



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 727 841
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOAVEIEN 5 AS
Forretningsadresse: Skilsøveien 166
4818 FÆRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LANDBØ REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 268 026	3 004 557
Sum inntekter		3 268 026	3 004 557
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		725 000	725 000
Annen driftskostnad		749 157	477 833
Sum kostnader		1 474 157	1 202 833
Driftsresultat		1 793 869	1 801 724
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 521	14 409
Sum finansinntekter		36 521	14 409
Rentekostnad til foretak i samme konsern			1 944
Sum finanskostnader		0	1 944
Netto finans		36 521	12 465
Resultat før skattekostnad		1 830 390	1 814 189
Skattekostnad		402 686	399 122
Årsresultat		1 427 704	1 415 067
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 863 965	1 843 017
Udekket tap		-436 262	-316 945
Overføringer til/fra annen egenkapital			-111 005
Sum overføringer og disponeringer		1 427 703	1 415 067



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		15 164 424	15 889 424
Sum varige driftsmidler		15 164 424	15 889 424
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	1 089 029	651 871
Sum finansielle anleggsmidler		1 089 029	651 871
Sum anleggsmidler		16 253 453	16 541 295
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		60 034	
Andre fordringer		58 192	67 610
Sum fordringer		118 226	67 610
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		507 897	834 242
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		507 897	834 242
Sum omløpsmidler		626 123	901 852
SUM EIENDELER		16 879 576	17 443 147



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		775 000	775 000
Overkurs		11 452 864	11 452 864
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		12 227 864	12 227 864
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		753 206	316 945
Sum opptjent egenkapital		-753 206	-316 945
Sum egenkapital		11 474 658	11 910 919
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		2 566 325	2 689 373
Sum avsetninger for forpliktelser		2 566 325	2 689 373
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		2 566 325	2 689 373
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 589	1 561
Skyldige offentlige avgifter		33 709	15 678
Kortsiktig konserngjeld	3	2 389 699	2 362 842
Annen kortsiktig gjeld		413 595	462 775
Sum kortsiktig gjeld		2 838 592	2 842 856
Sum gjeld		5 404 917	5 532 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 879 575	17 443 148



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 363683

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 727 841
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOAVEIEN 5 AS
Forretningsadresse: Skilsøveien 166
4818 FÆRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LANDBØ REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 727 841
STOAVEIEN 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 268 026	3 004 557
Sum inntekter		3 268 026	3 004 557
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		725 000	725 000
Annen driftskostnad		749 157	477 833
Sum kostnader		1 474 157	1 202 833
Driftsresultat		1 793 869	1 801 724
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 521	14 409
Sum finansinntekter		36 521	14 409
Rentekostnad til foretak i samme konsern			1 944
Sum finanskostnader		0	1 944
Netto finans		36 521	12 465
Resultat før skattekostnad		1 830 390	1 814 189
Skattekostnad		402 686	399 122
Årsresultat		1 427 704	1 415 067
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 863 965	1 843 017
Udekket tap		-436 262	-316 945
Overføringer til/fra annen egenkapital			-111 005
Sum overføringer og disponeringer		1 427 703	1 415 067



Organisasjonsnr: 991 727 841
STOAVEIEN 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		15 164 424	15 889 424
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	3	1 089 029	651 871
Sum finansielle anleggsmidler		1 089 029	651 871
Sum anleggsmidler		16 253 453	16 541 295
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			
		60 034	
Andre fordringer			
		58 192	67 610
Sum fordringer		118 226	67 610
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		507 897	834 242
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		507 897	834 242
Sum omløpsmidler		626 123	901 852
SUM EIENDELER		16 879 576	17 443 147
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
		775 000	775 000
Overkurs			
		11 452 864	11 452 864



Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	12 227 864	12 227 864
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	753 206	316 945
Sum opptjent egenkapital	-753 206	-316 945
Sum egenkapital	11 474 658	11 910 919
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	2 566 325	2 689 373
Sum avsetninger for forpliktelse	2 566 325	2 689 373
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	2 566 325	2 689 373
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 589	1 561
Skyldige offentlige avgifter	33 709	15 678
Kortsiktig konserngjeld	2 389 699	2 362 842
Annen kortsiktig gjeld	413 595	462 775
Sum kortsiktig gjeld	2 838 592	2 842 856
Sum gjeld	5 404 917	5 532 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	16 879 575	17 443 148



Organisasjonsnr: 991 727 841
STOAVEIEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1089029.00	651870.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------



<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
	11000000.00

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Stoaveien 5 AS er 100% eid av ABP AS (mor). Selskapet har en fordring på ABP AS (mor) på kr 1.089.029,- ABP AS har tatt opp et konsernlån der Stoaveien 5 AS har stilt sikkerhet med inntil kr. 11.000.000,- I 2023 har Stoaveien 5 AS avgitt et konsernbidrag på kr 2.389.699,- til ABP AS.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse