



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	913 190 637
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SVENDSEN VAKTMESTER & VEDLIKEHOLDSERVICE AS
Forretningsadresse:	Brånåsveien 7 2019 SKEDSMOKORSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jonas H. Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 465 014	10 196 818
Sum inntekter		11 465 014	10 196 818
Kostnader			
Varekostnad		1 213 557	638 027
Lønnskostnad	3,4	4 747 695	4 465 099
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	183 812	210 775
Annen driftskostnad		4 922 333	4 818 494
Sum kostnader		11 067 397	10 132 395
Driftsresultat		397 617	64 423
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		227	0
Sum finansinntekter		227	0
Annen rentekostnad		16 551	26 074
Annen finanskostnad		23 520	46 140
Sum finanskostnader		40 071	72 214
Netto finans		-39 844	-72 214
Ordinært resultat før skattekostnad		357 773	-7 791
Skattekostnad på ordinært resultat	5	95 952	-1 117
Ordinært resultat etter skattekostnad		261 821	-6 674
Årsresultat		261 821	-6 674
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		261 821	-6 674
Sum overføringer og disponeringer		261 821	-6 674



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	37 728	37 564
Sum immaterielle eiendeler		37 728	37 564
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		144 725	328 538
Sum varige driftsmidler	6	144 725	328 538
Sum anleggsmidler		182 453	366 102
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 077 493	770 802
Andre fordringer		153 897	27 575
Sum fordringer		1 231 390	798 377
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	896 591	780 929
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		896 591	780 929
Sum omløpsmidler		2 127 981	1 579 306
SUM EIENDELER		2 310 434	1 945 408
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		338 971	77 150
Sum opptjent egenkapital		338 971	77 150
Sum egenkapital	7	368 971	107 150
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		79 559	211 054
Sum annen langsiktig gjeld		79 559	211 054
Sum langsiktig gjeld		79 559	211 054
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		680 261	633 754
Betalbar skatt		96 116	
Skyldige offentlige avgifter		687 732	635 382
Annen kortsiktig gjeld		397 795	358 068
Sum kortsiktig gjeld		1 861 904	1 627 204
Sum gjeld		1 941 463	1 838 258
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 310 434	1 945 408



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 817765

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 190 637
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVENDSEN VAKTMESTER & VEDLIKEHOLDSERVICE AS
Forretningsadresse: Brånåsveien 7
2019 SKEDSMOKORSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas H. Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.09.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.10.2021



Organisasjonsnr: 913 190 637
SVENDSEN VAKTMESTER &
VEDLIKEHOLDSSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 465 014	10 196 818
Sum inntekter		11 465 014	10 196 818
Kostnader			
Varekostnad		1 213 557	638 027
Lønnskostnad	3,4	4 747 695	4 465 099
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	183 812	210 775
Annen driftskostnad		4 922 333	4 818 494
Sum kostnader		11 067 397	10 132 395
Driftsresultat		397 617	64 423
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		227	0
Sum finansinntekter		227	0
Annen rentekostnad		16 551	26 074
Annen finanskostnad		23 520	46 140
Sum finanskostnader		40 071	72 214
Netto finans		-39 844	-72 214
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	95 952	-1 117
Ordinært resultat etter skattekostnad		261 821	-6 674
Årsresultat		261 821	-6 674
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		261 821	-6 674
Sum overføringer og disponeringer		261 821	-6 674



Organisasjonsnr: 913 190 637
SVENDSEN VAKTMESTER &
VEDLIKEHOLDSSERVICE AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	37 728	37 564
Sum immaterielle eiendeler		37 728	37 564
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		144 725	328 538
Sum varige driftsmidler	6	144 725	328 538
Sum anleggsmidler		182 453	366 102
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 077 493	770 802
Andre fordringer		153 897	27 575
Sum fordringer		1 231 390	798 377
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	896 591	780 929
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		896 591	780 929
Sum omløpsmidler		2 127 981	1 579 306
SUM EIENDELER		2 310 434	1 945 408
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		338 971	77 150
Sum opptjent egenkapital		338 971	77 150
Sum egenkapital	7	368 971	107 150
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	79 559	211 054
Sum annen langsiktig gjeld	79 559	211 054
Sum langsiktig gjeld	79 559	211 054
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	680 261	633 754
Betalbar skatt	96 116	
Skyldige offentlige avgifter	687 732	635 382
Annen kortsiktig gjeld	397 795	358 068
Sum kortsiktig gjeld	1 861 904	1 627 204
Sum gjeld	1 941 463	1 838 258
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 310 434	1 945 408



Organisasjonsnr: 913 190 637
SVENDSEN VAKTMESTER &
VEDLIKEHOLDSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kenneth Andre Andersen	6.00	20.00%	Ordinære aksjer
Jonas Svendsen	12.00	40.00%	Ordinære aksjer
Jonny Svendsen	12.00	40.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4066446.00	3760415.00

<u>Arbeidsqiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	563760.00	560169.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	57489.00	84515.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	60000.00	60000.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4747695.00	4465099.00

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	520000.00	9600.00	1020.00

Note

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39550.00	34000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39550.00	34000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

10.00

Note

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Resultatregnskap			
Svendsen vaktmester & Vedlikeholdservice AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		11.465.014	10.196.818
Sum driftsinntekter		<u>11.465.014</u>	<u>10.196.818</u>
Varekostnad		1.213.557	638.027
Lønnskostnad	3, 4	4.747.695	4.465.099
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	183.812	210.775
Annen driftskostnad		4.922.333	4.818.493
Sum driftskostnader		<u>11.067.397</u>	<u>10.132.395</u>
Driftsresultat		<u>397.616</u>	<u>64.423</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		228	0
Annen rentekostnad		16.551	26.073
Annen finanskostnad		23.520	46.140
Resultat av finansposter		<u>-39.843</u>	<u>-72.214</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		357.773	-7.791
Skattekostnad på ordinært resultat	5	95.952	-1.117
Ordinært resultat		<u>261.821</u>	<u>-6.674</u>
Årsresultat		<u>261.821</u>	<u>-6.674</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		261.821	0
Overført fra annen egenkapital		0	6.674
Sum overføringer		<u>261.821</u>	<u>-6.674</u>


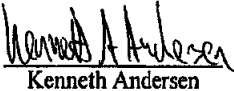
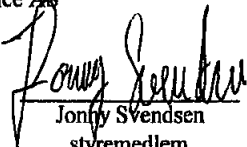
JS
JS
KAG



Balanse			
Svendsen vaktmester & Vedlikeholdservice AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	37.728	37.564
Sum immaterielle eiendeler		<u>37.728</u>	<u>37.564</u>
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		144.725	328.538
Sum varige driftsmidler	6	<u>144.725</u>	<u>328.538</u>
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>182.453</u>	<u>366.102</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1.077.493	770.802
Andre kortsiktige fordringer		153.897	27.575
Sum fordringer		<u>1.231.390</u>	<u>798.377</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	896.591	780.930
Sum omløpsmidler		<u>2.127.981</u>	<u>1.579.307</u>
Sum eiendeler		<u>2.310.434</u>	<u>1.945.408</u>

JHS
JS
Kaa



Balanse			
Svendsen vaktmester & Vedlikeholdservice AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30.000	30.000
Sum innskutt egenkapital		<u>30.000</u>	<u>30.000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		338.971	77.150
Sum opptjent egenkapital		<u>338.971</u>	<u>77.150</u>
Sum egenkapital	7	<u>368.971</u>	<u>107.150</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		79.559	211.054
Sum annen langsiktig gjeld		<u>79.559</u>	<u>211.054</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		680.261	633.754
Betalbar skatt	5	96.116	0
Skattetrekk og andre trekk/sk.off. avg.		687.732	635.382
Annen kortsiktig gjeld		397.795	358.068
Sum kortsiktig gjeld		<u>1.861.904</u>	<u>1.627.204</u>
Sum gjeld		<u>1.941.463</u>	<u>1.838.258</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2.310.434</u>	<u>1.945.408</u>
Skedsmo, 23.09.2021			
Styret i Svendsen vaktmester & Vedlikeholdservice AS			
 Jonas Svendsen styremedlem/daglig leder	 Kenneth Andersen styreleder	 Jonny Svendsen styremedlem	
Svendsen vaktmester & Vedlikeholdservice AS		Side 2	



