



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 464 317
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PÅL RYEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Agentgaten 2
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Ryen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	27 332	78 369
Sum kostnader		27 332	78 369
Driftsresultat		-27 332	-78 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		3 000 000	
Annen renteinntekt		8 987	150 030
Annen finansinntekt		2 812 011	2 067 866
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	9	2 538 781	-256 335
Sum finansinntekter		8 359 779	1 961 561
Annen finanskostnad		1 309 363	218 024
Sum finanskostnader		1 309 363	218 024
Netto finans		7 050 416	1 743 537
Ordinært resultat før skattekostnad		7 023 084	1 665 168
Skattekostnad	6	157 918	135 896
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 865 166	1 529 272
Årsresultat		6 865 166	1 529 272
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 865 166	1 529 272
Totalresultat		6 865 166	1 529 272



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	8 783 952	8 783 952
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	3 512 624	3 512 499
Investeringer i aksjer og andeler		1 966 028	1 001 000
Andre langsiktige fordringer	8	400 000	
Sum finansielle anleggsmidler		14 662 604	13 297 451
Sum anleggsmidler		14 662 604	13 297 451
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	16 519 029	9 979 070
Markedsbaserte obligasjoner og rentefond	9	10 662 615	8 833 000
Sum investeringer		27 181 644	18 812 070
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	5	2 164 969	5 012 507
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 164 969	5 012 507
Sum omløpsmidler		29 346 613	23 824 577
SUM EIENDELER		44 009 217	37 122 028
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	140 000	140 000
Overkurs		7 765 515	7 765 515



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		7 905 515	7 905 515
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		35 945 784	29 080 617
Sum opptjent egenkapital		35 945 784	29 080 617
Sum egenkapital	2	43 851 299	36 986 132
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	157 918	135 896
Sum kortsiktig gjeld		157 918	135 896
Sum gjeld		157 918	135 896
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 009 217	37 122 028



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 712072

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 464 317
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PÅL RYEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Agentgaten 2
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Ryen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 464 317
PÅL RYEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	27 332	78 369
Sum kostnader		27 332	78 369
Driftsresultat		-27 332	-78 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		3 000 000	
Annen renteinntekt		8 987	150 030
Annen finansinntekt		2 812 011	2 067 866
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	9	2 538 781	-256 335
Sum finansinntekter		8 359 779	1 961 561
Annen finanskostnad		1 309 363	218 024
Sum finanskostnader		1 309 363	218 024
Netto finans		7 050 416	1 743 537
Ordinært resultat før skattekostnad		7 023 084	1 665 168
Skattekostnad	6	157 918	135 896
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 865 166	1 529 272
Årsresultat		6 865 166	1 529 272
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 865 166	1 529 272
Totalresultat		6 865 166	1 529 272



Organisasjonsnr: 993 464 317
PÅL RYEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	1	8 783 952	8 783 952
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	3 512 624	3 512 499
Investeringer i aksjer og andeler		1 966 028	1 001 000
Andre langsiktige fordringer	8	400 000	
Sum finansielle anleggsmidler		14 662 604	13 297 451
Sum anleggsmidler		14 662 604	13 297 451

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	9	16 519 029	9 979 070
Markedsbaserte obligasjoner og rentefond	9	10 662 615	8 833 000
Sum investeringer		27 181 644	18 812 070

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	5	2 164 969	5 012 507
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 164 969	5 012 507
Sum omløpsmidler		29 346 613	23 824 577

SUM EIENDELER		44 009 217	37 122 028
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	140 000	140 000
Overkurs		7 765 515	7 765 515
Sum innskutt egenkapital		7 905 515	7 905 515

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		35 945 784	29 080 617
Sum opptjent egenkapital		35 945 784	29 080 617
Sum egenkapital	2	43 851 299	36 986 132
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	157 918	135 896
Sum kortsiktig gjeld		157 918	135 896
Sum gjeld		157 918	135 896
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 009 217	37 122 028



Organisasjonsnr: 993 464 317
PÅL RYEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Til generalforsamlingen i Pål Ryen Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Pål Ryen Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerelskap



Uavhengig revisors beretning - Pål Ryen Holding AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sarpsborg, 31. august 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Dag Olav Haugen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Haugen, Dag Olav	BANKID_MOBILE	2021-08-31 10:34

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Pål Ryen Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

Generelle vurderingsprinsipper

Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investering i og avkastning av investeringer i andre selskaper

Selskapet bruker kostmetoden for investeringer i andre selskaper. Mottatte utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som inntekt, men som reduksjon av balanseført verdi hvis utdelingen overstiger opptjente resultater fra tidspunktet for verdsettelse av investeringen.

