



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 728 033
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENVOLA HYTTER OG DRIFT AS
Forretningsadresse: Haugsetveien 112
2484 RENDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amund Bolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	783 010	524 875
Annen driftsinntekt			12 600
Sum inntekter		783 011	537 475
Kostnader			
Varekostnad	1	477 945	334 645
Avskrivning på varige driftsmidler	2	5 900	5 900
Annen driftskostnad	3	24 323	54 586
Sum kostnader		508 168	395 131
Driftsresultat		274 842	142 344
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 012	916
Sum finansinntekter		1 012	916
Annen rentekostnad		141	
Sum finanskostnader		141	
Netto finans		871	916
Ordinært resultat før skattekostnad		275 713	143 260
Skattekostnad på ordinært resultat	4	59 975	19 390
Ordinært resultat etter skattekostnad		215 738	123 870
Årsresultat		215 738	123 870
Årsresultat etter minoritetsinteresser		215 738	123 870
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	215 738	123 870
Sum overføringer og disponeringer		215 738	123 870



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	41 792	47 692
Sum varige driftsmidler		41 792	47 692
Sum anleggsmidler		41 792	47 692
Omløpsmidler			
Varer			
Infrastruktur tomteområde, varelager	1,5	105 040	182 070
Sum varer		105 040	182 070
Fordringer			
Kundefordringer		94 932	82 869
Andre kortsiktige fordringer	6	9 277	5 314
Sum fordringer		104 209	88 183
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		835 319	563 379
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		835 319	563 379
Sum omløpsmidler		1 044 568	833 632
SUM EIENDELER		1 086 359	881 324
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	996 043	780 304
Sum opptjent egenkapital		996 043	780 304
Sum egenkapital		1 026 043	810 304
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 548	
Sum avsetninger for forpliktelser		2 548	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 548	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			51 630
Betalbar skatt	4	57 427	19 390
Annen kortsiktig gjeld		341	
Sum kortsiktig gjeld		57 768	71 020
Sum gjeld		60 316	71 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 086 359	881 324



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 814755

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 728 033
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENVOLA HYTTER OG DRIFT AS
Forretningsadresse: Haugsetveien 112
2484 RENDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amund Bolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 728 033
ENVOLA HYTTER OG DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	783 010	524 875
Annen driftsinntekt			12 600
Sum inntekter		783 011	537 475
Kostnader			
Varekostnad	1	477 945	334 645
Avskrivning på varige driftsmidler	2	5 900	5 900
Annen driftskostnad	3	24 323	54 586
Sum kostnader		508 168	395 131
Driftsresultat		274 842	142 344
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 012	916
Sum finansinntekter		1 012	916
Annen rentekostnad		141	
Sum finanskostnader		141	
Netto finans		871	916
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	59 975	19 390
Ordinært resultat etter skattekostnad		215 738	123 870
Årsresultat		215 738	123 870
Årsresultat etter minoritetsinteresser		215 738	123 870
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	215 738	123 870
Sum overføringer og disponeringer		215 738	123 870



Organisasjonsnr: 913 728 033
ENVOLA HYTTER OG DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			
	2	41 792	47 692
Sum varige driftsmidler		41 792	47 692
Sum anleggsmidler		41 792	47 692
Omløpsmidler			
Varer			
Infrastruktur tomteområde, varelager			
	1,5	105 040	182 070
Sum varer		105 040	182 070
Fordringer			
Kundefordringer			
		94 932	82 869
Andre kortsiktige fordringer			
	6	9 277	5 314
Sum fordringer		104 209	88 183
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		835 319	563 379
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		835 319	563 379
Sum omløpsmidler		1 044 568	833 632
SUM EIENDELER		1 086 359	881 324
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	8	996 043	780 304
Sum opptjent egenkapital		996 043	780 304
Sum egenkapital		1 026 043	810 304



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 548	
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 548	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 548	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			51 630
Betalbar skatt	4	57 427	19 390
Annen kortsiktig gjeld		341	
Sum kortsiktig gjeld		57 768	71 020
Sum gjeld		60 316	71 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 086 359	881 324



Organisasjonsnr: 913 728 033
ENVOLA HYTTER OG DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Amund Bolstad	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Envola Hytter og Drift AS**

Organisasjonsnr. 913728033

Utarbeidet av:



Vår kunnskap - dine muligheter
Autorisert regnskapsførerselskap

2500 TYNSET





Envola Hytter og Drift AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	783 010	524 875
Annen driftsinntekt		0	12 600
Sum driftsinntekter		783 011	537 475
Driftskostnader			
Varekostnad	1	477 945	334 645
Avskrivning på varige driftsmidler	2	5 900	5 900
Annen driftskostnad	3	24 323	54 586
Sum driftskostnader		508 168	395 131
DRIFTSRESULTAT		274 842	142 344
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 012	916
Sum finansinntekter		1 012	916
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		141	0
Sum finanskostnader		141	0
NETTO FINANSPOSTER		871	916
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		275 713	143 260
Skattekostnad på ordinært resultat	4	59 975	19 390
ORDINÆRT RESULTAT		215 738	123 870
ARSRESULTAT		215 738	123 870
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	8	215 738	123 870
SUM OVERF. OG DISP.		215 738	123 870