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Svendsen Vaktmester & Vedlikeholdsservice AS

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antall virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skatetreksmidler:	28.988	150.000

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
A-aksjer	30	1.000	30.000

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Kenneth Andersen	6	20 %
Jonas Svendsen	12	40 %
Jonny Svendsen	12	40 %

Aksjonær Kenneth Andersen er selskaps styreleder
Aksjonær Jonas Svendsen er daglig leder og styremedlem i selskapet.
Aksjonær Jonny Svendsen er styremedlem

Note 3 Lønnskostnader

	2020	2019
Lønn	4.066.446	3.760.415
Arbeidsgiveravgift	563.760	560.169
Pensjonskostnader	57.489	84.515
Andre ytelser	60.000	60.000
Sum	4.747.695	4.465.099

I gjennomsnitt har det i løpet av regnskapsåret 2020 vært 10 ansatte. Selskapet oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Handwritten signatures: JS, JS, Uaa



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Svendsen Vaktmester & Vedlikeholdsservice AS

Note 4 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

For regnskapsåret 2020 har selskapets betalt totalt kr. 59.750,- til revisor hvorav kr. 39.550,- i revisjonshonorar og andre tjenester på kr. 20.200,-

Ytelser til daglig leder og styre:

	2020	2019
Styre honorar	40.000	60.000
Lønn daglig leder *	520.000	504.925
Pensjonsinnskudd daglig leder	9.600	9.600
Andre ytelser daglig leder	1.020	8.642
Sum	570.620	583.167

* eksklusiv styrehonorar

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad består av

Betalbar skatt 22%	96.116
Endring i utsatt skatt	-164
Sum skattekostnad	95.952

Bergning av betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	357.773
Permanente forskjeller	-
Endring i midlertidig forskjeller	110.019
Benyttet fremførbart underskudd	-30.900
Grunnlag betalbar skatt	436.892

Midlertidige forskjeller	31.12.2019	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	-40.432	-150.451	-110.019
Kundefordringer	-21.040	-21.040	-
Underskudd til fremføring	-30.900	-	-30.900
Korrigerende underskudd fremføring	-78.373	-	-
Sum	-170.745	-171.491	-79.119

Utsatt skatt(+)/Skattefordel(-) -37.564 -37.728 164

Note 6 Varige driftsmidler

	Maskiner	Biler	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.20	212.832	836.002	1.048.834
Tilgang i løpet av året	-	-	-
Avgang i løpet av året	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.20	212.832	836.002	1.048.834
Akk. Avskrivinger pr. 31.12.20	145.506	758.601	904.107
Akk. Nedskrivinger pr. 31.12.20	-	-	-
Bokført verdi pr. 31.12.20	67.326	77.401	144.725
Årets avskrivinger	42.566	141.246	183.812

Saldoavskrevet med lineær lineær
Økonomisk levetid 5 år 5 år

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.20	30.000	77.150	107.150
Årets endring av egenkapital	-	261.821	261.821
Egenkapital 31.12.20	30.000	338.971	368.971

js
jbs
kag



STYREMØTEPROTOKOLL

Det ble den 23.09.2021 kl. 13:00 avholdt styremøte i Svendsen Vaktmester & Vedlikeholdservice AS i selskapets lokaler i Brånåsveien 7.

På styremøtet deltok

- Jonny Svendsen
- Kenneth Andre Andersen
- Jonas Svendsen

Ingen forfall. Styret var beslutningsdyktig, jf. aksjeloven § 6-24.

Sak nr. 01/2021 Godkjenning av dagsorden

Vedtak: Godkjent


Vedtaket var enstemmig.


