK0WE-23ZJA-4XGMS-10160



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kjell-Fredrik Kristiansen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5994-4-741907

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-31 17:39:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EQVEP-01LXQ-YKOWE-23ZJA-4XGMS-10160

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>