



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 379 626  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BUSTAD BEITOSTØLEN AS  
Forretningsadresse: c/o Lars-Petter Håheim  
Neslia 5C  
1394 NESBRU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars-Petter Håheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		21 633	20 674
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 633</b>	<b>20 674</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 633</b>	<b>-20 674</b>
Annen rentekostnad		172 821	156 286
Annen finanskostnad			141
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>172 821</b>	<b>156 428</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-172 821</b>	<b>-156 428</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-194 453</b>	<b>-177 102</b>
Skattekostnad på resultat		-42 780	-38 962
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-151 673</b>	<b>-138 140</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-151 673</b>	<b>-138 140</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-151 673</b>	<b>-138 140</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-151 673	-138 140
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-151 673</b>	<b>-138 140</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		108 170	65 390
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>108 170</b>	<b>65 390</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>108 170</b>	<b>65 390</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>1 705 804</b>	<b>1 705 804</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		113 765	135 177
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>113 765</b>	<b>135 177</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 819 569</b>	<b>1 840 981</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 927 739</b>	<b>1 906 371</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		383 507	231 834
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-383 507</b>	<b>-231 834</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>-183 507</b>	<b>-31 834</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 111 026	1 938 205
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 111 026</b>	<b>1 938 205</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 111 026</b>	<b>1 938 205</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		220	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>220</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 111 246</b>	<b>1 938 205</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 927 739</b>	<b>1 906 371</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 420946

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 379 626  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BUSTAD BEITOSTØLEN AS  
Forretningsadresse: c/o Lars-Petter Håheim  
Neslia 5C  
1394 NESBRU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars-Petter Håheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 379 626  
BUSTAD BEITOSTØLEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		21 633	20 674
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 633</b>	<b>20 674</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 633</b>	<b>-20 674</b>
Annen rentekostnad		172 821	156 286
Annen finanskostnad			141
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>172 821</b>	<b>156 428</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-172 821</b>	<b>-156 428</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-194 453</b>	<b>-177 102</b>
Skattekostnad på resultat		-42 780	-38 962
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-151 673</b>	<b>-138 140</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-151 673</b>	<b>-138 140</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-151 673</b>	<b>-138 140</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-151 673	-138 140
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-151 673</b>	<b>-138 140</b>



Organisasjonsnr: 924 379 626  
BUSTAD BEITOSTØLEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		108 170	65 390
Sum immaterielle eiendeler		108 170	65 390
Sum anleggsmidler		108 170	65 390
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		1 705 804	1 705 804
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		113 765	135 177
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		113 765	135 177
Sum omløpsmidler		1 819 569	1 840 981
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 927 739</b>	<b>1 906 371</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		383 507	231 834
Sum opptjent egenkapital		-383 507	-231 834
Sum egenkapital	2	-183 507	-31 834
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 111 026	1 938 205
Sum annen langsiktig gjeld		2 111 026	1 938 205
Sum langsiktig gjeld		2 111 026	1 938 205



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	220	
Sum kortsiktig gjeld	220	
Sum gjeld	2 111 246	1 938 205
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 927 739	1 906 371



Organisasjonsnr: 924 379 626  
BUSTAD BEITOSTØLEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Bustad Beitostølen AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 379 626



### RESULTATREGNSKAP

#### BUSTAD BEITOSTØLEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		21 633	20 674
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>21 633</b>	<b>20 674</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 633</b>	<b>-20 674</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		172 821	156 286
Annen finanskostnad		0	141
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-172 821</b>	<b>-156 428</b>
Resultat før skattekostnad		-194 453	-177 102
Skattekostnad på resultat		-42 780	-38 962
<b>Resultat</b>		<b>-151 673</b>	<b>-138 140</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>-151 673</b>	<b>-138 140</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		151 673	138 140
<b>Sum overføringer</b>		<b>-151 673</b>	<b>-138 140</b>



### BALANSE

#### BUSTAD BEITOSTØLEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel		108 170	65 390
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>108 170</b>	<b>65 390</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>108 170</b>	<b>65 390</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		1 705 804	1 705 804
Bankinnskudd, kontanter o.l.		113 765	135 177
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 819 569</b>	<b>1 840 981</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 927 739</b>	<b>1 906 371</b>



### BALANSE

#### BUSTAD BEITOSTØLEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		100 000	100 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>200 000</strong>	<strong>200 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-383 507	-231 834
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-383 507</strong>	<strong>-231 834</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>2</strong>	<strong>-183 507</strong>	<strong>-31 834</strong>
<strong>GJELD</strong>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 111 026	1 938 205
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>2 111 026</strong>	<strong>1 938 205</strong>
Leverandørgjeld		220	0
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>220</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>2 111 246</strong>	<strong>1 938 205</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>1 927 739</strong>	<strong>1 906 371</strong>

16.04.2025

Styret i Bustad Beitostølen AS

\_\_\_\_\_  
Lars-Petter Håheim  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Erik Nielsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Thomas Storm Bamvik  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Ivar Sigurd Eide  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Bustad Beitostølen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	100 000	0	-231 834	-31 834
Årets resultat				-151 673	-151 673
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>-383 507</b>	<b>-183 507</b>

## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BUSTAD BEITOSTØLEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Christian Qvart AS	25 000	25,0	25,0
Econdo Holding AS	25 000	25,0	25,0
Håheim Prosjekt AS	25 000	25,0	25,0
Skutviken AS	25 000	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



## Note 4 Fortsatt drift

Styret konstaterer at egenkapitalen er tapt. Dette er et eiendomsutviklingsprosjekt der inntjeningen vil komme noe lenger fram i tid. Aksjonærene har lånt inn tilstrekkelig kapital som sikrer selskapet en forsvarlig likviditet til å betjene alle selskapets forpliktelser.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger dette til grunn for sin virksomhet.

## Note 5 Annen langsiktig gjeld

	Hovedstol	Påløpte renter tillagt lånet	Lånesaldo 31.12.2023
Rebelijo AS	500 000,00	133 675,34	633 675,34
Håheim Prosjekt AS	500 000,00	133 675,34	633 675,34
Christian Qvart AS	500 000,00	133 675,34	633 675,34
Econdo Holding AS	210 000,00	0	210 000,00
<b>SUM</b>	<b>1 710 000,00</b>	<b>401 026,02</b>	<b>2 111 026,02</b>

Lånet fra Econdo Holding AS renteberegnes ikke.