Sak nr. 02/2021 Godkjenning av årsregnskap for 2020

Årsresultatet for 2020 viser et overskudd på 261.821,-.
Det foreslås å overføre dette til annen egenkapital.

Vedtak: Godkjent

Vedtaket var enstemmig.


Underskrift av styrets leder


Underskrift av styremedlem



Forenklet generalforsamlingsbehandling

Adgang til forenklet generalforsamlingsbehandling er hjemlet i aksjeloven § 5-7 forutsetter at samtlige aksjeeiere er enige i at alle sakene som skal behandles kan behandles etter forenklet modell

PROTOKOLL

Den 24.09.21 ble det avholdt ordinær generalforsamling i "Svendsen Vaktmester & Vedlikeholdservice AS", i selskapets forretningskontor på Skedsmokorset.

Dagsorden:

1. Åpning av møte ved styreleder, og opptak av fortegnelse over møtende/deltakende aksjeeiere.
2. Samtykke til forenklet generalforsamlingsbehandling etter § 5-7.
3. Godkjenning av årsregnskap for 2020, herunder utdeling av utbytte.
4. Fastsetting av godtgjørelse til styrets medlemmer.
5. Godkjenning av godtgjørelse til revisor/ regnskapsfører.

-
- 1. Åpning av møte ved styreleder og opptak av fortegnelse over møtende aksjeeiere**
Styreleder Kenneth Andersen åpnet møtet og opptok fortegnelse over møtende aksjeeiere.
Til stede var:
 - Jonny Svendsen
 - Jonas Heier Svendsen
 - Kenneth Andre Andersen

Samtlige av selskapets aksjonærer var dermed representert med til sammen 100 aksjer.

- 2. Samtykke til behandling etter Aksjeloven § 5-7¹**
Samtlige aksjeeiere har samtykket i at sakene på dagsorden kan behandles etter reglene om forenklet generalforsamlingsbehandling etter aksjeloven § 5-7 og at krav til innkalling etter § 5-10 fravikes.

Vedtak: 3 aksjeeiere /100 aksjer stemte for vedtaket. Ingen stemte mot.

- 3. Godkjenning av årsregnskap for 2020 herunder årsregnskap og utdeling av utbytte.**
Styreleder la fram årsregnskapet samt styrets forslag til anvendelse av overskudd, pålydende: 261.821,-
Overskuddet skal overføres annen egenkapital.

Vedtak: Årsregnskap ble godkjent, 3 aksjeeiere /100 aksjer stemte for vedtaket. Ingen stemte mot.²

¹ Protokollen skal angi at saken er behandlet etter § 5-7.

² Protokollen skal angi antallet avgitte stemmer og hvor mange aksjer som har stemt for og imot beslutningen. I den utstrekning dette er relevant, skal det også angis hvilken andel av aksjekapitalen de avgitte stemmer representerer.



4. Fastsetting av godtgjørelse til styrets medlemmer

Styreleder redegjorde for styrets arbeid og framla forslag til styrehonorar for 2021.

Styreleder kr 20.000,-

Styremedlem kr 20.000,-

Styremedlem kr 20.000,-

Vedtak: 3 aksjeeiere /100 aksjer stemte for vedtaket. Ingen stemte mot.

5. Godkjenning av godtgjørelse til regnskapsfører.

Vedtak: Regnskapsfører honoreres etter regning.

Vedtak: 3 aksjeeiere /100 aksjer stemte for vedtaket. Ingen stemte mot.

Generalforsamlingen ble hevet kl 12:00.

Dato 24.09.21

Underskrift av styreleder³

³ Protokollen skal signeres og dateres av styrets leder, og deretter sendes til samtlige aksjeeiere



KPMG AS
Dr. hanseinsgate 9
3044 Drammen

Telephone +47 04063
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Svendsen vaktmester & vedlikeholdsservice AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Svendsen vaktmester & vedlikeholdsservice AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 6 674. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er

KPMG AS er medlem av KPMG Network, som består av medlemmer i KPMG Network og er et medlem av KPMG Network.

