



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 125 777
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARESTAD BYGG AS
Forretningsadresse: Torvmyrveien 26
4070 RANDABERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Harestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 3	107 795 717	92 281 559
Annen driftsinntekt		48 025	2 400
Sum inntekter		107 843 742	92 283 959
Kostnader			
Varekostnad	3	58 035 348	49 534 214
Lønnskostnad	4	35 817 161	28 205 800
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	125 300	150 668
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	5	8 448 370	6 872 679
Sum kostnader		102 426 179	84 763 360
Driftsresultat		5 417 562	7 520 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		405	140
Annen finansinntekt		6 099	5 829
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			120
Sum finansinntekter		6 504	6 089
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	6	3 330 990	3 046 353
Annen rentekostnad		693 368	654 723
Sum finanskostnader		4 024 358	3 701 076
Netto finans		-4 017 854	-3 694 987
Ordinært resultat før skattekostnad		1 399 708	3 825 612
Skattekostnad	7	1 052 087	1 524 385
Ordinært resultat etter skattekostnad		347 621	2 301 227
Årsresultat		347 621	2 301 227
Årsresultat etter minoritetsinteresser		347 621	2 301 227



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		347 621	2 301 227
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			500 000
Overført til annen egenkapital		347 621	1 801 227
Sum overføringer og disponeringer		347 621	2 301 227



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		
Maskiner og anlegg	5		
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	5, 8	239 118	234 941
Sum varige driftsmidler		239 118	234 941
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 6	2	2
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	3, 9		
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 6	15 001	415 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Investeringer i aksjer og andeler		6 000	6 000
Andre langsiktige fordringer	9, 10	6 642 301	10 097 301
Sum finansielle anleggsmidler		6 663 304	10 518 303
Sum anleggsmidler		6 902 423	10 753 244
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8		
Fordringer			
Kundefordringer	8, 9, 11	18 177 698	23 171 778
Andre kortsiktige fordringer		11 416 304	2 618 911
Sum fordringer		29 594 001	25 790 689
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	1 816 871	986 215
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 816 871	986 215
Sum omløpsmidler		31 410 872	26 776 904
SUM EIENDELER		38 313 295	37 530 148

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	13, 14	1 431 000	480 000
Beholdning av egne aksjer	13		-48 000
Overkurs		1 807 982	1 807 982
Annen innskutt egenkapital		-9 278	-9 278
Sum innskutt egenkapital		3 229 704	2 230 704

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 652 042	4 304 421
Sum opptjent egenkapital		4 652 042	4 304 421

Sum egenkapital	14	7 881 747	6 535 125
------------------------	----	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7	1 723 477	740 399
Sum avsetninger for forpliktelser		1 723 477	740 399

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Øvrig langsiktig gjeld	9, 10		
Sum langsiktig gjeld		1 723 477	740 399

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8		6 335 291
Leverandørgjeld	9	14 063 655	7 631 485



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Betalbar skatt	7		
Skyldige offentlige avgifter		4 387 788	6 117 476
Utbytte			500 000
Kortsiktig konserngjeld	9	3 000 000	3 500 000
Annen kortsiktig gjeld	9, 10	7 256 629	6 170 372
Sum kortsiktig gjeld		28 708 072	30 254 623
Sum gjeld		30 431 549	30 995 022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 313 295	37 530 148



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 735829

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 125 777
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARESTAD BYGG AS
Forretningsadresse: Torvmyrveien 26
4070 RANDABERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Harestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2024



