



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 850 974
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DJUPEDALEN INDUSTRIOMRÅDE AS
Forretningsadresse: Sykkylvsvegen 1551
6220 STRAUMGJERDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Norman Henning Hole
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		85 500	96 000
Sum inntekter		85 500	96 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	54 800	47 200
Annen driftskostnad		32 460	22 035
Sum kostnader		87 260	69 235
Driftsresultat		-1 760	26 765
Annen rentekostnad		26 210	30 353
Annen finanskostnad		25 943	78 374
Sum finanskostnader		52 153	108 728
Netto finans		-52 153	-108 728
Resultat før skattekostnad		-53 913	-81 963
Skattekostnad på resultat	3		-3 397
Årsresultat	4	-53 913	-78 566
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-53 913	-78 566
Totalresultat		-53 913	-78 566
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-53 913	-32 736
Overført fra annen egenkapital			-45 830
Sum overføringer og disponeringer		-53 913	-78 566



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	553 792	594 592
Maskiner og anlegg	2	84 300	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	638 092	594 592
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		638 092	594 592
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6		
Andre kortsiktige fordringer		16 086	4 432
Sum fordringer		16 086	4 432
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 277	126 957
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 277	126 957
Sum omløpsmidler		30 363	131 389
SUM EIENDELER		668 455	725 981

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 000	-8 000
Sum innskutt egenkapital		22 000	22 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		86 649	32 736
Sum opptjent egenkapital		-86 649	-32 736
Sum egenkapital	4, 7	-64 649	-10 736
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	284 696	377 968
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		284 696	377 968
Sum langsiktig gjeld		284 696	377 968
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 806	79 056
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6, 7	281 149	238 274
Annen kortsiktig gjeld		69 454	41 420
Sum kortsiktig gjeld		448 408	358 749
Sum gjeld		733 104	736 717
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		668 455	725 981



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 646510

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 850 974
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DJUPEDALEN INDUSTRIOMRÅDE AS
Forretningsadresse: Sykkylvsvegen 1551
6220 STRAUMGJERDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Norman Henning Hole
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 927 850 974
DJUPEDALEN INDUSTRIOMRÅDE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		85 500	96 000
Sum inntekter		85 500	96 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	54 800	47 200
Annen driftskostnad		32 460	22 035
Sum kostnader		87 260	69 235
Driftsresultat		-1 760	26 765
Annen rentekostnad		26 210	30 353
Annen finanskostnad		25 943	78 374
Sum finanskostnader		52 153	108 728
Netto finans		-52 153	-108 728
Resultat før skattekostnad		-53 913	-81 963
Skattekostnad på resultat	3		-3 397
Årsresultat	4	-53 913	-78 566
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-53 913	-78 566
Totalresultat		-53 913	-78 566
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-53 913	-32 736
Overført fra annen egenkapital			-45 830
Sum overføringer og disponeringer		-53 913	-78 566



Organisasjonsnr: 927 850 974
DJUPEDALEN INDUSTRIOMRÅDE AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	553 792	594 592
Maskiner og anlegg	2	84 300	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	638 092	594 592
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		638 092	594 592
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6		
Andre kortsiktige fordringer		16 086	4 432
Sum fordringer		16 086	4 432
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		14 277	126 957
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 277	126 957
Sum omløpsmidler		30 363	131 389
SUM EIENDELER		668 455	725 981
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 000	-8 000



Sum innskutt egenkapital		22 000	22 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		86 649	32 736
Sum opptjent egenkapital		-86 649	-32 736
Sum egenkapital	4, 7	-64 649	-10 736
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	284 696	377 968
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		284 696	377 968
Sum langsiktig gjeld		284 696	377 968
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 806	79 056
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6, 7	281 149	238 274
Annen kortsiktig gjeld		69 454	41 420
Sum kortsiktig gjeld		448 408	358 749
Sum gjeld		733 104	736 717
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		668 455	725 981



Organisasjonsnr: 927 850 974
DJUPEDALEN INDUSTRIOMRÅDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Djupedalen Industriområde AS

Org.nr.: 927 850 974



RESULTATREGNSKAP

DJUPEDALEN INDUSTRIOMRÅDE AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		85 500	96 000
Sum driftsinntekter		85 500	96 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	54 800	47 200
Annen driftskostnad		32 460	22 035
Sum driftskostnader		87 260	69 235
Driftsresultat		-1 760	26 765
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		26 210	30 353
Annen finanskostnad		25 943	78 374
Resultat av finansposter		-52 153	-108 728
Resultat før skattekostnad		-53 913	-81 963
Skattekostnad på resultat	3	0	-3 397
Resultat		-53 913	-78 566
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-53 913	-78 566
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		53 913	32 736
Overført fra annen egenkapital		0	45 830
Sum overføringer		-53 913	-78 566