KPMG AS er medlem av KPMG Network, som består av medlemmer i KPMG Network og er et medlem av KPMG Network.



Revisors beretning- 2019
Svendsen vaktmester & vedlikeholdservice AS

høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utføre revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk foren mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimålene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evnetil fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

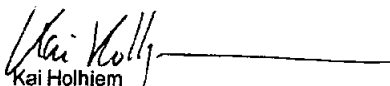
Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 31. august 2020
KPMG AS


Kai Holhjem
Statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med Penneo er i tillegg digital signatur.
De signerende påter sin identitet en signert og er listet ned nedenfor.

'Med min signatur bekrefter jeg all data og innholdet i dette dokument.'

Jonas Heier Svendsen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-963164

IP: 77.16.xxx.xxx

2020-08-31 18:56:41Z



Jonas Heier Svendsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-963164

IP: 77.16.xxx.xxx

2020-08-31 18:56:41Z



Jonny Svendsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1185332

IP: 77.16.xxx.xxx

2020-08-31 19:11:41Z



Kenneth André Andersen

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-45112

IP: 51.175.xxx.xxx

2020-08-31 19:16:37Z



Penneo Dokumentnøkkel: F0F7K-HZ7O7-JK5ICF-TUCEZ-8CWSJ-3CFCA

Dokumentet er signert digitalt, med Penneo.com. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av Penneo-signature service <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Til KPMG ved Marius Paasche
Dr. Hansteinsgate 9, 3044 Drammen

Dette brevet sendes i forbindelse med KPMGs revisjon av regnskapet for Svendsen Vaktmester & Vedlikeholdsservice AS (heretter "selskapet") for året som ble avsluttet den 31. desember 2020, med det formål å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Heretter "gjeldende rammeverk".

23.09.2021

Vi bekrefter at:

Regnskap

1. Vi har oppfylt vårt ansvar vedrørende utarbeidelsen av regnskapet som fastsatt i vilkårene for revisjonsoppdraget i engasjementsavtalen datert 15.05.2018, og regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med gjeldende rammeverk.
2. I vår utarbeidelse av regnskapsmessige estimater har vi brukt de metoder, den informasjon/data og de viktige forutsetninger som er fornuftige og rimelige sett i sammenheng med gjeldende rammeverk.
 - a) Herunder at det i utarbeidelsen av de regnskapsmessige estimatene:
 - i) Er tatt hensyn til all relevant informasjon som vi er kjent med i alle viktige vurderinger.
 - ii) Valg og bruk av metoder, forutsetninger og data er konsistent og egnet.
 - iii) Forutsetningene er i samsvar med vår intensjon og evne til å gjennomføre relevante tiltak.
 - iv) Opplysninger, herunder beskrivelse av usikkerhet knyttet til estimatene, er fullstendige, fornuftige og rimelige sett i sammenheng med gjeldende rammeverk.
 - v) Vi har benyttet nødvendig spesialkompetanse og -ekspertise.
 - vi) Ingen etterfølgende hendelser har medført behov for endring av estimatene og/eller opplysningene om regnskapsmessige estimater i årsregnskapet.
3. Alle hendelser etter datoen for regnskapet og som etter gjeldende rammeverk medfører korrigering eller omtale, er korrigert eller omtalt.
4. Virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet sett som helhet. En liste over ikke-korrigert feilinformasjon følger som vedlegg.

Opplysninger som er gitt

5. Vi har gitt revisor:
 - I. tilgang til alle opplysninger, som vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,
 - II. tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål, og
 - III. ubegrenset tilgang til personer i enheten som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.
6. Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet.
7. Vi bekrefter at:
 - I. Vi har gitt revisor opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følger av misligheter.

Perinco Dokumentnr: 31ZNT-KK887-XFVZL-IF30Y-LNLZE-4GCEJ



II. Vi har gitt revisor alle opplysninger om

- a) eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket enheten, og som involverer:
 - ledelsen,
 - ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller
 - andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.
- b) eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket enhetens regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre.

