



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 387 461
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERG TAKST OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Ole Henrik Berg
Tertnesveien 103
5114 TERTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Henrik Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 164 659	609 939
Sum inntekter		2 164 659	609 939
Kostnader			
Varekostnad		217 667	160 247
Lønnskostnad	2	1 022 984	320 778
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	62 000	23 800
Annen driftskostnad		494 802	214 108
Sum kostnader		1 797 453	718 933
Driftsresultat		367 206	-108 994
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		170	
Sum finansinntekter		170	
Annen rentekostnad		17 249	12 174
Sum finanskostnader		17 249	12 174
Netto finans		-17 079	-12 174
Resultat før skattekostnad		350 127	-121 168
Skattekostnad på resultat	4	58 076	
Årsresultat		292 051	-121 168
Årsresultat etter minoritetsinteresser		292 051	-121 168
Totalresultat		292 051	-121 168
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5, 5	121 168	-121 168
Avsatt til annen egenkapital	5	170 882	
Sum overføringer og disponeringer		292 051	-121 168



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	224 200	286 200
Sum varige driftsmidler		224 200	286 200
Sum anleggsmidler		224 200	286 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		43 800	
Andre kortsiktige fordringer		25 179	2 775
Sum fordringer		68 979	2 775
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	371 097	24 448
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		371 097	24 448
Sum omløpsmidler		440 076	27 222
SUM EIENDELER		664 276	313 422
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital	5	-5 784	-5 784
Sum innskutt egenkapital		24 216	24 216
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	170 882	
Udekket tap	5		121 168
Sum opptjent egenkapital		170 882	-121 168
Sum egenkapital		195 098	-96 952
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	8 338	
Sum avsetninger for forpliktelser		8 338	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		174 959	197 902
Sum annen langsiktig gjeld		174 959	197 902
Sum langsiktig gjeld		183 297	197 902
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 729	20 329
Betalbar skatt	4	49 738	
Skyldig offentlige avgifter		110 524	17 902
Annen kortsiktig gjeld		113 890	174 242
Sum kortsiktig gjeld		285 881	212 473
Sum gjeld		469 177	410 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		664 276	313 422



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 404658

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 933 387 461
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERG TAKST OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Ole Henrik Berg
Tertnesveien 103
5114 TERTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Ole Henrik Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 387 461
BERG TAKST OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 164 659	609 939
Sum inntekter		2 164 659	609 939
Kostnader			
Varekostnad		217 667	160 247
Lønnskostnad	2	1 022 984	320 778
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	62 000	23 800
Annen driftskostnad		494 802	214 108
Sum kostnader		1 797 453	718 933
Driftsresultat		367 206	-108 994
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		170	
Sum finansinntekter		170	
Annen rentekostnad		17 249	12 174
Sum finanskostnader		17 249	12 174
Netto finans		-17 079	-12 174
Resultat før skattekostnad		350 127	-121 168
Skattekostnad på resultat	4	58 076	
Årsresultat		292 051	-121 168
Årsresultat etter minoritetsinteresser		292 051	-121 168
Totalresultat		292 051	-121 168
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5, 5	121 168	-121 168
Avsatt til annen egenkapital	5	170 882	
Sum overføringer og disponeringer		292 051	-121 168



Organisasjonsnr: 933 387 461
BERG TAKST OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

224 200

286 200

Sum varige driftsmidler

224 200

286 200

Sum anleggsmidler

224 200

286 200

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 43 800

Andre kortsiktige

fordringer 25 179 2 775

Sum fordringer **68 979** **2 775**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 6

371 097

24 448

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **371 097**

24 448

Sum omløpsmidler

440 076

27 222

SUM EIENDELER

664 276

313 422

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 7 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 7

Annen innskutt egenkapital 5 -5 784 -5 784

Sum innskutt egenkapital **24 216** **24 216**

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	170 882	
Udekket tap	5		121 168
Sum opptjent egenkapital		170 882	-121 168
Sum egenkapital		195 098	-96 952
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	8 338	
Sum avsetninger for forpliktelseser		8 338	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		174 959	197 902
Sum annen langsiktig gjeld		174 959	197 902
Sum langsiktig gjeld		183 297	197 902
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 729	20 329
Betalbar skatt	4	49 738	
Skyldig offentlige avgifter		110 524	17 902
Annen kortsiktig gjeld		113 890	174 242
Sum kortsiktig gjeld		285 881	212 473
Sum gjeld		469 177	410 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		664 276	313 422



