



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 954 689 409  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: GUNNAR KLAUSEN ANS  
Forretningsadresse: 8465 STRAUMSJØEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Klausen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		24 611 398	25 444 595
Leieinntekter fast eiendom/andre leieinntekter		665 656	1 290 720
<b>Sum inntekter</b>		<b>25 277 055</b>	<b>26 735 315</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		21 335 427	23 427 406
Lønnskostnad	3	1 399 431	1 151 744
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	653 990	572 474
Annen driftskostnad	3, 5	1 634 892	1 201 675
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 023 740</b>	<b>26 353 298</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>253 314</b>	<b>382 017</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 880	8 639
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 880</b>	<b>8 639</b>
Annen rentekostnad		315 367	129 949
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>315 367</b>	<b>129 949</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-306 487</b>	<b>-121 309</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-53 173</b>	<b>260 708</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-53 173</b>	<b>260 708</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-53 173</b>	<b>260 708</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-53 173</b>	<b>260 708</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-53 173</b>	<b>260 708</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-53 173	260 708
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-53 173</b>	<b>260 708</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 156 225	6 520 271
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 010 200	1 170 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 4	<b>7 166 425</b>	<b>7 690 671</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Langsiktig fordring NR	9	152 755	152 755
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>152 755</b>	<b>152 755</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 319 180</b>	<b>7 843 426</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	47 271	71 673
Andre kortsiktige fordringer		207 284	456 740
<b>Sum fordringer</b>		<b>254 555</b>	<b>528 413</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	67 244	119 395
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>67 244</b>	<b>119 395</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>321 800</b>	<b>647 808</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 640 980</b>	<b>8 491 234</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 772 547	1 818 719
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 772 547</b>	<b>1 818 719</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 772 547</b>	<b>1 818 719</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 580 000	6 200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 580 000</b>	<b>6 200 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 580 000</b>	<b>6 200 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		40 689	100 918
Skattetrekk og andre trekk		100 919	124 611
Annen kortsiktig gjeld		146 825	246 986
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>288 433</b>	<b>472 515</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 868 433</b>	<b>6 672 515</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 640 980</b>	<b>8 491 234</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4	2 490 000	2 490 000
Pantstillelser	4	5 580 000	6 200 000



# Årsregnskap

**2019**

**Gunnar Klausen ANS**

Org.nr.:954 689 409



Bødø Revisjonskontor AS  
Foretaks- og revisjonsnummer: 988 902 527 MVA  
Medlem av Den norske Revisorforening  
Registrert revisor Are Bakkefjell  
Registrert revisor Tom A. Svendsen  
www.borev.no

Til selskapsmøtet i Gunnar Klausen ANS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Gunnar Klausen ANS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 53.173,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Hovedkontor  
Postboks 1171, 8001 Bodø  
Telefon 75 55 17 90  
E-post: firmapost@borev.no

Avd. Bø i Vesterålen  
8475 Straumsgjæen  
Telefon 91 83 18 02  
E-post: are@borev.no



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

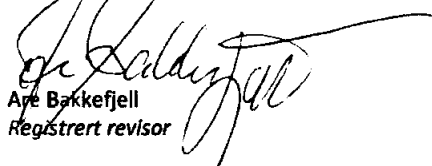
**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Straumsjøen 18. mars 2019

Bodø Revisjonskontor AS



Arne Bækkefjell

Registrert revisor



## RESULTATREGNSKAP

### GUNNAR KLAUSEN ANS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Saigsinntekt		24 611 398	25 444 595
Leieinntekter fast eiendom/andre leieinntekter		665 656	1 290 720
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>25 277 055</b>	<b>26 735 315</b>
Varekostnad		21 335 427	23 427 406
Lønnskostnad	3	1 399 431	1 151 744
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	653 990	572 474
Annen driftskostnad	3, 5	1 634 892	1 201 675
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>25 023 740</b>	<b>26 353 298</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>253 314</b>	<b>382 017</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		8 880	8 639
Annen rentekostnad		315 367	129 949
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-306 487</b>	<b>-121 309</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-53 173	260 708
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-53 173</b>	<b>260 708</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årets resultat</b>	<b>6</b>	<b>-53 173</b>	<b>260 708</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-53 173	260 708
<b>Sum overføringer</b>		<b>-53 173</b>	<b>260 708</b>



