



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 641 585
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOUTH INVEST AS
Forretningsadresse: Toftes gate 56E
0552 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Torbjørn Åkesson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			5 241
Sum inntekter			5 241
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	17 539	17 651
Sum kostnader		17 539	17 651
Driftsresultat		-17 539	-12 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		109	35
Annen finansinntekt		29 133	
Sum finansinntekter		29 242	35
Netto finans		29 242	35
Ordinært resultat før skattekostnad		11 703	-12 375
Skattekostnad på resultat	2	2 551	-2 731
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 152	-9 644
Årsresultat		9 152	-9 644
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 152	-9 644
Totalresultat		9 152	-9 644
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-9 644
Avsatt til annen egenkapital		9 152	
Sum overføringer og disponeringer	3	9 152	-9 644



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		84 707	114 590
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		84 707	114 590
Sum omløpsmidler		84 707	114 590
SUM EIENDELER		84 707	114 590
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs	3	3 208	3 208
Sum innskutt egenkapital		103 208	103 208
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 152	
Udekket tap	3	211 978	211 978
Sum opptjent egenkapital		-202 826	-211 978
Sum egenkapital	3	-99 619	-108 771
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Utsatt skatt	2	141 809	177 261
Sum avsetninger for forpliktelser		141 809	177 261
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		141 809	177 261
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	38 003	41 585
Annen kortsiktig gjeld		4 514	4 514
Sum kortsiktig gjeld		42 517	46 099
Sum gjeld		184 326	223 360
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		84 707	114 590



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 471949

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 641 585
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOUTH INVEST AS
Forretningsadresse: Toftes gate 56E
0552 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Torbjørn Åkesson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 641 585
SOUTH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			5 241
Sum inntekter			5 241
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	17 539	17 651
Sum kostnader		17 539	17 651
Driftsresultat		-17 539	-12 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		109	35
Annen finansinntekt		29 133	
Sum finansinntekter		29 242	35
Netto finans		29 242	35
Ordinært resultat før skattekostnad		11 703	-12 375
Skattekostnad på resultat	2	2 551	-2 731
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 152	-9 644
Årsresultat		9 152	-9 644
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 152	-9 644
Totalresultat		9 152	-9 644
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-9 644
Avsatt til annen egenkapital		9 152	
Sum overføringer og disponeringer	3	9 152	-9 644



Organisasjonsnr: 995 641 585
SOUTH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Utsatt skattefordel 2

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

84 707 114 590

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

84 707 114 590

Sum omløpsmidler

84 707 114 590

SUM EIENDELER

84 707 114 590

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3

100 000 100 000

Overkurs 3

3 208 3 208

Sum innskutt egenkapital

103 208 103 208

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 9 152

Udekket tap 3

211 978 211 978

Sum opptjent egenkapital

-202 826 -211 978

Sum egenkapital 3

-99 619 -108 771

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2

141 809 177 261

Sum avsetninger for
forpliktelses

141 809 177 261

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld

141 809 177 261

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 2

38 003 41 585



Annen kortsiktig gjeld	4 514	4 514
Sum kortsiktig gjeld	42 517	46 099
Sum gjeld	184 326	223 360
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	84 707	114 590



Organisasjonsnr: 995 641 585
SOUTH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

South Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 995 641 585



Resultatregnskap

South Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	5 241
Sum driftsinntekter		0	5 241
Annen driftskostnad	1	17 539	17 651
Sum driftskostnader		17 539	17 651
Driftsresultat		-17 539	-12 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		109	35
Annen finansinntekt		29 133	0
Resultat av finansposter		29 242	35
Resultat før skattekostnad		11 703	-12 375
Skattekostnad på resultat	2	2 551	-2 731
Årsresultat		9 152	-9 644
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		9 152	0
Overført til udekket tap		0	9 644
Sum overføringer	3	9 152	-9 644



Balanse
South Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		84 707	114 590
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>84 707</u>	<u>114 590</u>
Sum omløpsmidler		<u>84 707</u>	<u>114 590</u>
Sum eiendeler		<u>84 707</u>	<u>114 590</u>



Balanse
South Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs	3	3 208	3 208
Sum innskutt egenkapital		103 208	103 208
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		9 152	0
Udekket tap	3	-211 978	-211 978
Sum opptjent egenkapital		-202 826	-211 978
Sum egenkapital	3	-99 619	-108 771
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	2	141 809	177 261
Sum avsetning for forpliktelser		141 809	177 261
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	2	38 003	41 585
Annen kortsiktig gjeld		4 514	4 514
Sum kortsiktig gjeld		42 517	46 099
Sum gjeld		184 326	223 360
Sum egenkapital og gjeld		84 707	114 590

Oslo
Styret i South Invest AS

Hans Torbjørn Åkesson
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



Noter til regnskapet 2023

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	38 003	41 585
Endring i utsatt skatt	-35 452	-44 316
Skattekostnad ordinært resultat	2 551	-2 731
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	11 703	-12 375
Permanente forskjeller	-109	-35
Endring i midlertidige forskjeller	161 147	201 434
Skattepliktig inntekt	172 740	189 024
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	38 003	41 585
Sum betalbar skatt i balansen	38 003	41 585

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Gevinst - og tapskonto	644 587	805 734	161 147
Sum	644 587	805 734	161 147
Grunnlag for utsatt skatt	644 587	805 734	161 147
Utsatt skatt (22 %)	141 809	177 261	35 452

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	3 208	-211 978	-108 771
Årets resultat			9 152	9 152
Pr 31.12	100 000	3 208	-202 826	-99 619

Selskapets aksjekapital er tapt. Men selskapet gjør opp sine forpliktelser løpende og eier skyter inn penger ved behov. Regnskapet er derfor satt opp under forutsetning om fortsatt drift.