



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 074 109  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIKRING & LÅSSERVICE AS  
Forretningsadresse: Sandbrekkevegen 96  
5225 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Raa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		666 000	614 496
<b>Sum inntekter</b>		<b>666 000</b>	<b>614 496</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3	68 000	68 000
Andre driftskostnader		541 739	393 609
<b>Sum kostnader</b>		<b>609 739</b>	<b>461 609</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>56 261</b>	<b>152 887</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		34	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>34</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		94 191	
Annen rentekostnad		236 949	239 864
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>331 140</b>	<b>239 864</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-331 106</b>	<b>-239 864</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-274 845</b>	<b>-86 977</b>
Skattekostnad på resultat	4	-60 466	-19 135
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-214 379</b>	<b>-67 842</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-214 379</b>	<b>-67 842</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-214 379</b>	<b>-67 842</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-214 379</b>	<b>-67 842</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-214 379	-67 842
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-214 379</b>	<b>-67 842</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	414 620	354 154
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>414 620</b>	<b>354 154</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	3, 5	3 259 000	3 327 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar o.l.	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 259 000</b>	<b>3 327 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 673 620</b>	<b>3 681 154</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			66 995
Andre kortsiktige fordringer		13 717	37 934
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 717</b>	<b>104 929</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		246 691	246 380
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>246 691</b>	<b>246 380</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>260 408</b>	<b>351 309</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 934 028</b>	<b>4 032 463</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	6, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	7	2 840	2 840
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 840</b>	<b>102 840</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	1 351 335	1 136 956
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 351 335</b>	<b>-1 136 956</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 248 495</b>	<b>-1 034 116</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 455 000	2 428 784
Øvrig langsiktig gjeld	8	619 148	2 524 957
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 074 148</b>	<b>4 953 741</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 074 148</b>	<b>4 953 741</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 411	62 468
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		1 629	43 782
Annen kortsiktig gjeld		86 335	6 588
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>108 375</b>	<b>112 838</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 182 523</b>	<b>5 066 579</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 934 028</b>	<b>4 032 463</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 737548

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 074 109  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIKRING & LÅSSERVICE AS  
Forretningsadresse: Sandbrekkevegen 96  
5225 NESTUN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Raa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.09.2024



Organisasjonsnr: 995 074 109  
SIKRING & LÅSSERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		666 000	614 496
<b>Sum inntekter</b>		<b>666 000</b>	<b>614 496</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3	68 000	68 000
Andre driftskostnader		541 739	393 609
<b>Sum kostnader</b>		<b>609 739</b>	<b>461 609</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>56 261</b>	<b>152 887</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		34	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>34</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		94 191	
Annen rentekostnad		236 949	239 864
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>331 140</b>	<b>239 864</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-331 106</b>	<b>-239 864</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-274 845</b>	<b>-86 977</b>
Skattekostnad på resultat	4	-60 466	-19 135
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-214 379</b>	<b>-67 842</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-214 379</b>	<b>-67 842</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-214 379</b>	<b>-67 842</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-214 379</b>	<b>-67 842</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-214 379	-67 842
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-214 379</b>	<b>-67 842</b>



Organisasjonsnr: 995 074 109  
SIKRING & LÅSSERVICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	414 620	354 154
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>414 620</b>	<b>354 154</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	3, 5	3 259 000	3 327 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar o.l.	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 259 000</b>	<b>3 327 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 673 620</b>	<b>3 681 154</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer			66 995
Andre kortsiktige fordringer		13 717	37 934
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 717</b>	<b>104 929</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		246 691	246 380
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>246 691</b>	<b>246 380</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>260 408</b>	<b>351 309</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 934 028</b>	<b>4 032 463</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	6, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	7	2 840	2 840
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 840</b>	<b>102 840</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	7	1 351 335	1 136 956
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 351 335</b>	<b>-1 136 956</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 248 495</b>	<b>-1 034 116</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 455 000	2 428 784
Øvrig langsiktig gjeld	8	619 148	2 524 957
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 074 148</b>	<b>4 953 741</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 074 148</b>	<b>4 953 741</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 411	62 468
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		1 629	43 782
Annen kortsiktig gjeld		86 335	6 588
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>108 375</b>	<b>112 838</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 182 523</b>	<b>5 066 579</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 934 028</b>	<b>4 032 463</b>