### BALANSE

#### GUNNAR KLAUSEN ANS

EIENDELER	Note	2019	2018
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 156 225	6 520 271
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 010 200	1 170 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 4</b>	<b>7 166 425</b>	<b>7 690 671</b>
<b>FINANSIELLE DRIFTSMIDLER</b>			
Langsiktig fordring NR	9	152 755	152 755
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>152 755</b>	<b>152 755</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 319 180</b>	<b>7 843 426</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	5	47 271	71 673
Andre kortsiktige fordringer		207 284	456 740
<b>Sum fordringer</b>		<b>254 555</b>	<b>528 413</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	67 244	119 395
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>321 800</b>	<b>647 808</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 640 980</b>	<b>8 491 234</b>

GUNNAR KLAUSEN ANS

SIDE 3

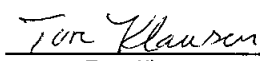


## BALANSE

### GUNNAR KLAUSEN ANS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	7	1 772 547	1 818 719
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 772 547</b>	<b>1 818 719</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1 772 547</b>	<b>1 818 719</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 580 000	6 200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 580 000</b>	<b>6 200 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		40 689	100 918
Skattetrekk og andre trekk		100 919	124 611
Annen kortsiktig gjeld		146 825	246 986
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>288 433</b>	<b>472 515</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 868 433</b>	<b>6 672 515</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 640 980</b>	<b>8 491 234</b>
<b>Pantstillelser</b>	<b>4</b>	<b>5 580 000</b>	<b>6 200 000</b>
<b>Garantiforpliktelser</b>	<b>4</b>	<b>2 490 000</b>	<b>2 490 000</b>

Straumsjøen, 12.03.2020  
Sameiemøtet i Gunnar Klausen ANS

  
Tore Klausen  
Deltaker

  
Kjell Klausen  
Deltaker



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar, anlegg ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	10 945 242	1 797 926	12 743 168
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	129 744		129 744
= <b>Anskaffelseskost 31.12.19</b>	<b>11 074 986</b>	<b>1 797 926</b>	<b>12 872 912</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	4 918 761	487 726	5 406 487
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.19		300 000	300 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.19	4 918 761	787 726	5 706 487
= <b>Bokført verdi 31.12.19</b>	<b>6 156 225</b>	<b>1 010 200</b>	<b>7 166 425</b>
Årets ordinære avskrivninger	493 790	160 200	653 990
Økonomisk levetid	10-25 år	5-10 år	



## Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Lønninger	1 300 892	1 061 145
Arbeidsgiveravgift	73 503	64 330
Pensjonskostnader	3 140	0
Andre ytelser	21 896	26 268
<b>Sum</b>	<b>1 399 431</b>	<b>1 151 744</b>

Selskapet har i 2019 sysselsatt 3 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styret</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 29 000. Det er ikke betalt honorar for andre tjenester.

## Note 4 Pantstillelser og garantier

	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 580 000	6 200 000
Garantier	2 490 000	2 490 000
<b>Sum</b>	<b>8 070 000</b>	<b>8 690 000</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	6 156 225	6 520 271
Driftstilbehør	1 010 200	1 170 400
Kundefordringer	47 271	71 673
<b>Sum</b>	<b>7 213 696</b>	<b>7 762 344</b>



## Note 5 Kundefordringer

	2019	2018
Kundefordringer til pålydende	47 271	31 858
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>47 271</b>	<b>31 858</b>
Realiserte tap	1 000	0
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>1 000</b>	<b>0</b>

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

## Note 6 Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	1 818 719	1 818 719
<b>Pr. 01.01.2019</b>	<b>1 818 719</b>	<b>1 818 719</b>
Innskudd privat	7 000	7 000
Årets resultat	-53 173	-53 173
<b>Pr. 31.12.2019</b>	<b>1 772 546</b>	<b>1 772 547</b>

## Note 7 Deltakere i Gunnar Klausen Ans

Gunnar Klausen ANS hadde 2 deltakere pr. 31.12.2019.

Deltakere:	Eierandel	Stemmeandel
Kjell Klausen	50 %	50 %
Tore Klausen	50 %	50 %
<b>Sum</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

## Note 8 Bankinnskudd

Av selskapet bankinnskudd er sperret for inntrukket forskuddstrekk kr. 19 471. Skyldig forskuddstrekk er kr. 19 276.

## Note 9 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2019	2018
Depositumkonto Norges Råfisklag	152 755	152 755
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>152 755</b>	<b>152 755</b>