



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 901 124
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HAGENSON HOLDING AS
Forretningsadresse:	Øvre Langhaugen 17 5709 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Magne Hagenson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 342 405	1 157 283
Sum inntekter		1 342 405	1 157 283
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	87 000	99 000
Annen driftskostnad		352 490	330 998
Sum kostnader		439 490	429 998
Driftsresultat		902 915	727 285
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		13 663	3 497
Sum finansinntekter		13 663	3 497
Nedskrivning av finansielle eiendeler		15 000	
Annan rentekostnad		474 961	479 927
Sum finanskostnader		489 961	479 927
Netto finans		-476 298	-476 430
Ordinært resultat før skattekostnad		426 617	250 855
Ordinært resultat etter skattekostnad		426 617	250 855
Årsresultat		426 617	250 855
Årsresultat etter minoritetsinteresser		426 617	250 855
Totalresultat		426 617	250 855
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		426 617	250 855
Sum overføringer og disponeringar		426 617	250 855



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 247 009	12 271 009
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmiddel		5 247 009	12 271 009
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	4		15 000
Investeringar i aksjer og andeler	4		
Sum finansielle anleggsmiddel			15 000
Sum anleggsmiddel		5 247 009	12 286 009
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		856 107	797 876
Krav			
Kundefordringer		12 350	1 850
Andre kortsiktige fordringer		76 000	53 052
Sum krav		88 350	54 902
Bankinnskot, kontantar og liknande			
BANKINNSKUDD KONTANTER O.L		1 304 562	173
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 304 562	173
Sum omløpsmiddel		2 249 019	852 950
SUM EIGEDELAR		7 496 028	13 138 959

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskoten egenkapital		100 000	100 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		1 676 161	1 249 544
Sum opptent egenkapital		1 676 161	1 249 544
Sum egenkapital		1 776 161	1 349 544
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	5 611 254	11 555 268
Sum anna langsiktig gjeld		5 611 254	11 555 268
Sum langsiktig gjeld		5 611 254	11 555 268
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 210	114 947
Skyldige offentlige avgifter		10 919	
Annen kortsiktig gjeld	5	85 484	119 200
Sum kortsiktig gjeld		108 612	234 147
Sum gjeld		5 719 866	11 789 415
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		7 496 028	13 138 959
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Pantstilingar	5	5 611 254	11 555 268



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 468231

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 901 124
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGENSON HOLDING AS
Forretningsadresse: Øvre Langhaugen 17
5709 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Hagenson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 901 124
HAGENSON HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 342 405	1 157 283
Sum inntekter		1 342 405	1 157 283
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	87 000	99 000
Annen driftskostnad		352 490	330 998
Sum kostnader		439 490	429 998
Driftsresultat		902 915	727 285
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		13 663	3 497
Sum finansinntekter		13 663	3 497
Nedskrivning av finansielle eiendeler		15 000	
Annan rentekostnad		474 961	479 927
Sum finanskostnader		489 961	479 927
Netto finans		-476 298	-476 430
Ordinært resultat før skattekostnad		426 617	250 855
Ordinært resultat etter skattekostnad		426 617	250 855
Årsresultat		426 617	250 855
Årsresultat etter minoritetsinteresser		426 617	250 855
Totalresultat		426 617	250 855
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		426 617	250 855
Sum overføringer og disponeringar		426 617	250 855



Organisasjonsnr: 991 901 124
HAGENSON HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3

5 247 009

12 271 009

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

5 247 009

12 271 009

Sum varige driftsmiddel

Finansielle anleggsmiddel

Investeringar i

dotterselskap 4

15 000

Investeringer i aksjer og

andeler 4

Sum finansielle

anleggsmiddel

15 000

Sum anleggsmiddel

5 247 009

12 286 009

Omløpsmiddel

Varer

Sum varer

856 107

797 876

Krav

Kundefordringer

12 350

1 850

Andre kortsiktige

fordringer

76 000

53 052

Sum krav

88 350

54 902

Bankinnskott, kontantar og

liknande

BANKINNSKUDD KONTANTER O.L.

