



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 948 752
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAUSELVÅGEN 100 AS
Forretningsadresse: Finnestadsvingen 32
4029 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Kraft Fosmark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		-406 579	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	2	131 444	
Sum kostnader		-275 135	
Driftsresultat		275 135	
Annen rentekostnad		287 135	
Sum finanskostnader		287 135	
Netto finans		-287 135	
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 000	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 000	0
Årsresultat		-12 000	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 000	
Totalresultat		-12 000	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6	-12 000	
Sum overføringer og disponeringer		-12 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	14 094 920	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		14 094 920	
Sum anleggsmidler		14 094 920	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	1 525 528	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		216 622	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		216 622	
Sum omløpsmidler		1 742 150	0
SUM EIENDELER		15 837 070	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	3 000 000	
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-12 000	
Sum opptjent egenkapital		-12 000	
Sum egenkapital		2 988 000	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	1		
Obligasjonslån	1		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	11 276 000	
Langsiktig konserngjeld	1		
Sum annen langsiktig gjeld		11 276 000	
Sum langsiktig gjeld		11 276 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1		
Leverandørgjeld		109 032	
Skyldig offentlige avgifter		16 500	
Annen kortsiktig gjeld	1	1 447 538	
Sum kortsiktig gjeld		1 573 070	
Sum gjeld		12 849 070	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 837 070	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 855902

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 948 752
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAUSELVÅGEN 100 AS
Forretningsadresse: Finnestadsvingen 32
4029 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Kraft Fosmark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 826 948 752
GAUSELVÅGEN 100 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		-406 579	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	2	131 444	
Sum kostnader		-275 135	
Driftsresultat		275 135	
Annen rentekostnad		287 135	
Sum finanskostnader		287 135	
Netto finans		-287 135	
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 000	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 000	0
Årsresultat		-12 000	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 000	
Totalresultat		-12 000	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6	-12 000	
Sum overføringer og disponeringer		-12 000	



Organisasjonsnr: 826 948 752
GAUSELVÅGEN 100 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	14 094 920	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		14 094 920	

Sum anleggsmidler		14 094 920	0
--------------------------	--	-------------------	----------

Omløpsmidler

Varer			
Sum varer	1	1 525 528	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		216 622	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		216 622	

Sum omløpsmidler		1 742 150	0
-------------------------	--	------------------	----------

SUM EIENDELER		15 837 070	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	3 000 000	
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	-12 000	
Sum opptjent egenkapital		-12 000	

Sum egenkapital		2 988 000	0
------------------------	--	------------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	1		
Obligasjonslån	1		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	11 276 000	



Langsiktig konserngjeld	1		
Sum annen langsiktig gjeld		11 276 000	
Sum langsiktig gjeld		11 276 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	1		
Leverandørgjeld		109 032	
Skyldig offentlige avgifter		16 500	
Annen kortsiktig gjeld	1	1 447 538	
Sum kortsiktig gjeld		1 573 070	
Sum gjeld		12 849 070	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 837 070	0



Organisasjonsnr: 826 948 752
GAUSELVÅGEN 100 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Gauselvågen 100 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet:

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Gauselvågen 100 AS sitt årsregnskap, som viser et underskudd på kr. 12 000.

Årsregnskapet består av: <ul style="list-style-type: none">Balanse pr 31. desember 2021Resultatregnskap for 2021Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper	Etter vår mening: Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
--	---

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 30. Juni 2022

Revisjon Vest AS

Håkon Bø
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021 Gauselvågen 100 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 826 948 752





Resultatregnskap

Gauselvågen 100 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021
Varekostnad		-406 579
Annen driftskostnad	2	131 444
Sum driftskostnader		-275 135
Driftsresultat		275 135
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen rentekostnad		287 135
Resultat av finansposter		-287 135
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 000
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0
Årsresultat		-12 000
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital	6	0
Overført fra annen egenkapital	6	12 000
Sum overføringer		-12 000





Balanse

Gauselvågen 100 AS

Eiendeler	Note	2021
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	14 094 920
Sum varige driftsmidler		14 094 920
Sum anleggsmidler		14 094 920
Omløpsmidler		
Lager av varer og annen beholdning	1	1 525 528
Bankinnskudd, kontanter o.l.		216 622
Sum omløpsmidler		1 742 150
Sum eiendeler		15 837 070





Balanse

Gauselvågen 100 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	3, 6	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	6	-12 000
Sum opptjent egenkapital		-12 000
Sum egenkapital		2 988 000
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	11 276 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 276 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		109 032
Skyldig offentlige avgifter		16 500
Annen kortsiktig gjeld	1	1 447 538
Sum kortsiktig gjeld		1 573 070
Sum gjeld		12 849 070
Sum egenkapital og gjeld		15 837 070

Stavanger, 28.06.2022
Styret i Gauselvågen 100 AS

Katrine S.R.

Katrine Randeberg
styreleder

Helge Olsen

Helge Olsen
styremedlem





Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Fordringer, gjeld og pantstillelser (garantier)

	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	11 276 000
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	
Gjeld sikret ved pant	11 276 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:	
Tomter, bygg, o.a fast eiendom	14 094 920
Varer i arbeid	1 525 528

Selskapet har i tillegg fått lån fra sine eiere med tilsammen 1 400 000. Lånet er ikke sikret med pant, men er renteberegnet med 3 % p.a.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det foreligger ingen lønnskostnader i selskapet i 2021.





Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gauselvågen 100 AS pr. 31.12.2021 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000 000	1,0	3 000 000
Sum	3 000 000		3 000 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nse Bolig AS	1 500 000	50,00	50,00
Bygg Invest AS	1 500 000	50,00	50,00
Totalt antall aksjer	3 000 000	100,00	100,00

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	0
Permanente forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	0
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 000	0	12 000
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	12 000	0	-12 000
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.





Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	14 094 920	14 094 920
Anskaffelseskost 31.12.21	14 094 920	14 094 920
Bokført verdi 31.12.21	14 094 920	14 094 920

Økonomisk levetid

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	0	0	0	0
Årets resultat			-12 000	-12 000
Stiftelse	3 000 000		0	3 000 000
Sum	3 000 000	0	-12 000	2 988 000





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557472455588

Dokument

2021 Årsregnskap Gauselvågen 100

Hoveddokument

7 sider

Initiert på 2022-06-29 14:41:07 CEST (+0200) av Katrine

Randeberg (KR)

Ferdigstilt den 2022-06-30 12:35:38 CEST (+0200)

Signerende parter

Katrine Randeberg (KR)

NSE Gruppen AS

Organisasjonsnr. 817 019 382

katrine.randeberg@nsegruppen.no

+4790887174

Katrine S.R.

Signert 2022-06-29 14:41:35 CEST (+0200)

Helge Olsen (HO)

helge.olsen@nsegruppen.no

Helge Olsen

Signert 2022-06-30 12:35:38 CEST (+0200)

Denne verifisering ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