Envola Hytter og Drift AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	41 792	47 692
Sum varige driftsmidler		41 792	47 692
SUM ANLEGGSMIDLER		41 792	47 692
OMLØPSMIDLER			
Infrastruktur tomteområde, varelager	1,5	105 040	182 070
Fordringer			
Kundefordringer		94 932	82 869
Andre kortsiktige fordringer	6	9 277	5 314
Sum fordringer		104 209	88 183
Bankinnskudd, kontanter o.l.		835 319	563 379
SUM OMLØPSMIDLER		1 044 568	833 632
SUM EIENDELER		1 086 359	881 324
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	996 043	780 304
Sum opptjent egenkapital		996 043	780 304
SUM EGENKAPITAL		1 026 043	810 304
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	2 548	0
Sum avsetning for forpliktelser		2 548	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 548	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	51 630
Betalbar skatt	4	57 427	19 390
Annen kortsiktig gjeld		341	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		57 768	71 020
SUM GJELD		60 316	71 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 086 359	881 324

Rendalen, 02. juli 2021
Styret for Envola Hytter og Drift AS

Amund Bolstad
styrets leder, daglig leder

Bernt Sindre Bolstad
styremedlem

Bård Kristian Bolstad
styremedlem



Envola Hytter og Drift AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av hyttetomter og av byggevarer skjer på leveringstidspunktet.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Arbeid under utførelse/infrastruktur tomteområde

Samlede kostnader til infrastruktur i hytteområdet fordeles ut på antall sannsynlig salgbare tomter. Ved realiserte tomtosalg reduseres således akkumulert kostpris infrastruktur med en beregnet kostpris på solgte tomter. I balansen pr. 31.12. inngår følgelig beregnet kostpris på gjenværende tomter.

Beholdning av byggevarer

Beholdningen av byggevarer inngår i balansen til anskaffelseskost redusert med ukurans.

Fordringer

Kundefordringer inngår i Balansen pr. 31.12 til pålydende verdi. Det er ikke tapsrisiko i selskapets kundefordringer.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Se note 3.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke ansatte og omfattes ikke av reglene om obligatorisk tjenstepensjonsordning etter pensjonslovgivningen, og har ikke etablert slik ordning. Se også note 2.

Note 1 - Salgsinntekt, varekostnad

Inntektsføring ved salg av hyttetomter og av byggevarer skjer på leveringstidspunktet. Det er i 2020 solgt 2 hyttetomter.

Varekostnaden består av kjøp råtomt fra grunneier samt en kalkulert andel av samlede kostnader til infrastruktur for solgte råtomter i området.

Fra og med 2016 inngår i varekostnad også solgte varers inntakskost for selskapets omsetning av byggevarer.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Driftsløsøre,

Noter for Envola Hytter og Drift AS

Organisasjonsnr. 913728033



Envola Hytter og Drift AS

Noter 2020

	inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	59 000
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	59 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	11 308
+ Ordinære avskrivninger	5 900
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	17 208
Balanseført verdi pr 31/12	41 792
Prosentstø for ord.avskr	10-10

Note 3 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønnskostnader. Selskapets tillitsmenn har heller ikke mottatt lønn eller honorar i 2020.

Selskapet har valgt bort revisjon og har følgelig ingen kostnader til revisor i 2020.



Envola Hytter og Drift AS

Noter 2020

Note 4 - Skattekostnad; betalbar skatt

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	275 713
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	-3 241
+/- Permanente forskjeller	141
= Grunnlag for årets skattekostnad	272 613
+/- Endr. forskj., som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-11 584
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	261 030
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	261 030

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	57 427
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	2 548
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	59 975
= Skattekostnad i resultatregnskapet	59 975

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	57 427
= Betalbar skatt i balansen	57 427

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	11 584	9 932
+ Varebeholdning	0	-13 173
= Grunnlag utsatt skatt	11 584	-3 241
Utsatt skatt	2 548	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	3 241
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	3 241
Utsatt skattefordel	0	713
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	3 241
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	713
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Infrastruktur tomteområde, varelager

Samlede kostnader til infrastruktur i hytteområdet fordeles ut på antall sannsynlig salgbare tomter. I balansen pr. 31.12. inngår beregnet resterende kostpris på gjenværende tomter. Fra og med 2016 inngår også selskapets beholdning av byggevarer i regnskapslinjen. Se også startnoten og note 1.

Note 6 - Andre kortsiktige fordringer

Noter for Envola Hytter og Drift AS

Organisasjonsnr. 913728033



Envola Hytter og Drift AS

Noter 2020

Regnskapsposten pr. 31.12.2020 består av tilgode merverdiavgift, mottatt i 2021. Videre består den av en fordring på eier Amund Bolstad på kr 8 085. Fordringen er innbetalt selskapet i 2021.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Amund Bolstad, styrets leder/daglig leder	30	100,00 %

Note 8 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	780 304	810 304
Tilført fra årsresultat		215 738	215 738
Pr 31.12.	30 000	996 043	1 026 043

Pandemi 2020

De økonomiske konsekvensene av Koronavirusutbruddet kan fortsatt bli stor for mange selskaper. Etter at utbruddet ble erklært som en global pandemi i mars 2020, har det vært omfattende tiltak både globalt, nasjonalt og lokalt. Dette holder frem også i 2021. Hvilke økonomiske konsekvenser det til slutt vil få, vil blant annet avhenge av hvor lenge denne unntakstilstanden vil vare.

Etter selskapets oppfatning påvirker hendelsene i 2020 ikke årsregnskapet for 2020. Selskapet har ingen ansatte og virksomheten har gått hovedsakelig som normalt. Styret forventer seg at det samme vil være tilfelle for 2021, nemlig at driften ikke vil bli vesentlig påvirket.