Organisasjonsnr: 912 125 777
HARESTAD BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		107 795 717	92 281 559
Annen driftsinntekt	2, 3	48 025	2 400
Sum inntekter		107 843 742	92 283 959
Kostnader			
Varekostnad	3	58 035 348	49 534 214
Lønnskostnad	4	35 817 161	28 205 800
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	125 300	150 668
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	5	8 448 370	6 872 679
Sum kostnader		102 426 179	84 763 360
Driftsresultat		5 417 562	7 520 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		405	140
Annen finansinntekt		6 099	5 829
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			120
Sum finansinntekter		6 504	6 089
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	6	3 330 990	3 046 353
Annen rentekostnad		693 368	654 723
Sum finanskostnader		4 024 358	3 701 076
Netto finans		-4 017 854	-3 694 987
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	7	1 052 087	1 524 385
Ordinært resultat etter skattekostnad		347 621	2 301 227
Årsresultat		347 621	2 301 227
Årsresultat etter minoritetsinteresser		347 621	2 301 227
Totalresultat		347 621	2 301 227
Overføringer og disponeringer			



Ordinært utbytte		500 000
Overført til annen egenkapital	347 621	1 801 227
Sum overføringer og disponeringer	347 621	2 301 227



Organisasjonsnr: 912 125 777
HARESTAD BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		
Maskiner og anlegg	5		
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	5, 8	239 118	234 941
Sum varige driftsmidler		239 118	234 941
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 6	2	2
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	3, 9		
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 6	15 001	415 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Investeringer i aksjer og andeler		6 000	6 000
Andre langsiktige fordringer	9, 10	6 642 301	10 097 301
Sum finansielle anleggsmidler		6 663 304	10 518 303
Sum anleggsmidler		6 902 423	10 753 244
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8		
Fordringer			
Kundefordringer	8, 9, 11	18 177 698	23 171 778
Andre kortsiktige fordringer		11 416 304	2 618 911
Sum fordringer		29 594 001	25 790 689
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Bankinnskudd, kontanter o. l.	12	1 816 871	986 215
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 816 871	986 215
Sum omløpsmidler		31 410 872	26 776 904
SUM EIENDELER		38 313 295	37 530 148
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	13, 14	1 431 000	480 000
Beholdning av egne aksjer	13		-48 000
Overkurs		1 807 982	1 807 982
Annen innskutt egenkapital		-9 278	-9 278
Sum innskutt egenkapital		3 229 704	2 230 704
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 652 042	4 304 421
Sum opptjent egenkapital		4 652 042	4 304 421
Sum egenkapital	14	7 881 747	6 535 125
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	1 723 477	740 399
Sum avsetninger for forpliktelser		1 723 477	740 399
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Øvrig langsiktig gjeld	9, 10		
Sum langsiktig gjeld		1 723 477	740 399
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		6 335 291
Leverandørgjeld	9	14 063 655	7 631 485
Betalbar skatt	7		
Skyldige offentlige avgifter		4 387 788	6 117 476
Utbytte			500 000
Kortsiktig konserngjeld	9	3 000 000	3 500 000
Annen kortsiktig gjeld	9, 10	7 256 629	6 170 372
Sum kortsiktig gjeld		28 708 072	30 254 623
Sum gjeld		30 431 549	30 995 022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 313 295	37 530 148



Organisasjonsnr: 912 125 777
HARESTAD BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
56.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Harestad Bygg AS

RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Harestad Bygg AS som viser et overskudd på NOK 347 621. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: DEP6L-JFNZ-JHIMS-A14CS-BDCVZ-OGPZL



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 14. august 2024
RSM Norge AS

Gunnar Golin Strøm
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Strøm, Gunnar Golin

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-757583

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-08-14 13:10:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DEP6L-JFNZ-JHMS-A14CS-BDCVZ-OGPZL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Harestad Bygg AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	2, 3	107 795 717	92 281 559
Annen driftsinntekt		48 025	2 400
Sum driftsinntekter		107 843 742	92 283 959
Driftskostnader			
Varekostnad	3	58 035 348	49 534 214
Lønnskostnad	4	35 817 161	28 205 800
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	125 300	150 668
Annen driftskostnad	5	8 448 370	6 872 679
Sum driftskostnader		102 426 179	84 763 360
Driftsresultat		5 417 562	7 520 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		405	140
Annen finansinntekt		6 099	5 829
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	120
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	6	3 330 990	3 046 353
Annen rentekostnad		693 368	654 723
Resultat av finansposter		-4 017 854	-3 694 987
Resultat før skattekostnad		1 399 708	3 825 612
Skattekostnad	7	1 052 087	1 524 385
Årsresultat		347 621	2 301 227
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	500 000
Overført til annen egenkapital		347 621	1 801 227
Sum overføringer		347 621	2 301 227

