



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 361 468  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MILJØPARKEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Forusbeen 337  
4051 SOLA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 057 750	849 647
Annen driftsinntekt		267 054	-3 046
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 324 803</b>	<b>846 601</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	35 485	37 681
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		580 906	179 712
<b>Sum kostnader</b>		<b>616 391</b>	<b>217 393</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>708 412</b>	<b>629 208</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			187
Annen finansinntekt		245	7 850
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>245</b>	<b>8 037</b>
Annen rentekostnad		234 756	288 952
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>234 756</b>	<b>288 952</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-234 511</b>	<b>-280 915</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>473 901</b>	<b>348 293</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	36 062	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>437 839</b>	<b>348 293</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>437 839</b>	<b>348 293</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>437 839</b>	<b>348 293</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>437 839</b>	<b>348 293</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Konsernbidrag	6		
Udekket tap	6, 6	437 839	348 293
Overført annen egenkapital	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>437 839</b>	<b>348 293</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	1 702 469	1 737 954
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 702 469</b>	<b>1 737 954</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i aksjer og andeler		250 000	250 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 952 469</b>	<b>1 987 954</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		242 810	141 486
Andre kortsiktige fordringer			
<b>Sum fordringer</b>		<b>242 810</b>	<b>141 486</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		212 056	1 270 462
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>212 056</b>	<b>1 270 462</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>454 866</b>	<b>1 411 947</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 407 335</b>	<b>3 399 901</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	111 000	111 000
Overkurs	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>111 000</b>	<b>111 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	2 856 242	3 294 081
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 856 242</b>	<b>-3 294 081</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 745 242</b>	<b>-3 183 081</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 000 708	6 503 612
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 000 708</b>	<b>6 503 612</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 000 708</b>	<b>6 503 612</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		78 891	26 371
Betalbar skatt	4	36 062	
Skyldig offentlige avgifter		36 916	52 999
Utbytte	6		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>151 869</b>	<b>79 370</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 152 577</b>	<b>6 582 982</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 407 335</b>	<b>3 399 901</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 721268

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 361 468  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MILJØPARKEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Forusbeen 337  
4051 SOLA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Organisasjonsnr: 992 361 468  
MILJØPARKEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 057 750	849 647
Annen driftsinntekt		267 054	-3 046
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 324 803</b>	<b>846 601</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	35 485	37 681
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		580 906	179 712
<b>Sum kostnader</b>		<b>616 391</b>	<b>217 393</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>708 412</b>	<b>629 208</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			187
Annen finansinntekt		245	7 850
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>245</b>	<b>8 037</b>
Annen rentekostnad		234 756	288 952
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>234 756</b>	<b>288 952</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-234 511</b>	<b>-280 915</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>473 901</b>	<b>348 293</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	36 062	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>437 839</b>	<b>348 293</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>437 839</b>	<b>348 293</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>437 839</b>	<b>348 293</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>437 839</b>	<b>348 293</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6		
Konsernbidrag	6		
Udekket tap	6, 6	437 839	348 293
Overført annen egenkapital	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>437 839</b>	<b>348 293</b>





Organisasjonsnr: 992 361 468  
MILJØPARKEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 5	1 702 469	1 737 954
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 702 469</b>	<b>1 737 954</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i aksjer og			
andeler		250 000	250 000
<b>Sum finansielle</b>			
<b>anleggsmidler</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 952 469</b>	<b>1 987 954</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		242 810	141 486
Andre kortsiktige			
fordringer			
<b>Sum fordringer</b>		<b>242 810</b>	<b>141 486</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		212 056	1 270 462
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>212 056</b>	<b>1 270 462</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>454 866</b>	<b>1 411 947</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 407 335</b>	<b>3 399 901</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**



Aksjekapital	6, 7	111 000	111 000
Overkurs	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>111 000</b>	<b>111 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	2 856 242	3 294 081
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 856 242</b>	<b>-3 294 081</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 745 242</b>	<b>-3 183 081</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	5 000 708	6 503 612
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 000 708</b>	<b>6 503 612</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 000 708</b>	<b>6 503 612</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		78 891	26 371
Betalbar skatt	4	36 062	
Skyldig offentlige avgifter		36 916	52 999
Utbytte	6		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>151 869</b>	<b>79 370</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 152 577</b>	<b>6 582 982</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 407 335</b>	<b>3 399 901</b>



Organisasjonsnr: 992 361 468  
MILJØPARKEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Årsregnskap 2021**  
**Miljøparken Eiendom AS**