1 304 562

173

Sum bankinnskott,

kontantar og liknande

1 304 562

173

Sum omløpsmiddel

2 249 019

852 950

SUM EIGEDELAR

7 496 028

13 138 959

BALANSE - EIGENKAPITAL OG

GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital

100 000

100 000

Sum innskoten eigenkapital

100 000

100 000



Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		1 676 161	1 249 544
Sum opptent egenkapital		1 676 161	1 249 544
Sum egenkapital		1 776 161	1 349 544
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5	5 611 254	11 555 268
Sum anna langsiktig gjeld		5 611 254	11 555 268
Sum langsiktig gjeld		5 611 254	11 555 268
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 210	114 947
Skyldige offentlige avgifter		10 919	
Annen kortsiktig gjeld	5	85 484	119 200
Sum kortsiktig gjeld		108 612	234 147
Sum gjeld		5 719 866	11 789 415
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		7 496 028	13 138 959
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Pantstillinger	5	5 611 254	11 555 268



Organisasjonsnr: 991 901 124
HAGENSON HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Hagenson Holding AS			
RESULTATREGNSKAP FOR 2023			
	Note	2023	2022
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftsinntekt		1 342 405	1 157 283
SUM DRIFTSINNTEKTER		1 342 405	1 157 283
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	87 000	99 000
Annen driftskostnad		352 490	330 998
SUM DRIFTSKOSTNADER		439 490	429 998
DRIFTSRESULTAT		902 915	727 285
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		13 663	3 497
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-15 000	0
Annen rentekostnad		-474 961	-479 927
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-476 298	-476 430
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER		426 617	250 855
ORDINÆRT RESULTAT		426 617	250 855
ÅRSRESULTAT		426 617	250 855
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		426 617	250 855
SUM OVERFØRINGER		426 617	250 855
RESULTATREGNSKAP Hagenson Holding AS 2023		Foretaksnr. 991 901 124	



Hagenson Holding AS			
BALANSE PR. 31.12.2023			
	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 247 009	12 271 009
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		5 247 009	12 271 009
Investeringer i datterselskap	4	0	15 000
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		0	15 000
SUM ANLEGGSMIDLER		5 247 009	12 286 009
OMLØPSMIDLER			
LAGER AV VARER OG ANNEN BEHOLDNING		856 107	797 876
FORDRINGER			
Kundefordringer		12 350	1 850
Andre kortsiktige fordringer		76 000	53 052
SUM FORDRINGER		88 350	54 902
INVESTERINGER			
BANKINNSKUDD KONTANTER O.L		1 304 562	173
SUM OMLØPSMIDLER		2 249 019	852 950
SUM EIENDELER		7 496 028	13 138 959
BALANSE Hagenson Holding AS 2023		Foretaksnr. 991 901 124	



Hagenson Holding AS			
BALANSE PR. 31.12.2023			
	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 676 161	1 249 544
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		1 676 161	1 249 544
SUM EGENKAPITAL		1 776 161	1 349 544
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 611 254	11 555 268
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		5 611 254	11 555 268
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		12 210	114 947
Skyldige offentlige avgifter		10 919	0
Annen kortsiktig gjeld	5	85 484	119 200
SUM KORTSIKTIG GJELD		108 612	234 147
SUM GJELD		5 719 866	11 789 415
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		7 496 028	13 138 959
PANTSTILLELSER	5	5 611 254	11 555 268
Voss, 29.05.2024			
Styret i Hagenson Holding AS			
<hr/>			
Magne Hagenson			
Styreleiar			
BALANSE Hagenson Holding AS 2023		Foretaksnr. 991 901 124	



NOTAR TIL REKNESKAPET FOR 2023

Note 1 - Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova. Den er utarbeidd etter norske rekneskapsstandarder og byggjer på føresetnaden om fortsatt drift.

Hovudregel for vurdering og klassifisering av eiga og gjeld

Eiga som er bestemt til varig eiga eller bruk er klassifisert som anleggsmidlar. Anna eiga er klassifisert som omløpsmidlar. Fordringar som skal betalast tilbake innan eit år er uansett klassifisert som omløpsmidlar. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriteria lagt til grunn.