Penneo Dokumentnøkkel: 1.ZZWZ-JF2ME-VCNK2-A0JTN-QDE3D-EGGKV



Harestad Bygg AS

Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	5, 8	239 118	234 941
Sum varige driftsmidler		239 118	234 941
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3, 6	2	2
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 6	15 001	415 000
Investeringer i aksjer og andeler		6 000	6 000
Andre langsiktige fordringer	9, 10	6 642 301	10 097 301
Sum finansielle anleggsmidler		6 663 304	10 518 303
Sum anleggsmidler		6 902 423	10 753 244
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8, 9, 11	18 177 698	23 171 778
Andre kortsiktige fordringer		11 416 304	2 618 911
Sum fordringer		29 594 001	25 790 689
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	1 816 871	986 215
Sum omløpsmidler		31 410 872	26 776 904
Sum eiendeler		38 313 295	37 530 148

Pennco Dokumentnøkkel: 1 ZZWZ-JF2ME-VCNK2-A0JTN-QDE3D-EGGN



Harestad Bygg AS

Balanse

Egenkapital	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	13, 14	1 431 000	480 000
Egne aksjer	13	0	-48 000
Overkurs		1 807 982	1 807 982
Annen innskutt egenkapital		-9 278	-9 278
Sum innskutt egenkapital		3 229 704	2 230 704
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 652 042	4 304 421
Sum opptjent egenkapital		4 652 042	4 304 421
Sum egenkapital	14	7 881 747	6 535 125

Penneo Dokumentnøkkel: 1 Z2WZ-JF2ME-VCNK2-A0JTN-QDE3D-EGGKX



Harestad Bygg AS

Balanse

Gjeld	Note	2023	2022
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	7	1 723 477	740 399
Sum avsetning for forpliktelseser		1 723 477	740 399
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	6 335 291
Leverandørgjeld	9	14 063 655	7 631 485
Skyldige offentlige avgifter		4 387 788	6 117 476
Utbytte		0	500 000
Skyldig konsernbidrag	9	3 000 000	3 500 000
Annen kortsiktig gjeld	9, 10	7 256 629	6 170 372
Sum kortsiktig gjeld		28 708 072	30 254 623
Sum gjeld		30 431 549	30 995 022
Sum egenkapital og gjeld		38 313 295	37 530 148

Randaberg, 27.06.2024

Frank Harestad
Daglig leder/Styremedlem

Stein Fosså
styreleder

Asbjørn Bø
styremedlem

Andre Rognøy
styremedlem

Chris Terje Nordhus Weibell
styremedlem

Daniel Kølback Andersen
styremedlem

Heidi Brekke
styremedlem



Harestad Bygg AS

Kontantstrømoppstilling

	2023	2022
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	1 399 708	3 825 612
Betalte skatter	0	-670 169
Ordinære avskrivninger	125 300	150 668
Nedskrivning aksjer	3 399 999	3 046 353
Endring i kundefordringer	4 994 080	-5 982 878
Endring i leverandørgjeld	6 432 170	-7 365 375
Endring i andre tidsavgrensningsposter	-9 509 833	10 074 973
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	6 841 425	3 079 183
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		
Netto investert i varige driftsmidler	-129 478	-40 000
Netto investert i langsiktige aksjer og andeler	0	-400 002
Endring i langsiktige fordringer	3 455 000	-4 672 336
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	3 325 522	-5 112 338
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		
Innbetalt ny kapital	999 000	0
Utbetalt utbytte	-500 000	0
Utbetalt konsernbidrag	-3 500 000	0
Netto endring i kassekreditt	-6 335 291	2 078 989
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-9 336 291	2 078 989
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	830 656	45 835
Kontanter og kontantekvivalenter 01.01.	986 215	940 380
Kontanter og kontantekvivalenter 31.12.	1 816 871	986 215