**Org.nr.: 992 361 468**



## Miljøparken Eiendom AS

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 057 750	849 647
Annen driftsinntekt		267 054	-3 046
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 324 803</b>	<b>846 601</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	3	35 485	37 681
Annen driftskostnad		580 906	179 712
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>616 391</b>	<b>217 393</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>708 412</b>	<b>629 208</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		0	187
Annen finansinntekt		245	7 850
Rentekostnad		234 756	288 952
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-234 511</b>	<b>-280 915</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>473 901</b>	<b>348 293</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	36 062	0
<b>Årsresultat</b>		<b>437 839</b>	<b>348 293</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	6	437 839	348 293
<b>Sum overføringer</b>		<b>437 839</b>	<b>348 293</b>



## Miljøparken Eiendom AS

### Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	1 702 469	1 737 954
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>1 702 469</u>	<u>1 737 954</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investering i aksjer og andeler		250 000	250 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>250 000</u>	<u>250 000</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>1 952 469</u>	<u>1 987 954</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		242 810	141 486
<b>Sum fordringer</b>		<u>242 810</u>	<u>141 486</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<u>212 056</u>	<u>1 270 462</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>454 866</u>	<u>1 411 947</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>2 407 335</u>	<u>3 399 901</u>




## Miljøparken Eiendom AS

### Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	111 000	111 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>111 000</u>	<u>111 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	-2 856 242	-3 294 081
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>-2 856 242</u>	<u>-3 294 081</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u>-2 745 242</u>	<u>-3 183 081</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 000 708	6 503 612
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<u>5 000 708</u>	<u>6 503 612</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		78 891	26 371
Betalbar skatt	4	36 062	0
Skyldig offentlige avgifter		36 916	52 999
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>151 869</u>	<u>79 370</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>5 152 577</u>	<u>6 582 982</u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u>2 407 335</u>	<u>3 399 901</u>

Sola, 23.02.2022

Styret i Miljøparken Eiendom AS

  
Jostein Tjelta  
styreleder

  
Bengt Borsheim  
styremedlem



## Miljøparken Eiendom AS

### Noter til årsregnskapet for 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

#### Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Investering i datterselskap og andre selskap

Investering i datterselskap og andre selskap klassifisert som finansielle anleggsmidler, er vurdert til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



## Miljøparken Eiendom AS

### Noter til årsregnskapet for 2021

#### Note 2 Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

#### Daglig leder

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder i 2021.

#### Styrehonorar

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021.

#### Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Driftsløsøre	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	656 250	1 431 222	102 582	2 190 054
Anskaffelseskost 31.12.2021	656 250	1 431 222	102 582	2 190 054
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2021	0	349 518	102 582	452 100
Årets avskrivninger	0	35 485	0	35 485
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	0	385 003	102 582	487 585
<b>Bokført verdi 31.12.2021</b>	<b>656 250</b>	<b>1 046 219</b>	<b>0</b>	<b>1 702 469</b>
Avskrivningsplan	Linær	Linær	Linær	
Avskrivningssatser	0 %	2-10 %	20 %	



## Miljøparken Eiendom AS

## Noter til årsregnskapet for 2021

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	36 062	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>36 062</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	473 901	348 293
Permanente forskjeller	0	-7 275
Endring i midlertidige forskjeller	240 336	-11 463
Anvendelse av fremførbart underskudd	-550 318	-329 555
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>163 919</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	36 062	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>36 062</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-607 511	-617 175	-9 664
Fordringer	-292 500	-42 500	250 000
<b>Sum</b>	<b>-900 011</b>	<b>-659 675</b>	<b>240 336</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-550 318	-550 318
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	900 011	1 209 992	309 982
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier mv.

	2021	2020
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 000 708	6 503 612
<b>Balanseført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for gjelden:</b>		
Faste eiendommer	1 702 469	1 737 954
<b>Sum</b>	<b>1 702 469</b>	<b>1 737 954</b>

Av den langsiktige gjelden forfaller kr 0 til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.



Miljøparken Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	111 000	-3 294 081	-3 183 081
Årets resultat		437 839	437 839
Egenkapital 31.12.2021	111 000	-2 856 242	-2 745 242

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført
<b>Aksjekapital</b>			
Ordinære aksjer	111 000	1	111 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet			
	Ordinære aksjer	Sum	Eier- og stemmeandel
<b>Aksjonærer:</b>			
Bengt Borsheim	55 500	55 500	50%
Tjelta Eiendom AS	55 500	55 500	50%
<b>Sum</b>	<b>111 000</b>	<b>111 000</b>	<b>100%</b>



ERGA REVISJON as



ER  
1998

Tlf: +47 51 51 03 70

Jens Zetlitzgt. 47

Postboks 672

N-4003 Stavanger

Org.nr.980 024 679 mva

Statsautorisert revisor

medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Miljøparken Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Miljøparken Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 437 839. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Miljøparken Eiendom AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Stavanger, 23. februar 2022  
Erga Revisjon as

Konrad Skulstad  
Statsautorisert revisor