Anskaffelseskost er en kontinuitetsverdi, som svarer til andelen av regnskapsmessig egenkapital i de overførte selskapene pr. 31.12.2007.

Skatt

Det beregnes utsatt skatt i balansen på midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Eventuell netto utsatt skattefordel balanseføres ikke. Skattekostnaden kan bestå av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.



Pål Ryen Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Aksjer i tilknyttet selskap

	Eierandel	Resultat 2020 100 %	Egenkapital 31.12.2020 100 %	Balansført verdi
Ryen AS Eiendom	29,8 %	6 317 448	129 775 762	7 922 327
KR Eiendomsutvikling AS **	50,0 %	117 000	(321 000)	15 000
KR Invest AS **	50,0 %	(53 000)	(16 000)	846 625

** Regnskapstall er for 2018

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2019	140 000	7 765 515	29 080 618	36 986 133
Årets resultat	0	0	6 865 166	6 865 166
Egenkapital pr. 31.12.2019	140 000	7 765 515	35 945 784	43 851 299

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen er på kr 140 000 og består av 1 aksje hver pålydende kr 140 000. Alle aksjer har like rettigheter.

Aksjonær		Antall aksjer	Eierandel
Pål Ryen	Styreleder / daglig leder	1	100 %
		1	100 %

Note 4 Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke kostnadsført lønn til daglig leder. Det er ikke kostnadsført honorar til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Det er kostnadsført revisjonshonorar med kr 6.000 og honorar for teknisk utarbeidelse av regnskap og ligningspapirer med kr 8.625

Note 5 Bundne bankinnskudd

Selskapet har ikke bundne bankinnskudd.



Pål Ryen Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 Skatt

Det er ingen midlertidige forskjeller pr. 31.12.2019 eller per 31.12.2020.

Grunnlag for skatt i resultat og balanse

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	7 023 084	1 665 168
Permanente forskjeller	-6 305 276	-1 047 459
Grunnlag for årets skattekostnad	717 808	617 709
Grunnlag for betalbar skatt i resultat og balanse	717 808	617 709
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	717 808	617 709

Skatt i resultat

	2020	2019
Betalbar skatt (24% av gr.lag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	157 918	135 896
Skattekostnad	157 918	135 896

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt	157 918	135 896
Betalbar skatt i balansen	157 918	135 896

Note 7 Langsiktige fordringer i tilknyttede selskap

	2020	2019
Fordring på Ryen Storgt. 33-35 AS *.1	12 499	12 499
KR Invest AS *.2	1 600 000	1 600 000
KR Eiendomsinvest AS *.2	1 900 000	1 900 000

*.1 Fordringene er renteberegnet med 4,0%. Det er ikke avtalt nedbetalingstid på fordringene.

*.2 Fordringen er rentefri. Nedbetalingstiden er avtalt til når det er likviditet i selskapet.

Note 8 Andre langsiktige fordringer

	2020	2019
Fordring på K Dahl Invest AS	400 000	0

Fordringen er rentefri. Nedbetalingstiden er avtalt til tidspunkt for realisasjon av aksjer lånet er gitt til å finansiere.



Pål Ryen Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 9 Markedsbaserte investeringer

Markedsbaserte investeringer er vurdert etter porteføljeprinsippet.

	Årets endring	2020	2019
Markedsbaserte obligasjoner - kostpris		10 528 403	8 849 872
Balanseført verdjustering	151 084	134 212	(16 872)
Bokført verdi		10 662 615	8 833 000
Markedsbaserte aksjer og aksjefond - kostpris		14 419 577	10 267 316
Balanseført verdjustering	2 387 697	2 099 452	(288 246)
Bokført verdi		16 519 029	9 979 070