Pennéo Dokumentnrøkkel: 1 ZZWZ-JF2ME-VCNK2-A0JTN-QDE3D-EGGKV



Harestad Bygg AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Harestad Bygg AS

Note 2 Salgsinntekter

Selskapets salgsinntekter består av omsetning tømrertjenester og totalentrepriser, levert hovedsaklig i Rogaland.

Note 3 Transaksjoner med nærstående parter

Nærstående part	Tilknytning	Eierandel
Melinggarden Eiendom AS	Datterdatter-selskap	50 %
Hus og Byggtegning AS	Tilknyttet selskap	50 %
Designproduksjon AS	Tilknyttet selskap	20 %

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2023:

	Beløp
Salg av tjenester til Melinggarden Eiendom AS	1 291 767
Kjøp av tjenester (varekost) fra Hus og byggtegning AS	188 105
Salg av tjenester til Designproduksjon AS	346 486
Kjøp av tjenester (varekost) fra Designproduksjon AS	159 032
Kjøp av tjenester fra Designproduksjon AS	37 089

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	28 863 988	23 403 613
Arbeidsgiveravgift	4 406 708	3 434 114
Pensjonskostnad	1 201 026	697 133
Andre ytelser	1 345 440	670 940
Sum	35 817 161	28 205 800

Antall årsverk	56	42
----------------	----	----

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 951 269	0
Annen godtgjørelse	3 532	0

Pensjonskostnader

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har en innskuddsbasert pensjonsordning som oppfyller lovens krav. Årets pensjonspremie på kr 1 201 026 inngår i andre ytelser.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 86 000.

I tillegg kommer andre tjenester inklusiv utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer med kr 25 000.



Harestad Bygg AS

Lån

Det er ikke gitt lån eller lignende til ledende personer, personlige aksjeeiere m.v.

Note 5 Anleggsmidler

	Kunst	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	27 000	3 361 372	3 388 372
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		129 478	129 478
= Anskaffelseskost 31.12.23	27 000	3 490 849	3 517 849
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		3 278 731	3 278 731
= Bokført verdi 31.12.23	27 000	212 119	239 119
Årets ordinære avskrivninger		125 300	125 300
Økonomisk levetid		3-10 år	

Avskrivninger foretas lineært over teknisk/økonomisk levetid.

Selskapet leier lokaler, kostnad i 2023 var kr. 681.793.

Selskapet leier driftsløsøre, kostnad i 2023 var kr. 1.812.759.

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Harestad Bolig AS	Randaberg	100,0%	2	2	3 255 796	-1 628 211
Hus og Byggtegning AS	Randaberg	50,0%	15 000	15 000	266 951	39 070
Designprodu- ksjon AS	Stavanger	20,0%	400 000	1	647 375	-179 371
Sum			415 002	15 003	4 170 122	-1 768 512

Aksjene i Harestad Bolig er nedskrevet med kr. 2.930.991 i 2023.

Aksjene i Designproduksjon AS er nedskrevet med kr 399.999 i 2023.