I tilknytning til ovenstående, erkjenner vi vårt ansvar for den interne kontroll som vi mener er nødvendig for å utarbeide regnskaper som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, som følge av feil eller misligheter. Vi er spesielt oppmerksom på vårt ansvar for utformingen, iverksettelsen og vedlikeholdet av intern kontroll for å forhindre og avdekke misligheter

8. Vi har gitt revisor opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet. Videre har vi gitt revisor opplysninger om alle kjente faktiske eller mulige søksmål og krav som kan ha betydning for regnskapet, samt regnskapsført og/eller opplyst om dette i samsvar med gjeldende rammeverk.
9. Vi har gitt revisor opplysninger om identiteten til enhetens nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med. Det er tatt tilstrekkelig hensyn til og opplyst om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse i overensstemmelse med kravene i gjeldende rammeverk.
10. Vi bekrefter at eventuelt utbytte utdelt gjennom året, samt eventuelt foreslått utbytte og konsernbidrag per 31.12.2020 ligger innenfor aksjelovgivningens begrensingsregler. Vi har vurdert selskapets egenkapital og likviditet i forhold til kravene om forsvarlig egenkapital og likviditet i henhold til aksjelovgivningens § 3-4, og tatt tilbørlig hensyn til dette i vår vurdering av og forslag til utbytte og konsernbidrag.
11. Vi bekrefter at det ikke er gitt lån eller sikkerhetsstillelser i strid med reglene i aksjelovgivningens kapittel 8.
12. Alle relevante transaksjoner (hvis noen) med aksjeeier, nærstående eller konsernselskaper som skal behandles i samsvar med aksjeloven § 3-8 er behandlet i samsvar med disse reglene.
13. Vi bekrefter å ha oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Svendsen Vaktmester & Vedlikeholdsservice AS

Jonas Svendsen
Daglig leder

Permsso Dokumentnr/ikke/3/NZNT-KK887-XFVZL-IH30Y-LNLZE-4GCEJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"TM - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jonas Heier Svendsen

Daglig leder

På vegne av: Svendsen Vaktmester & Vedlikeholdservic...

Serienummer: 9578-5999-4-963164

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-09-23 11:51:32 UTC



Penneo Dokumentnr: 3N2NT-KKBB7-APWZL-IH3DY-LNLZE-4GCEJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



KPMG AS
Doktor Hanselømsgate 9
3044 Drammen

Telephone +47 04063
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Svendsen Vaktmester & Vedlikeholdsservice AS

Att: Jonas Heier Svendsen
Brånåsveien 7
2019 Skedsmokorset

31. august 2021

Svendsen Vaktmester & Vedlikeholdsservice - brev til ledelsen nr. 1/2021

Ikke fastsatt årsregnskap innen lovens frist

Styret har ikke avgitt årsregnskap for 2020 innen lovens frist. Vi har følgelig ikke vært i stand til å utføre vår revisjon.

Vedlagt følger vår revisjonsberetning der det fremgår at vi ikke har kunnet utføre vår revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge for 2020. Vi vil avgi ny revisjonsberetning når årsregnskap er mottatt og vi har avsluttet vår revisjon. Den nye beretningen vil erstatte den vedlagte, og vil inneholde tilleggsopplysninger knyttet til den forsinkede avleggelsen.

Vi gjør samtidig oppmerksom på at årsregnskap og revisjonsberetning skal sendes til Regnskapsregisteret i Brønnøysund. Innsendingsplikten påhviler selskapet, og vi påtar oss dette kun i de tilfeller det er spesielt avtalt. Vi minner samtidig om at fristen for innsending er senest 30. september og at elektronisk innsending er eneste alternativ for innsending. Det vil bli ilagt forsinkelsesgebyr ved innsending etter fristen.

Dersom det skulle være spørsmål eller kommentarer til forholdene som er nevnt i brevet, ber vi om å bli kontaktet.