Organisasjonsnr: 995 074 109  
SIKRING & LÅSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



KPMG AS  
Kanalveien 11  
P.O. Box 4 Kristianborg  
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Sikring & Låsservice AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sikring & Låsservice AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo document key: SMQZS-KGWK7-EFYVI-MONZO-KIES3-QY6VC



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen

KPMG AS

Elisabet Ekberg  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo document key: S1MQ2S-KGWK7-EFYV1-MONZ0-K1E3S-QY6VC



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ekberg, Elisabet Helena

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2212657

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-08-23 11:28:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SMQ2S-KGWK7-EFYH-MONZO-K1E3S-QY6VO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2023

## Sikring & Låsservice AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 995 074 109



## Sikring & Låsservice AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		666 000	614 496
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>666 000</b>	<b>614 496</b>
Ordinære avskrivninger	3	68 000	68 000
Andre driftskostnader		541 739	393 609
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>609 739</b>	<b>461 609</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>56 261</b>	<b>152 887</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Renteinntekter		34	0
Rentekostnad til selskap i samme konsern		94 191	0
Rentekostnader		236 949	239 864
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-331 106</b>	<b>-239 864</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-274 845</b>	<b>-86 977</b>
Skattekostnad på resultat	4	-60 466	-19 135
<b>Årets resultat</b>		<b>-214 379</b>	<b>-67 842</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		214 379	67 842
<b>Sum overføringer</b>		<b>-214 379</b>	<b>-67 842</b>



## Sikring & Låsservice AS

Balanse pr. 31.12.

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	414 620	354 154
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>414 620</b>	<b>354 154</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	3, 5	3 259 000	3 327 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 259 000</b>	<b>3 327 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 673 620</b>	<b>3 681 154</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	66 995
Andre kortsiktige fordringer		13 717	37 934
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 717</b>	<b>104 929</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd		246 691	246 380
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>246 691</b>	<b>246 380</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>260 408</b>	<b>351 309</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 934 028</b>	<b>4 032 463</b>



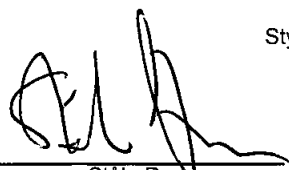
## Sikring & Låsservice AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	2 840	2 840
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 840</b>	<b>102 840</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	-1 351 335	-1 136 956
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 351 335</b>	<b>-1 136 956</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 248 495</b>	<b>-1 034 116</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 455 000	2 428 784
Øvrig langsiktig gjeld	8	619 148	2 524 957
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 074 148</b>	<b>4 953 741</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 411	62 468
Skyldige offentlige avgifter		1 629	43 782
Annen kortsiktig gjeld		86 335	6 588
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>108 375</b>	<b>112 838</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 182 523</b>	<b>5 066 579</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 934 028</b>	<b>4 032 463</b>

Bergen, 22.08.2024

Styret i Sikring & Låsservice AS

  
Ståle Raa  
styreleder/daglig leder

  
Stein Morten Bratland  
styremedlem



## Sikring & Låsservice AS

Noter til årsregnskapet for 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregelen for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster redegjøres nærmere for nedenfor.

#### Inntektsføring

Leieinntekter bokføres løpende i tråd med underliggende leieavtaler.

#### Kostnadsføringstidspunkt/ sammenstilling

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres løpende.