Harestad Bygg AS

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	69 009	453 647
Endring i utsatt skattefordel	983 078	1 070 738
Skattekostnad ordinært resultat	1 052 087	1 524 385

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 399 708	3 825 612
Permanente forskjeller	3 382 510	3 103 411
Endring i midlertidige forskjeller	-4 468 539	-4 866 988
Avgitt konsernbidrag	-313 678	-2 062 034
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	69 009	453 647
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-69 009	-453 647
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	1 399 708	3 825 612
Beregnet skatt av resultat før skatt	307 936	841 635
Skatteeffekt av permanente forskjeller	744 152	682 750
Sum	1 052 088	1 524 385
Effektiv skattesats	75,2 %	39,8 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-134 860	-107 366	27 494
Tilvirkningskontrakter	8 681 183	3 888 233	-4 792 950
Fordringer	-300 000	-300 000	0
Gevinst – og tapskonto	-12 334	-15 418	-3 084
Avsetninger mv	-400 000	-100 000	300 000
Sum	7 833 988	3 365 449	-4 468 539
Grunnlag for utsatt skatt	7 833 988	3 365 449	-4 468 539
Utsatt skatt (22 %)	1 723 477	740 399	-983 079

Pennéo Dokumentnøkkel: 1 ZZWZ-JF2ME-VCNK2-A0JTN-QDE3D-EGGKV



Harestad Bygg AS

Note 8 Pantstillelser

	2023	2022
Av selskapets bokført gjeld er sikret med pant:	0	6 335 291
Selskapet har en limit på kassekredit på kr. 5.000.000		
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:		
Driftsløsøre og inventar	239 118	234 941
Varelager	0	0
Kundefordringer	18 177 698	23 171 778
Sum	18 416 816	23 406 718

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

	2023	2022
Andre langsiktige fordringer	6 642 301	10 097 301
Kundefordringer	263 248	8 710 899
Andre fordringer	9 028 616	706 069
Langsiktig gjeld	0	0
Leverandørgjeld	0	0
Annen kortsiktig gjeld, inkl avsatt konsernbidrag	3 053 352	3 500 000

Mellomværende med gjelder fordringer oppstått i forbindelse med et stort prosjekt. Prosjektets gjennomføring er forsinket og det er er således usikkerhet/prosjektrisiko. Det er innrømmet fritak for betaling av renter og det tilføres hvert år likviditet til å dekke løpene kostnader. Selskapets to største aksjonærer har garantert for verdien av fordringene.

Penneo Dokumentnøkkel: 1 ZZWZ-JF2ME-VCNK2-A0JTN-QDE3D-EGGKV



Harestad Bygg AS

Note 10 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

	2023	2022
Fordringer som forfaller senere enn 1 år	6 642 301	10 097 301
Garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	2 364 648	2 364 648

Selskapet har bokført kr. 100 000 i generell garantiavsetning, dette inngår i kortsiktig gjeld.

Note 11 Varer i arbeid / Kundefordringer

	2023	2022
Påløpne kostnader på prosjekter under utførelse	39 604 291	10 355 719
Andel av beregnet opptjent bidrag på prosjekter under utførelse	8 681 183	3 157 445
Prosjekter under utførelse pr 31.12.	48 285 474	13 513 164
Utfakturert på prosjekter under utførelse	45 388 880	10 231 824
Netto beholdning pr 31.12.	2 896 594	3 281 340
Ikke fakturert prosjektarbeid til salgspris	3 617 158	441 837
Forskuddsfakturert som inngår i kortsiktig gjeld	1 767 455	1 951 800
Prosjekt under utførelse pr 31.12	8 281 206	5 674 976
Inkludert i prosjekter under utførelse pr 31.12 er innestående med kr.	2 075 821	

Prosjekter under utførelse pr 31.12.2023 er beregnet på følgende måte:

Prosjekter under utførelse er vurdert til variabel kost med tillegg for opptjent bidrag etter fullføringsgrad.

Som mål for fullføringsgrad benyttes påløpne kostnader i forhold til forventede totalkostnader.

Endring av prosjekter under utførelse er periodisert mot driftsinntekter.

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	10 196 492	17 796 802
Delkrederavsetning	-300 000	-300 000
Varer i arbeid	8 281 206	5 674 976
Sum kundefordringer	18 177 698	23 171 778

Penneo Dokumentnøkkel: 1ZZWZ-JF2ME-VCNK2-A0JTN-QDE3D-EGGKX



Harestad Bygg AS

Note 12 Bankinnskudd

Inkludert i selskapets bankinnskudd pr 31.12. er bundne midler til skattetrekk kr 1 337 437.