Vennlig hilsen
KPMG AS

Marius Paasche
Statsautorisert revisor

Vedlegg: Negativ revisjonsberetning for 2020

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.
Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisjonsforening

Offices in

Oslo	Elverum	Molde	Stord
Alesund	Finnøy	Trondheim	Stjørdal
Bergen	Haugesund	Sandnessjøen	Trondheim
Bodo	Kjeller	Stavanger	Ålesund
Drammen	Kristiansund		

Penneo Dokumentnr. 3FTFE F0TPO-0EHAS-2ZHEN-WWH0J-UQPJ/M



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"[™] - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marius Paasche

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5999-4-1398090

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-08-31 20:27:27Z



Penneo Dokumentnr&id: 3FTFE P0TTPD-0EHA8-2ZHEM-VWPH0J-UQPJW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



KPMG AS
Doktor Hansteins gate 9
3044 Drammen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Svensden Vaktmester & Vedlikeholdservice AS
Kenneth André Andersen
Brånåsveien 7
2019 Skedsmokorset
Lillestrøm

22. september 2021

Svensden Vaktmester & Vedlikeholdservice AS - brev til ledelsen nr. 2

Vi har nå gjennomført vår revisjon for regnskapsåret 2020 og ønsker i den anledning å gi enkelte innspill og kommentarer til selskapets ledelse og styre. I tillegg har mindre vesentlige forhold løpende blitt kommunisert med selskapets økonomiledelse.

Beskrivelse av våre innspill og kommentarer følger dette brev.

Vi gjør oppmerksom på at hovedhensikten med vår revisjon er å gi oss muligheten til på en forsvarlig måte å uttale oss om regnskapet. Våre kontroller er utført på testbasis og må ikke oppfattes som tester for å avdekke feil eller uregelmessigheter som er uvesentlige for regnskapet. Det må også understrekes at svakheter i regnskapssystemet og den interne kontroll kan medføre misligheter som våre normale tester ikke nødvendigvis vil avdekke.

Vi gjør videre oppmerksom på at selskapet i henhold til Bokføringslovens § 13 plikter å oppbevare nummererte brev fra revisor på lik linje med øvrig oppbevaringspliktig regnskapsmateriale. Vi vil benytte anledningen til å takke for samarbeidet og den velvillighet vi har møtt fra selskapets ledelse og ansatte.

Dersom det skulle være spørsmål eller kommentarer til forholdene som er nevnt i brevet, ber vi om å bli kontaktet.

Vennlig hilsen
for KPMG AS

Paasche, Marius
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: 3FJ5F-555C4-YHUGC-6675Z-KVWUS-MFMW3

© KPMG AS, a Norway an limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorførening

KPMG Confidential

Offices in

Osla	Ekenes	Molde	Stroume
Alta	Finsnes	Tromsø	Tynset
Arendal	Hamar	Tromsø	Utleirvik
Bergen	Haugesund	Skien	Sandefjord
Bodo	Kjeller	Sandnessjøen	Ålesund
Bryne	Kristiansand	Stavanger	
Drammen	Nuri/Rana	Stord	



Svensden Vaktmester & Vedlikeholdservice AS

Vesentlige forhold

Vi har i løpet av vår gjennomgang registrert enkelte forhold som etter vår mening er vesentlige for selskapet. Disse er beskrevet nedenfor. Rekkefølgen på punktene gir ikke uttrykk for noen rangering fra vår side.

Skattetrekkkonto

Beskrivelse av forhold

Skattebetalingsloven § 5-12 inneholder bestemmelser om skattetrekkkonto. Arbeidsgiver plikter å sette inn skattetrekket på særskilt konto, senest første virkedag etter lønnsutbetaling.

Holdes saldo på skattetrekkkontoen så høyt at den til enhver tid dekker løpende trekkansvar, kan løpende overføring til kontoen unnlates. I stedet for skattetrekkkonto kan det stilles garanti av foretak som har rett til å drive finansieringsvirksomhet etter finansieringsvirksomhetsloven § 1-4. Når foretatt trekk overstiger saldo på skattetrekkkonto eller garanti, skal manglende beløp straks settes inn på skattetrekkkonto.