BALANSE

DJUPEDALEN INDUSTRIOMRÅDE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	553 792	594 592
Maskiner og anlegg	2	84 300	0
Sum varige driftsmidler	2, 5	638 092	594 592
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		638 092	594 592
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		16 086	4 432
Sum fordringer		16 086	4 432
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 277	126 957
Sum omløpsmidler		30 363	131 389
Sum eiendeler		668 455	725 981



BALANSE

DJUPEDALEN INDUSTRIOMRÅDE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 000	-8 000
Sum innskutt egenkapital		22 000	22 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-86 649	-32 736
Sum opptjent egenkapital		-86 649	-32 736
Sum egenkapital	4, 7	-64 649	-10 736
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	284 696	377 968
Sum annen langsiktig gjeld		284 696	377 968
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		97 806	79 056
Konserngjeld	6, 7	281 149	238 274
Annen kortsiktig gjeld		69 454	41 420
Sum kortsiktig gjeld		448 408	358 749
Sum gjeld		733 104	736 717
Sum egenkapital og gjeld		668 455	725 981

Velledalen, 04.07.2025

Styret i Djupedalen Industriområde AS

Norman Henning Hole
styreleder/daglig leder

Helga Måri Langelo Hole
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Stiftet 14.09.2021.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Djupedalen Industriområde AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	660 742		660 742
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		98 300	98 300
= Anskaffelseskost 31.12.24	660 742	98 300	759 042
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	106 950	14 000	120 950
= Bokført verdi 31.12.24	553 792	84 300	638 092
Årets ordinære avskrivninger	40 800	14 000	54 800
Økonomisk levetid		7 år	
Avskrivningsplan	saldo 10%		



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-3 397
Skattekostnad ordinært resultat	0	-3 397
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-53 913	-81 963
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 169	4 635
Skattepliktig inntekt	-57 082	-77 328
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	26 880	23 711	-3 169
Sum	26 880	23 711	-3 169
Akkumulert fremførbart underskudd	-147 315	-90 233	57 082
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	120 435	66 522	-53 913
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital / Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-8 000	-32 736	-10 736
Årets resultat				-53 913	-53 913
Pr 31.12.2024	30 000	0	-8 000	-86 649	-64 649



Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	284 696	377 968
Sum	284 696	377 968
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Bygninger	553 792	594 592
Driftstilbehør	84 300	0
Sum	638 092	594 592

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	281 149	238 274
Sum	281 149	238 274

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et resultat på kr. -53 913 etter skatt, mot resultat kr. -78 566 i 2023. Likviditeten er stram og selskapets egenkapital et tapt.

Selskapet er delvis finansiert med kortsiktig innlån fra morselskapet som overstiger det udekkede tapet, lånet utgjør pr 31.12.2024 kr. 281 149.

Selskapets hovedleietaker gikk konkurs i 2024. Leieforholdet er videreført av nærstående selskap og styret forutsetter i sin vurdering at dette leieforholdet vil fortsette eller at man finner andre leietakere som vil leie på tilsvarende nivåer som vil sikre overskudd i selskapet.

Styret vurderer, basert på ovenstående forhold, at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Revisor Klokk AS

statsautoriserte revisorar



Revisor Klokk AS

Postboks 197
6239 Sykkylven

www.revisorklokk.no
Telefon: 70 25 48 10
Epost: tormod@revisorklokk.no

Til generalforsamlinga i
Djupedalen Industriområde AS
6220 Straumgjerde

MELDING FRÅ UAVHENGIG REVISOR FOR 2024

Konklusjon

Vi har revidert årsrekneskapen for **Djupedalen Industriområde AS** som viser eit underskot på kr 53.913. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2024, resultatrekneskap for regnskapsåret avslutta per denne datoen, og notar til årsrekneskapen, irekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2024, og av resultatata for regnskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av rekneskap til mindre komplekse einingar (ISA for MKE). Våre oppgåver og plikter etter denne standarden er omtala nedanfor under Revisors oppgåver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med krava i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utskrive av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overheldt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse krava. Innhenta revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkeleg og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Leiinga sitt ansvar for årsrekneskapen

Leiinga er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon er å anse som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke dei økonomiske avgjerstene som brukarane tar på grunnlag av årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisors oppgåver og plikter viser ein til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sykkylven, 4. juli 2025

Revisor Klokk AS

Tormod Klokk
statsautorisert revisor