Note 13 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Harestad Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	27 000	53,0	1 431 000
Sum	27 000		1 431 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ACB AS	10 139	37,6	37,6
HARESTAD AS	10 139	37,6	37,6
Rognøy Holding AS	2 672	9,9	9,9
Brekkes Holding AS	1 350	5,0	5,0
Kølbæk Holding AS	1 350	5,0	5,0
Weibell Holding AS	1 350	5,0	5,0
Totalt antall aksjer	27 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Frank Harestad	Daglig leder/Styremedlem	10 139
Asbjørn Bø	styremedlem	10 139
Andre Rognøy	styremedlem	2 672
Chris Terje Nordhus Weibell	styremedlem	1 350
Daniel Kølbæk Andersen	styremedlem	1 350
Heidi Brekke	styremedlem	1 350
Totalt antall aksjer		27 000

Note 14 Egenkapital

	Aksje- kapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen Egenkapital	Sum
Pr 01.01.2023	480 000	-48 000	1 807 982	-9 278	4 304 421	6 535 125
Kapitalutvidelse	999 000	0	0	0	0	999 000
Sletting egne aksjer	-48 000	48 000	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	0	347 621	347 621
Pr 31.12.2023	1 431 000	0	1 807 982	-9 278	4 652 042	7 881 747



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Harestad, Frank

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-2814066

IP: 172.226.xxx.xxx

2024-07-26 12:07:01 UTC



Harestad, Frank

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-2814066

IP: 172.226.xxx.xxx

2024-07-26 12:07:01 UTC



Weibell, Chris Terje Nordhus

Styremedlem

På vegne av: Harestad Bygg AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-481356

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-07-26 16:53:32 UTC



Brekke, Heidi

Styremedlem

På vegne av: Harestad Bygg AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-3512588

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-07-28 15:11:35 UTC



Bø, Asbjørn

Styremedlem

På vegne av: Harestad Bolig AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-404294

IP: 109.247.xxx.xxx

2024-07-29 06:17:17 UTC



Rognøy, Andre

Styremedlem

På vegne av: Harestad Bolig

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-398432

IP: 109.247.xxx.xxx

2024-07-29 07:51:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1Z1WZ-JF2ME-VCNK2-A0JTN-QDE3D-EQGRN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fosså, Stein

Styreleder

På vegne av: Harestad Bygg AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-4076793

IP: 89.8.xxx.xxx

2024-07-31 12:10:35 UTC



Andersen, Daniel Kølback

Styremedlem

På vegne av: Harestad Bygg AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3327234

IP: 109.247.xxx.xxx

2024-08-12 07:55:20 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: 1Z1WZ-JF2ME-VCNK2-A0JTN-QDE3D-EQGRN



Årsberetning 2023 for Harestad Bygg AS

Org.nr 912 125 777

Virksomhetens art

Harestad Bygg AS driver virksomhet innenfor oppføring og rehabilitering av bygg. Selskapets virksomhet er rettet mot Sør-Rogaland og drives fra kontorer i Randaberg kommune.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet har hatt følgende utvikling i resultat og egenkapital:

	2023	2022	2021
Driftsinntekter	107 843 742	92 283 959	96 976 948
Årsresultat	347 621	2 301 227	1 268 295
Egenkapital	7 881 747	6 535 125	4 733 899
Totalkapital	38 313 295	37 530 148	30 263 769
Egenkapitalandel	21%	17%	16%

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets utvikling, økonomiske stilling og resultat.

Det som har påvirket resultatet, er at det er gitt 3.000.000,- i konsernbidrag til Harestad Bolig, samt noe svakere resultat på 2 store prosjekter. Ellers går driften svært bra i de fleste prosjektene.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet for 2023.