#### Andre driftsinntekter (-kostnader)

Vesentlige inntekter og kostnader som ikke har sammenheng med den ordinære virksomheten, klassifiseres som andre driftsinntekter og -kostnader. Poster som er uvanlige, uregelmessige og vesentlige spesifiseres på egen linje i regnskapet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmiddelet ned til virkelig verdi. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt



## Sikring & Låsservice AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret korrigert for evt. feil i tidligere års beregninger. Selskapet bokfører utsatt skattefordel.

#### Note 2 Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret. Det er ikke utbetalt styrehonorar.

#### Note 3 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	400 000	3 402 422	10 069	3 812 491
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	0		
= Anskaffelseskost 31.12.23	<b>400 000</b>	<b>3 402 422</b>	<b>10 069</b>	<b>3 812 491</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	0	543 422	10 069	553 491
= Bokført verdi 31.12.23	<b>400 000</b>	<b>2 859 000</b>	<b>0</b>	<b>3 259 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	0	68 000		68 000
Økonomisk levetid	0 år	50 år		
Avskrivningsplan		Lineær 50 år		

#### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-60 466	-19 135
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-60 466</b>	<b>-19 135</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-274 845	-86 977
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-17 659	-4 920
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-292 504</b>	<b>-91 897</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



## Sikring & Låsservice AS

Noter til årsregnskapet for 2023

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	756 006	755 347	-659
Fordringer	0	-17 000	-17 000
<b>Sum</b>	<b>756 006</b>	<b>738 347</b>	<b>-17 659</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 640 642	-2 348 139	292 504
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 884 637</b>	<b>-1 609 792</b>	<b>274 845</b>
Utsatt skattefordel (22 %)	-414 620	-354 154	60 466

### Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	0	0
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 455 000	2 428 784
<b>Sum</b>	<b>4 455 000</b>	<b>2 428 784</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	3 259 000	3 327 000
<b>Sum</b>	<b>3 259 000</b>	<b>3 327 000</b>



## Sikring & Låsservice AS

Noter til årsregnskapet for 2023

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sikring & Låsservice AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bratland Holding Invest AS	50	50,0	50,0
Raa Invest AS	50	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	2 840	-1 136 956	-1 034 116
Årets resultat			-214 379	-214 379
<b>Egenkapital pr. 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>2 840</b>	<b>-1 351 335</b>	<b>-1 248 495</b>

Selskapet har negativ egenkapital, men dette er vil bli dekket opp ved behov fra eierene for å sikre videre drift. Det er betydelig merverdi knyttet til bygninger.

### Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer	0	111 326
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>111 326</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	619 148	2 524 957
<b>Sum</b>	<b>619 148</b>	<b>2 524 957</b>



# Årsregnskap 2023

## Sikring & Låsservice AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 995 074 109



### Sikring & Låsservice AS

#### Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		666 000	614 496
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>666 000</b>	<b>614 496</b>
Ordinære avskrivninger	3	68 000	68 000
Andre driftskostnader		541 739	393 609
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>609 739</b>	<b>461 609</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>56 261</b>	<b>152 887</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Renteinntekter		34	0
Rentekostnad til selskap i samme konsern		94 191	0
Rentekostnader		236 949	239 864
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-331 106</b>	<b>-239 864</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-274 845</b>	<b>-86 977</b>
Skattekostnad på resultat	4	-60 466	-19 135
<b>Årets resultat</b>		<b>-214 379</b>	<b>-67 842</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		214 379	67 842
<b>Sum overføringer</b>		<b>-214 379</b>	<b>-67 842</b>



## Sikring & Låsservice AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	414 620	354 154
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>414 620</b>	<b>354 154</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	3, 5	3 259 000	3 327 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 259 000</b>	<b>3 327 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 673 620</b>	<b>3 681 154</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	66 995
Andre kortsiktige fordringer		13 717	37 934
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 717</b>	<b>104 929</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd		246 691	246 380
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>246 691</b>	<b>246 380</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>260 408</b>	<b>351 309</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 934 028</b>	<b>4 032 463</b>