Anleggsmidlar vert vurdert til kostpris, men vert nedskrive til verkeleg verdi når verdifallet ikkje er venta å vera forbigåande. Anleggsmidlar med avgrensa økonomisk levetid vert avskrive etter forventa økonomisk levetid. Langsiktig gjeld vert balanseført til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidlar vert vurdert til lågaste verdi av kostpris og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld vert balanseført til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidlar

Varige driftsmidlar vert avskrive etter forventa økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til lågaste av gjennomsnittleg kostpris og netto framtidig salsverdi. For råvarer og varer i arbeid vert det rekna netto salsverdi til salsverdien av ferdig tilvirka varer redusert for attverande tilverknadskostnader og salskostnader.

Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar vert vurdert til pålydande etter frådrag for avsetjing til forventa tap. Avsetjing til tap vert utført på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

Salsinntekter

Salsinntekter vert resultatført i samsvar med oppteningsprinsippet, når vara er levert eller tenesta er utført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både periodens betalbare skatt og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna med 22 % på grunnlag av dei midlertidige skilnadane som eksisterer mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar, samt likningsmessig underskot til framføring ved utgangen av rekneskapsåret. Pr 01.01 var utsatt skattefordel kr 216.584 og pr 31.12 er utsatt skattefordel kr 119.428. Iflg god regnskapsskikk for små foretak kan ein unnlata balanseføring av utsatt skattefordel. Dette alternativet er valt.

Verksemd og lokalisering

Hagenson Holding AS er no eit eigarselskap som frå egne lokaler i Voss driv utleige av bygg til næringsdrivande og privatpersonar i heimkommunen Voss.

Selskapet har ikkje endra rekneskapsprinsipp frå 2022 til 2023.



NOTAR TIL REKNESKAPET FOR 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjering, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen tilsette

Note 3 – Varige driftsmidler

	Bygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 1.1	13.315.783	132.009	13.447.792
Tilgang i året	0	0	0
- Avgang i året	- 7.176.222	0	- 7.176.222
Anskaffelseskost 31.12	6.139.561	132.009	6.271.570
Akk avskrivning 31.12	1.024.561	0	1.024.561
Balanseført verdi 31.12	5.115.000	132.009	5.247.009
Årets avskrivning	87.000	0	87.000
	25-100 år		

Bygg består av lagerlokaler med opprinneleg anskaffelseskost kr 2.786.589, avskrivning over 25 år, og ein einebustad til utleige, opprinneleg anskaffelseskost kr 3.332.472.

Note 4 – Investeringar i aksjar.

Dotterselskapet ByggModul AS har ein aksjekapital på kr 30.000. Aksjane er nedskrive til null på grunnlag av bokført negativ egenkapital i selskapet. Selskapet Zetzon AS, som Hagenson Holding AS eig 50%, har ein aksjekapital på kr 30.000. Aksjane til 15.000 er nedskrive til null på grunnlag av bokført negativ egenkapital i selskapet.

Selskap	Forretningskontor	Eigardel/ Stemmeandel	Eigenkapital 2023	Resultat 2023
Byggmodul AS	Voss	100 %	- 724.792	- 83.663
Zetzon AS	Voss	50 %	- 1.459	- 17.753

Note 5 – Pantsetjingar, gjeld og garantiar

Av selskapet si gjeld er kroner 5.611.254 sikra med pant:

Pantsatt aktiva	Bokført verdi
Utestående fordringar	88.350
Tomt og bygg	5.247.009
Sum	5.335.359

Voss Sparebank har pant i enkle pengekrav for inntil kr 400.000, samt pant i varelager for inntil kr 500.000.

Krav som forfell til betaling om meir enn eitt år:	0
Gjeld som forfell meir enn fem år etter regnskapsårets slutt:	4.384.199
Garantiansvar i samband med byggleveransar pr 31.12.2023:	375.000

Lån frå aksjonær

Aksjonær har mellomregningskonto med selskapet, og hadde på balansedagen til gode kr 66.501. Mellomverande vert ikkje renterekna.