



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 042 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJAPPEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Lammers gate 7
3014 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Melsom Ornum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		24 437	19 381
Sum kostnader		24 437	19 381
Driftsresultat		-24 437	-19 381
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	2	10 320 773	294 123
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		1 222 039	136 270
Sum finansinntekter		11 542 812	430 393
Annen finanskostnad	2	1 440 997	4 117
Sum finanskostnader		1 440 997	4 117
Netto finans		10 101 815	426 276
Ordinært resultat før skattekostnad		10 077 378	406 895
Skattekostnad på ordinært resultat	3	55 025	
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 022 353	406 895
Årsresultat		10 022 353	406 895
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	10 022 353	406 896
Sum overføringer og disponeringer		10 022 353	406 896



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	180 164	179 243
Investeringer i tilknyttet selskap	6	4 351 086	4 350 164
Investeringer i aksjer og andeler	6		1 466 073
Sum finansielle anleggsmidler		4 531 250	5 995 480
Sum anleggsmidler		4 531 250	5 995 480
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	14 304 234	4 322 660
Sum investeringer		14 304 234	4 322 660
Bankinnskudd, kontanter og lignende		691 024	824 726
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		691 024	824 726
Sum omløpsmidler		14 995 258	5 147 386
SUM EIENDELER		19 526 508	11 142 866
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	320 000	320 000
Overkurs	4	2 322 164	4 018 164
Sum innskutt egenkapital		2 642 164	4 338 164
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	4	16 386 903	6 364 549
Sum opptjent egenkapital		16 386 903	6 364 549
Sum egenkapital		19 029 067	10 702 713
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		442 416	440 153
Sum annen langsiktig gjeld		442 416	440 153
Sum langsiktig gjeld		442 416	440 153
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	55 025	
Sum kortsiktig gjeld		55 025	
Sum gjeld		497 441	440 153
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 526 508	11 142 866



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 693298

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 042 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJAPPEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Lammers gate 7
3014 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Melsom Ornum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Organisasjonsnr: 889 042 222
KJAPPEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		24 437	19 381
Sum kostnader		24 437	19 381
Driftsresultat		-24 437	-19 381
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	2	10 320 773	294 123
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		1 222 039	136 270
Sum finansinntekter		11 542 812	430 393
Annen finanskostnad	2	1 440 997	4 117
Sum finanskostnader		1 440 997	4 117
Netto finans		10 101 815	426 276
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	55 025	
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 022 353	406 895
Årsresultat		10 022 353	406 895
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	10 022 353	406 896
Sum overføringer og disponeringer		10 022 353	406 896



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	442 416	440 153
Sum annen langsiktig gjeld	442 416	440 153
Sum langsiktig gjeld	442 416	440 153
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	3	55 025
Sum kortsiktig gjeld	55 025	
Sum gjeld	497 441	440 153
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	19 526 508	11 142 866



Organisasjonsnr: 889 042 222
KJAPPEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	320.00	1000.00	320000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Henrik Melsom Ornum, styrets leder	320.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	320.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
G K Melsom AS	40.00%		21120991.00	6522985.00
Multe AS	50.00%		1470005.00	435563.00

SPV Holding AS som selskapet har eid 23,54 % av aksjene i, er avviklet i 2021.
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Kjappen Holding AS	c/o Henrik Ornum, Lammers gate 7 3014 DRAMMEN 0602 Drammen



Kjappen Holding AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: GXU0L-5XZTX-HHYSQ-KKCK4-IDEH-EP53N



Kjappen Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		<u>24 437</u>	<u>19 381</u>
Driftsresultat		<u>-24 437</u>	<u>-19 381</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	2	10 320 773	294 123
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		1 222 039	136 270
Annen finanskostnad	2	<u>1 440 997</u>	<u>4 117</u>
Netto finansposter		<u>10 101 815</u>	<u>426 276</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>10 077 378</u>	<u>406 895</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>55 025</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>10 022 353</u>	<u>406 895</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	<u>10 022 353</u>	<u>406 896</u>

Penneo Dokumentnøkkel: GXU0L-5XZTX-HHYSQ-KKCK4-IDEH-EP53N



Kjappen Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	5	180 164	179 243
Investeringer i tilknyttet selskap	6	4 351 086	4 350 164
Investeringer i aksjer og andeler	6	0	1 466 073
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 531 250</u>	<u>5 995 480</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 531 250</u>	<u>5 995 480</u>
Omløpsmidler			
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	7	<u>14 304 234</u>	<u>4 322 660</u>
Sum investeringer		<u>14 304 234</u>	<u>4 322 660</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>691 024</u>	<u>824 726</u>
Sum omløpsmidler		<u>14 995 258</u>	<u>5 147 386</u>
Sum eiendeler		<u>19 526 508</u>	<u>11 142 866</u>

