



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 465 898
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅGEVEIEN 6 AS
Forretningsadresse: Rørgata 8
6517 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Åge Ellingvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 240 439	2 421 244
Sum inntekter		2 240 439	2 421 244
Kostnader			
Avskrivning av driftmidler	2	636 400	636 400
Annen driftskostnad		1 274 725	1 088 220
Sum kostnader		1 911 125	1 724 620
Driftsresultat		329 314	696 625
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3 292
Sum finansinntekter			3 292
Annen rentekostnad		1 956 393	1 797 443
Sum finanskostnader		1 956 393	1 797 443
Netto finans		-1 956 393	-1 794 151
Resultat før skattekostnad		-1 627 079	-1 097 526
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-1 627 079	-1 097 526
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 627 079	-1 097 526
Totalresultat		-1 627 079	-1 097 526
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 627 079	-1 097 526
Sum overføringer og disponeringer		-1 627 079	-1 097 526



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	27 028 126	27 662 326
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	17 045	19 245
Sum varige driftsmidler		27 045 171	27 681 571
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		27 045 171	27 681 571
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 5	23 273	57 911
Andre kortsiktige fordringer	5	66 346	85 205
Sum fordringer		89 619	143 116
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 504 285	342 901
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 504 285	342 901
Sum omløpsmidler		1 593 903	486 017
SUM EIENDELER		28 639 074	28 167 588

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	975 000	975 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		3 900 000	3 900 000
Sum innskutt egenkapital		4 875 000	4 875 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-4 212 342	-2 585 264
Sum opptjent egenkapital		-4 212 342	-2 585 264
Sum egenkapital		662 658	2 289 736
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	22 439 073	23 000 000
Langsiktig konserngjeld	5	4 450 000	1 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		26 889 073	24 700 000
Sum langsiktig gjeld		26 889 073	24 700 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	71 391	140 428
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		9 606	28 547
Annen kortsiktig gjeld	5	1 006 346	1 008 876
Sum kortsiktig gjeld		1 087 343	1 177 851
Sum gjeld		27 976 416	25 877 851
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 639 074	28 167 588



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 559415

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 465 898
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅGEVEIEN 6 AS
Forretningsadresse: Rørgata 8
6517 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Åge Ellingvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 991 465 898
VÅGEVEIEN 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 240 439	2 421 244
Sum inntekter		2 240 439	2 421 244
Kostnader			
Avskrivning av driftmidler	2	636 400	636 400
Annen driftskostnad		1 274 725	1 088 220
Sum kostnader		1 911 125	1 724 620
Driftsresultat		329 314	696 625
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3 292
Sum finansinntekter			3 292
Annen rentekostnad		1 956 393	1 797 443
Sum finanskostnader		1 956 393	1 797 443
Netto finans		-1 956 393	-1 794 151
Resultat før skattekostnad		-1 627 079	-1 097 526
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-1 627 079	-1 097 526
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 627 079	-1 097 526
Totalresultat		-1 627 079	-1 097 526
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 627 079	-1 097 526
Sum overføringer og disponeringer		-1 627 079	-1 097 526



Organisasjonsnr: 991 465 898
VÅGEVEIEN 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2, 4	27 028 126	27 662 326
--------------	------	------------	------------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2	17 045	19 245
-----------	---	--------	--------

Sum varige driftsmidler		27 045 171	27 681 571
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	5		
---------	---	--	--

Sum anleggsmidler		27 045 171	27 681 571
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4, 5	23 273	57 911
-----------------	------	--------	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5	66 346	85 205
------------	---	--------	--------

Sum fordringer		89 619	143 116
-----------------------	--	---------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		1 504 285	342 901
----	--	-----------	---------

Sum bankinnskudd,		1 504 285	342 901
--------------------------	--	------------------	----------------

kontanter og lignende			
------------------------------	--	--	--

Sum omløpsmidler		1 593 903	486 017
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		28 639 074	28 167 588
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	975 000	975 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--



Overkurs		3 900 000	3 900 000
Sum innskutt egenkapital		4 875 000	4 875 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-4 212 342	-2 585 264
Sum opptjent egenkapital		-4 212 342	-2 585 264
Sum egenkapital		662 658	2 289 736
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4, 5	22 439 073	23 000 000
Langsiktig konserngjeld	5	4 450 000	1 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		26 889 073	24 700 000
Sum langsiktig gjeld		26 889 073	24 700 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	71 391	140 428
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		9 606	28 547
Annen kortsiktig gjeld	5	1 006 346	1 008 876
Sum kortsiktig gjeld		1 087 343	1 177 851
Sum gjeld		27 976 416	25 877 851
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 639 074	28 167 588



Organisasjonsnr: 991 465 898
VÅGEVEIEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Vågeveien 6 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 465 898