## Sikring & Låsservice AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	2 840	2 840
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 840</b>	<b>102 840</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	-1 351 335	-1 136 956
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 351 335</b>	<b>-1 136 956</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 248 495</b>	<b>-1 034 116</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 455 000	2 428 784
Øvrig langsiktig gjeld	8	619 148	2 524 957
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 074 148</b>	<b>4 953 741</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 411	62 468
Skyldige offentlige avgifter		1 629	43 782
Annen kortsiktig gjeld		86 335	6 588
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>108 375</b>	<b>112 838</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 182 523</b>	<b>5 066 579</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 934 028</b>	<b>4 032 463</b>

Bergen , 25.06.2024

Styret i Sikring & Låsservice AS

Ståle Raa  
styreleder/daglig leder

Stein Morten Bratland  
styremedlem



## Sikring & Låsservice AS

Noter til årsregnskapet for 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregelen for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster redegjøres nærmere for nedenfor.

#### Inntektsføring

Leieinntekter bokføres løpende i tråd med underliggende leieavtaler.

#### Kostnadsføringstidspunkt/ sammenstilling

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres løpende.

#### Andre driftsinntekter (-kostnader)

Vesentlige inntekter og kostnader som ikke har sammenheng med den ordinære virksomheten, klassifiseres som andre driftsinntekter og -kostnader. Poster som er uvanlige, uregelmessige og vesentlige spesifiseres på egen linje i regnskapet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmiddelet ned til virkelig verdi. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt



## Sikring & Låsservice AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret korrigert for evt. feil i tidligere års beregninger. Selskapet bokfører utsatt skattefordel.

#### Note 2 Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret. Det er ikke utbetalt styrehonorar.

#### Note 3 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	400 000	3 402 422	10 069	3 812 491
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	0		
= Anskaffelseskost 31.12.23	<b>400 000</b>	<b>3 402 422</b>	<b>10 069</b>	<b>3 812 491</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	0	543 422	10 069	553 491
= Bokført verdi 31.12.23	<b>400 000</b>	<b>2 859 000</b>	<b>0</b>	<b>3 259 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	0	68 000		68 000
Økonomisk levetid	0 år	50 år		
Avskrivningsplan		Lineær 50 år		

#### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-60 466	-19 135
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-60 466</b>	<b>-19 135</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-274 845	-86 977
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-17 659	-4 920
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-292 504</b>	<b>-91 897</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



## Sikring & Låsservice AS

Noter til årsregnskapet for 2023

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	756 006	755 347	-659
Fordringer	0	-17 000	-17 000
<b>Sum</b>	<b>756 006</b>	<b>738 347</b>	<b>-17 659</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 640 642	-2 348 139	292 504
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 884 637</b>	<b>-1 609 792</b>	<b>274 845</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-414 620</b>	<b>-354 154</b>	<b>60 466</b>

### Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:</b>	0	0
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 455 000	2 428 784
<b>Sum</b>	<b>4 455 000</b>	<b>2 428 784</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	3 259 000	3 327 000
<b>Sum</b>	<b>3 259 000</b>	<b>3 327 000</b>



## Sikring & Låsservice AS

Noter til årsregnskapet for 2023

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sikring & Låsservice AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bratland Holding Invest AS	50	50,0	50,0
Raa Invest AS	50	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	2 840	-1 136 956	-1 034 116
Årets resultat			-214 379	-214 379
<b>Egenkapital pr. 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>2 840</b>	<b>-1 351 335</b>	<b>-1 248 495</b>

Selskapet har negativ egenkapital, men dette er vil bli dekket opp ved behov fra eierene for å sikre videre drift. Det er betydelig merverdi knyttet til bygninger.

### Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer	0	111 326
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>111 326</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	619 148	2 524 957
<b>Sum</b>	<b>619 148</b>	<b>2 524 957</b>