Risiko

Vi registrerer at selskapet ikke har oppbevart skattetrekkmidlene i samsvar med loven. Vi minner også om styrets ansvar på dette området. Avvik fra lovkravene til behandlingen av skattetrekkmidler er et forhold som vi må presisere i revisjonsberetningen.

Anbefaling

Vi anmoder om at selskapet innretter seg i samsvar med gjeldende regelverk. Som alternativ til innbetaling av trekkbeløpet for hver lønnsutbetaling kan det i stedet stilles en bankgaranti for trekkansvar, eller skattetrekkkontoen kan til enhver tid holdes på et nivå som dekker løpende trekkansvar.

Avstemningsrutiner

Beskrivelse av forhold

Under revisjonen ble det avdekket svakheter i forbindelse med avstemningsrutiner gjennom året.

Selskapet foretar ikke terminvise avstemninger noe som øker risiko for feil vedrørende bokføring og innberetning av mva.

Risiko

Svakheter i internkontroll øker risiko for feil bokførte opplysninger og innberetninger. Manglende avstemninger medfører også at vi som revisor må vurdere å utføre ekstra revisjonshandlinger for å få tilfredsstillende sikkerhet for at internkontrollen fungerer tilfredsstillende. Dette vil igjen medføre økte revisjonsomkostninger.

Anbefaling

Vi anbefaler selskapet å implementere tiltak for å bedre avstemningsrutinene i selskapet.

Pennea Dokumentnr.: 3FJ5F-355C4-1HU6O-G675Z-KVU5-MFM13



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"[™] - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marius Paasche

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1398090

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-09-22 19:23:48 UTC



Penneo Dokumentnr/Id: 3FJ5F-355C4-YHUGO-G6Z5Z-KVU5-MFMW3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



KPMG AS
Doktor Hansteinsgate 9
3044 Drammen

Telephone +47 04063
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Svendsen Vaktmester & Vedlikeholdsservice

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om manglende årsregnskap

Styret og daglig leder har ikke avgitt årsregnskap for Svendsen Vaktmester & Vedlikeholdsservice for regnskapsåret 2020 innen lovens frist, og vi har følgelig ikke vært i stand til å utføre revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge.

Drammen, 31. august 2021
KPMG AS

Marius Paasche
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: VGMC4-BMUTW-BW7C-KEN6C-ZYELZ-55Q7Z

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Stabsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisjonsforening

Offices in

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ålesund	Furnes	Midre	Sturane
Arendal	Haugesund	Sken	Tromsø
Bergen	Haugaland	Sandnessjøen	Tromsø
Bodø	Kinn	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansund	Stavanger	Ålesund



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marius Paasche

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5999-4-1398090

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-08-31 20:27:27Z



Penneo Dokumentnøkkel: VGM04-BM11W-BWJ7C-KE6EC-2YEUZ-55Q7Z

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



KPMG AS
Dr. Hansteins gate 9
3044 Drammen

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Svendsen Vaktmester & Vedlikeholdservice AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Svendsen Vaktmester & Vedlikeholdservice AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 261 821. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisjonsforening

Offices in

Geslo	Elverum	Mol Rokka	Stord
Alta	Furuset	Råfoss	Strømme
Arendal	Hamar	Sken	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandejord	Trondheim
Bodo	Kinn	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansund	Stavanger	Ålesund

Permaso Dokumentnr: 6715B-22GSA-0781V-MSAQ-8F3CM-PPFLC



konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 31.08. 2021, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret og daglig leder.

Selskapet har ikke behandlet skattetrekkmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Drammen, 23. september 2021
KPMG AS

Marius Paasche
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Perimeo Dokumentnummer: G7J5B-ZL65A-079YV-MS4QU-WF2C1M-NPFL0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"[™] - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marius Paasche

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1398090

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-09-23 13:29:00 UTC



Penneo Dokumentno: 6715B-Z2G5A-0T8YV-415AQJ-8FZCM-NPFL0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>