Organisasjonsnr: 933 387 461
BERG TAKST OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00



Årsregnskap 2025

Berg Takst Og Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 933 387 461



RESULTATREGNSKAP

BERG TAKST OG EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		2 164 659	609 939
Sum driftsinntekter		2 164 659	609 939
Varekostnad		217 667	160 247
Lønnskostnad	2	1 022 984	320 778
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	62 000	23 800
Annen driftskostnad		494 802	214 108
Sum driftskostnader		1 797 453	718 933
Driftsresultat		367 206	-108 994
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		170	0
Annen rentekostnad		17 249	12 174
Resultat av finansposter		-17 079	-12 174
Resultat før skattekostnad		350 127	-121 168
Skattekostnad på resultat	4	58 076	0
Årsresultat		292 051	-121 168
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	5	121 168	0
Avsatt til annen egenkapital	5	170 882	0
Overført til udekket tap	5	0	121 168
Sum overføringer		292 051	-121 168



BALANSE

BERG TAKST OG EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	224 200	286 200
Sum varige driftsmidler		224 200	286 200
Sum anleggsmidler		224 200	286 200
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		43 800	0
Andre kortsiktige fordringer		25 179	2 775
Sum fordringer		68 979	2 775
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	371 097	24 448
Sum omløpsmidler		440 076	27 222
Sum eiendeler		664 276	313 422



BALANSE

BERG TAKST OG EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 784	-5 784
Sum innskutt egenkapital		24 216	24 216
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	170 882	0
Udekket tap	5	0	-121 168
Sum opptjent egenkapital		170 882	-121 168
Sum egenkapital		195 098	-96 952
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	8 338	0
Sum avsetning for forpliktelser		8 338	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		174 959	197 902
Sum annen langsiktig gjeld		174 959	197 902
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 729	20 329
Betalbar skatt	4	49 738	0
Skyldig offentlige avgifter		110 524	17 902
Annen kortsiktig gjeld		113 890	174 242
Sum kortsiktig gjeld		285 881	212 473
Sum gjeld		469 177	410 375
Sum egenkapital og gjeld		664 276	313 422

Bergen, 24.03.2026
Styret i Berg Takst Og Eiendom AS

Ole Henrik Berg
Styreleder/daglig leder

Maiken Helene Strømberg
Styremedlem

Svein Berg
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Berg Takst Og Eiendom AS er et selskap der virksomheten omfatter Byggeteknisk konsulentvirksomhet/takseringstjenester. Selskapet er lokalisert i Bergen kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	883 226	274 400
Arbeidsgiveravgift	124 535	38 690
Andre ytelser	15 223	7 687
Sum	1 022 984	320 778

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Biler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	60 000	250 000	310 000
= Anskaffelseskost 31.12.25	60 000	250 000	310 000
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.25	3 000	20 800	23 800
+ Årets ordinære avskrivninger	12 000	50 000	62 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25	15 000	70 800	85 800
= Bokført verdi 31.12.25	45 000	179 200	224 200
Økonomisk levetid	5 år	5 år	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	49 738	0
Endring i utsatt skatt	8 338	0
Skattekostnad ordinært resultat	58 076	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	350 127	-121 168
Permanente forskjeller	36 823	-1 801
Endring i midlertidige forskjeller	10 300	-48 200
Anvendelse av fremførbart underskudd	-171 169	0
Skattepliktig inntekt	226 081	-171 169
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	49 738	0
Sum betalbar skatt i balansen	49 738	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	41 400	48 200	6 800
Fordringer	-3 500	0	3 500
Sum	37 900	48 200	10 300
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-171 169	-171 169
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	122 969	122 969
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	37 900	0	-37 900
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	8 338	-27 053	-35 391

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	-5 784	-121 168	-96 952
Årets resultat			292 051	292 051
Pr 31.12.2025	30 000	-5 784	170 882	195 098

**Note 6 Bankinnskudd**

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 48 719.

Note 7 Aksjonærer**AKSJEKAPITALEN I BERG TAKST OG EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Ole Henrik Berg	30	100,0