



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 460 544
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIVEN JR HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Andrea Thoren Liven,
Neuberggata 4A
0367 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andrea Thoren Liven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		30 679	24 719
Sum kostnader		30 679	24 719
Driftsresultat		-30 679	-24 719
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	14
Sum finansinntekter		12	14
Netto finans		12	14
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 667	-24 704
Skattekostnad på resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 667	-24 704
Årsresultat		-30 667	-24 704
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 667	-24 704
Totalresultat		-30 667	-24 704
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	1	-30 667	-24 704
Sum overføringer og disponeringer		-30 667	-24 704



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	7 973 505	7 973 505
Sum finansielle anleggsmidler		7 973 505	7 973 505
Sum anleggsmidler		7 973 505	7 973 505
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	24 728	24 715
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 728	24 715
Sum omløpsmidler		24 728	24 715
SUM EIENDELER		7 998 232	7 998 220
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 4	120 000	120 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	1	38 920	38 920
Sum innskutt egenkapital		158 920	158 920
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	6 880 574	6 911 241
Sum opptjent egenkapital		6 880 574	6 911 241



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		7 039 494	7 070 161
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	957 614	928 059
Sum annen langsiktig gjeld		957 614	928 059
Sum langsiktig gjeld		957 614	928 059
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		1 125	
Sum kortsiktig gjeld		1 125	
Sum gjeld		958 739	928 059
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 998 232	7 998 220



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 304740

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 460 544
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIVEN JR HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Andrea Thoren Liven,
Neuberggata 4A
0367 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andrea Thoren Liven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.02.2023



Organisasjonsnr: 926 460 544
LIVEN JR HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		30 679	24 719
Sum kostnader		30 679	24 719
Driftsresultat		-30 679	-24 719
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	14
Sum finansinntekter		12	14
Netto finans		12	14
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 667	-24 704
Skattekostnad på resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 667	-24 704
Årsresultat		-30 667	-24 704
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 667	-24 704
Totalresultat		-30 667	-24 704
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	1	-30 667	-24 704
Sum overføringer og disponeringer		-30 667	-24 704



Organisasjonsnr: 926 460 544
LIVEN JR HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 7 973 505 7 973 505

Sum finansielle anleggsmidler 7 973 505 7 973 505

Sum anleggsmidler 7 973 505 7 973 505

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 3 24 728 24 715

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 24 728 24 715

Sum omløpsmidler 24 728 24 715

SUM EIENDELER 7 998 232 7 998 220

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1, 4 120 000 120 000

Beholdning av egne aksjer 4

Overkurs 1 38 920 38 920

Sum innskutt egenkapital 158 920 158 920

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 6 880 574 6 911 241

Sum opptjent egenkapital 6 880 574 6 911 241

Sum egenkapital 7 039 494 7 070 161

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 6

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld 5 957 614 928 059

Sum annen langsiktig gjeld 957 614 928 059



Sum langsiktig gjeld		957 614	928 059
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		1 125	
Sum kortsiktig gjeld		1 125	
Sum gjeld		958 739	928 059
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 998 232	7 998 220



Organisasjonsnr: 926 460 544
LIVEN JR HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



NITSCHKE

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International
www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i Liven Jr. Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Liven Jr. Holding AS som viser et underskudd på kr 30 667. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 2. februar 2023

NITSCHKE AS

Hans Hagen jr.
statsautorisert revisor



BankID Signing
Andrea Thoren Liven
2023-02-02


BankID Signing
Vegard Liven
2023-02-02

RESULTATREGNSKAP

LIVEN JR HOLDING AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		30 679	24 719
Sum driftskostnader		30 679	24 719
Driftsresultat		-30 679	-24 719
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		12	14
Resultat av finansposter		12	14
Resultat før skattekostnad		-30 667	-24 704
Resultat		-30 667	-24 704
Årsresultat		-30 667	-24 704
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital	1	30 667	24 704
Sum overføringer		-30 667	-24 704



 BankID Signing
Andrea Thoren Liven
2023-02-02

 BankID Signing
Vegard Liven
2023-02-02

BALANSE

LIVEN JR HOLDING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2	7 973 505	7 973 505
Sum finansielle anleggsmidler		7 973 505	7 973 505
Sum anleggsmidler		7 973 505	7 973 505
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	24 728	24 715
Sum omløpsmidler		24 728	24 715
Sum eiendeler		7 998 232	7 998 220

LIVEN JR HOLDING AS

SIDE 2



BankID Signing
Andrea Thoren Liven
2023-02-02

BankID Signing
Vegard Liven
2023-02-02

BALANSE

LIVEN JR HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1, 4	120 000	120 000
Overkurs	1	38 920	38 920
Sum innskutt egenkapital		158 920	158 920
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	1	6 880 574	6 911 241
Sum opptjent egenkapital		6 880 574	6 911 241
Sum egenkapital		7 039 494	7 070 161
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	957 614	928 059
Sum annen langsiktig gjeld		957 614	928 059
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		1 125	0
Sum kortsiktig gjeld		1 125	0
Sum gjeld		958 739	928 059
Sum egenkapital og gjeld		7 998 232	7 998 220

Oslo, 02.02.2023
Styret i Liven Jr Holding AS

Andrea Thoren Liven
styreleder

Vegard Liven
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er stiftet i 2021 og har vært deltaker i en trekantfusjon med datterselskapet Balder Apartments AS. Fusjonsforring på datterselskap er gjort opp med konsernbidrag.



SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	120 000	38 920	6 911 241	7 070 161
Årets resultat	0	0	-30 667	-30 667
Pr 31.12.2022	120 000	38 920	6 880 574	7 039 494

Note 2 Investering i datterselskap

	Antall	Andel	Resultat	Egenkapital	Kostpris	Bokført
Datterselskap						
Balder Apartments AS	100	100%	5 633	10 257 641	7 973 505	7 973 505
Sum			5 633	10 257 641	7 973 505	7 973 505

Note 3 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LIVEN JR HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 200,0	120 000
Sum	100		120 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Andrea Thoren Liven	100	100,0	100,0


Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Langsiktig konserngjeld	
	2022	2021
Gjeld til Balder Apartments AS	957 614	928 059
Sum	957 614	928 059

Det er ikke avtalt nedbetalingsplan for selskapets mellomværende med konsernet.



Note 6 Skatt

 BankID Signing
Andrea Thoren Liven
2023-02-02

 BankID Signing
Vegard Liven
2023-02-02

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-30 667	-24 704
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	10 215 655
Avgitt konsernbidrag	0	-10 190 951
Skattepliktig inntekt	-30 667	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	2 242 009
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-2 242 009
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-30 667	0	30 667
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	30 667	0	-30 667
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.