



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 456 149
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EB EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Dønhaugstølen 8
5463 USKEDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Bjørnebøle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annan driftskostnad	1	13 350	13 284
Sum kostnader		13 350	13 284
Driftsresultat		-13 350	-13 284
Annan rentekostnad		40	
Sum finanskostnader		40	
Netto finans		-40	
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 390	-13 284
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 390	-13 284
Årsresultat		-13 390	-13 284
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 390	-13 284
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annan egenkapital		-13 390	-13 284
Sum overføringer og disponeringar		-13 390	-13 284



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer	3	286 396	286 396
Sum varer		286 396	286 396
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar o.l.		191	80
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		191	80
Sum omløpsmiddel		286 586	286 476
SUM EIGEDELAR		286 586	286 476
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital 100 aksjar à kr. 300,-	4	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital	4	137 403	150 793
Sum opptent eigenkapital		137 403	150 793
Sum eigenkapital		167 403	180 793
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Leverandørgjeld		20 000	20 000
Anna kortsiktig gjeld	5	99 184	85 684
Sum kortsiktig gjeld		119 184	105 684
Sum gjeld		119 184	105 684
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		286 586	286 476



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 554181

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 456 149
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EB EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Dønhaugstølen 8
5463 USKEDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Bjørnebole
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 456 149
EB EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annan driftskostnad	1	13 350	13 284
Sum kostnader		13 350	13 284
Driftsresultat		-13 350	-13 284
Annan rentekostnad		40	
Sum finanskostnader		40	
Netto finans		-40	
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 390	-13 284
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 390	-13 284
Årsresultat		-13 390	-13 284
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 390	-13 284
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annan eigenkapital		-13 390	-13 284
Sum overføringer og disponeringar		-13 390	-13 284



Organisasjonsnr: 913 456 149
EB EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer	3	286 396	286 396
Sum varer		286 396	286 396
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar o.l.		191	80
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		191	80
Sum omløpsmiddel		286 586	286 476
SUM EIGEDELAR		286 586	286 476
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital 100 aksjar à kr. 300,-	4	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital	4	137 403	150 793
Sum opptent eigenkapital		137 403	150 793
Sum eigenkapital		167 403	180 793
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 000	20 000
Anna kortsiktig gjeld	5	99 184	85 684
Sum kortsiktig gjeld		119 184	105 684
Sum gjeld		119 184	105 684
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		286 586	286 476



Organisasjonsnr: 913 456 149
EB EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



EB Eigedom AS

Notar 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer når levering har funnet sted, og det vesentligste av risiko og kontroll er overført.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varelager

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi (netto salgsverdi). Varer gjelder kostpris for reguleringsplan for tomter.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Kundefordringer

Kundefordringer er oppført til pålydenden med fradrag for forventet tap etter en individuell vurdering av fordringsmassen. Det er avsatt kr 0 for forventet tap netto pr. 31. desember 2022.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt/ skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Revisor

Selskapet har brukt retten til å velge bort revisor.

Notar for EB Eigedom AS

Organisasjonsnr. 913456149



EB Eigedom AS

Notar 2022

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2022

Resultat før skattekostnader -13 390
Inntekt -13 390

	2022	2021
Samlede ordinære skattekostnader	0	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
- Fremførbart skattemessig underskudd	147 574	134 184

Sum negative skatteøkende forskjeller 147 574 134 184

Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt 147 574 134 184

Note 3 - Varer

Varer gjelder kostpris for reguleringsplan for tomter.

Note 4 - Aksjekapital/selskapskapital

Føretaket har 100 aksjar pålydande kr 300 pr. aksje, samla aksjekapital utgjør kr 30 000.

Føretaket har ein aksjonær:

Namn	Tal på aksjar	Part
Bjørnebøle Erlend Styreleder	100	100,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	150 793	180 793
Anvendt til årsresultat		-13 390	-13 390
Pr 31.12.	30 000	137 403	167 403



EB Eigedom AS

Notar 2022

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Lån og sikkerhetsstillelse

Det er ikkje gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere.

Note 5 - Anna kortsiktig gjeld

Selskapet har gjeld til eineaksjonær og styreleder Erlend Bjørnebøle med kr. 99.184,- pr. 31.12.2022.

Notar for EB Eigedom AS

Organisasjonsnr. 913456149



EB Eigedom AS

Resultatrekneskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annan driftskostnad	1	13 350	13 284
Sum driftskostnader		13 350	13 284
DRIFTSRESULTAT		(13 350)	(13 284)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Anna renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Finanskostnader			
Annan rentekostnad		40	0
Sum finanskostnader		40	0
NETTO FINANSPOSTAR		(40)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(13 390)	(13 284)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(13 390)	(13 284)
ÅRSRESULTAT		(13 390)	(13 284)
OVERF. OG DISPONERINGAR			
Overføringer annan egenkapital		(13 390)	(13 284)
SUM OVERF. OG DISP.		(13 390)	(13 284)



EB Eigedom AS

Balanse pr. 31.12.2222

	Note	31.12.2222	31.12.2121
EIGEDELAR			
OMLØPSMIDDEL			
Varer	3	286 396	286 396
Bankinnskot, kontantar o.l.		191	80
SUM OMLØPSMIDDEL		286 586	286 476
SUM EIGEDELAR		286 586	286 476
EIGENKAPITAL OG GJELD			
EIGENKAPITAL			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital 100 aksjar à kr. 300,-	4	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital	4	137 403	150 793
Sum opptent eigenkapital		137 403	150 793
SUM EIGENKAPITAL		167 403	180 793
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		20 000	20 000
Anna kortsiktig gjeld	5	99 184	85 684
SUM KORTSIKTIG GJELD		119 184	105 684
SUM GJELD		119 184	105 684
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		286 586	286 476

Uskedalen 22. juni 2023

Erlend Bjørnebøle
styreleiar



**Årsregnskap 2022
for**

EB Eigedom AS

Foretaksnr. 913456149