Arbeidsmiljø

Ved utgangen av året er det 55 ansatte i selskapet. Arbeidsmiljøet er godt og det er ikke iverksatt spesielle tiltak vedrørende dette. Årets sykefravær var på ca. 3,40%, og det har ikke vært alvorlige arbeidsulykker eller vesentlige skader på materiell.

Redegjørelse for aktsomhetsvurderinger etter åpenhetsloven

Selskapet har startet sitt arbeid med aktsomhetsvurderinger etter åpenhetsloven. Arbeidet består i å kartlegge og vurdere faktiske og potensielle negative konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter, anstendige arbeidsforhold i virksomheten og produkter/tjenester tilknyttet virksomhetens leverandørkjede.

For fullstendig redegjørelse for aktsomhetsvurderingen henvises det til www.harestadbygg.no hvor denne tilgjengeliggjøres.

Likestilling

Ved utgangen av året er det ansatt 50 menn og 5 kvinne(r) i selskapet. Styret består av 6 menn og 1 kvinne. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn og hvor det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn i forbindelse med rekruttering og lønnsfastsettelse.

Styret har ut fra en vurdering av bedriftens størrelse, antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.



Selskapet har følgende ansattkategorier:

Stilling	Kvinner	Menn
Administrasjon	3	4
Tømrer	1	39
Lærlinger	1	7
Sum:	5	50

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenses kun i ubetydelig grad det ytre miljø og har således ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området.

Forskning og utvikling

Selskapet driver ikke egen forskning eller utvikling.

Kontantstrømoppstilling

Det vises til egen kontantstrømoppstilling.

Styreansvarforsikring

Det er ikke etablert styreansvarforsikring.

Finansiell Risiko

Markedsrisiko

Risiko for at kunder ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser overfor Harestad Bygg anses som lav, det har historisk sett vært lite tap på selskapets kundefordringer.

Kreditrisiko

Selskapet er eksponert mot endringer i rentenivå.

Likviditetsrisiko

Styret vurderer likviditeten i selskapet som tilfredsstillende.

Randaberg, 27.06.2024
Styret i Harestad Bygg AS

Frank Harestad
Daglig leder/Styremedlem

Stein Fosså
styreleder

Asbjørn Bø
styremedlem

Andre Rognøy
styremedlem

Chris Terje Nordhus Weibell
styremedlem

Daniel Kølback Andersen
styremedlem

Heidi Brekke
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: ED7E3-MEA1G-NB04K-6J4MT-NFIQP-67FEI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Harestad, Frank

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-2814066

IP: 172.226.xxx.xxx

2024-07-26 12:07:01 UTC



Harestad, Frank

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-2814066

IP: 172.226.xxx.xxx

2024-07-26 12:07:01 UTC



Weibell, Chris Terje Nordhus

Styremedlem

På vegne av: Harestad Bygg AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-481356

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-07-26 16:53:32 UTC



Brekke, Heidi

Styremedlem

På vegne av: Harestad Bygg AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-3512588

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-07-28 15:11:35 UTC



Bø, Asbjørn

Styremedlem

På vegne av: Harestad Bolig AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-404294

IP: 109.247.xxx.xxx

2024-07-29 06:17:17 UTC



Rognøy, Andre

Styremedlem

På vegne av: Harestad Bolig

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-398432

IP: 109.247.xxx.xxx

2024-07-29 07:51:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ED7E3-MEATG-NB04K-6J4MT-NFIQP-67FEI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fosså, Stein

Styreleder

På vegne av: Harestad Bygg AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-4076793

IP: 89.8.xxx.xxx

2024-07-31 12:10:35 UTC



Andersen, Daniel Kølback

Styremedlem

På vegne av: Harestad Bygg AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3327234

IP: 109.247.xxx.xxx

2024-08-12 07:55:20 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: ED7E3-MEATG-NB0AK-6J4MT-NFIQP-67FEI