Resultatregnskap

Vågeveien 6 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt	1	2 240 439	2 421 244
Sum driftsinntekter		2 240 439	2 421 244
Avskrivning av driftmidler	2	636 400	636 400
Annen driftskostnad		1 274 725	1 088 220
Sum driftskostnader		1 911 125	1 724 620
Driftsresultat		329 314	696 625
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	3 292
Annen rentekostnad		1 956 393	1 797 443
Resultat av finansposter		-1 956 393	-1 794 151
Resultat før skattekostnad		-1 627 079	-1 097 526
Årsresultat		-1 627 079	-1 097 526
Overføringer			
Overført til udekket tap		1 627 079	1 097 526
Sum overføringer		-1 627 079	-1 097 526



Balanse

Vågeveien 6 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	27 028 126	27 662 326
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	17 045	19 245
Sum varige driftsmidler		27 045 171	27 681 571
Sum anleggsmidler		27 045 171	27 681 571
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 5	23 273	57 911
Andre kortsiktige fordringer	5	66 346	85 205
Sum fordringer		89 619	143 116
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 504 285	342 901
Sum omløpsmidler		1 593 903	486 017
Sum eiendeler		28 639 074	28 167 588



Balanse

Vågeveien 6 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	975 000	975 000
Overkurs		3 900 000	3 900 000
Sum innskutt egenkapital		4 875 000	4 875 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-4 212 342	-2 585 264
Sum opptjent egenkapital		-4 212 342	-2 585 264
Sum egenkapital		662 658	2 289 736
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	22 439 073	23 000 000
Langsiktig konserngjeld	5	4 450 000	1 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		26 889 073	24 700 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	71 391	140 428
Skyldig offentlige avgifter		9 606	28 547
Annen kortsiktig gjeld	5	1 006 346	1 008 876
Sum kortsiktig gjeld		1 087 343	1 177 851
Sum gjeld		27 976 416	25 877 851
Sum egenkapital og gjeld		28 639 074	28 167 588

Styret i Vågeveien 6 AS

Helge Ivar Strømskag
styreleder

Kurt Åge Ellingvåg
styremedlem/daglig leder

Pål Erik Forsnes
styremedlem



Vågeveien 6 AS

Noter 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	33 688 665	22 745	33 711 410
= Anskaffelseskost 31.12.24	33 688 665	22 745	33 711 410
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	6 660 539	5 700	6 666 239
= Bokført verdi 31.12.24	27 028 126	17 045	27 045 171
Årets ordinære avskrivninger	634 200	2 200	636 400
Økonomisk levetid	20-50 år	10 år	



Vågeveien 6 AS

Noter 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 627 079	-1 097 526
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-23 411	-29 907
Skattepliktig inntekt	-1 650 490	-1 127 433
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	4 100 604	4 077 193	-23 411
Sum	4 100 604	4 077 193	-23 411
Akkumulert fremførbart underskudd	-10 411 585	-8 761 095	1 650 490
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 310 981	4 683 902	-1 627 079
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Langsiktig gjeld/pantstillelser

Selskapet har følgende langsiktig gjeld:	2024	2023
Lån fra Sparebank 1 Nordmøre	22 439 073	23 000 000
Sum langsiktig gjeld	22 439 073	23 000 000
Følgende eiendeler er stilt som sikkerhet:	2024	2023
Bokført verdi av fast eiendom	27 028 126	27 662 326
Bokført verdi av kundefordringer	23 273	57 911
Sum eiendeler stillet som sikkerhet	27 051 399	27 720 236

SpareBank 1 Nordmøre har pant i selskapets eiendommer med et pantebeløp på inntil kr 23 mill. Av den langsiktige gjelden forfaller om lag kr 20 mill senere enn fem år etter balansedato.

Det er også stilt pant i selskapets kundefordringer, begrenset oppad til kr 2 mill.

Vågeveien 6 AS

Side 6



Vågeveien 6 AS

Noter 2024

Note 5 Mellomværende med foretak i samme konsern

Morselskapet Bransjesenteret AS har ytt et rentefritt lån til selskapet på kr 4 450 000 per 31.12.2024.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vågeveien 6 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	975 000	1,0	975 000
Sum	975 000		975 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bransjesenteret AS	975 000	100,0	100,0



Vekst Revisjon AS

Partnere:

Statsautorisert revisor Syver Tønnesen
Statsautorisert revisor Per M. Michelsen
Statsautorisert revisor Daniel Rypdal
Medlemmer i Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i Vågeveien 6 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vågeveien 6 AS som viser et underskudd på kr 1 627 079. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøksadresse:
Vekstsenteret
Olaf Helsets vei 6

Postadresse:
Postboks 150 Oppsal
0619 Oslo

Telefon:
23 38 38 38

Internett / E-post:
www.vekst-revisjon.no
revisor@vekst-revisjon.no

Organisasjonsnr:
960 132 734 MVA



Vekst Revisjon AS

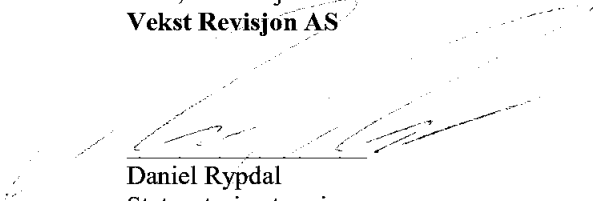
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, den 17. juni 2025

Vekst Revisjon AS



Daniel Rypdal
Statsautorisert revisor