Penneo Dokumentnøkkel: GXU0L-SZTX-HHYSQ-KKCK4-IDEH-EP53N



Kjappen Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 8	320 000	320 000
Overkurs	4	2 322 164	4 018 164
Sum innskutt egenkapital		<u>2 642 164</u>	<u>4 338 164</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	<u>16 386 903</u>	<u>6 364 549</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>16 386 903</u>	<u>6 364 549</u>
Sum egenkapital		<u>19 029 067</u>	<u>10 702 713</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		<u>442 416</u>	<u>440 153</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>442 416</u>	<u>440 153</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	<u>55 025</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>55 025</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>497 441</u>	<u>440 153</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>19 526 508</u>	<u>11 142 866</u>

31. desember 2021
Drammen, 24. mai 2022

Henrik Melsom Ornum
styrets leder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: GXU0L-SZTX-HHYSQ-KKCK4-IDEH-EP53N



Kjappen Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Kjappen Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

<i>Finansinntekter</i>	2021	2020
Renteinntekter	21 955	5 183
Gevinst aksjedel i verdipapirfond	77 819	0
Utbytte	10 221 000	288 940
Sum	<u>10 320 774</u>	<u>294 123</u>

<i>Finanskostnader</i>	2021	2020
Rentekostnader	2 263	4 117
Tap ved realisasjon av aksjer	1 438 734	0
Sum	<u>1 440 997</u>	<u>4 117</u>

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	55 025	0
Årets totale skattekostnad	<u>55 025</u>	<u>0</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	10 077 378	406 896
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	1 438 734	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	306 630	8 668
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-10 221 000	-288 939
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-1 222 039	-136 270
Alminnelig inntekt	379 703	-9 645
Anvendt fremførbart underskudd	-129 589	0
Årets skattegrunnlag	<u>250 114</u>	<u>-9 645</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	55 025	0

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-129 589
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	0	-129 589
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	0	-129 589
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Selskapet bokfører ikke utsatt skattefordel i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak.



Kjappen Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	320 000	4 018 164	6 364 549	10 702 713
Årsresultat	0	0	10 022 353	10 022 353
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-1 696 000	0	-1 696 000
Egenkapital 31.12.2021	320 000	2 322 164	16 386 902	19 029 066

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
G K Melsom AS	180 164	179 243

Note 6 - Tilknyttet selskap mv.

Selskap	Kontor	Eierandel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
G K Melsom AS	Drammen	40 %	6 522 985	21 120 991	4 351 085
Multe AS	Drammen	50 %	435 563	1 470 005	1
Sum			6 958 548	22 590 996	4 351 086

SPV Holding AS som selskapet har eid 23,54 % av aksjene i, er avviklet i 2021.



Kjappen Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 7 - Markedsbaserte aksjer

Selskap	Markedsverdi
Akastor ASA	31 980
NRP Eiendom 2021 Invest AS	1 035
NRP Eiendom 2016 Invest AS	1 928
NRP Eiendom 2018 Invest AS	251 348
NRP Eiendom 2020 Invest AS	280 938
Rec Silicon ASA	26 790
Archer Limited	21 105
Alfred Berg Norge Gambak	639 892
DNB Finans A	446 289
Nordea 1 - North American Stars Equity BP	526 650
Nordea 2 - Global Enhanced Small Cap Fund	0
Nordea 2 European Enhanced Equity Fund B	257 151
Nordea Asian Stars A growth	321 028
Nordea Avkastning	0
Nordea Emerging Stars Equity Fund	706 186
Nordea Global Passive Fund A growth NOK	3 718 573
Nordea Klima & Miljø	521 450
Nordea North American Enhanced Fund	868 549
Nordea North American Small Cap Fund	0
Nordea Norwegian Stars A vekst (NOK)	865 738
Nordea Stabile Aksjer Global Etisk	1 111 076
RobecoSAM Sustainable Water Equus D EUR	266 044
Spiltan Aktiefond Investmentbolag SEK	539 893
Nordea Plan Offensiv	2 404 501
Nordea Plan Rente	496 090
Sum	<u>14 304 234</u>

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	320	1 000 kr	320 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Henrik Melsom Ornum, styrets leder	320	100 %	100 %

Penneo Dokumentnøkkel: GXU0L-SZTX-HHYSQ-KKCK4-IDEH-EP53N



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henrik Christopher M Ornum

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-1009249

IP: 80.86.xxx.xxx

2022-05-24 07:32:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GXU0L-SXZTX-HHY5Q-KKCK4-IDEIH-EP53N

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>